**S M L O U V A O D Í L O č. 36/2017**

(podle § 536 a násl. obch. zákoníku)

**1. Smluvní strany**

1.1. Objednatel : Střední odborná škola veterinární,mechanizační a zahradnická a

Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky ,Č.Budějovice ,

Rudolfovská 92

Zastoupen : Ing. Břetislav Kábele, ředitel školy

Bankovní spojení:

č.ú. :

IČ : 60075911

DIČ: CZ60075911

1.2. Zhotovitel: AGP nova spol. s r.o.

Tř. 28 října 17

370 21 Č.Budějovice

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Č.Budějovice, oddíl C, vložka 324

Zastoupen - ve věcech smluvních: P.Parýzek, jednatel s.r.o.

- ve věcech technických: ing.Z.Hajný, jednatel s.r.o.

Bankovní spojení:

č.ú.:

# IČ : 14500493

DIČ: CZ-14500493

**2. Předmět smlouvy a rozsah plnění**

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést za podmínek dále stanovených touto smlouvou dílo specifikované v následujících ustanoveních toto článku, a dále závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedené Dílo dohodnutou cenu.

2.2. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele zhotovit dle jeho pokynů a zadání projektovou dokumentaci a další níže uvedené doklady a provést níže uvedené činnosti na akci :

**Zajištění bezbariérovosti pro projekt „Laboratoř pro obor Rostlinolékařství“**

(dále také jen „Stavba“)

v rozsahu:

Zadávací dokumentace ( podklad pro výběr zhotovitele )

Výkaz výměr a rozpočet

Spolupráce při výběrovém řízení na zhotovitele stavby

**3. Způsob vypracování projektu**

3.1. Objednatel předá Zhotoviteli následující podklady, dle kterých bude Projekt vypracován:

- dostupná stávající dokumentace

- dokumentace zateplení budovy

3.2. Při zpracování projektu bude Zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy (zejména též zákon o zadávání veřejných zakázek), doporučené technické normy ČSN, ustanovení této smlouvy, a bude se řídit výchozími podklady Objednatele uvedenými v odst.1 tohoto článku, zápisy a dohodami smluvních stran na úrovni statutárních orgánů a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a dotčených orgánů či organizací, jež jsou Zhotoviteli známé.

**4. Doba plnění**

4.1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá Dílo v dohodnutém rozsahu dle čl. 2 odst.2.2 v následujících týdnech od podpisu Smlouvy:

Zadávací dokumentace 5.2.2018

Výkaz výměr a rozpočet 5.2.2018

4.2. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Díla Objednateli bez vad a nedodělků. O předání Díla sepíší strany písemný protokol / Zhotovitel splní svou povinnost předat Objednateli Dílo tím, že jej Objednateli předá osobně a o předání Díla strany sepíší protokol, nebo tím, že Dílo Objednateli odešle prostřednictvím provozovatele poštovních nebo obdobných služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, v takovém případě má Objednatel povinnost Zhotoviteli přijetí Díla písemně potvrdit. Objednatel není povinen převzít dílo, které má vady a nedodělky, případně jinak neodpovídá Smlouvě o dílo.

**5. Součinnost Objednatele**

5.1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady předané Zhotoviteli při podpisu této smlouvy, jak jsou uvedeny v čl.3 odst.3.1 této smlouvy, nebo předané Objednatelem Zhotoviteli kdykoli za trvání této smlouvy, nebudou mít žádné právní ani faktické vady. Pokud se vyskytne potřeba získání v této smlouvě neuvedených podkladů, zavazuje se Objednatel tyto podklady sám na vlastní náklady a nebezpečí obstarat a předat je Zhotoviteli ve lhůtě Zhotovitelem stanovené nebo bez zbytečného odkladu poté, co jej Zhotovitel k dodání takových pokladů vyzval. Lhůta pro splnění Díla podle čl.4 této smlouvy se prodlužuje o dobu, která uplyne od doby, kdy Zhotovitel Objednatele vyzval k doplnění podkladů, do doby, kdy Objednatel Zhotoviteli požadované podklady dodá.

5.2. Objednatel se zavazuje účastnit se na včasné vyzvání Zhotovitele všech jednání vedených za účelem plnění smluvního závazku z této smlouvy, pokud účast Objednatele na takovém jednání bude potřebná k řádnému či včasnému splnění této smlouvy.

5.3. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli k provedení Díla veškerou součinnost potřebnou k řádnému a včasnému provedení Díla. Po dobu, kdy je Objednatel v prodlení s poskytováním potřebné součinnosti, ačkoli k ní byl Zhotovitelem vyzván, není Zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy a tuto dobu se prodlužuje lhůta pro splnění díla podle čl.4 této smlouvy.

5.4. Objednatel se zavazuje písemně se vyjádřit k tomu, zda Dílo nebo jeho jednotlivé části, které od Zhotovitele převzal odpovídá jeho požadavkům, a to bez zbytečného odkladu poté, co Dílo nebo jeho součást převzal. Pokud se takto nevyjádří do 15-ti dnů od předání Díla nebo jeho součásti je Dílo nebo jeho součást považováno za odsouhlasené**.**

**6. Cena díla, platební podmínky**

6.1. Cena za zhotovení Díla je sjednána dohodou smluvních stran

ve výši celkem : 63 000 Kč

slovy : šedesáttřitisícekorunčeských

DPH 21% : 13 230 Kč

Celkem : 76 230 Kč

Fakturace

* Po předání projektové dokumentace 63000 Kč + DPH

Cena je nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady mimo správních poplatků u stavebního úřadu a je platná po celou dobu smluvního vztahu. Překročení ceny je možné pouze při změně sazby DPH.

6.2. V ceně je zahrnuto 6 paré a 1 x CD . Další případné vyhotovení uhradí objednatel zhotoviteli na základě objednávky Objednatele. Cenu za každého dalšího paré se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli na základě zvláštní faktury.

6.3. Objednatel vzniká nárok na zaplacení ceny za provedenou část Díla okamžikem, kdy Objednatel odsouhlasí předanou část Díla, případně okamžikem, kdy se část Díla považuje za odsouhlasenou v souladu s čl. 5 odst. 5.4. Cenu Díla nebo jeho části je Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit na základě Zhotovitelem vystavené faktury, která bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty. Faktura je splatná do 30-ti dnů ode dne doručení Objednateli. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat Objednateli nejpozději následující pracovní den po jejím vystavení.Zálohové faktury se nepřipouští.

6.4. Objednatel prohlašuje, že má finanční krytí pro úhradu dohodnuté ceny Díla dle této smlouvy.

**7. Odpovědnost za vady, záruka**

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je zhotoveno dle této smlouvy a že po stanovenou dobu (záruční doba) bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

7.2. Záruční doba začíná dnem odevzdání poslední části Díla a končí uplynutím záruční doby v délce 36 měsíců.

7.4. Zhotovitel prohlašuje ,že Dílo má a zavazuje se, že Dílo bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými přepisy, doporučenými technickými normami (ČSN) a touto smlouvou, platnými v době zhotovení Díla, případně vlastnosti obvyklé pro daný druh díla.

**8. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

8.1. Pro případ nesplnění povinnosti Zhotovitele splnit Dílo nebo jeho jednotlivé části ve lhůtách stanovených v čl.4 této smlouvy sjednávají strany smluvní pokutu ve prospěch Objednatele ve výši 0,05 % z ceny té části Díla, s jejímž zhotovením je Zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení se splněním závazku zhotovit Dílo nebo jeho část ve lhůtě stanovené v čl.4 této smlouvy.

8.2. Pro případ prodlení Objednatele uhradit Zhotoviteli cenu Díla nebo jeho části v souladu s ustanoveními čl. 6 této smlouvy, sjednávají strany ve prospěch Zhotovitele úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

8.3. Strany sjednávají právo Zhotovitele odstoupit od této smlouvy v případě, že se Objednatel ocitne v prodlení s úhradou ceny kterékoli části Díla o více než 40 dní, nebo že se Objednatel ocitne v prodlení s plněním povinností stanovených mu v čl.5 této smlouvy, ačkoli byl ke splnění těchto povinností Zhotovitelem písemně vyzván a ke splnění těchto povinností mu byla poskytnuta lhůta nejméně 7 dní. Strany sjednávají právo Zhotovitele odstoupit od této smlouvy pro případ, že se ukáže, že kterýkoli z podkladů poskytnutých mu Objednatelem, má vady a Objednatel je neodstraní ani přesto, že byl k odstranění takových vad Zhotovitelem vyzván a k odstranění vad podkladů mu byla poskytnuta lhůta alespoň 7 dní.

8.4. Strany sjednávají právo kterékoli ze stran odstoupit od této smlouvy pro případ, že byl na majetek druhé smluvní strany prohlášen konkurz nebo druhá smluvní strana vstoupila do likvidace či ztratila oprávnění k podnikatelské činnosti, nezbytné pro plnění této smlouvy, podle platných předpisů. O této skutečnosti je taková smluvní strana povinna neprodleně v písemné formě podat druhé smluvní straně informaci.

**9. Všeobecná ujednání**

9.1. Objednatel je oprávněn použít Dílo nebo jeho části výlučně pro účely zhotovení Stavby. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že Objednatel Dílo zhotovené podle této smlouvy použije za účelem provedení Stavby dle odst. 2.1. této smlouvy. Za tím účelem je Objednatel zejména též oprávněn předat Dílo osobám, které se budou podílet na zhotovení Stavby, jakož i správním orgánům a úřadům, které povedou správní řízení v souvislosti se zhotovením Stavby. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání k využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným souhlasem Zhotovitele.

9.2. Pokud Objednatel použije Dílo k jiným účelům, než určuje tato smlouva, bez souhlasu zhotovitele, má Zhotovitel právo, aby Objednatel odevzdal celý prospěch, který z tohoto dalšího použití získal. Pokud vznikne Zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo též na náhradu škody.

9.3. Zhotovitel má právo pro účely prezentační zveřejnit Dílo při zachování zájmů Objednatele.

9.4. Dojde-li k zastavení prací na základě dohody účastníků, nebo v důsledku odstoupení některé ze strany od této smlouvy, zavazuje se Objednatel převzít od Zhotovitele veškeré dosud zhotovené části Díla, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy smlouva zanikla. Zhotoviteli vzniká okamžikem ukončení této smlouvy nárok na úhradu ceny Díla, od které bude odečteno to, co Zhotovitel neprovedením celého Díla ušetřil. K vyúčtované části ceny Díla bude připočtena daň z přidané hodnoty v sazbě stanovené platnými daňovými zákony.

**10.Závěrečná ustanovení**

10.1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky.

10.2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných vzestupněčíslovaných dodatků po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

10.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

10.4. Na základě dohody smluvních stran je soudem příslušným pro řešení veškerých sporů vzniklých z této smlouvy nebo v souvislosti s ní věcně příslušný soud v Českých Budějovicích.

10.5 Všechna práva a závazky z této smlouvy vyplývající přecházejí u obou smluvních stran na případné právní nástupce.

10.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a svým podpisem svůj souhlas se zněním této smlouvy stvrzují.

v Č.Budějovicích dne 15.1.2018

objednatel zhotovitel