

Stavba : **Stavební úpravy bytové jednotky v 2.NP, bytová jednotka č.1138/4, U Průhonu 1138/28, 170 00 Praha 7 Holešovice**

číslo a název SO:

číslo a název rozpočtu:

Poř. č.pol.	Název položky	cena
1	Stavební část	246 534,70
	Domovní kanalizace	19 034,00
	Domovní vodovod	44 015,00
	Domovní plynovod	27 080,00
	Zařízení vzduchotechniky a topení	18 290,00
	Elektroinstalace	82 480,00
	Vedlejší rozpočtové náklady	2 200,00
	Cena celkem bez DPH:	439 633,70
	DPH 15%:	65 945,06
	Cena celkem včetně DPH:	505 578,76

Poznámka:

- 1) Dodavatel je povinen do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.
- 2) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných konstrukcí a prací.
- 3) Dodavatel je povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmínek realizace a toto zohlednit do ceny díla.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úprava bytové jednotky 2.NP, bytová jednotka č.1138/28, Praha 7 Holešovice

Objekt: 1 - Stavební část

JKSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 27.10.2016

Objednatel:

Městská část Praha 7, Nábř. kpt. Jaroše 1000, Praha 7

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

CEDE Studio, s.r.o., Praha 1

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Renata Janošová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	246 534,70
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	246 534,70

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	246 534,70	36 980,21

Cena s DPH	v	CZK	283 514,91
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úprava bytové jednotky 2.NP, bytová jednotka č.1138/28, Praha 7 Holešovice

Objekt: 1 - Stavební část

Místo: Praha

Datum: 27.10.2016

Objednatel: Městská část Praha 7, Nábř. kpt. Jaroše 1000, Praha 7

Projektant: CEDE Studio, s.r.o., Praha 1

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel:

Renata Janošová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	246 534,70
HSV - Práce a dodávky HSV	113 015,65
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 080,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	69 172,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 940,76
997 - Přesun sutě	8 748,70
998 - Přesun hmot	7 073,00
PSV - Práce a dodávky PSV	133 519,05
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 187,06
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	3 000,00
766 - Konstrukce truhlářské	22 333,00
771 - Podlahy z dlaždic	7 511,75
775 - Podlahy skládané	891,00
776 - Podlahy povlakové	43 662,45
781 - Dokončovací práce - obklady	27 627,46
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	24 306,33
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	246 534,70

ROZPOČET

Stavba: Stavební úprava bytové jednotky 2.NP, bytová jednotka č.1138/28, Praha 7 Holešovice

Objekt: 1 - Stavební část

Místo: Praha Datum: 27.10.2016
 Objednatel: Městská část Praha 7, Nábř. kpt. Jaroše 1000, Praha 7 Projektant: CEDE Studio, s.r.o., Praha 1
 Zhotovitel: dle výběrového řízení Zpracovatel: Renata Janošová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

246 534,70

HSV - Práce a dodávky HSV

113 015,65

3 - Svislé a kompletní konstrukce

10 080,40

1	K	317142221	Příčky nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl. 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1,000	800,00	800,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Tabulka překladů

"PR01"1

1,000

2	K	342272148R	Příčky tl 50 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3, P4-500 - přízdívka	m2	12,560	350,00	4 396,00
---	---	------------	--	----	--------	--------	----------

Nový stav-půdorys 2.NP

"přízdívka na chodbě"(3,86+0,3)*3,5-1*2

12,560

3	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3, P2-500	m2	4,306	0,00	0,00
---	---	-----------	---	----	-------	------	------

Nový stav-půdorys 2.NP

1,8*3,17-0,7*2

4,306

4	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3, P2-500	m2	7,196	400,00	2 878,40
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

Nový stav - půdorys 2.NP

2,27*3,17

7,196

5	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	20,060	100,00	2 006,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Nový stav - půdorys 2.NP

3,17*2+4*3,43

20,060

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

69 172,79

6	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	50,840	150,00	7 626,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

50,84

50,840

7	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	50,840	180,00	9 151,20
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Bourací práce-půdorys 2.NP

3,82+22,08+23,45+1,49

50,840

8	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	35,631	50,00	1 781,55
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Nový stav - půdorys 2.NP				
			"vstup"(3,86+0,3)*3,43-0,9*2		12,469		
			"m.č.2.03"(2,27+1,8+0,15)*3,17-0,7*2		11,977		
			"m.č.2.04"(2,17+1,8)*3,17-0,7*2		11,185		
			Součet		35,631		
9	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	35,631	220,00	7 838,82
			35,631		35,631		
10	K	612321121R	Vápenocementová omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	166,353	120,00	19 962,36
			166,353		166,353		
11	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	166,353	120,00	19 962,36
			Bourací práce-půdorys 2.NP				
			"m.č.2.01"(3,86+0,99)*2*3,43		33,271		
			"m.č.2.02"(5,855*2+1,79+1,3+0,465+0,8*2+1,1+0,7+0,365)*3,175		60,420		
			"m.č.2.03"(5,855+1,575+1,685+0,745)*2*3,175		62,611		
			"m.č.2.04"(1,745+0,9)*2*1,9		10,051		
			Součet		166,353		
12	K	632450131	Vyrovňovací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	4,050	210,00	850,50
			Bourací práce - půdorys 2.NP				
			"m.č.2.04"1,49		1,490		
			"m.č.2.05"3,91		3,910		
			Mezisoučet		5,400		
			5,4*0,75		4,050		
13	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	1,000	500,00	500,00
			Tabulka oken a dveří				
			"D1.1"1		1,000		
14	M	553313860R	zárubeň ocelová pro porobeton HSE typ U 150 900 L/P, pozinkovaný plech	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
			Tabulka oken a dveří				
			"D1.1"1		1,000		
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							17 940,76
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,290	20,00	1 005,80
			Nový stav - půdorys 2.NP				
			50,29		50,290		
16	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	1,490	300,00	447,00
			Bourací práce-půdorys 2.NP				
			"m.č.2.04"1,49		1,490		
17	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	500,00	900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Bourací práce-půdorys 2.NP							
0,9*2					1,800		
18	K	978012121	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů rákosových o rozsahu do 10 %	m2	50,840	79,00	4 016,36
50,84					50,840		
19	K	978013121	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 10 %	m2	166,353	50,00	8 317,65
166,353					166,353		
20	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	9,297	350,00	3 253,95
Bourací práce-půdorys 2.NP							
"m.č.2.03"2,27*0,6					1,362		
"m.č.2.04"(1,745+0,9)*2*1,5					7,935		
Součet					9,297		
997 - Přesun sutě							8 748,70
21	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	1,966	1 000,00	1 966,00
22	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,966	1 500,00	2 949,00
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	37,354	50,00	1 867,70
1,966*19					37,354		
24	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,966	1 000,00	1 966,00
998 - Přesun hmot							7 073,00
25	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,073	1 000,00	7 073,00
PSV - Práce a dodávky PSV							133 519,05
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							4 187,06
26	K	711113115R	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí hmotou tl.2mm,vč.systémové detailů podle výrobce	m2	5,400	200,00	1 080,00
5,4					5,400		
27	K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí hmotou tl.2mm,vč.systémových detailů podle výrobce	m2	13,773	220,00	3 030,06
Nový stav - půdorys 2.NP							
"m.č.2.03"1,6*0,7					1,120		
"m.č.2.04"3*2,3+1*1,5+(1,2+2,17+0,3)*0,2					9,134		
"m.č.2.05"2*1,5+(1,2*2+0,895-0,7)*0,2					3,519		
Součet					13,773		
28	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,077	1 000,00	77,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty							3 000,00
29	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubo r	1,000	500,00	500,00
Bourací práce-půdorys 2.NP							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					1	1,000	
30	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	500,00	1 000,00
Bourací práce - půdorys 2.NP							
					2	2,000	
31	K	725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	500,00	500,00
Bourací práce-půdorys 2.NP							
					1	1,000	
32	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné	soubor	2,000	500,00	1 000,00
Bourací práce-půdorys 2.NP							
					1+1	2,000	
766 - Konstrukce truhlářské							22 333,00
33	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	500,00	500,00
Tabulka oken a dveří							
					"D2.4"1	1,000	
34	M	611629320R	dveře vnitřní hladké systémová povrchová úprava plně 1křídle 70x197 cm,s polodrážkou,vč.kování,závěsů, zarážky dveří a dozického zámku	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
Tabulka oken a dveří							
					"D2.4"1	1,000	
35	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	500,00	500,00
Tabulka oken a dveří							
					"D1.1"1	1,000	
36	M	611629321R	dveře vstupní vnitřní hladké systémová povrchová úprava plně 1křídle 70x197 cm, zesíleno vnitřním rámem s polodrážkou,vč.bezpečnostního kování,závěsů, zarážky dveří a cylindrické vložky	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
Tabulka oken a dveří							
					"D1.1"1	1,000	
37	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	500,00	500,00
Tabulka oken a dveří							
					"D2.4"1	1,000	
38	M	611822580	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 70x197 cm, tl. 10 cm,dle výběru investora	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
Tabulka oken a dveří							
					"D.2.4."1	1,000	
39	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	500,00	500,00
Bourací práce-půdorys 2.NP							
					1	1,000	
40	K	766811111R	D+M kuchyňské linky dle standardu IKEA, vzor IKEA FYNDIG	kus	1,000	2 000,00	2 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	766991R	Repase dveří vnitřních dvoukřídlých s prosklením 1200/2360mm (odstranění starého nátěru, nový nátěr odstín stejný jako stávající, přetmelení, případně zasklení, nový kyt, zablábací zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou, repasovat kování)	kus	1,000	2 500,00	2 500,00

Tabulka oken a dveří

"D2.3"1

1,000

42	K	7669911R	Repase dveří vnitřních dvoukřídlých s prosklením 1120/2360mm (odstranění starého nátěru, nový nátěr odstín stejný jako stávající, přetmelení, případně zasklení, nový kyt, zablábací zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou, repasovat kování)	kus	1,000	2 900,00	2 900,00
----	---	----------	---	-----	-------	----------	----------

Tabulka oken a dveří

"D2.2"1

1,000

43	K	766995R	Repase dveří vnitřních jednokřídlých plných 655/1850mm (odstranění starého nátěru, nový nátěr odstín stejný jako stávající, přetmelení, zablábací zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou, repasovat kování)	kus	1,000	2 900,00	2 900,00
----	---	---------	--	-----	-------	----------	----------

Tabulka oken a dveří

"D2.3"1

1,000

44	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,033	1 000,00	33,00
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-------

771 - Podlahy z dlaždic

7 511,75

45	K	771573131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených do 50 ks/m ²	m ²	5,400	350,00	1 890,00
----	---	-----------	---	----------------	-------	--------	----------

5,4

5,400

46	M	597611360	dlaždice keramické tl. 0,9 cm	m ²	5,940	300,00	1 782,00
----	---	-----------	-------------------------------	----------------	-------	--------	----------

5,4*1,1

5,940

47	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m ²	m ²	5,400	20,00	108,00
----	---	-----------	---	----------------	-------	-------	--------

5,4

5,400

48	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m ²	5,400	20,00	108,00
----	---	-----------	---	----------------	-------	-------	--------

5,4

5,400

49	K	771579197	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m ²	5,400	25,00	135,00
----	---	-----------	--	----------------	-------	-------	--------

5,4

5,400

50	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,400	35,00	189,00
----	---	-----------	----------------------------	----------------	-------	-------	--------

5,4

5,400

51	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	11,865	150,00	1 779,75
----	---	-----------	-----------------------------	---	--------	--------	----------

Nový stav - půdorys 2. NP

"m.č.2.04"(1,8+2,17)*2-0,7

7,240

"m.č.2.05"(0,895+1,745)*2-0,655

4,625

Součet

11,865

52	K	771990111R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 2 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	5,400	250,00	1 350,00
----	---	------------	--	----------------	-------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Nový stav - půdorys 2.NP				
			"m.č.2.04"3,91		3,910		
			"m.č.2.05"1,49		1,490		
			Součet		5,400		
53	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,170	1 000,00	170,00
775 - Podlahy skládané							891,00
54	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	1,400	320,00	448,00
			Nový stav - půdorys 2.NP				
			0,7+0,7		1,400		
55	M	553432220	lišta přechodová nerez	m	1,470	300,00	441,00
			1,4*1,05		1,470		
56	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,002	1 000,00	2,00
776 - Podlahy povlakové							43 662,45
57	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	44,600	50,00	2 230,00
			Bourací práce-půdorys 2.NP				
			"m.č.2.01"(3,86+0,99)*2-0,65-2*1,2-0,9		5,750		
			"m.č.2.02"(5,855*2+0,7*2+2,49+0,365*2+0,8*2+1,2)		19,130		
			"m.č.2.03"(5,855+0,265+1,47+2,27)*2		19,720		
			Součet		44,600		
58	K	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	43,850	50,00	2 192,50
			Nový stav - půdorys 2.NP				
			"m.č.2.01"(0,99+3,86)*2-1,1-1,2-0,7-0,9		5,800		
			"m.č.2.02"(5,855*2+3,555+0,7+0,365+0,8*2+1,1)		19,030		
			"m.č.2.03"(5,855+4,005)*2-0,7		19,020		
			Součet		43,850		
59	M	284110040	lišta speciální soklová PVC	m	43,850	89,00	3 902,65
			43,85		43,850		
60	K	776511000	Lepení pásů povlakových podlah pryžových	m2	44,890	20,00	897,80
			44,89		44,890		
61	M	284122850	podlahovina PVC zátěžové tl. 2 mm	m2	47,135	250,00	11 783,75
			44,89*1,05		47,135		
62	K	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	49,350	100,00	4 935,00
			Bourací práce-půdorys 2.NP				
			"m.č.2.01"3,82		3,820		
			"m.č.2.02"22,08		22,080		
			"m.č.2.03"23,45		23,450		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					49,350		
63	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	44,890	10,00	448,90
44,89					44,890		
64	K	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	44,890	50,00	2 244,50
44,89					44,890		
65	M	611552200	penetrace	kg	44,890	65,00	2 917,85
44,89					44,890		
66	K	776990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	44,890	150,00	6 733,50
Nový stav - půdorys 2. NP							
"m.č.2.01"3,82					3,820		
"m.č.2.02"22,08					22,080		
"m.č.2.03"18,99					18,990		
Součet					44,890		
67	K	776991852	Odstranění lepidla ručně z podlah,případně vyspravení	m2	49,350	100,00	4 935,00
49,35					49,350		
68	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,441	1 000,00	441,00
781 - Dokončovací práce - obklady 27 627,46							
69	K	781473114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	30,875	350,00	10 806,25
Nový stav - půdorys 2. NP							
"m.č.2.03"(2,27+2,4)*0,7					3,269		
"m.č.2.04"(1,8+2,17)*2*2,3-0,7*2					16,862		
"m.č.2.05"(0,895+1,745)*2*2,3-0,7*2					10,744		
Součet					30,875		
70	M	597610390	obkládačky keramické 20 x 25 cm	m2	33,963	300,00	10 188,90
30,875*1,1					33,963		
71	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	30,875	20,00	617,50
30,875					30,875		
72	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	15,438	20,00	308,76
30,875*0,5					15,438		
73	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	30,875	20,00	617,50
30,875					30,875		
74	K	781479197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	30,875	20,00	617,50
30,875					30,875		
75	K	781493111R	Plastové profily rohové lepené standardním lepidlem	m	5,400	100,00	540,00
Nový stav - půdorys 2. NP							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"m.č.2.05*0,66+2*1,22+2,3		5,400		
76	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	11,820	125,00	1 477,50
			Nový stav - půdorys 2.NP				
			"m.č.2.04"(1,8+2,17)*2-0,7		7,240		
			"m.č.2.05"(0,895+1,745)*2-0,7		4,580		
			Součet		11,820		
77	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	30,875	50,00	1 543,75
			30,875		30,875		
78	K	781643230	Montáž obkladů parapetů z okapnic 200x200 mm lepených standardním lepidlem	m	0,660	380,00	250,80
			Nový stav - půdors 2.NP				
			"m.č.2.05*0,66		0,660		
79	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,659	1 000,00	659,00
			784 - Dokončovací práce - malby a tapety				24 306,33
80	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	216,643	10,00	2 166,43
			166,353+50,29		216,643		
81	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	221,399	50,00	11 069,95
			Nový stav - půdorys 2.NP				
			"stěny"166,353+35,631-30,875		171,109		
			"stropy"50,29		50,290		
			Součet		221,399		
82	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	221,399	50,00	11 069,95
			221,399		221,399		

VP - Vícepráce

0,00

ZTI - DOMOVNÍ KANALIZACE - VÝPIS MATERIÁLU

Obchodní názvy výrobků a označení výrobců ve výpisu materiálu je uvedeno pouze z hlediska určení standardu kvality.
 Výrobky lze nahradit za předpokladu dodržení zmíněného standardu. Výrobek svojí kvalitou nesmí být horší než uváděný standard.
 Náhrady materiálů je nutno před realizací stavby projednat s projektantem.

č.p.	název	MJ	počet	cena/MJ	celk.cena	popis
A. SPLASKOVÁ KANALIZACE						
1. potrubí						
1.1	HT 40	bm	3	100,-	300,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
1.2	HT 50	bm	10	100,-	1 000,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
1.3	HT 75	bm	7	125,-	875,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
2. kolena						
2.1	HT-K50-87°	ks	9	50,-	450,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
2.2	HT-K75-45°	ks	6	50,-	300,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
2.3	HT-K75-87°	ks	2	50,-	100,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
2.4	HT-K40/32	ks	2	50,-	100,-	připojovací koleno, kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
2.5	HT-K50/50	ks	1	50,-	50,-	připojovací koleno, kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
3. nesouosá redukce						
3.1	HT-R50/40	ks	2	100,-	200,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
3.2	HT-R75/50	ks	2	100,-	200,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
4. odbočky						
4.1	HT-O50/40-87°	ks	1	56,-	56,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
4.2	HT-O50/50-87°	ks	2	56,-	112,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
4.3	HT-O75/50-45°	ks	1	56,-	56,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
4.4	HT-O75/50-87°	ks	1	56,-	56,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
4.5	HT-O75/75-45°	ks	1	56,-	56,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
4.6	O110/75-87°	ks	1	56,-	56,-	
5. tvarovky a zařízení HL						
5.1	odpadní ventil 5/4" pro umyvadla, šroub 60 mm	ks	2	100,-	200,-	kvalitativní standard Hutterer & Lechner
5.2	zápachová uzávěrka pro umyvadla	ks	2	100,-	200,-	v nerezovém provedení
5.3	odpadní ventil 6/4" pro dřez, šroub 60 mm	ks	1	100,-	100,-	
5.4	zápachová uzávěrka pro dřez	ks	1	100	100,-	
5.5	manžeta pro připojení WC	ks	1	100	100,-	
5.6	zápachová uzávěrka pro sprchu	ks	1	100	100,-	
5.7	podomítková zápachová uzávěrka pro pračku a myčku	ks	2	100,-	200,-	
5.8	podomítková zápachová uzávěrka pro zásobník TV	ks	1	100,-	100,-	
6. kotvení						
6.1	HTPO40	ks	6	47,-	282,-	instalační objímka pevná dvoušroubová

6.2	HTPO50	ks	20	55,-	1 100,-	instalační objímka pevná dvoušroubová
6.3	HTPO75	ks	7	50,-	350,-	instalační objímka pevná dvoušroubová
7.	ostatní					
7.1	HT-ČK75	ks	1	35,-	35,-	čistící kus, kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
7.2	gumová těsnící manžeta 40/32	ks	2	50,-	100,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
7.3	gumová těsnící manžeta 50/50	ks	1	50,-	50,-	kvalitativní standard Osma Komorovice - HT systém
7.4	instalační dvířka 300/300	ks	1	50,-	50,-	
8.	návaznost na stavbu					
8.1	vybourání prostupů a drážek	kpl	1	3 000,-	3 000,-	
8.2	začištění prostupů a drážek	kpl	1	2 500,-	2 500,-	
8.3	demontáž stávající kanalizace včetně příslušenství	kpl	1	1 500,-	1 500,-	
8.4	zaslepení stávající kanalizace	kpl	1	500,-	500,-	
8.5	nápojení na stávající kanalizaci	kpl	1	1 000,-	1 000,-	
8.6	montáž kanalizace	kpl	1	2 000,-	2 000,-	
8.7	revize a čištění kanalizačního zařízení	kpl	1	500,-	500,-	
8.8	likvidace demontované kanalizace	kpl	1	500,-	500,-	
8.9	skladování materiálu na staveništi a přeprava materiálu po staveništi	kpl	1	500,-	500,-	
	CELKOVÁ CENA ZA MATERIAL				19 034,-	ceny jsou uvedeny bez DPH
	(cena za materiál, včetně montáže)					
	Poznámka:					
	Stavba zajistí připravenost prostupů do budovy.					
	Instalační dvířka budou upravena dle povrchu stěny, za dvířky jsou čistící kusy a přístup povrch a způsob otírání bude konzultován s investorem.					
	Dodavatel je povinen ověřit dimenze a umístění stávajících stoupaček kanalizace a stávajících přípojovacích potrubí, nápojení a upravit trasy a tvarovky dle skutečného vedení a dimenzí stávající kanalizace, případně kontaktovat projektanta.					

ZTI - DOMOVNÍ VODOVOD

Obchodní názvy výrobků a označení výrobců ve výpisu materiálu je uvedeno pouze z hlediska určení standardu kvality.

Výrobky lze nahradit za předpokladu dodržení zmíněného standardu. Výrobek svoji kvalitou nesmí být horší než uváděný standard.

Náhrady materiálů je nutno před realizací stavby projednat s projektantem.

Prostupy stavebními konstrukcemi DN100 a vyšší budou připraveny stavbou.

č.p.	název	MJ	počet	cena/MJ	celk.cena	popis
A. ROZVODY PITNÉ VODY						
1. potrubí a tvarovky						
rozvody studené vody						
1.1	20x2,2	bm	6	50	300	kvalitativní standard plastové potrubí Ekoplastik, PN10
1.2	25x2,3	bm	17	50	850	kvalitativní standard plastové potrubí Ekoplastik, PN10
rozvody teplé vody a cirkulace						
1.3	20x2,8	bm	4	50	200	kvalitativní standard plastové potrubí Ekoplastik, PN16
1.4	25x3,5	bm	13	50	650	kvalitativní standard plastové potrubí Ekoplastik, PN16
2. tepelná izolace potrubí						
izolace potrubí studené vody						
2.1	tloušťka 13mm, pro potrubí 20x2,2	bm	6	25	150	kvalitativní standard Mirelon Pro - izolační trubice
2.2	tloušťka 13mm, pro potrubí 25x2,3	bm	17	15	255	kvalitativní standard Mirelon Pro - izolační trubice
izolace potrubí teplé vody a cirkulace						
2.3	tloušťka 20mm, pro potrubí 20x2,8	bm	4	25	100	kvalitativní standard Mirelon Pro - izolační trubice
2.4	tloušťka 25mm, pro potrubí 25x3,5	bm	13	25	325	kvalitativní standard Mirelon Pro - izolační trubice
3. kotvení potrubí						
3.1	objímka šroubová pro D20	ks	5	100	500	
3.2	objímka šroubová pro D25	ks	15	100	1500	
4. ostatní armatury a doplňky						
4.1	rohový ventil A80	ks	7	55,-	385	chrom
4.2	pračkový ventil	ks	2	250,-	500	pračkový a myčkový ventil se zpětným ventilem, chrom
4.3	KK DN20	ks	1	100,-	100	
4.4	vodoměr Qn1,5	ks	1	500,-	500	bytový vodoměr, pro montáž komunikačních modulů
4.5	instalační dvířka 300/300	ks	1	350,-	350	
5. zařizovací předměty + baterie						
						výběr zařizovacích předmětů a baterií bude konzultován s investorem
5.1	umyvátko	ks	2	750	1500	JIKA Cubito 811 422
5.2	montážní prvek pro umyvadla	ks	2	500	1000	
5.3	umyvadlová výpust	ks	2	250	500	
5.4	stojánková umyvadlová baterie	ks	2	900	1800	IKEA Olskär
5.5	kombi záchodová mísa	ks	1	2500	2500	JIKA LYRA Plus 826 384
5.6	sedátko pro záchodovou mísu	ks	1	350	350	JIKA LYRA Plus 893 384
5.7	sprchová zástěna 900 mm	ks	1	1200	1200	JIKA LYRA Plus 251 381
5.8	sprchová vanička 900 mm	ks	1	2500	2500	JIKA NEO Ravenna 212 090
5.9	nástěnná baterie pro sprchu	ks	1	1200	1200	JIKA LYRA Plus 331 286
5.10	sprchová souprava	ks	1	500	500	

5.11	kuchyňský dřez	ks	1	1 200,-	1200	nerezový IKEA Boholmen (70/50 cm, se sítkem a sifonem)
5.12	stojánková dřezová baterie	ks	1	1 200,-	1200	IKEA Sundsvik
6. ohřev TV						
6.1	elektrický zásobníkový ohřivač vody 125l	ks	1	3500	3500	Dražice OKCE 125
6.2	KK DN 20 s vypouštěním	ks	2	200	400	
6.3	ZK DN20	ks	1	200	200	
6.4	pojistný ventil 4 bar	ks	1	200	200	
6.5	manometr	ks	1	250	250	
6.6	teploměr	ks	1	500	500	
6.7	vypouštění	ks	1	300	300	
6.8	OV DN15	ks	2	250	500	odvzdušňovací ventil
7. návaznost na stavbu						
7.1	provedení prostupů a drážek	kpl	1	2500	2500	
7.2	zачištění prostupů a drážek	kpl	1	1800	1800	
7.3	desinfekce potrubí + 3xproplach	kpl	1	500	500	
7.4	tłaková zkouška potrubí	kpl	1	250	250	
7.5	tłaková zkouška stávajícího potrubí	kpl	1	500	500	
7.6	napojení na stávající vodovod	kpl	1	500	500	
7.7	demontáž stávajícího vodovodu včetně příslušenství	kpl	1	2500	2500	
7.8	montáž domovního vodovodu	kpl	1	2000	2000	
7.9	kompletace zařizovacích předmětů	kpl	1	4000	4000	
7.10	skladování materiálu na staveništi a přeprava materiálu po staveništi	kpl	1	1500	1500	
CELKOVÁ CENA ZA MATERIÁL					44015	ceny jsou uvedeny bez DPH
(cena za materiál, včetně montáže)						
Poznámka:						
Stavba zajistí připravenost prostupů do budovy.						
Instalační dvířka budou upravena dle povrchu stěny, za dvířky jsou uzávěry, povrch a způsob otvírání bude konzultován s investorem.						
Dodavatel je povinen ověřit dimenze a umístění stávajících stoupaček, vodoměrů a stávajícího rozvodu vodovodu, napojení a upravit trasy dle skutečného vedení rozvodu a dimenzi stávajícího vodovodu, případně kontaktovat projektanta.						

PLYNOVOD

Obchodní názvy výrobků a označení výrobců ve výpisu materiálu je uvedeno pouze z hlediska určení standardu kvality.
 Výrobky lze nahradit za předpokladu dodržení zmíněného standardu. Výrobek svoji kvalitou nesmí být horší než uváděný standard.
 Náhrady materiálů je nutno před realizací stavby projednat s projektantem.

č.p.	název	MJ	počet	cena/MJ	celk.cena	popis
1. vnitřní potrubí						
1.1	měď,potrubí DN15	bm	4	300,-	1 200,-	
1.2	měď,potrubí DN20	bm	7	330,-	2 310,-	
1.3	měď,potrubí DN25	bm	26	330,-	8 580,-	
2. armatury						
2.1	kulový kohout KK DN15	ks	3	250,-	750,-	
2.2	nerez hadice	bm	1,5	200,-	300,-	
3. kotvení potrubí						
3.1	šroubové objímky pro potrubí DN15	ks	4	80,-	320,-	
3.2	šroubové objímky pro potrubí DN20	ks	7	80,-	560,-	
3.3	šroubové objímky pro potrubí DN25	ks	26	60,-	1 560,-	
4. ostatní						
4.1	vybourání prostupů a drážek	kpl	1	2 500,-	2 500,-	
4.2	začištění, utěsnění prostupů a drážek	kpl	1	1 500,-	1 500,-	
4.3	chránička včetně osazení	kpl	1	500,-	500,-	
4.4	demontáž stávajícího plynovodu včetně příslušenství	kpl	1	500,-	500,-	
4.5	nápojení na stávající plynovod	kpl	1	500,-	500,-	
4.6	montáž domovního plynovodu	kpl	1	1 500,-	1 500,-	
4.7	nátěr žluté barvy	kpl	1	1 000,-	1 000,-	
4.8	tlaková zkouška	kpl	1	500,-	500,-	
4.9	revize plynového zařízení	kpl	1	2 000,-	2 000,-	
4.10	skladování materiálu na staveništi a přeprava materiálu po staveništi	kpl	1	1 000,-	1 000,-	
CELKOVÁ CENA ZA MATERIÁL					27 080,-	ceny jsou uvedeny bez DPH
(cena za materiál, včetně montáže)						
Poznámka:						
Stavba zajistí připravenost prostupů do budovy.						
Souběh těchto sítí splňuje požadavek ČSN 73 6005.						
Dodavatel je povinen ověřit dimenze a umístění stávajících stoupaček, plynoměru a stávajícího rozvodu plynu, napojení a upravit trasy dle skutečného vedení rozvodu a dimenzí stávajícího plynovodu, případně kontaktovat projektanta.						

VZDUCHOTECHNIKA, VYTAPENÍ - VYPIS MATERIÁLU						U Průhonu 1138/28
č.p.	název	MJ	počet	cena/MJ	celk.cena	popis
1.	VZT					
1.1	odtahový ventilátor nástěnný do koupelny, V=100m ³ /h, Δp=100Pa, s doběhem, vč. montážního materiálu	ks	1	2000	2000	
1.2	cirkulační digestoř, vč. montážního materiálu	ks	1	2000	2000	
1.3	ohebné potrubí s tlumicími účinky	bm	1	350	350	např. Sonoflex MI, dimenze dle typu ventilátoru
1.4	kruhové potrubí SPIRO, vč. Tvarovek	bm	25	100	2500	dimenze dle ventilátoru
1.5	tepelná izolace potrubí, tl. 40mm	m ²	10	50	500	množství upřesněno dle dimenze potrubí
1.6	protidešťová stříška	ks	1	290	290	velikost dle dimenze potrubí
2.	UT					
2.1	elektrické trubkové otopné těleso, Q _{min} =300W, vč. regulátoru teploty a montážního materiálu	ks	1	3200	3200	
3.	návaznost na stavbu					
3.1	kontrola funkčnosti, repase stávajících plynových topidel	kpl	1	1000	1000	
3.2	kontrola odkouření plynových topidel	kpl	1	1000	1000	topidla musejí být v provedení "C"
3.3	úprava odkouření plynových topidel	kpl	1	1000	1000	
3.4	montážní materiál na zhotovení závěsů	kpl	1	500	500	upřesněno odavatelem VZT potrubí
3.5	montážní materiál těsnící a spojovací	kpl	1	500	500	
3.6	materiál na obložení potrubí při průchodu stěnou	kpl	1	500	500	
3.7	uvedení do provozu (oživení zařízení)	kpl	1	500	500	
3.8	provedení prostupů a drážek	kpl	1	1200	1200	
3.9	zачištění prostupů a drážek	kpl	1	750	750	
3.10	zednické přípomocce, lešení a pomocné práce	kpl	1	500	500	
	CELKOVÁ CENA ZA MATERIÁL				18290	ceny jsou uvedeny bez DPH
	(cena za materiál, včetně montáže)					

- 5 **Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy**
 - 5.1 Součást části ESI

 - 6 **Montážní a instalační práce**
 - 6.1 Montáž instalačních prvků
 - 6.2 Montáž elektroinstalačních PVC trubek - ohebných do DN32
 - 6.3 Montáž instalačních rozvodných PVC krabic
 - 6.4 Montáž kabelů
 - 6.5 Montáž a oživení zařízení DATA
 - 6.6 Montáž a oživení zařízení DT
 - 6.7 Montáž a oživení zařízení TV
 - 6.8 Ostatní elektromontážní práce
 - 6.9 Doprava materiálu na stavbu
 - 6.10 Likvidace odpadů
 - 6.11 Koordinace VZT, ZTI, UT
 - 6.12 Prověření stávajícího stavu rozvodů v objektu STA, DT
 - 6.13 Revize
- CELKEM
- Součástí VV není ROUTER + SPLITER*

			0
			0
25	m	25	625
			0
			0
2	ks	250	500
80	m	5	400
1	ks	5	5
158	m	10	1580
7	hod	10	70
4	hod	10	40
8	hod	10	80
5	hod	10	50
1	kpl	500	500
1	kpl	500	500
3	hod	250	750
5	hod	200	1000
1	kpl	1500	1500
		0	82480

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky v 2.NP, bytová jednotka č.1138/4, U Průhonu 1138/28, 170 00 Praha 7
Holešovice

Objekt: 2 - Vedlejší rozpočtové náklady

JKSO:
Místo: Praha

CC-CZ:
Datum: 27.10.2016

Objednatel:
Městská část Praha 7, Nábř. kpt. Jaroše 1000, Praha 7

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
dle výběrového řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:
CEDE Studio, s.r.o., Praha 1

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Renata Janošová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	2 200,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	2 200,00
---------------------	-----------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	2 200,00	330,00

Cena s DPH	v CZK	2 530,00
-------------------	--------------	-----------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky v 2.NP, bytová jednotka č.1138/4, U Průhonu 1138/28, 170 00 Praha 7 Holešovice

Objekt: 2 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Praha

Datum: 27.10.2016

Objednatel: Městská část Praha 7, Nábř.kpt.Jaroše 1000, Praha 7

Projektant: CEDE Studio, s.r.o., Praha 1

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel:

Renata Janošová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	2 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 200,00
VRN2 - Příprava staveniště	700,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 500,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 200,00

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytové jednotky v 2.NP, bytová jednotka č.1138/4, U Průhonu 1138/28, 170 00 Praha 7 Holešovice

Objekt: 2 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Praha

Datum: 27.10.2016

Objednatel: Městská část Praha 7, Nábř.kpt.Jaroše 1000, Praha 7

Projektant: CEDE Studio, s.r.o., Praha 1

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel: Renata Janošová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 200,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 200,00

VRN2 - Příprava staveniště

700,00

1	K	023103000	Vybudování přístupové cesty na staveniště a její údržba	Kč	1,000	200,00	200,00
2	K	023103002	Odpojení inženýrských sítí před započítáním bouracích prací	kpl	1,000	500,00	500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

3	K	032103000	Zařízení staveniště - sklady materiálů a nářadí	Kč	1,000	500,00	500,00
4	K	032503000	Skládky na staveništi	Kč	1,000	500,00	500,00
5	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště a napojení staveniště na zdroje energií	Kč	1,000	500,00	500,00

VP - Vícepráce

0,00