



399/OPR/2016-OPRM

Č.j.: UZSVM/OPR/533/2016-OPRM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Olomoucký kraj
se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc – Hodolany,
který zastupuje Ing. Michal Symerský, 2. náměstek hejtmána,
na základě pověření hejtmána ze dne 19. 11. 2012
IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Č. UZSVM/OPR/533/2016-OPRM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

parcela číslo: 884/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

parcela číslo: 884/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Újezdec u Přerova, obec Přerov,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním
pracovištěm Přerov.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části stosedmnácté, čl. CXVII, bodu 14, zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ustanoveními § 22 odst. 3, § 22 odst. 4 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn komunikací III/0555, která je ve vlastnictví nabyvatele, zapsané v pasportu krajských komunikací, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, jejímž zřizovatelem je nabyvatel.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, mimo skutečnosti uvedené níže.
3. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly 405 02 Děčín, IČO: 24729035, věcné břemeno zřizování a provozování vedení přípojky plynu ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, a věcné břemeno zřizování a provozování vedení vodovodní přípojky v rozsahu geometrického plánu ve prospěch Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 60609460.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že na převáděném majetku se nachází síť elektronických komunikací, energetická síť, plynovodní síť a vodovodní a kanalizační síť.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, při splnění podmínek zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Olomouci dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Olomoucký kraj

.....
Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava

.....
Ing. Michal Symerský
2. náměstek hejtmána

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Doložka platnosti právního jednání kraje

Ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Olomoucký kraj ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/OPR/533/2016-OPRM byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 129/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemků parc. č. 884/1, ostatní plocha, silnice a parc. č. 884/5, ostatní plocha, silnice, oba v k. ú. Újezdec u Přerova, obec Přerov, byl schválen usnesením č. UZ/16/21/2015, bod 3.1., na 16. zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje ze dne 26. 6. 2015.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

V Olomouci dne

Ing. Michal Symerský
2. náměstek hejtmána