



4873/HRK/2017-HRKH
Č.j.: UZSVM/HRK/4784/2017-HRKH

Národní památkový ústav

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
za který právně jedná Ing. arch. Naděžda Goryczková, generální ředitelka,
IČO: 75032333
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Vladimír Kremlík, pověřený zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Pověření generální ředitelky
Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 17. 8. 2017
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), čl. II. bodu 4 zákona č. 51/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j.: UZSVM/HRK/4784/2017-HRKH

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

Pozemky:

- **pozemková parcela číslo 1314/3**, druh pozemku - vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany – rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetnictví 1,-- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 51 pro katastrální území a obec Častolovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou,

- **parcela číslo 789/2**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití - na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech. vyb, LV 4563, způsob ochrany – nemovitá kulturní památka, pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetnictví 1,-- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 544 pro katastrální území a obec Rychnov nad Kněžnou v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou,

Čl. II.

1. Předávající majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím č.j. 310/73152/2013_I ze dne 2.10.2013 a Rozhodnutím č.j. 310/73152/2013_n ze dne 2.10.2013 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva kultury ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s tímto majetkem ve smyslu ustanovení § 19 ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

1. Majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy přebírá přejímající bezúplatně.
2. Celková hodnota převáděného majetku včetně součástí a příslušenství podle účetní evidence předávajícího činí 2,-- Kč.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek podléhá zvláštnímu zákonnému režimu dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
7. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky, a přejímající žádné nepřebírá.
8. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele předávajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Podle § 17 odst. 1 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací, ve znění pozdějších předpisů, podléhá tato smlouva schválení Ministerstvem kultury.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
4. Tato smlouva bude přejímajícím zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. O zveřejnění smlouvy bude předávající přejímajícím informován.
6. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které by naplňovaly pojmové znaky obchodního tajemství nebo jsou obchodním tajemstvím.
7. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě vzestupně číslovaných oboustranně podepsaných dodatků smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sjednána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si její obsah přečetli, bezvýhradně s ním souhlasí, považují jej za zcela určitý a srozumitelný, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne 15.1.2018

V Hradci Králové dne 21.12.2017

Národní památkový ústav

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. arch. Naděžda Goryczková
generální ředitelka
(předávající)

.....
JUDr. Vladimír Kremlík
pověřený zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště
Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j.: UZSVM/HRK/ 4784/2017-HRKH

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředává se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
Kopie rozhodnutí Ministerstva kultury o splynutí dosavadních státních příspěvkových organizací zřízených Ministerstvem kultury na úseku státní památkové péče v Národní památkový ústav Sp.zn: č.j. 11.617/2002 ze dne 1.1.2003
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
Nepředávají se
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
Kopie pasportu objektu 2x
Kopie rozhodnutí o nepotřebnosti č. j. 310/73152/2013_I ze dne 2.10.2013
Kopie rozhodnutí o nepotřebnosti č. j. 310/73152/2013_n ze dne 2.10.2013
Kopie znaleckého posudku č. 4 956/022/2014
Kopie znaleckého posudku č. 4 961/027/2014
Kopie znaleckého posudku č. 4 955/021/2014
Kopie znaleckého posudku č. 4 960/026/2014
Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2018