

## Smlouva o dílo, na akci: „Sektor VIII – etapa I. a II.“, Kód akce: A6064

č. objednatele: NŘZ/Ně/023/2018

č. zhotovitele: AV.18001.1.140

### Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,  
státní podnik**  
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 00007536  
DIČ CZ00007536  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném  
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
oddíl A XVIII, vložka 433

**Bankovní spojení:**  
Komerční banka, a. s., pobočka Most  
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

**Zastoupen:** Ing. Petrem Lencem  
ředitelem podniku

**Ve vecech  
technických:** [REDACTED] náměstkem  
ředitele pro oblast zahlazování  
následků hornické činnosti;  
[REDACTED], vedoucím  
střediska Hodonín

a

### „Společnost Sektor VIII. GG-MND-REK“

na základě Společenské smlouvy č. A1502/2017/SOS/51 uzavřené dne 26. 7. 2017

Zastoupená vedoucím členem společnosti

#### **GEOSAN GROUP a.s.**

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III  
IČO 28169522  
DIČ CZ28169522  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
u Městského soudu v Praze, oddíl B,  
vložka 12459

**Bankovní spojení:**  
Česká spořitelna, a.s.,  
Číslo účtu: [REDACTED]

**Zastoupena:** Ivanem Havlem, výkonným ředitelem  
a Ing. Kamilem Vykydalem,  
výrobním ředitelem, na základě plné  
moci

**Ve vecech  
technických:** [REDACTED] ředitel závodu  
ekologických a energetických staveb

„Společník 1“

#### **MND Drilling & Services a.s.**

Velkomoravská 900/405, 696 18 Lužice  
IČO 25547631  
DIČ CZ25547631

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka  
2843

**Bankovní spojení:**  
Komerční banka, a.s.,  
Číslo účtu: [REDACTED]

**Zastoupena:** [REDACTED], provozně  
technickým ředitelem, a  
[REDACTED], vedoucím  
ekonomického úseku

„Společník 2“

**REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.**

Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem

IČO 25041738

DIC CZ25041738

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl  
C, vložka 14364

**Zastoupena:** Ing. Radko Vrbíkem, jednatelem  
společnosti

**Bankovní spojení:**

Raiffeisenbank a.s.,

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

## PREAMBULE

Na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Sektor VIII – etapa I. a II.“, realizovaného v souladu s ust. § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“), v užším řízení, (dále jen „zadávací řízení“ nebo „VZ“), v němž Zhotovitel předložil, z hlediska hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek, nejvýhodnější nabídku, uzavírají smluvní strany, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), a projevují vůli řídit se jejími ustanoveními.

## I. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této Smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění vymezený v čl. II. této Smlouvy.
2. Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje provést pro Objednatele dílo dle této Smlouvy na svůj náklad a své nebezpečí, a to řádně a v dohodnuté lhůtě a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho provedení a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla za cenu vymezenou v čl. VI. Smlouvy nezbytné.
4. Zhotovitel prohlašuje, že plnění dle této Smlouvy není plněním nemožným a uzavírá tuto Smlouvu po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## II. Předmět díla

- 1.- Předmětem díla podle této Smlouvy je realizace stavebních prací vedoucích k odstranění starých ekologických zátěží (SEZ) v odpovědnosti státu po těžbě ropy a zemního plynu na jižní Moravě. SEZ představují staré ropoplynové sondy, které byly v minulosti nevhodně nebo nedostatečně zlikvidovány a způsob jejich zajištění neodpovídá dnešním báňským předpisům, (dále jen „dílo“) Dílo spočívá v provedení přípravných prací, provedení opakované likvidace (relikvidace) a provedení sanačních prací – odstranění nadlimitně znečištěných zemin a podzemních vod. SEZ dle této Smlouvy prezentuje celkem 48 sond určených k relikvidaci, u 13 sond z těchto 48 bude provedena i sanace.

Přípravné práce spočívají ve vybudování přístupových komunikací ke každé jednotlivé SEZ a zbudování panelové plochy kolem každé jednotlivé SEZ pro postavení vrtné soupravy. V další fázi realizace díla bude provedena relikvidace sondy, spočívající v pročištění sondy, elektrokarotážního měření, tlakové cementaci s ověřením hermetičnosti a uzavření bezpečně zrelikvidované sondy. U 13 SEZ bude provedena sanace – selektivní odtěžba zemin, odvoz zemin kontaminovaných nad sanační limit, stanovený pro danou lokalitu, a jejich předání jako nebezpečný odpad právnické osobě oprávněné k převzetí nebezpečných odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen jako „zákon o odpadech“). Souběžně s odtěžbou zemin bude prováděno odčerpání kontaminovaných podzemních vod a jejich odvoz na sanační stanici. Po provedení prací daných projektem bude na dotčených pozemcích provedena technická rekultivace.

2. **Hlavním účelem uzavření této Smlouvy je odstranění zdroje kontaminace tak, aby nemohlo ani v budoucnu dojít k proniku ložiskových médií nejen na zemský povrch, ale ani k jejich pretoku do jiných podzemních struktur.**
3. Bližší vymezení předmětu plnění, přesná specifikace a celkový rozsah prací jsou stanoveny projektovou dokumentací a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou Přílohou č. 1 této Smlouvy.
4. Smluvní strany se mohou písemným dodatkem k této Smlouvě dohodnout na změně rozsahu díla; to však jen při splnění podmínek daných touto Smlouvou a ZZVZ, zejména ust. § 222 ZZVZ.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit výkon báňské záchranné služby dle § 7 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel před uzavřením Smlouvy Objednateli předložil platný originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy s Hlavní báňskou záchrannou stanicí určenou Českým báňským úřadem.
6. Rozhodnutí o povolení hornické činnosti, vydaná OBÚ pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, zajistí Objednatel.

### III. Projektová dokumentace

1. Projektovou dokumentaci zpracovanou Ing. Pavlem Magnuskem, Skácelova 1475/36, Brno 12, PSČ 612 00; IČO 45162948, pod názvem „Projektová dokumentace Sektor VIII etapa I a II“, v dubnu 2017, (dále jen „projektová dokumentace“), obdržel Zhotovitel v rámci zadávacího řízení v elektronické podobě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s uvedenou projektovou dokumentací, nemá k ní námitky, považuje ji za úplnou a v souladu s předmětem plnění dle této Smlouvy.

### IV. Termín plnění

1. Termín pro dokončení díla: **30. listopad 2021**
2. Ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ, termín pro dokončení díla je možné prodloužit po oboustranné dohodě z důvodu nepředvídatelných okolností v průběhu realizace, které si vynutí časovou prodlevu, popř. z důvodu prodloužení na straně Objednatele, a to maximálně o dobu trvání těchto okolností, resp. překážek. Toto může být učiněno pouze uzavřením písemného dodatku ke Smlouvě.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla, přičemž obě Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnou si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
4. Časový a finanční harmonogram (dále jen „HMG“), vypracovaný Zhotovitelem a předložený v nabídce v rámci zadávacího řízení, je Přílohou č. 3 této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu s tímto HMG. Časové a finanční plnění díla bude po celou dobu jeho realizace rovnoměrně rozloženo. Zhotovitel je povinen práce související s prováděním díla dle této Smlouvy rozvrhnout tak, aby v průběhu let 2018 – 2020 bylo v každém roce zlikvidováno alespoň 10 sond. Likvidace každých 10 sond bude v HMG označeno jako jeden dílčí milník. Finanční HMG bude zpracován k jednotlivým dílčím milníkům. HMG bude v průběhu realizace díla aktualizován v případě výskytu nepředvídaných skutečností, popř. z důvodu prodloužení na straně Objednatele, a to maximálně o dobu trvání těchto okolností, resp. překážek ve smyslu ust. odst. 2 tohoto článku, minimálně však 1 ročně, a to před koncem každého kalendářního roku na další kalendářní rok. Aktualizovaný HMG se stane závazným na základě uzavřeného dodatku ke Smlouvě.

### V. Místo plnění

1. Pozemky, na kterých bude dílo prováděno, jsou situovány v níže uvedených katastrálních územích, jsou ve vlastnictví a/nebo užívání právnických a fyzických osob. Pozemky jsou evidovány většinou jako orná půda, dále jako ostatní plocha, manipulační plocha, výjimečně lesní pozemek. Dvě sondy jsou situovány v záplavovém území řeky Moravy, dvě sondy jsou situovány v území NATURA 2000, jedna sonda v dosahu území NATURA 2000.

Katastrální území, Obec, kód NUTS:

Dolní Bojanovice 628701, Dolní Bojanovice, CZ0645586137

Hrušky 648701, Hrušky, CZ0644584487

Lednice na Moravě 679828, Lednice, CZ0644584631

Lužice u Hodonína 689343, Lužice, CZ0645586358

Mikulčice 694142, Mikulčice, CZ0645586374

Moravská Nová Ves 698792, Moravská Nová Ves, CZ0644584665

Moravský Žižkov 699250, Moravský Žižkov, CZ0644584673

Poštorná 726346, Břeclav, CZ0644584291

Prušánky 734021, Prušánky, CZ0645586498

Rohatec 740381, Rohatec, CZ0645586528

Starý Poddvorov 755168, Starý Poddvorov, CZ0645586561

Vacenovice u Kyjova 775932, Vacenovice, CZ0645586706

Okres: Hodonín CZ0645, Břeclav CZ0644

Kraj: Jihomoravský, NUTS III, CZ064

2. Zhotovitel na své náklady zajistí dohodu s vlastníkem (uživatel) pozemku o vstupu na pozemek a termínu provedení prací. Zhotovitel rovněž zajistí vyjádření provozovatelů veškerých sítí v dotčeném území za účelem vyloučení kolize při realizaci prací a případné vytýčení vedení sítí.

## VI. Cena díla a bankovní záruka

1. Cena předmětu díla byla stanovena na základě nabídky předložené Zhotovitelem v zadávacím řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena, a činí

**Cena celkem bez DPH 577 987 141,17 Kč** (dále jen „*nabídková cena*“).

*Slovy: Pětsetšedesátsedmmilionůdevětsetosmdesátsedmtisícjednostočtyřicetjedna korun českých a sedmnáct haléřů*

Dohodnutá cena díla zahrnuje **veškeré** náklady Zhotovitele související s řádným provedením díla. Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy (Položkový rozpočet včetně dílčích položkových rozpočtů). Jednotkové ceny zde uvedené jsou fixní, konečné, nejvýše přípustné a závazné do doby ukončení díla (dále jen „*jednotkové ceny*“).

Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací, vzájemně odsouhlasené Objednatel a Zhotovitelem, do data předání díla. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS nebo dohodou smluvních stran. Práce, které nebudou v případě změny rozsahu prací Zhotovitelem provedeny, budou oceněny stejným způsobem, o jejich hodnotu se cena díla sníží.

2. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně této Smlouvy, resp. jejích příloh formou písemného dodatku ke Smlouvě podepsaného statutárními orgány obou smluvních stran. Podkladem pro takovou změnu budou zejména změnové listy, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se jedná, jakož i odpovídající cena za provedení změny díla. Veškeré změny musí být v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy toho, že specifikace vrtů, sond a reliktů nemusí zcela odpovídat skutečnosti. Objednatel prohlašuje, že nemá k dispozici žádnou jinou specifikaci, která by byla aktuálnější či přesnější. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že riziko případných rozdílů ve skutečném stavu vrtů, sond a reliktů oproti jejich specifikaci nese Zhotovitel a že v takovémto případě nebude mít v této souvislosti nárok na změnu či ukončení Smlouvy (odstoupení od Smlouvy) nebo jiné nároky.
4. Objednatel si vyhrazuje právo, v případě vládního zásahu či krácení finančních prostředků ze státního rozpočtu nebo zjištění nových skutečností v průběhu realizace díla, dohodnout se Zhotovitelem snížení jednotkových cen či rozhodnout o tom, že jednotlivé stavební práce, dodávky či služby se realizují v nižším než předpokládaném objemu, a to vždy za podmínky § 222 ZZVZ. V tomto případě bude mezi Objednatel a Zhotovitelem uzavřen písemný, číslovaný Dodatek k této Smlouvě, podepsaný statutárními orgány obou smluvních stran.

5. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní záruka k zajištění plnění z této Smlouvy, předložená před jejím uzavřením Objednateli, splňuje dále uvedené požadavky. Bankovní záruka (písemný závazek banky uvedený v záruční listině) je sjednána ve výši **10 %** z ceny za provedení díla bez DPH uvedené v odst. 1. čl. VI. této Smlouvy, zaokrouhlena na celé tisíce tedy 57 799 000,00 Kč (slovy: Padesátsedmilionšedemsetdevadesátdevěttisíc korun českých) ve prospěch Objednatele. Tato bankovní záruka je vystavena nebo potvrzena bankou nebo pobočkou zahraniční banky oprávněnou podnikat jako banka v České republice, přičemž tato není v nucené správě, konkursu, vyrovnání ani likvidaci. Plnění z bankovní záruky je podmíněno pouze tím, že Objednatel doručí vystavující nebo potvrzující bance písemné prohlášení o vzniku nároku Objednatele vůči Zhotoviteli podepsané osobami oprávněnými jednat za Objednatele s tím, že podpisy těchto osob budou úředně ověřeny. Nejsou připuštěny žádné jiné podmínky plnění z uvedené bankovní záruky. Plnění z příslušné bankovní záruky dle obsahu záruční listiny je přislíbeno bezhotovostním převodem peněžních prostředků na účet Objednatele uvedený v záhlaví této Smlouvy nebo jiný účet, který bude určen v písemném prohlášení Objednatele o vzniku nároku vůči Zhotoviteli, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od splnění shora uvedené podmínky pro plnění z bankovní záruky. Plnění z bankovní záruky je Objednatel oprávněn požadovat i opakovaně. Bankovní záruka je platná nejméně na jeden kalendářní rok. Zhotovitelem bude vždy nejpozději 14 kalendářních dnů před uplynutím platnosti bankovní záruky předložena Objednateli bankovní záruka nová, příp. doklad o prodloužení bankovní záruky, tak, aby po celou dobu provádění díla a trvání záruční doby dle čl. XIII. této Smlouvy poskytoval Zhotovitel Objednateli bankovní záruku dle tohoto čl. Smlouvy. V případě, že dojde v průběhu provádění díla k čerpání ze záruky, je Zhotovitel povinen ji do 14 kalendářních dnů doplnit do původní výše dle věty první tohoto odstavce.

## VII. Platební podmínky, fakturace a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ust. odst. 3. tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených stavebních prací, dodávek a služeb. Každá faktura vystavená Zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví Smlouvy.
2. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací dle výkazu výměr, a to v celé výši odpovídající skutečně provedeným a odsouhlaseným pracím, maximálně však do výše ceny za provedení díla dle čl. VI., odst. 1 této Smlouvy. Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10 % z fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla, se toto zádržné právo uplatňuje do doby odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přijímacího řízení.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržovanou částku ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se splacením příslušné zadržované částky po dobu, ve kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto odst. včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržované částky.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

3. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po převzetí dokončeného díla Objednatелеm. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) dle čl. XI. odst. 3 této Smlouvy s podpisy zástupců obou smluvních stran.
4. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH). **Dan z přidané hodnoty nesmí být u stavebních prací uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popr. další doklady).**
5. Faktury musí obsahovat\* náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebude splatná, a to zejména:
- název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
  - název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
  - označení faktury a její číslo,

- bankovní spojení Zhotovitele,
  - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - předmět faktury, číslo Smlouvy s uvedením lokality,
  - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH a text „Daň odvede zákazník“,
  - razítko a podpis Zhotovitele,
  - v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období a celkem od počátku zahájení provádění předmětu díla, zjišťovací protokol (předávací protokol) s podpisy zástupců obou smluvních stran.
6. Všechny faktury musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, označení uvedené v záhlaví Smlouvy pod termínem „Kód akce“. Tento kód akce (A6064) musí být uveden současně i na soupisu skutečně provedených prací a dodávek a na zjišťovacím protokolu. Nebude-li požadované označení na těchto dokladech uvedeno, nebude faktura proplacena a bude vrácena.
  7. Splatnost vystavených faktur se sjednává na **tricet dnu** ode dne doručení Objednateli, lhůta se počítá od následujícího dne po doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
  8. Objednatel může každou fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a to tak, že jí odešle Zhotoviteli zpět s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se staví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli běží nová lhůta splatnosti.
  9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
  10. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VIII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.
  11. Pokud by jedna ze smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.

## VIII. Smluvní pokuty

1. Při každém závažném porušení povinností Zhotovitele stanovených právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí (např. porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) a v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (např. porušení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů apod.), má Objednatel právo uložit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,00 Kč za každé takové porušení povinností.

Za závažné porušení povinností je považováno zejména:

- a) Porušení povinností stanovené ustanovením § 12 (Obecné povinnosti), § 16 (Povinnosti původců odpadů), § 24 (Povinnosti při přepravě odpadů) a § 40 (Ohlašování přepravy nebezpečných odpadů) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Porušení povinností stanovené ustanovením § 39 (Závadné látky), odst. (1), odst. (2), písm. a), odst. (4), písm. a) a písm. b) a dále § 41 (Povinnosti při havárii) ve spojení s § 40 (Havárie) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- c) Porušení povinností stanovené ustanovením § 5 (Obecná ochrana rostlin a živočichů) a § 8 (Povolení ke kácení dřevin) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů).

2. Při nedodržení lhůty pro ukončení a předání předmětu díla dle článku IV. této Smlouvy, činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení 0,2 % z ceny díla dle odst. 1. článku VI. Smlouvy.
3. Pokud bude při realizaci prací ze strany Zhotovitele způsobena škoda na majetku třetích osob, bude Objednatel stanoven lhůta k odstranění následků této škody. Pokud škodu Zhotovitel neodstraní ve stanovené lhůtě, bude Zhotoviteli udělena jednorázová smluvní pokuta ve výši 50 000,00 Kč.
4. Dojde-li při provádění relikvidačních prací z jakéhokoli důvodu k vyřazení strojního zařízení z provozu (porucha apod.) či nedostatečnému personálnímu obsazení osádky vrtné soupravy, stanovuje se lhůta 72 hodin na obnovení provozu (např. zajištění funkčního strojního zařízení). Pokud tato lhůta nebude dodržena, činí smluvní pokuta 50 000,00 Kč za každý den nad uvedených 72 hodin, dokud provoz strojního zařízení nebude obnoven.
5. Nebude-li ze strany Zhotovitele splněn termín dílčího milníku dle schváleného HMG dle ust. odst. 4. čl. IV. Smlouvy, bude mu udělena jednorázová smluvní pokuta ve výši 100 000,00 Kč.
6. Dojde-li na straně Zhotovitele ke změně v realizačním týmu a Zhotovitel nedoloží odpovídající kvalifikační doklady nové osoby v týmu ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 4 Smlouvy, bude Zhotoviteli udělena smluvní pokuta 50 000,00 Kč za každý den prodlení s doložením dokladů osvědčujících odpovídající kvalifikaci nového člena realizačního týmu.
7. Při porušení povinností Zhotovitele stanovených v článku VI. odst. 5 Smlouvy, spočívajících v předložení nové bankovní záruky Zhotovitelem Objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů před uplynutím platnosti bankovní záruky nebo v případě nedoplnění bankovní záruky Zhotovitelem do 14 kalendářních dnů od jejího čerpání do původní výše, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 50 000,00 Kč, za každý takový případ.
8. Při porušení povinností Zhotovitele vyplývajících z článku XVI. odst. 8 Smlouvy, spočívajících v podání informací Objednateli o změně či vzniku nové pojistné smlouvy a předložení nových dokladů o pojištění ve lhůtě 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 50 000,00 Kč, za každý takový případ.
9. Případné sankce, uložené Objednateli orgány veřejné správy z důvodu porušení povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do pěti dnů poté, kdy ho k této úhradě Objednatel vyzve a uložení sankce doloží předložením originálu příslušného rozhodnutí orgánu veřejné správy. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele na smluvní pokutu dle odst. 1 tohoto článku.
10. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## **IX. Predání a převzetí staveniště**

1. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení prací dle uzavřené Smlouvy. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o termínu předání staveniště min. 3 pracovní dny předem, pokud se písemně nedohodnou jinak
2. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven Objednatel protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem ve stavebním deníku.

## **X. Zpusob provádení díla**

1. Předmětné práce a služby budou realizovány v souladu s požadavky Objednatele, výše uvedenou projektovou dokumentací a ve smyslu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a s podmínkami vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a ČSN pro příslušné stavební práce. Zhotovitel dodrží podmínky stanovené vlastníky/uživateli pozemkových parcel a podmínky provozovatelů veškerých sítí v dotčeném území.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k předmětu plnění, v souladu s touto Smlouvou a s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit

oprávněné zájmy Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny nebo s pokyny jím pověřených osob.

3. Zhotovitel je povinen:
- v případě potřeby nahradit v průběhu likvidace či relikvidace vrtu nebo sondy, jak strojní zařízení, tak osádku soupravy, a to nejpozději do 72 hodin od vzniku potřeby,
  - mít k dispozici v místě realizace či v přijatelné vzdálenosti sklad havarijního nářadí, dále havarijní sklad chemikálií pro přípravu kapalin v případě zmáhání tlakových projevů dle § 19 vyhlášky ČBÚ č. 71/2002 Sb., o zdolávání havárií v dolech a při těžbě ropy a zemního plynu, ve znění pozdějších předpisů,
  - mít smluvně, výrobně či jinak zajištěny dodávky výše uvedených nástrojů pro případ jejich obnovy či výměny za jiný typ.

4. Zhotovitel prohlašuje, že na provádění díla se budou podílet tyto osoby (realizační tým):

- a) Bezpečnostní technik – [REDAKCE]
- b) Báňský projektant – [REDAKCE]
- c) Závodní - [REDAKCE]
- d) Technický dozor – [REDAKCE]
- e) Geolog/sanační geolog - [REDAKCE]
- f) Manažer vzorkování, vzorkař - [REDAKCE]
- g) Hodnotitel nebezpečných vlastností odpadů - Mgr. Romana Jurnečková, Ing. Jana Kocábová
- h) Akreditovaná analytická laboratoř

Změna ve složení realizačního týmu musí být s Objednatelem předem projednána a Objednatelem předem písemně odsouhlasena, Zhotovitel se zavazuje, u nově určeného člena realizačního týmu, předložit do 5 pracovních dnů od provedení změny ve složení kvalifikačního týmu doklady k prokázání kvalifikace v rozsahu požadovaném v rámci zadávacího řízení. Objednatel má právo odmítnout změnu ve složení realizačního týmu v případě, že nově určený člen realizačního týmu nedisponuje kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci zadávacího řízení.

5. Zhotovitel se zavazuje vést, podle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník. Do stavebního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod. Stavební deník bude v souladu s fakturovanými objemy prací a bude během pracovní doby Zhotovitele na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám.
6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn.
7. Práce nad rámec Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a ve stavebním deníku budou označeny jako nefakturované.
8. Veškeré stavební práce musí být prováděny pod dozorem odpovědného technika Zhotovitele, který odpovídá za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu plnění a za dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem vztahujících se k předmětu plnění, včetně norem doporučujících.
9. Postup prací bude Zhotovitel před jejich zahájením konzultovat se zástupcem Objednatele, tato povinnost nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné splnění díla dle předmětu této Smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy nakládat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel se stává původcem odpadů se všemi povinnostmi původce ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vykazuje ho ve svém ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.



12. V rámci odstraňování nebezpečných odpadů vzniklých při sanaci zemin a podzemních vod bude jejich přeprava provedena ve shodě se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy a v souladu se zákonem č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, v platném znění a Evropskou dohodou o mezinárodní silniční přepravě nebezpečných věcí (tzv. ADR). Odpady budou k dalšímu nakládání předány pouze právnické osobě (osobám) oprávněné k převzetí nebezpečných odpadů ve smyslu zákona o odpadech.
13. Všechny pozemkové parcely, komunikace a zařízení, které budou využívány v souvislosti s plněním Smlouvy, avšak nejsou její součástí, musí být po provedení prací na náklady Zhotovitele uvedeny do původního stavu.
14. Veškerá manipulace s mechanizací, stavebním materiálem a odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hluchost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí. Zhotovitel zabezpečí místo plnění proti možnému úniku ropných látek z používané mechanizace. Místo plnění bude vybaveno sorbentem, který bude použit v případě úniku ropných látek. Pro tyto účely Zhotovitel před započítím prací vypracuje a předloží havarijný plán.
15. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, za pořádek na pracovištích místa plnění. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění díla v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
16. Pro minimalizaci dočasného zhoršení životního prostředí bude na stavbě použita taková mechanizace, která svým provozem nebude extrémně zatěžovat okolí hlukem, exhalacemi ani prašností.
17. Po ukončení prací Zhotovitel vypracuje závěrečnou zprávu o provedených pracích, která bude předána zadavateli současně při předávce ukončeného díla.
18. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy v oblasti hygieny práce, požární ochrany, bezpečnosti práce, ekologie apod..
19. Ze strany Zhotovitele bude rovněž zajištěno:
  - dohody s vlastníky (uživateli) pozemků o vstupu a vjezdu motorových vozidel na pozemek a termínu provedení prací. Zhotovitel je povinen na své náklady a odpovědnost zajistit splnění veškerých povinností a podmínek vyplývajících z dohod o vstupu na pozemky. Zhotovitel se zavazuje užívat pozemky, na nichž bude dílo přímo prováděno a pozemky dotčené prováděním díla, v nejmenší možné míře nutné pouze pro řádné provedení díla a je povinen uvést pozemky, na kterých se dílo přímo neprovádí, které jsou však dotčené prováděním díla, do původního stavu před zahájením provádění díla, a to bez zbytečného odkladu poté, co předmětné pozemky nebudou pro provádění díla bezprostředně potřebné.
  - povolení místně příslušné obce – odboru životního prostředí – ochrany přírody a krajiny – ke kácení dřevin (§ 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů),
  - povolení k nakládání s podzemními vodami dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - doklady o nakládání s odpady podle zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
  - vyjádření provozovatelů veškerých sítí v dotčeném území za účelem vyloučení kolize při realizaci prací a případné vytýčení vedení sítí. Případné nutné záborů pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod. bude Zhotovitel zajišťovat na své vlastní náklady (náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v ceně díla dle odst. 1. čl. VI. této Smlouvy),
  - získána budou i případně stanoviska výše neuvedených orgánů či organizací, jejichž nutnost vplyne při realizaci prací.

## **XI. Zpusob a lhuty pro predání a prevzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla podle článku II. a X. této Smlouvy a to ve stanovené lhůtě. Dílo bez vad a nedodělků bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem ve lhůtě uvedené v článku IV. Smlouvy. Dílo bude předáno jako celek.

2. Zhotovitel zpracuje a v rámci předání díla předloží Objednateli dokumentaci skutečného provedení díla ve formě Závěrečné zprávy. Závěrečná zpráva bude zpracována v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací.
3. Zhotovitel předá Objednateli dílo formou přejímacího řízení do 15 kalendářních dnů od ukončení veškerých prací a vyhotoví „Protokol o ukončení a řádném provedení díla a o jeho předání a převzetí“ podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název a technický popis díla, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací, způsob a termín jejich zajištění. Úmysl předat hotové dílo oznámí Zhotovitel Objednateli minimálně 3 dny předem.
4. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán protokol o předání a převzetí, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
  - a) Odstranění vad a nedodělků do 15 dnů – po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí.
  - b) Odstranění vad a nedodělků od 15 do 30 dnů – bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka 10 % z fakturované částky a současně bude uplatněna sankce za nesplnění lhůty dle článku VIII. Smlouvy. Po odstranění vad bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí.
5. Objednatel má právo nepřevzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání.
6. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna sankce pro nesplnění lhůty dle článku VIII. Smlouvy a to až do doby, kdy bude dílo předáno. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí.
7. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, bude postupováno opět protokolárně a záruční doba bude vždy adekvátně prodloužena.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a doplatit Zhotoviteli dle článku VII. cenu díla uvedenou v článku VI. odst. 1 Smlouvy na základě konečné faktury.

## **XII. Zásady kontroly provádění díla**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností Zhotovitele v místě plnění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování projektové dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku. Kontrolu provádí Objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v souladu se Smlouvou. Přípomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude Zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezbavují Zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.
4. Pro zajištění kontroly průběhu realizace prací bude stanoven systém měsíčních a čtvrtletních kontrolních dnů. Pro kontrolní dny bude Zhotovitel vypracovávat měsíční a čtvrtletní zprávy o průběhu realizace prací v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací.

## **XIII. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí ukončeného díla bez vad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (předávacím protokolu) podepsaném zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla do 60 dnů od písemného uplatnění nároku na odstranění vady díla Objednatel. Lhůtu pro odstranění vady díla je možné prodloužit pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele:

- z důvodů na straně vlastníka nebo uživatele pozemku stíženého vadou díla (na jeho písemnou žádost),
- z důvodů na straně Zhotovitele – v případě potřeby zajištění potřebných rozhodnutí orgánů veřejné moci či jiných úkonů těchto subjektů i a s tím souvisejících zákonných lhůt pro jejich vydání (vydání povolení apod.), v takovém případě je však Zhotovitel povinen o tato povolení požádat příslušné orgány nejpozději do 15 dnů od uplatnění nároku na odstranění vady díla.

O takové skutečnosti, včetně informace o délce náhradní lhůty pro odstranění vady díla, musí být Objednatel písemně vyrozuměn Zhotovitelem, a to do uplynutí lhůty dle věty první tohoto odstavce.

3. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku, vznikne Objednateli nárok na plnění z bankovní záruky dle čl. VI. odst. 5. této Smlouvy, za podmínek v této Smlouvě uvedených, a Objednatel díla bude oprávněn odstranit vadu díla na náklady Zhotovitele.

#### **XIV. Odpovědnost za škody a vyšší moc**

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoliv povinnosti vyplývající pro ni z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění díla a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
3. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které při plnění předmětu díla způsobí Objednateli či třetím osobám svým zaviněním nebo zaviněním svých poddodavatelů.
4. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo při provádění díla užito, dle příslušných ustanovení OZ.
5. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu způsobenou druhé Smluvní straně porušením povinnosti v důsledku okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc). Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považuje působení překážky bránící povinné Smluvní straně v řádném a včasném splnění její smluvní povinnosti, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany, a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době uzavření této Smlouvy tuto překážku předpovídala. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu trvání překážky, s níž jsou tyto účinky spojeny.
6. Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové události, které Smluvní strana nemohla v době uzavření Smlouvy předvídat, a které Smluvní straně objektivně brání v plnění smluvních závazků. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události a generální stávka. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že za okolnost vyšší moci se považuje též nemožnost pokračování v provádění díla z důvodu nezajištění rozhodnutí příslušných správních úřadů, kromě případů, kdy příslušná rozhodnutí nebyla zajištěna z důvodů na straně Zhotovitele.
7. Odpovědnost ve smyslu ustanovení odst. 5. tohoto článku nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době prodlení povinné Smluvní strany s plněním její povinnosti nebo která vznikla z jejich hospodářských poměrů.
8. Pokud se plnění této Smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, strana, která se bude na vyšší moc odvolávat, tuto skutečnost bez prodlení (nejpozději do 24 hodin) oznámí druhé straně s uvedením předpokládané doby jejího trvání a zároveň požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla. Stejným způsobem bude druhé straně oznámeno ukončení trvání okolností vyšší moci.
9. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé Smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.

#### **XV. Poddodavatelé**

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.

2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.
3. Změna v osobě poddodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. V případě změny v osobě poddodavatele je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikace rovněž u nového poddodavatele, a to v takovém rozsahu, jakým prokazoval splnění kvalifikace poddodavatelem v zadávacím řízení. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobě poddodavatele v případě, že nový poddodavatel nedisponuje kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci zadávacího řízení, Objednatel je oprávněn požadovat jeho nahrazení jiným poddodavatelem, který bude kvalifikační požadavky splňovat. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 4 Smlouvy.

## **XVI. Ostatní smluvní ujednání**

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle zhotovení díla.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli údaje potřebné k zhotovení díla. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
4. Objednatel si tímto v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje v případě odstoupení od smlouvy změnu Zhotovitele v průběhu provádění díla a jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, pokud takový (nový) dodavatel souhlasí, že veškeré plnění bude poskytovat za totožných cenových podmínek obsažených v nabídce původně vybraného dodavatele a v souladu s touto smlouvou, přičemž Objednatel je v takovém případě oprávněn tuto smlouvu upravit následujícím způsobem:
  - upravit rozsah díla tak, aby odpovídal nedokončené části VZ;
  - doplnit smlouvu tak, aby nový dodavatel přejímal odpovědnost za celý rozsah díla, tedy včetně nároků z vad, díla záruky za jakost apod. z částí již provedené původním vybraným dodavatelem;
  - upravit časový harmonogram a případná další smluvní ustanovení, která v důsledku předčasného ukončení původní smlouvy nejsou aktuální tak, aby v maximální možné míře odpovídaly původní smlouvě (tedy doba plnění jednotlivých milníků může být maximálně tak dlouhá, jako v zadávacích podmínkách apod.);
  - doplnit smlouvu o ustanovení týkající se předání a převzetí díla od stávajícího dodavatele.

Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, odmítne poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele za podmínek uvedených ve větě předchozí, je Objednatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí. Pokud ani tento účastník zadávacího řízení nesouhlasí s poskytováním plnění, je Objednatel oprávněn obrátit se na poddodavatele, který byl uveden v seznamu poddodavatelů v nabídce původního dodavatele, příp. byl na tento seznam doplněn postupem dle ust. čl. XV. této smlouvy před tím, než byl naplněn důvod pro odstoupení od smlouvy, a který se zároveň podílí na plnění největším procentním podílem ze všech poddodavatelů původního dodavatele. Nový poddodavatel vybraný postupem dle tohoto odstavce je povinen poskytovat plnění za podmínek uvedených ve větě první tohoto odstavce. V případě, že by tento poddodavatel odmítl poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele za podmínek uvedených ve větě první tohoto odstavce, je Objednatel oprávněn obrátit se na dalšího poddodavatele s procentně dalším největším procentním podílem na plnění; Objednatel tímto způsobem může postupně oslovit všechny poddodavatele.

5. Zhotovitel se zavazuje vložit výsledky prací do databáze Systém evidence kontaminovaných míst (SEKM) dle pokynu Ministerstva životního prostředí č. 3 – Závazný formát záznamu do databáze „systém evidence kontaminovaných míst“.
6. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 OZ riziko změny okolností.

8. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností i nečinností při plnění předmětu díla způsobit Objednateli, jakož i jakékoli třetí osobě, s limitem ročního pojistného plnění ve výši min. 300 mil. Kč. Zhotovitel zároveň musí mít ve stejné lhůtě řádně pojištěná podnikatelská rizika zahrnující rozšířené pojistné krytí škody způsobené záplavou, povodní, vichřicí, sesuvem půdy, zemětřesením apod., s limitem ročního pojistného plnění ve výši min. 600 mil. Kč. Pojistné smlouvy musí být udržovány v účinnosti po celou dobu provádění díla. V případě změny pojistné smlouvy nebo uzavření nové, vyrozumí o tom Zhotovitel Objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti, a to zasláním nových dokladů o pojištění, které však musí splňovat výše uvedené požadavky na rozsah pojištění. Podkladem pro stanovení vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě.

## **XVII. Závěrečná ujednání**

1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na písemné formě komunikace, přičemž doručování písemných dokumentů bude probíhat osobně nebo prostřednictvím datové schránky, držitele poštovní licence či kurýrní služby. Adresou pro doručování bude podatelna sídla smluvních stran.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatele předmětného díla v souvislosti s touto Smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně bude Objednatel a Zhotovitel díla realizovat. Při zpracování těchto údajů se Smluvní strany zavazují postupovat v souladu s právními předpisy.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.
5. Práva a povinnosti obou smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními OZ a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem Smlouvy, že textu Smlouvy porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen jako „zákon o registru smluv“). Povinnosti plynoucí z tohoto zákona bude plnit Objednatel.
11. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 (patnácti) dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
12. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

13. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2 – Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

Příloha č. 3 – Časový a finanční harmonogram

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

V Chlumci dne 26. 1. 2018

V Praze dne 29. 1. 2018

.....  
**Ing. Petr Lenc**  
ředitel  
Palivový kombinát Ústí, státní podnik  
(objednatel)

.....  
**Ivan Havel**  
výkonný ředitel  
GEOSAN GROUP a.s.  
Společnost Sektor VIII. GG-MND-REK  
(zhotovitel)

.....  
**Ing. Kamil Vykydal**  
výrobní ředitel  
GEOSAN GROUP a.s.  
Společnost Sektor VIII. GG-MND-REK  
(zhotovitel)