

SERVISNÍ SMLOUVA

SMLUVNÍ STRANY:

Česká republika - Generální finanční ředitelství
Se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
Zastoupená: Bc. Radkem Koštířem, ředitelem Odboru IT v Ústí nad Labem
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství
Odbor IT v Ústí nad Labem
Velká Hradební 61
Ústí nad Labem 400 21

(dále jen „Objednatel“)

a

Název: **KLIMAdesign s.r.o.**
Sídlo: Doubravská 28, 415 01 Teplice
Zastoupená: Ing. Ladislav Rohan
IČO: 25010859
DIČ: CZ 25010859
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsaná v Obchodním rejstříku, Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, zn. 11425

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé
dále též jako „smluvní strany“

uzavřely na základě výsledků výběrového řízení o veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Profylaxe a servis klimatizačních zařízení“ a v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

Servisní smlouvu

Profylaxe a servis klimatizačních zařízení
(dále jen „smlouva“)

I.

ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provádět komplexní technickou péči na klimatizačních zařízeních umístěných v objektech Objednatele dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 k této smlouvě (dále jen „zařízení“).
2. Komplexní technickou péčí (dále jen „KTP“) se rozumí provádění havarijního servisu, provádění periodických prohlídek a služba servisní pohotovosti.
3. Periodická prohlídka zahrnuje zejména tyto činnosti: kontrola mechanických a elektrických částí, čištění a odstranění běžných technických závad v místě instalace, proměření elektrických obvodů podle ČSN, funkční přezkoušení zařízení a výměnu filtrů, kontrola tlaků v chladivu apod.
4. Servisní pohotovostí se rozumí pohotovostní služba v pracovních dnech od 7:00 do 19:00 pro případ poruchy na klimatizacích, včetně zajištění náhradních dílů, popř. zajištění náhradní jednotky po dobu opravy.
5. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s Objednatelem v otázkách plánování spotřeby náhradních dílů a ostatních materiálů potřebných pro provoz zařízení.

II. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění předmětu smlouvy jsou objekty Finanční správy České republiky, specifikovaná v Příloze č. 1 k této smlouvě.

III. PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 1 Zhotovitel se zavazuje provádět KTP po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 2 Zhotovitel se zavazuje provádět periodické prohlídky 2x ročně na základě předchozí písemné či telefonické objednávky Objednatele. Periodické prohlídky budou probíhat v měsících květen a říjen.
- 3 V případě, že Zhotovitel nebude schopen splnit objednávku v dohodnutém termínu, je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně Objednateli a dohodnout s ním náhradní řešení.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět havarijní servis, a to na základě písemného či telefonického ohlášení poruchy Objednatelem.
3. V případě poruchy Zhotovitel začne pracovat na odstranění poruchy na telefonické či faxové zavolání, a to:
 - a. u vážných poruch bránící provozu.....do 24 hod. od nahlášení
 - b. v případě středních závad (částečný provoz)....do 48 hod. od nahlášení
 - c. v případě lehčích závad nebránící provozu.....do 72 hod. od nahlášení
4. Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu vzniklou Objednateli v důsledku toho, že neumožnil Zhotoviteli provést jednotlivý úkon havarijního servisu.

5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o změně kontaktních údajů uvedených v čl. VIII. této smlouvy.

IV. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena předmětu smlouvy činí **29 000,- Kč** bez DPH (slovy:dvacetdevěttisíc), DPH ve výši 21% činí **6 090,- Kč** (slovy: šesttisícdevadesát), celková cena s DPH činí **35 090,- Kč** (slovy: třicetpěttisícdevadesát).
pozn. zadavatele: Není-li dodavatel plátcem DPH, uvádí pouze cenu bez DPH.
2. Cena předmětu smlouvy je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s realizací předmětu smlouvy.
3. Změna ceny předmětu smlouvy včetně DPH je možná pouze v případě, že dojde v průběhu plnění předmětu smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a nebude proto požizován dodatek ke smlouvě. Dodavatel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.
4. Zadavatel neposkytuje zálohy.
5. Úhrada ceny bude provedena po řádném splnění předmětu smlouvy na základě – faktury vystavené dodavatelem a doručené zadavateli. Faktura bude mít povahu daňového dokladu, je-li dodavatel plátcem DPH (dále jen „faktura“). Podkladem pro fakturu bude servisní protokol potvrzený zadavatelem.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti uvedené v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně i náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je-li dodavatel plátcem DPH.
7. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy. Je-li dodavatel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude i kopie potvrzeného servisního protokolu.
8. Splatnost řádně vystavené faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení zadavateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu zadavatele na bankovní účet dodavatele.
9. Fakturu zhotovitel objednateli doručí písemně, buď v listinné podobě na adresu Generálního finančního ředitelství, Velká Hradební 61, 400 21 Ústí nad Labem, nebo elektronicky do datové schránky objednatele či na e-mailovou adresu [REDAKCE]. Objednatel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF.
10. Zadavatel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury zadavateli.

11. Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.
12. Smluvní strany se dohodly, že je-li dodavatel plátcem DPH a je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení zadavatele, je zadavatel oprávněn zaplatit dodavateli pouze dohodnutou cenu bez DPH a DPH odvést příslušnému správci daně dle platných právních předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O provedené úhradě DPH správci daně bude zadavatel dodavatele informovat kopií oznámení pro správce daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) vést řádně evidenci objednávek a hlášení Objednatele (telefonických, písemných),
 - b) zvolit při provádění KTP vždy takový postup, který je v souladu s právními předpisy,
 - c) dodržovat při provádění KTP bezpečnostní předpisy a zajistit, aby tyto předpisy nebyly porušeny jeho zaměstnanci.
2. Zhotovitel prohlašuje, že byl Objednatelem seznámen s prostředím a povahou zařízení.
3. Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu vzniklou Objednateli v důsledku toho, že neumožnil Zhotoviteli splnit jakoukoli povinnost vyplývající z této smlouvy. O neprovedení takového úkonu je Zhotovitel povinen sepsat záznam, který zašle Objednateli.
4. Objednatel se zavazuje:
 - a) písemně informovat Zhotovitele nejpozději do 5 dnů o změnách vybavení zařízení,
 - b) akceptovat postup zvolený Zhotovitelem pro provádění KTP,
 - c) vést evidenci o zařízení, provádět pravidelné kontroly zařízení (alespoň 1x za 30 dnů),
 - d) upozornit Zhotovitele na každou anomálii zařízení, o níž ví nebo mohl vědět,
 - e) zpřístupnit zařízení a umožnit příjezd a parkování vozidel Zhotovitele za účelem provedení KTP podle této smlouvy, zabezpečit po celou dobu provádění KTP připojení na zdroj elektrické energie, bezplatně umožnit zaměstnancům Zhotovitele přístup a použití sociálního zařízení.

VI. PRÁVA TŘETÍCH OSOB

1. Dodavatel prohlašuje, že předmět smlouvy nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro zadavatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné povinnosti vůči třetím stranám. V opačném případě dodavatel ponese veškeré náklady, které v důsledku toho zadavateli vzniknou.

VII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené práce v délce 6 měsíců a na vyměněné díly v délce 24 měsíců.
2. Objednatel je povinen reklamovat zjištěné vady písemně u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady do 2 dnů od jejího nahlášení Objednatelem a reklamovanou vadu odstranit do 5 dnů od nahlášení poruchy Objednatelem.
4. Záruka se nevztahuje na závady a poruchy způsobené neodbornou obsluhou, nedodržením návodu k obsluze, fyzickým poškozením a opotřebením, a dále na spotřební materiál (žárovky, zářivky, těsnění, klínové řemeny apod.).

VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ A NÁHRADA ÚJMY

1. V případě prodlení dodavatele s plněním předmětu smlouvy má zadavatel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny předmětu smlouvy včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky, má oprávněná smluvní strana právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ.
4. Smluvní pokutu uhradí dodavatel na bankovní účet zadavatele ve lhůtě splatnosti 30 dnů od doručení jejího vyúčtování, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to poškozený, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu.
7. Jakékoliv omezování výše případných sankcí ze strany dodavatele se nepřipouští.
8. Dodavatel odpovídá za veškerou újmu způsobenou zadavateli porušením smlouvy v plné výši. Náhrada újmy se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

IX. OCHRANA INFORMACÍ

1. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost.
2. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě důvěrné informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací.
3. Dodavatel je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv zadavatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
4. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle smlouvy se nevztahuje na informace:
 - a) smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana;
 - b) smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
 - c) smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;
 - d) je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
 - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
5. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích trvá i po ukončení spolupráce, popř. po ukončení účinnosti smlouvy.
6. Dodavatel se rovněž zavazuje pro případ, že se v rámci plnění předmětu smlouvy dostane do kontaktu s osobními údaji, že je bude ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení plnění smlouvy.
7. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto článkem dotčena.
8. Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé újmy.
9. V případě porušení povinností uložených smluvním stranám tímto článkem má druhá smluvní strana právo na smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý případ porušení.

X. UVEŘEJŇOVÁNÍ INFORMACÍ

1. Dodavatel bere na vědomí, že smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách zadavatele a na profilu zadavatele, případně v registru smluv, vztahuje-li se na ni povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Případné uveřejnění v registru smluv zajistí zadavatel.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel zmocňuje:
 - [REDACTED] k právním úkonům týkajícím se uzavření této smlouvy, jejich dodatků a uplatňování nároků vyplývajících z této smlouvy Objednateli vůči Zhotoviteli,
 - [REDACTED] k úkonům ve věcech technických souvisejících s provozem, prováděním objednávek na preventivní servis a podávání hlášení o poruchách. Kontakt: tel. [REDACTED]
2. Zhotovitel zmocňuje:
 - [REDACTED] k úkonům ve věcech technických souvisejících s vlastním prováděním servisu.
3. Při hlášení poruch kontaktuje Objednatel Zhotovitele na tel. č. [REDACTED]
4. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XII. DOBA TRVÁNÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy, dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany dodavatele se považuje zejména:
 - a) prodlení dodavatele s předáním předmětu smlouvy o více než 30 kalendářních dnů,
 - b) pokud dodavatel opakovaně (min. 3x) poskytl plnění dle smlouvy s vadami, na které byl zadavatelem písemně upozorněn,
 - c) porušení povinnosti odstranit vady předmětu smlouvy ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne jejich oznámení zadavatelem,

- d) jiné porušení smluvních povinností dodavatele, které nebude odstraněno ani do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy zadavatele k nápravě,
 - e) porušení povinnosti dodavatele k ochraně důvěrných informací.
6. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zadavatele se považuje zejména:
- a) prodlení zadavatele s úhradou faktury delší než 30 kalendářních dnů,
 - b) prodlení zadavatele s poskytnutím součinnosti o více než 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy dodavatele k nápravě,
 - c) porušení povinnosti zadavatele k ochraně důvěrných informací.
7. Zadavatel je mimo jiné oprávněn od smlouvy odstoupit v případech, že:
- a) dodavatel vstoupí do likvidace, nebo
 - b) je proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost, nebo
 - c) je proti dodavateli zahájeno trestní stíhání.
8. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně.
9. Ukončením smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně důvěrných informací, ani další ustanovení o právech a povinnostech, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
4. Smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením

platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.

7. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývajících ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
8. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdrží dodavatel a 1 zadavatel.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1 – Umístění a typ klimatizačních zařízení
Příloha č. 2 – Ceník havarijních oprav

V Ústí nad Labem, dne 5.2.2018

V Teplicích, dne 12.1.2018

Za Objednatele
Česká republika - Generální finanční ředitelství
Bc. Radek Košťíř
ředitel Odboru IT v Ústí nad Labem

Za Zhotovitele
Ing.Ladislav Rohan
jednatel společnosti