

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

uzavřená podle § 2430 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strana : **Městská část Praha-Újezd**
se sídlem : Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha 4
statutární zástupce : Václav Drahorád, starosta
IČ : 00 24 17 84
bankovní spojení : ČSOB a.s.
číslo účtu : 159140048/0300
(dále jen „**příkazce**“ na straně jedné)

a

Smluvní strana : **RAFPRO s.r.o.**
se sídlem : Chodská 1032/27, Praha 2 – Vinohrady, 120 00
zastoupený : Ing. Filip Šrail (jednatel)
e-mail : filip@rafpro.eu
bankovní spojení : Komerční banka a.s.
číslo účtu : 43-3291400277/0100
DIČ : CZ28500385
IČ : 28500385
(dále jen „**příkazník**“ na straně druhé)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je provedení dále specifikovaných činností, které souvisejí s realizací projektu „**Novostavba hasičské zbrojnice sboru dobrovolných hasičů Praha 4 - Újezd**“.

Příkazník se zavazuje, že pro příkazce zařídí:

1. Zajištění autorského dozoru stavby.

Součástí této činnosti je:

a) **Autorský dozor na stavbě**, který zahrnuje:

- Účast 2x měsíčně na kontrolních dnech,
- Kontrolní a konzultační činnost na stavbě mimo kontrolní dny na vyzvání (maximálně 1 x měsíčně).

b) **Autorský dozor mimo stavbu**, který zahrnuje:

- Schvalování a připomínkování případných změn vyvolaných v průběhu změn,
- Schvalování a připomínkování použitých materiálů na stavbě.

II. PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazník je při plnění předmětu smlouvy povinen chránit práva a oprávněné zájmy příkazce. Je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, vykovávat činnosti dle čl. I. této smlouvy v souladu s příslušnými zákony a pokyny příkazce, a to v souladu s účelem, kterého má být splněním smlouvy dosaženo.
2. Příkazník je povinen oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce; nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení příkazce, postupuje příkazník podle původních pokynů příkazce.
3. Příkazník je se souhlasem příkazce oprávněn použit ke splnění předmětu smlouvy i jiných osob, přičemž odpovídá příkazci za řádné splnění předmětu smlouvy v plném rozsahu, jakož i za zachování mlčenlivosti.
4. Příkazník je povinen uchovávat doklady, které nabyl v souvislosti s činností podle této smlouvy, a to po dobu nezbytně nutnou pro činnost dle čl. I. této smlouvy. Po dokončení činnosti předá příkazník bez zbytečného odkladu doklady související s předmětem smlouvy příkazci společně s doklady, které pro příkazce převzal od třetí osoby.
5. Příkazník se zavazuje zabezpečovat ochranu údajů o skutečnostech, které v rámci své činnosti podle této smlouvy získal, a tyto údaje považovat za přísně důvěrné. Dále se příkazník zavazuje zachovávat mlčenlivost o právně významných, ekonomických, organizačních a dalších skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, a to i po ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy. Mlčenlivosti může příkazníka zbavit pouze příkazce.
6. V průběhu projektových prací bude příkazník navrhované řešení a postup průběžně konzultovat s příkazcem.
7. Příkazník bude dbát, aby jeho působením a jednáním nebyly negativně dotčeny zájmy příkazce.
8. Za škodu způsobenou příkazci porušením povinností dle této smlouvy odpovídá příkazník podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
9. Pokud příkazce změní v průběhu plnění předmět této smlouvy, rozsah a obsah předmětu plnění, dohodnutý v článku I. této smlouvy a změny budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se příkazce a příkazník tuto skutečnost upravit dodatkem ke smlouvě o ceně a termínu (snížení/zvýšení ceny, změna termínu). Změny mající vliv na cenu díla či termín mohou být realizovány až po uzavření dodatku ke smlouvě.

III. PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZCE

1. Příkazce je oprávněn požadovat od příkazníka průběžné informace o stavu zařizované záležitosti. Preferovanou formou pro vyžádání a sdělování informací je e-mail.
2. Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi věci a informovat neprodleně příkazníka o všech důležitých skutečnostech souvisejících s dosažením dohodnutého cíle.
3. Příkazce je povinen upozornit příkazníka zejména na veškerá nebezpečí související s plněním předmětu smlouvy, s případnou odpovědností za škody ze strany příkazce, na běh lhůt apod.
4. Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu smlouvy.

5. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi dohodnutou cenu za činnosti plynoucí z předmětu smlouvy specifikované v čl. I. této smlouvy
6. V rámci svého spolupůsobení se příkazce zavazuje k odpovídající součinnosti, ke konzultační činnosti a spolupráci při zajišťování podkladů, které nejsou v kompetenci příkazníka nebo nejsou sjednaným předmětem plnění dle této smlouvy.
7. Příkazce odpovídá za to, že podklady předané příkazníkovi jsou bez technických a právních vad. Příkazník je povinen předané podklady posoudit s vynaložením odborné péče a na případné vady příkazce prokazatelně upozornit. Příkazník neodpovídá za vady díla, pouze v případě, že vady předaných podkladů nemohl zjistit, nebo pokud příkazce na jejich použití trval i přes upozornění příkazníka. V opačném případě za vady díla odpovídá příkazník.

IV. ČAS PLNĚNÍ

1. Zajištění AD po dobu realizace projektu, maximálně však 9 měsíců od předání staveniště.
2. Činnost příkazníka bude zahájena uzavřením této příkazní smlouvy a ukončena předáním stavby a vydáním pravomocného kolaudačního souhlasu, vč. odstranění příp. vad a nedodělků a splnění podmínek kolaudačního souhlasu. Předpokládaná doba realizace stavby je 9 měsíců od předání díla generálnímu zhotoviteli. Bude-li tato lhůta výstavby prodloužena, bude prodloužena i činnost příkazníka dle této smlouvy až do termínu předání a převzetí díla bez uzavření dodatku. Za tuto prodlouženou činnost bude příkazník příkazci účtovat částku 750,- Kč/hod.
3. Příkazce může s dvoutýdenním předstihem písemně vyzvat příkazníka, aby dočasně přerušil práce podle této smlouvy z důvodu přerušování zhotovení díla. Po dobu přerušování prací nenáleží příkazníkovi odměna ani náhrada jiných v té souvislosti vzniklých nákladů.

V. CENA PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla je sjednaná dohodou obou smluvních stran.
2. Cena díla dle následujícího členění bez DPH, DPH, cena celkem včetně DPH

Část		Cena
Čl. I. písm. a)	Autorský dozor	58.000,-
CELKEM bez DPH		58.000,-
DPH		12.180,-
Cena celkem s DPH		70.180,-

3. Smluvní strany dohodly cenu za činnosti specifikované v článku I. a) a I. b) této smlouvy v celkové výši 58.000,- Kč bez DPH.

K výše uvedené ceně bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle platných předpisů v den zdanitelného plnění. V den podpisu smlouvy je aktuální sazba DPH 21%.
Cena včetně 21% DPH tedy činí 70.180,- Kč.

Cena za činnost AD bude příkazcem hrazena měsíčně procentuální částí stanovené z prostavěnosti.

Celková cena za činnosti specifikované v článku I. této smlouvy bude hrazena takto:

Cena je splatná na základě faktur vystavených příkazníkem příkazci. Vystavené faktury musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Splatnost faktur se sjednává na 15 kalendářních dnů ode dne předání faktury příkazci.

4. Platba, na kterou příkazníkovi vznikl dle této smlouvy nárok, se považuje za včas uhrazenou, bude-li poslední den dohodnuté lhůty splatnosti účtovaná částka připsána na účet příkazníka, který je uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Pro případ prodlení příkazce se zaplacením platby, na kterou vznikl příkazníkovi nárok, zaplatí příkazce smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení. Po dobu prodlení není příkazník povinen zahájit práce na dalších činnostech dle této smlouvy. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů od data jejich oprávněného vyúčtování.
6. Příkazník zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za porušení, každé jednotlivé povinnosti dle této smlouvy. Tím není dotčeno případné právo na náhradu škody.
7. Příkazník je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud prodlení příkazce s platbou, na kterou vznikl příkazníkovi nárok, překročí 10 dnů. Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě opakovaného porušení povinností na straně příkazníka.
8. Veškeré náklady spojené s předmětem smlouvy (v rozsahu dle této smlouvy) jsou pokryty cenou sjednanou dle bodu 2. tohoto článku.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Příkazník odpovídá za to, že činnosti jsou prováděny dle čl. I. této smlouvy. Příkazník prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi předloženými doklady a podklady, že rozsah a obsah předmětu plnění je schopen ve sjednaném termínu a ceně splnit a že nebude uplatňovat nároky na případné změny a úpravy této smlouvy z důvodu, které mohl a měl zjistit již při seznámení se zadáním předmětu smlouvy a poskytnutými podklady příkazcem.
2. Případnou reklamaci vady díla je příkazce povinen uplatnit písemnou formou bezodkladně po jejím zjištění.
3. Příkazník se zavazuje na odstraňování vad dle oprávněných reklamací příkazce začít pracovat do 48 hodin od obdržení reklamace. Až do odstranění reklamované vady není příkazce povinen hradit další splátku. V případě, že splní tuto povinnost, má příkazce nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tím není dotčen.
4. Záruka: Příkazník zajišťuje záruku a součinnost při reklamacích po celou záruční dobu, která bude smluvně ukotvena mezi příkazcem a generálním zhotovitelem stavby.

VII. PODMÍNKY PLNĚNÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a končí splněním činnosti dle čl. I. této smlouvy.
2. Příkazník není v prodlení, je-li příkazce v prodlení s předáním potřebných podkladů či poskytnutí jiné součinnosti.

VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Příkazník je pojištěn pro škody spojené s výkonem své činnosti do výše

2 000 000 Kč.

Příkazník se zavazuje zajistit trvání uvedeného pojištění po celou dobu plnění této smlouvy.

3. Obě smluvní strany jsou oprávněné od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana tuto smlouvu porušuje opakovaně nebo zvláště závažným způsobem, dále že příkazník je v prodlení s plněním předmětu této smlouvy – její jednotlivé části dle čl. IV. této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů, nebo příkazce je v prodlení s úhradou faktury rovněž o více než 30 kalendářních dnů. Nárok na náhradu škody tímto případným odstoupením není dotčen.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, jedno obdrží příkazce a jedno příkazník.
5. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy následují podpisy smluvních stran.

V Praze dne: 5.2.2018

Příkazce :

Příkazník:



Václav Drahorád, starosta MČ



Ing. Filip Šrail, jednatel



