

## **KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem Královéhradeckého kraje  
IČO: 70 88 95 46  
DIČ: CZ 70 88 95 46  
bankovní spojení: Komerční banka v Hradci Králové

### **Příspěvková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:**

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace  
se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl Pr, vložka 146  
IČO: 70 94 79 96  
DIČ: CZ 70 94 79 96

jako *dárce* na straně jedné

**a**

## **MĚSTO NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ**

se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují  
zastoupené: Petrem Hablem, starostou města  
IČO: 00 27 28 76

jako *obdarovaný* na straně druhé

*uzavírají tuto*

## **d a r o v a c í s m l o u v u**

dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **I.**

Královéhradecký kraj je vlastníkem pozemků v k. ú. Vrchoviny a obci Nové Město nad Metují:

- p. p. č. 875/3 ostatní plocha – ostatní komunikace
- p. p. č. 875/22 ostatní plocha – ostatní komunikace
- p. p. č. 938/1 ostatní plocha – silnice
- p. p. č. 1006 ostatní plocha – silnice.

### **II.**

- 1) část p. p. č. 875/3 je dle GP č. 563-482/2016 označena jako p. p. č. 875/3 o výměře 2 511 m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace,  
část p. p. č. 875/3 díl "a" o výměře 4 m<sup>2</sup>, část p. p. č. 875/22 díl "c" o výměře 3 m<sup>2</sup>,  
část p. p. č. 1006 díl "e" o výměře 34 m<sup>2</sup> jsou dle GP č. 563-482/2016 sloučeny do  
p. p. č. 1006/2, ostatní plocha - ostatní komunikace o celkové výměře 41 m<sup>2</sup>,  
část p. p. č. 875/22 díl "b" o výměře 145 m<sup>2</sup>, část p. p. č. 1006 díl "d" o výměře 41 m<sup>2</sup>  
jsou dle GP č. 563-482/2016 sloučeny do p. p. č. 875/25, ostatní plocha - ostatní  
komunikace o celkové výměře 186 m<sup>2</sup>,  
část p. p. č. 938/1 je dle GP č. 563-482/2016 označena jako p. p. č. 938/8 o výměře 13  
m<sup>2</sup> ostatní plocha - ostatní komunikace,  
v k. ú. Vrchoviny a obci Nové Město nad Metují.

2) GP č. 563-482/2016 je nedílnou součástí této smlouvy.

### III.

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému pozemky v k. ú. Vrchoviny a obci Nové Město nad Metují:  
p. p. č. 875/3, ostatní plocha - ostatní komunikace,  
p. p. č. 1006/2, ostatní plocha - ostatní komunikace,  
p. p. č. 875/25, ostatní plocha - ostatní komunikace,  
p. p. č. 938/8, ostatní plocha - ostatní komunikace.
- 2) Obdarovaný pozemky v k. ú. Vrchoviny a obci Nové Město nad Metují uvedené v předchozím odstavci od dárce přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.

### IV.

Účetní hodnota darovaných pozemků v k. ú. Vrchoviny a obci Nové Město nad Metují činí:

p. p. č. 875/3	<b>154 050,- Kč</b>
p. p. č. 1006/2	<b>2 515,- Kč</b>
p. p. č. 875/25	<b>11 411,- Kč</b>
p. p. č. 938/8	<b>798,- Kč</b>

-----  
**celkem**

**168 774,- Kč.**

### V.

Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníkem a místní komunikací v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.

### VI.

- 1) Vlastnické právo k nemovitým věcem nabude obdarovaný pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrálního pracoviště Náchod.
- 2) Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitých věcí spojená.
- 3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí zajistí dárce a správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný; obdarovaný se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.
- 4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

## VII.

V případě, že obdarovaný nesplní jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, má dárce právo od ní odstoupit.

## VIII.

- 1) Darování pozemků bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje usnesením č. ZK/9/727/2017 dne 4. 12. 2017 a přijetí darovaných pozemků bylo schváleno Zastupitelstvem města Nové Město nad Metují č. ZM 119-7552/17 ze dne 20. 4. 2017.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis si ponechá dárce, jeden stejnopis si ponechá obdarovaný a jeden stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinností jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí dárce.

## IX.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli, porozuměli jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne

V Novém Městě nad Metují dne

Za dárce: 29.1.2018

Za obdarovaného: 8.1.2018

**PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.**  
hejtman Královéhradeckého kraje

**Petr Hable**  
starosta města Nové Město nad Metují