

**Dodatek č. 1  
ke smlouvě  
o provozování deskového výměníku a dodávce tepelné energie pro  
vytápění a ohřev teplé vody č. 10594**

uzavřený mezi:

Obchodní firma : **Veolia Energie ČR, a.s.**  
Se sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ: 702 00  
Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, spisová značka B318  
Zastoupená: **Ing. Reda Rahma**, obchodní ředitel na základě pověření  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu.  
IČO: 45193410  
DIČ: CZ45193410  
(dále jen Dodavatel)

a

Obchodní firma: **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**  
Se sídlem: 11001 Praha 1 - Staré Město, MARIÁNSKÉ NÁM. 2  
Zapsané: u Městského soudu v Praze v obchodním rejstříku, spisová značka C132828  
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.  
Číslo účtu:  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
Zastoupené: Na základě mandátní smlouvy zastoupená „pověřeným správcem“:  
**Liga - servis s.r.o.**  
Se sídlem: Praha 1, Národní 43/365  
Zapsaná: Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 24235  
Zastoupená: **Ing. Stanislav Procházka**, jednatel  
(dále jen Odběratel)

(dále společně také smluvní strany)

**Článek I.  
Předmět dodatku**

1. Dodavatel a Odběratel uzavřeli dne 1.10.2008 Smlouvu o provozování deskového výměníku a o dodávce tepelné energie pro vytápění a ohřev teplé vody v domě na ulici Dubečská 900, Praha 9 – Strašnice č. 10594, jejímž předmětem jsou provozování a běžná údržba převzatých tepelných zařízení v domě na ulici Dubečská 900, Praha 9 – Strašnice a dodávka a odběr tepelné energie pro vytápění a ohřev teplé vody ve výše uvedeném objektu (dále jen Smlouva).

2. Předmětem tohoto Dodatku č.1 ke smlouvě o provozování deskového výměníku a dodávce tepelné energie pro vytápění a ohřev teplé vody č. 10594 je změna čl. V. „Podmínky prodeje tepla pro vytápění a přípravu teplé vody“ odstavec 2; dále čl. VI. „Ceny a platby“ odstavec 6 a 7 a příloha č. 3 smlouvy č. 10594 „Diagram na dodávku a odběr tepla pro ÚT, TV“.

#### **Čl. V. odstavec 2**

Dodávka tepelné energie bude uskutečňována v předpokládaném objemu \_\_\_\_\_ ročně (v závislosti na klimatických podmínkách a spotřebě teplé vody), dle sjednaného „Diagramu na dodávku a odběr tepla pro ÚT a ohřev teplé vody“, který tvoří přílohu této smlouvy.

#### **Čl. VI. odstavec 6**

Cena za dodávanou tepelnou energii bude fakturována ve dvousložkové sazbě. Strany se dohodly, že ceny budou odpovídat následujícím vzorcům:

Platba za palivo a elektřinu R1

R1 zahrnuje náklady za palivo na vytápění a elektrickou energii.

Každý naměřený nebo výpočtem stanovený Gigajoule bude fakturován částkou:

R1 =

Platba za služby R2

R2 zahrnuje náklady na mzdy a zákonné pojištění, opravy a údržbu (do 500Kč) včetně revizí, nájem, výrobní režie, správní režie a přiměřený zisk.

Roční poplatek:

R2 = 125 400 Kč/rok

#### **Čl. VI. odstavec 7**

Výchozí platby budou aktualizovány podle následujících vzorců:

Aktualizace platby za palivo a elektřinu:

- aktualizace bude provedena vždy automaticky se změnou cen vstupů

$$R1 = R_{sj} + R_{od} + R_e + R_{ep}$$

kde:

$$R_{sj} = R_{sjo} \times \frac{P_{sjo}}{P_{sj}} \times \frac{G_{Jo}}{G_J}$$

$$R_{sjo} =$$

$$R_{od} = R_{odo} \times \frac{Pod}{Podo}$$

$$R_{odo} =$$

$R_e$  – složka elektřiny proměnná

$$R_e = R_{eo} \times \frac{E}{E_o}$$

$$R_{eo} =$$

$R_{ep}$  - složka elektřiny pro výrobu tepla stálá ( Paušál )

$$R_{ep} = R_{epo} \times \frac{E_p}{E_{po}}$$

$$R_{epo} =$$

Kde:

$R_{sj}$  - cena složky za sjednané množství v daném období dle sjednaného množství od PT a.s.

$P_{sj}$  - plat za sjednané množství v daném období dle platného ceníku PT a.s.

Psjo - plat za sjednané množství k 1.10.2008 dle platného ceníku PT a.s (Soustava PT a.s. tarifní pásmo A, na vstupu do předávací stanice Psjo = )

GJ - odběr tepelné energie v daném období

GJo- odběr GJ kalkulovaný na počátku smlouvy tj. GJo =

Rod - cena složky za odebrané množství v daném období dle ceníku PT a.s.

Pod- cena za GJ v daném období

Podo - cena za GJ k 1.10.2008 (Soustava PT a.s., na vstupu do předávací stanice Podo = 196,8 Kč/GJ bez DPH)

E - cena elektřiny v měsíci fakturace

Eo - cena elektřiny k 1.10.2008 - sazba C02d dle součet všech položek za kWh. ( 4,05 Kč/kWh ceny jsou bez DPH)

Ep - cena elektřiny – paušál v měsíci fakturace

Epo- cena elektřiny paušál k 1.10.2008 (sazba C02d jistič do 3 x 25 A . = 134,- Kč/měsíc bez DPH)

Ceny s indexem "o" jsou platné k 1.10.2008.

Aktualizace cen složky R2

$$R2n = (0,6 \times R2n-1 \times ICPVn/100) + (0,4 \times R2n-1 \times IPMn/100)$$

Kde značí:

n - doba trvání smlouvy

ICPVn - průměrná hodnota indexů cen průmyslových výrobců vodivých výroby a rozvodu elektřiny, plynu a tepelné energie (dle kódu OKEČ: E40) za posledních 12 měsíců vztažených ke stejnému období předchozího roku zveřejněných Českým statistickým úřadem

IPMn - průměrná hodnota indexů průměrných mezd zaměstnanců v odvětví výroby a rozvodu elektřiny, plynu a tepelné energie (dle kódu OKEČ: E40) za posledních 12 měsíců vztažených ke stejnému období předchozího roku zveřejněných Českým statistickým úřadem

Aktualizace R2 bude prováděna jedenkrát za rok a to vždy k 1.1. daného roku. První aktualizace platby R2 bude provedena k 1. 1. 2018.

**Článek II.****Ostatní ustanovení**

1. Další ustanovení Smlouvy a příloh a dodatků jsou tímto Dodatkem č.1 nedotčena a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2017.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží Dodavatel a dvě Odběratel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemném projednání na základě svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne.....*16.1.2018*.....

V Praze dne.....

Za Dodavatele:Za Odběratele:.....  
**Ing. Reda Rahma**  
Obchodní ředitel na základě pověření.....  
**Ing. Stanislav Procházka**  
jednatel

## PŘÍLOHA č. 3 SMLOUVY

evidenční číslo: 10594

### DIAGRAM NA DODÁVKU A ODBĚR TEPLA PRO ÚT, TV

pro odběrné místo: G 641 - 001/000

Platnost pro rok: 2018 a dále

Název OM: Dubečská

Sazba: dvoutarif

	Tepelná energie v GJ	Sjednaný výkon v kW		GJ sjednané pro výpočet stálého platu	
		nebyty	byty	nebyty	byty
Leden					
Únor					
Březen					
Duben					
Květen					
Červen					
Červenec					
Srpen					
Září					
Říjen					
Listopad					
Prosinec					
<b>ROK</b>					

	nebyty	byty
podlahová plocha skutečná (m <sup>2</sup> )	2465,97	99,00
započitatelná plocha (m <sup>2</sup> )	2465,97	99,00
počet bytových jednotek zásobovaných tepelnou energií	0	1
podíl dodaného tepla (%)		

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí Dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.