

DODATEK Č. 2

**ke smlouvě o nájmu č. Maj/611/2000/S ze dne 5. 2. 2001,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 2. 2011,**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany :

- 1) MILNEA státní podnik v likvidaci, se sídlem Praha 6 – Řepy, Třanovského 622/11, PSČ 16304, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 69277, zastoupená likvidátorem JUDr. Janem Rudolfem, IČ 000 16 187, DIČ CZ00016187, jako pronajímatel**

a

- 2) Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Filipem Žáčkem, IČ 00 29 93 08, DIČ CZ00299308 jako nájemce.**

Čl. 1

Pronajímatel a nájemce se dohodli na následujících změnách výše uvedené smlouvy.

Čl. 2

Čl. III. výše uvedené smlouvy o nájmu se mění a nově zní:

„III.

Výše a splatnost nájemného

- 1. Nájemné z předmětu nájmu bylo smluvními stranami ujednáno ve výši 195.000,- Kč bez DPH ročně. Ke stanovené výši nájemného bude uplatněna daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a vystaven daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
- 2. Roční nájemné se sjednává v režimu ročního dílčího plnění se splatností předem do 31. 3. příslušného kalendářního roku a bude hrazeno na účet pronajímatele č. 2114761835/2700, a to na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, považován den 1. 1. příslušného kalendářního roku.“**

Čl. 3

Pronajímatel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 4

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. Maj/611/2000/S ze dne 5. 2. 2001 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 2. 2011 se nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. 5

Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 23. 1. 2018.

Čl. 6

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

Pronajímatel:

Nájemce:

**MILNEA státní podnik v likvidaci
zastoupená likvidátorem
JUDr. Janem Rudolfem**

**Statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Filipem Žáčkem**