

# Smlouva o dílo č. 235716

uzavřená podle §2586 a násl. občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

## Smluvní strany

### 1. Objednatel:

#### Zoologická zahrada hlavního města Prahy

IČ: 00064459, DIČ: CZ00064459

se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7

zast.: Mgr. Miroslavem Bobkem - ředitelem

bankovní spojení: PPF Banka č. ú. 2000980001/6000

(dále jen „objednatel“)

### 2. Zhotovitel:

#### LK Pumpservice – Services, s.r.o.

IČO: 04636465 , DIČ: CZ04636465

se sídlem: Kolbenova 898/11, 190 00 Praha 9 - Vysočany

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze C 251201

zast: Ing. Janem Kinclem

tel. , fax.: 266032211, 266032217 , e-mail: servis@lkpump.cz

bankovní spojení: ČSOB č.ú. 272852741/0300

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

### I. Úvodní ustanovení

I.1. Účelem této Smlouvy je úprava právních vztahů vzniklých mezi smluvními stranami při zhotovení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy zhotovitelem.

I.2. Smlouva je předkládána zhotoviteli jako závazná součást zadávací dokumentace „Oprava čerpadla Flygt BS 2151.011 MT“ ve veřejné zakázce, kde je objednatel v pozici zadavatele veřejné zakázky a zhotovitel je v pozici uchazeče, který podal v zadávacím řízení nabídku.

### II. Předmět smlouvy

II.1 Předmětem veřejné zakázky a zároveň předmětem díla (dále jen „dílo“) podle této Smlouvy je oprava čerpadla Flygt BS 2151.011 MT, jak je podrobně specifikována ve Výzvě k podání nabídky a Výkazu výměr k veřejné zakázce malého rozsahu, kde je zachycen i rozsah prací. Výkony vedoucí k provedení díla jsou uvedeny v nabídce zhotovitele.

II.2. Součástí díla jsou všechny předepsané doklady (záruční listy, protokoly o zkouškách a revizích, prohlášení o shodě, atd.

II.3. Zhotovitel se výslovně zavazuje při plnění předmětu této smlouvy provést všechny práce v nejvyšší odborné kvalitě.

II.4. Při zhotovení díla se zhotovitel zavazuje, že veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN a vyhláškami ČUBP.

### III. Místo plnění

III.1. Místem plnění díla jsou prostory uchazeče.

### IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje dílo zahájit převzetím místa plnění po podpisu této smlouvy a dokončit jej a dokončené jej předat objednateli nejpozději do 17.11.2016 . Maximální doba potřebná ke zhotovení díla a

splnění předmětu smlouvy (od převzetí místa plnění do dokončení díla) činí maximálně 60 kalendářních dní.

IV.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zajistit ke splnění závazku dle bodu IV.1 této smlouvy přístup k předmětu díla v nezbytném rozsahu, předat zhotoviteli veškeré věci nezbytné k provedení díla a poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.

IV.3. O převzetí dokončeného díla bude sepsán předávací protokol, k jehož sepsání a kontrole předávaného díla („přejímací řízení“) vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Smluvní strany stvrdí předání dokončeného díla podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem. V předávacím protokolu budou uvedeny výhrady objednatele, nebo bude uvedeno, že dílo bylo převzato bez výhrad. Dílo bude dokončeno po podpisu protokolu společně s předáním všech podkladů nutných pro uvedení stavby do trvalého provozu a po případném odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení.

## V. Cena za dílo

V.1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a kryje provedení díla i veškeré náklady zhotovitele s tímto provedením díla spojené. Cena díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná zahrnující veškeré náklady spojené se splněním předmětu veřejné zakázky v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě.

V.2. Za provedení díla si smluvní strany dohodly smluvní cenu ve výši:

**176.032,30 Kč bez DPH** (slovy: jedno sto sedmdesát šest tisíc třicet dva korun českých třicet haléřů).

**36.965,-- Kč DPH 21%**

**212.988,30 Kč včetně DPH**

Jednotlivé části díla jsou pro účely dohody o ceně podrobněji specifikovány v rozpočtu obsaženém v nabídce zhotovitele, který je jako příloha č. 1, nedílnou součástí této smlouvy. Nabídková cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného v bodě IV. 1. této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy jsou pevné po celou dobu výstavby.

V.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr zhotovitelem.

V.4. Výši ceny za dílo je možno změnit za těchto podmínek:

- a) dojde-li v průběhu opravy ke změně daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny, pak bude cena zvýšena nebo snížena podle změny těchto předpisů;
- b) v případě v průběhu opravy zjištěných zadávací dokumentací nepředpokládaných změn oproti výkazu výměr uvedeném v zadávací dokumentaci (např. vyšší objem jednotek prací zjištěné po rozebrání čerpadla). Případné změny budou oceňovány podle jednotkových cen obsažených ve výkazu výměr tvořícím přílohu č.1 této smlouvy,
- c) v případě zadavatelem odsouhlaseného provedení prací, které nejsou obsaženy ve výkazu výměr a jsou nezbytné ke zhotovení díla (vícepráce). Cena těchto prací, pokud ji nebude možno určit z jednotkových cen obsažených ve výkazu výměr v příloze č. 1 této smlouvy, bude stanovena podle cen URS,
- d) v rozsahu změny standardů vymezených zadávacími podmínkami v ZD vyvolané průběhem stavby.

V.5. Zvýšení ceny za dílo a podmínky takového zvýšení je omezeno podmínkami stanovenými v zákoně č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Tam kde by bylo ujednání této Smlouvy v rozporu s uvedeným předpisem, uplatní se tento předpis.

## VI. Platební podmínky

VI.1. Daňový doklad – faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném dokončení a protokolárním předání díla prostého vad a nedodělků.

VI.2. Zálohy objednatel neposkytuje.

VI.3. Faktura vystavená zhotovitelem bude mít **30 denní** lhůtu splatnosti. Lhůta splatnosti se počítá od data doručení faktury objednateli.

VI.4. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (dodatek této smlouvy).

## **VII. Záruční podmínky**

VII.1. Záruční doba opravy činí **12 měsíců**. Záruky začínají běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatelem.

VII.2. Právo ze záruky za jakost je platné za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

VII.3. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.

VII.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

VII.5. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby díla sjednané v bodu VII.1. této smlouvy.

VII.6. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad a nedodělků z předávacího řízení do 5 dnů od jejich oznámení.

## **VIII. Práva a povinnosti objednatele**

VIII.1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup k místu plnění v rozsahu dohodnutém s provozovatelem. Při předání prostor předá objednatel zhotoviteli odběrná místa pro napojení el. energie, vody v rozsahu a s příkonem potřebným pro realizaci díla. Veškeré spotřebované energie hradí zhotovitel na základě dohodnutých pravidelných odečtů spotřebované energie.

VIII.2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu při realizaci díla a to dle svého uvážení; zpravidla po dohodě se zhotovitelem.

VIII.3. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace díla upravovat termíny realizace díla a rozsah díla v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků.

## **IX. Práva a povinnosti zhotovitele**

IX.1. Zhotovitel je povinen, vyjma povinností vyplývajících z jiných ustanovení této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů, zejména:

- a) umožnit oprávněným pracovníkům objednatele provádět průběžnou kontrolu díla včetně provádění zápisů do stavebního deníku a předávat objednateli kopie zápisů,
- b) uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci zhotovení díla a to jak na majetku vlastníka, tak i třetím osobám,
- c) zhotovitel odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů,

IX.2. Zhotovitel si výslovně vyhrazuje právo zajistit si podle potřeb odborné subdodávky (třetí osoby) pro části díla bez navýšení ceny díla. I v tomto případě je však jediným garantem plnění této smlouvy zhotovitel a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

## **X. Vyšší moc**

X.1. Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvní závazků, jestliže se tak stalo v důsledku projevů vyšší moci, přičemž za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy (např. živelné pohromy, nařízený archeol. výzkum apod).

X.2. Pokud nastoupí projevy vyšší moci, jejichž vliv na plnění této smlouvy není zřejmý, je zhotovitel povinen o jejich vzniku a vlivu na plnění okamžitě písemně informovat druhou stranu a provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popř. vyloučeny škody jí způsobené a z nich plynoucího neplnění závazků.

X.3. V případě posunu termínu dokončení díla vlivem projevů vyšší moci či z důvodů na straně objednatele se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci či důvodů na straně objednatele trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění.

X.4. Pokud by projevy vyšší moci způsobily odložení plnění smluvních závazků o více než měsíc, zavazují se smluvní strany jednat o dalších opatřeních, resp. o postupu v další realizaci smlouvy.

## **XI. Smluvní pokuty**

XI.1. Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po stanoveném termínu předání, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení oproti termínu předání sjednanému v bodě IV.1. této smlouvy. Odstraňování vad a nedodělků nemá odkladný účinek.

XI.2. Jestliže je zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamačních vad a nedodělků z předávacího řízení a také při prodlení s odstraněním záručních vad v termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla, a to za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení.

XI.3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou každé dílčí nebo konečné faktury.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

XII.1. Za závažné porušení této smlouvy bude považováno nedodání i jednotlivých částí díla v odpovídající kvalitě nebo opakované nedodání i jednotlivých částí díla ve sjednaném termínu nebo odmítnutí dodávky za podmínek uzavřeného smluvního ujednání.

XII.2. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

XII.3. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

XII.4. Zhotovitel bere na vědomí, že Zoo Praha je vázána zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text této smlouvy/dodatku a dotčené smlouvy bude zveřejněn prostřednictvím Zoo Praha v registru smluv.

XII.5. Zhotovitel prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy/dodatku a dotčené smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů ve smlouvě/dodatku a dotčené smlouvě obsažených.

XII.6. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplývá-li z obsahu a povahy smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.

XII.7. Jakákoliv změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

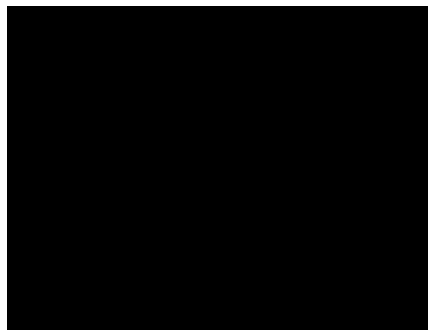
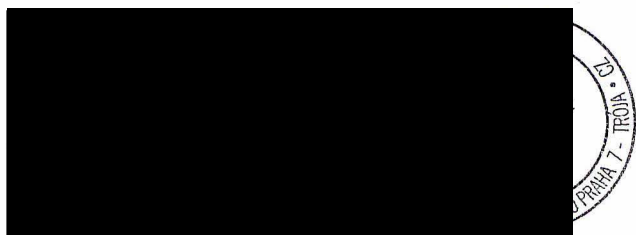
XII.8. Smlouva obsahuje 5 stran základního textu a přílohy dle soupisu a vyhotovuje se ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení.

XII.9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

XII.10. Případné spory, spojené s plněním smlouvy budou řešeny v první řadě vzájemnou dohodou. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy právního řádu České republiky, přednostně občanským zákoníkem. Rozhodování v případě sporu mezi objednatelem a zhotovitelem přísluší soudu.

V Praze dne 11 -10- 2016

V Praze dne 4.10.2016



190 00 Praha 9 - Vysočany ☉  
IČO: 04636465, DIČ: CZ04636465

**Přílohy:** Příloha č. 1 – Výkaz výměr.

**PŘÍLOHA Č.1 – VÝKAZ VÝMĚR**

