



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

SMLOUVA č. 2018/MaI/000026/STL

SMLOUVA O DÍLO

na vypracování projektové dokumentace - stavební úpravy věže hasičské zbrojnice ve Frýdlantu n.O.

(dále jen „smlouva“ nebo „SOD“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel:

Město Frýdlant nad Ostravicí

Náměstí č. p. 3

739 11 Frýdlant nad Ostravicí

zastoupeno:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bankovní spojení:

č. účtu:

IČ:

[redacted] vedoucí odboru majetku a investic

[redacted] odbor majetku a investic

[redacted]

00296651

- dále jako „Objednatel“

a

Zhotovitel:

Ing. Miroslav Havlásek

[redacted]

Živnostenský list vydán dne 13. 2. 2008 Živnostenským úřadem Magistrátu

Města Frýdku-Místku pod č. j. ŽU/1290V/08/Ši

Ing. Miroslavem Havláskem

Zastoupen:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

IČ:

DIČ:

[redacted]

15409228

CZ6302020076

- dále jako „Zhotovitel“

I.

Předmět smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu vedenou pod názvem „Vypracování projektové dokumentace – stavební úpravy věže hasičské zbrojnice ve Frýdlantu n. O.“. Město jako zadavatel této veřejné zakázky vybralo v zadávacím řízení v souladu se směrnici města č. 3/2015 o veřejných zakázkách malého rozsahu, nabídku zhotovitele, která splnila požadavky města uvedené ve výzvě k podání nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

Vypracování projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy, je vymezeno touto smlouvou a dále podmínkami stanovenými ve výzvě k podání nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 15.01.2018.

Zhotovitel předloženými doklady kvalifikace dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této Smlouvy a potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle poskytnuté dokumentace nezbytné. Zhotovitel činí prohlášení dle § 5 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tedy ve styku s městem se přihlásil k odbornému výkonu jako příslušník určitého povolání nebo stavu, dává tím najevo, že je schopen

jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena. Jedná-li bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.

2. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby stavebních úprav věže hasičské zbrojnice ve Frýdlantu n. O., dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a 405/2017 Sb., která bude řešit výměnu dřevěných nosníků a podest ve věži hasičské zbrojnice za ocelové nosníky a rošty, umístění žebříku pro výstup na horní podestu věže a úpravu vstupu do věže z I.NP hasičské zbrojnice. Součástí dokumentace bude řešení výměny současného ručního navijáku s kladkou pro zvedání hadic za nový elektrický včetně souvisejících stavebních prací, úpravy elektroinstalace a osvětlení. Dokumentace bude vyhotovena v souladu s ČSN 73 5710, která stanovuje zásady pro projektování požárních stanic a požárních zbrojnic jako objektů určených pro výkon služby jednotek požární ochrany.

Věž hasičské zbrojnice tvoří zděná konstrukce obvodového zdiva s vnitřními dřevěnými nosníky a dřevěnými podestami. Veškeré úpravy bude nutno navrhnout pro realizaci z vnitřní strany bez možnosti narušení venkovního zateplení obvodové konstrukce.

Součástí zpracované dokumentace bude položkový rozpočet stavby a výkaz výměr pro zadání stavby, dále vyjádření dotčených orgánů a ostatních účastníků řízení k projektu. Součástí prací bude inženýrská činnost na zajištění všech výše uvedených činností, jejímž výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k navrženému projektovému řešení, veškerá činnost směřující k vydání příslušného stavebního povolení u příslušného stavebního úřadu, účast na stavebním řízení, které povede k vydání pravomocného stavebního povolení. Dodavatel je povinen zajišťovat součinnost při řešení nejasností a nesrovnalostí při stavebním řízení na Stavebním úřadě ve Frýdlantu nad Ostravicí.

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré údaje potřebné pro oznámení (zadání) veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Položkový rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace tak bude obsahovat kompletní dokladovou část odpovídající danému stupni projektové dokumentace, obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení.

3 Podkladem pro vypracování projektové dokumentace bude neúplná dokumentace stávajícího stavu a požadavky objednatele.

4. Vyhotovená projektová dokumentace bude předána v pěti svazcích v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě na CD nosiči.

5. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které nebude zhotoveno řádně. V případě zjištění vad a nedodělků díla nebo jeho části, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části seznam vad a nedodělků a termínů jejich odstranění zhotovitelem. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín převjímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

6. Dílo podle předcházejících odstavců bude zpracováno v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky Objednatele a s připomínkami a podmínkami příslušných správních úřadů.

7. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou Povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel v přiměřené době, může Objednatel od této smlouvy odstoupit.

A

8. V průběhu provádění díla svolá Zhotovitel aspoň jeden výrobní výbor za účasti Zhotovitele a zástupců Objednatele.

II. Termín provedení díla

Termín zahájení: dnem nabytí účinnosti SoD
Termín odevzdání díla: do 30. 05. 2018

III. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. - celková cena bez DPH	56.000,- Kč
- DPH 21%	11.760,- Kč
- cena celkem s DPH	67.760,- Kč

2. Cena za dílo je sjednána jako pevná po celou dobu plnění smlouvy a její součástí nejsou správní poplatky. Cena Díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla, ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.

3. Cena je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je cenou obvyklou dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

4. Cena díla bude Objednatelem Zhotoviteli zaplácena na základě daňového dokladu (faktury) vystavených Zhotovitelem a zaslány do sídla Objednatele.

5. Objednatel a zhotovitel se dohodli na následujícím způsobu zaplacení díla:
Faktura za vyhotovení díla bude zaslána Objednateli po předání a převzetí zpracované projektové dokumentace.

6. Splatnost faktury je minimálně 14 dnů po jejich doručení do sídla Objednatele. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání od zhotovitele.

7. Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel Zhotoviteli vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

IV. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že projektová dokumentace bude mít vlastnosti specifikované v čl. I – předmětu smlouvy a zároveň bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla.

2. Zhotovitel si je vědom, že projektová dokumentace, kterou vypracuje na základě této smlouvy, bude závazným podkladem pro provedení díla. Z tohoto důvodu poskytuje objednateli záruku na jakost díla po dobu dvou let ode dne odevzdání projektové dokumentace. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně Zhotovitel Objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada řádně odstraněna a termín jejího odstranění, což smluvní strany stvrdí podpisem.

3. Zhotovitel nezodpovídá za vady plnění způsobené:

a) poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatel, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně objednatel upozornil a ten písemně trval na jejich použití.

b) překážkou v plnění ze strany objednatele nebo třetí osoby, kterou nemá možnost zhotovitel odstranit ani při vynaložení co největší péče.

V. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování projektové dokumentace poskytne zhotoviteli ve lhůtě do 3 pracovních dnů od doručení výzvy ze strany zhotovitele v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit.

VI. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo jeho kterékoliv části v termínu dle čl. 4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny díla včetně DPH a to za každý započatý den prodlení. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

2. V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku III. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel uděluje objednateli licenci k dílu, resp. k těm jeho částem, k nimž je to právně možné. Licence se uděluje v časově, množstevně a územně neomezeném rozsahu. Licenci není povinen objednatel využít. Licence se uděluje ke všem způsobům užití díla nebo jeho části. Odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo. Objednatel a zhotovitel výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn dílo nebo jeho část poskytnout třetí osobě za účelem vyhotovení dalších stupňů (stupně) projektové dokumentace, bude-li třeba a pro přípravu, jakož i samotnou realizaci stavby.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

3. Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, které musí být podepsány zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

4. Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí pro ni příslušná ustanovení občanského zákoníku.

5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí

Za objednatele: 5.2.2018

Ve Frýdku-Místku dne 1. 2. 2018

Za zhotovitele:

vedoucí odboru majetku a investic



Ing. Miroslav Havlásek