

## DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o pronájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 23. 2. 2017

I.

Smluvní strany:

Vlastivědné muzeum Jesenicka, příspěvková organizace

Zámecké náměstí 1, 790 01 Jeseník

IČO: 64095410

zastoupené Mgr. Pavlem Rušarem, ředitelem

dále jen „nájemce“

a

Ing. Eliška Manů

nar. [REDACTED]

790 61 Lipová Lázně 205

IČ: 73291609

dále jen „podnájemce“

### II. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 23. 2. 2017 **Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**, jejímž předmětem je byt ve 3. NP budovy č. p. 175 (součást pozemku parc. č. 1375, obec Jeseník), a to za účelem jeho dalšího využití formou hostinského ubytování třetích osob za úplatu.

Výše uvedená Smlouva se dle článku IV. odst. 3 mění takto:

- Původní znění článku IV. Smlouvy, *Cena podnájmu*, se nahrazuje novým zněním tohoto článku takto:

#### IV. Cena podnájmu

1) Nájemné po dobu trvání podnájemní smlouvy s Ing. Eliškou Manů, nar. [REDAKCE] bytem Lipová Lázně 205, 790 61, se k lednu 2018 zvyšuje na částku 5.125,- Kč měsíčně. (Slovy: Pěttisícstodvacetpět korun českých)

Zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním pronajímaných prostor:

Záloha na studenou vodu: 200,- Kč měsíčně

Celkem nájemné a zálohy za služby: 5.325,- Kč měsíčně. (Slovy: Pěttisíctřistadvacetpět korun českých)

V případě, že byl uhrazen nájem za leden 2018 ještě před nabytím účinnosti tohoto dodatku, bude rozdíl mezi původní a aktualizovanou výší nájemného uhrazen samostatně se splatností do 31. 1. 2018.

2) Nájemné se platí pravidelně měsíčně k 10. dni příslušného kalendářního měsíce za daný měsíc na účet číslo [REDAKCE] variabilní symbol 73291609.

V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

V Jeseníku dne 16-01-2013

[REDAKCE]

Mgr. Pavel Rušar  
ředitel Vlastivědného muzea Jesenicka, p. o.  
(za nájemce)

[REDAKCE]

Ing. Eliška Manů  
(za podnájemce)