

3. p. 311

# SMLOUVA O DÍLO

na provedení čistících a úklidových prací

uzavřená mezi objednatelem : Městský úřad Horažďovice

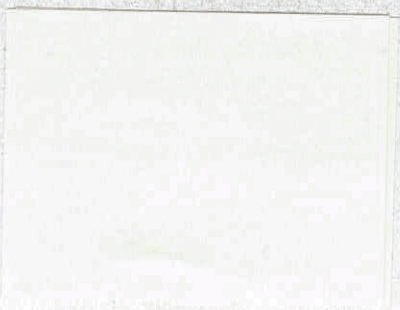
sídlo: Mirové nám. 1, Horažďovice

IČO: ~~255 513~~

DIČ: ~~134-20-255-513~~

bankovní spojení:

na straně jedné a



dodavatelkou :

Hanou Šedivcovou - TOPP  
servisní, úklidové služby

sídlo:



II

IČO:

491 70 694

DIČ:

bankovní spojení:



na straně druhé.

## I.

Na základě této smlouvy zavazuje se dodavatelka provádět pro objednatele úklidové a čistící práce spočívající v úklidu prostor objednatele v jeho objektu Zdravotní středisko Horažďovice..... kdy přesný popis prací prováděných dodavatelkou , včetně jejich periodického časového rozvrhu je uveden v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## II.

Celkově činí rozloha , která bude udržována a čištěna dodavatelkou:

1. ~~.....~~
2. I. patro, vstup, zádveři, hala-přížemi 404,79 m<sup>2</sup>
3. I. patro-oční a ušní odd. - 2x v týdnu 73,13 m<sup>2</sup>
4. ....

Při provádění úklidu a čištění zavazuje se dodavatelka dodržovat veškeré technické bezpečnostní a zdravotně-hygienické normy, provádět úklid a čištění v kvalitě odpovídající požadavkům na provoz shora uvedeného objektu.

## III.

Objednatel se zavazuje poskytnout dodavatelce veškerou potřebnou součinnost , která umožní dodavatelce provádět práce ve sjednané kvalitě, zejména pak umožní dodavatelce na vlastní náklad odběr energie potřebné pro zabezpečení shora uvedených prací ve svém objektu a poskytne dodavatelce samostatnou uzamykatelnou místnost pro uložení úklidových prostředků v objektu , kde budou úklidové a čistící práce prováděny.

## IV.

### Cena za dílo

Za úklid a čištění podlahových ploch uhradí objednatel dodavatelce měsíčně částku 7.143,-...Kč splatnou zpětně do každého 10. dne měsíce následujícího. V této částce je zahrnuta i úhrada za mytí topných těles, nábytku a keramického obkladu.

Cena za mytí skleněných ploch bude činit ...7.....Kč měsíčně a bude splatná rovněž zpětně do každého 10.dne měsíce následujícího.

Za úklid a čištění po vymalování objektu ,eventuelně stavebních úpravách a dalších činnostech zvýšeně znečišťujících prostory objednatele, uhradí objednatel dodavatelce částku, která bude sjednána dohodou stran zvlášť pro ten který případ s přihlédnutím ke zvýšené náročnosti tohoto úklidu a čištění a tato částka bude dodavatelkou fakturována zvlášť , mimo částek hrazených objednatelem za běžný úklid a čištění uvedený v předchozích dvou odstavcích.

Cena za práce uvedené v odst.1 a 2 tohoto článku bude každoročně zvyšována o index nárůstu spotřebitelských cen za předcházející rok tak, jak bude vyhlášen ústředními orgány státní správy ČR.

## V.

Tato smlouva se uzavírá na dobu 1 roku, s účinností od 01.07.96

Tuto smlouvu lze prodloužit písemnou dohodou obou stran, a to vždy o jeden rok.

Kromě shora uvedeného sjednávají účastníci zkušební dobu v trvání 3 měsíců, kdy mohou obě strany smlouvu vypovědět bez udání důvodu s výpovědní dobou 3 týdny od doručení písemné výpovědi druhé strany.

Tuto smlouvu lze dále vypovědět i po uplynutí zkušební doby z důvodů zvláště závažného porušení práv a povinností z této smlouvy plynoucích, za které se považují:

### 1. na straně objednatele:

- prodloužení s úhradou sjednané ceny za provedení díla po dobu delší než 1 měsíc
- znemožnění odběru energie dodavatelce pro zabezpečení úklidových a čistících prací
- znemožnění užívání místnosti pro skladování úklidových prostředků

.....  
.....

### 2. na straně dodavatelky:

.....  
.....  
.....  
.....

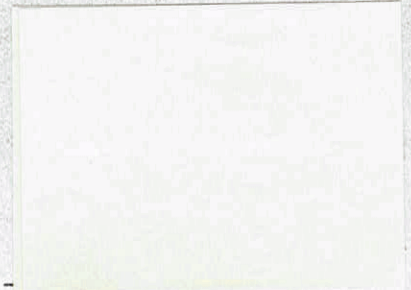
## VI.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně nedotčená se řídí ustanoveními § 536 a následujících obchodního zákoníku.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden dodavatelka.

v Horazdovicích dne 12. 6. 96.



zhotovitel

## Příloha č.1.

### Harmonogram úklidových prací

---

#### Denni úklid

---

- setření na vlhko všech vodorovných ploch
- otření klik-kolem dveří
- setření prachu z nábytku
- setření parapetů
- luxování koberců
- soc. zařízení + jejich desinfekce
- vyprazdňování košu a jejich otření
- setření schodů

#### Měsíční úklid

---

- mytí dveří
- mytí topných těles
- mytí nábytku
- mytí ker. obkládů

Mytí oken dle potřeby

#### Ostatní úklidové práce

---

Tyto úklidové práce budou provedeny na požádávek začavatele

Mezi tyto úkly patří :

- úklid po maliřích a ostatních řemeslnicích
- strojové čištění koberců

DODATEK KE SMLouvĚ O DíLO ze dne 12.6.1996

na provedení čistících a úklidových prací

uzavřený mezi objednatelem: **Město Horažďovice**  
**Odbor správy majetku**  
sídl o : Mírové nám. 1, 341 01 Horažďovice  
IČO : 255513  
DIČ : CZ 00255513  
a  
zhotovitelem **Hanou Šedivcovou - TOPP**  
  
IČO : 49170694  
DIČ : CZ 5855110008

I.

V souvislosti se změnou zákona č. 235/2004 Sb.o DPH dochází ke změně v bodě IV.cena za dílo.  
Z tohoto důvodu dochází ke zvýšení měsíční částky **9.266,- Kč + DPH 19%** ve výši **1.761,- Kč**, tj. celkem **11.027,- Kč**.  
Ostatní podmínky tohoto bodu zůstávají nezměněny.

Tento dodatek vstupuje v platnost dne 1.12.2004

II.

Další ustanovení výše uzavřené smlouvy o dílo zůstávají i nadále v platnosti v původním znění.

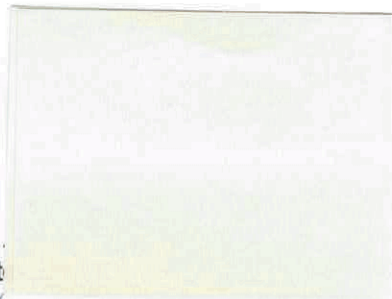
III.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel

V Klatovech dne 30.11.2004



.....  
zhotovitel



## DODATEK

ke Smlouvě o dílo o provádění čistících a úklidových prací a služeb uzavřené dne 12.6.1996 mezi :

objednatel : **Město Horažďovice**  
**Odbor správa majetku**

sídlo : Mírové nám. 1, 341 01 Horažďovice

IČO : 255513

DIČ : CZ-00255513

na straně jedné a

zhotovitelem : Hanou Šedivcovou - TOPP

sídlo :

IČO : 49170694

DIČ : CZ-5855110008

Na základě vzájemné dohody objednatele se zhotovitelem byl vypracován tento dodatek ke smlouvě o dílo, týkající se snížení úklidových metrů v objektu objednatele - Zdravotní středisko v Horažďovicích. Jedná se o snížení 48,41 m<sup>2</sup> - denní úklid

Platební podmínky po snížení m<sup>2</sup>

Měsíční cena

8.239,-

DPH 19%

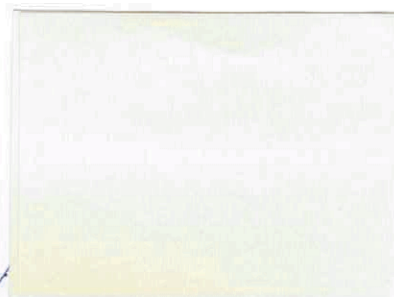
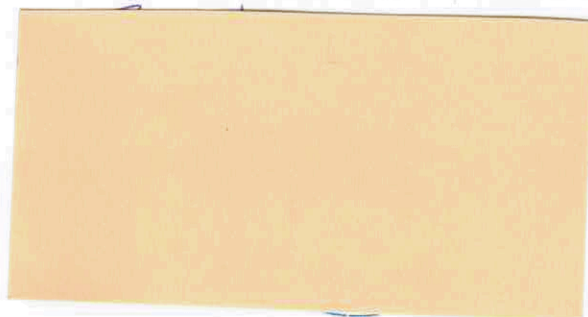
1.565,40 Kč

**Celkem**

**9.804,- Kč**

Tento dodatek vstupuje v platnost dne 1.9.2005

V Klatovech dne 31.8.2005



Zhotovitel

5  
y