

Číslo smlouvy: 18000027

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PARKOVACÍCH SLUŽEB V PARKOVACÍM DOMĚ PINKI PARK

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Poskytovatel: **Brněnské komunikace a. s.**
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice
IČ: 60733098
DIČ: CZ60733098
zapsána dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B,
vložka 1479
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zastoupená Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné
moci
(dále jen „Poskytovatel“)

Objednatel: **VIA Consult a.s.**
sídlem nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec
kancelář: Kopečná 234/12, 602 00 Brno
IČ: 25084275
DIČ: CZ25084275
zapsán dne 18.10.1996 u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1587
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zastoupen Mgr. Bc. Milanem Konečným, statutárním ředitelem
(dále jen „Objednatel“)

II.

Předmět a účel smlouvy

- (1) Poskytovatel je vlastníkem pozemku p. č. 1160/30, zastavěná plocha a nádvoří, v katastru nemovitostí k. ú. Staré Brno, obec Brno, zapsaného na listu vlastnictví č. 6039 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, a na něm stojící stavby parkovacího domu PINKI PARK při ulici Kopečné v Brně (dále jen „parkovací dům“). Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit Objednateli užívání 2 parkovacích stání v parkovacím domě za účelem parkování osobních vozidel Objednatele (dále jen „parkovací služba“) v souladu s parkovacím řádem parkovacího domu platným pro předplacené parkování (dále jen „parkovací řád“), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III. Doba trvání smlouvy

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 rok počínaje od aktivace parkovacích karet podle podmínek této smlouvy.
- (2) Smluvní strany se dohodly na aktivaci parkovacích karet dne 29.01.2018 za předpokladu, že nejpozději dne 26.01.2018 bude Objednatel uhrzeno parkovné a jistota dle čl. IV. této smlouvy. V opačném případě bere Objednatel na vědomí, že parkovací karty budou Poskytovatelem aktivovány nejpozději do 12:00 hodin pracovního dne následujícího po zaplacení parkovného spolu s jistotou bezhotovostní platbou po připsání uvedených plateb na účet Poskytovatele. Sjednané podmínky této smlouvy jsou výsledkem individuální dohody smluvních stran.
- (3) V případě, že Objednatel neuhradí parkovné dle čl. IV. nejpozději do 31.01.2018 pozbývá tato smlouva platnosti a účinnosti.

IV. Cena parkovacích služeb

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli cenu za poskytování parkovacích služeb (dále jen „parkovné“) ve výši 50.000,- Kč za 2 parkovací stání za 1 rok, tj. za celou dobu trvání smlouvy. K parkovnému bude fakturována DPH v platné výši. Částka s DPH činí 60.500,- Kč. Výše parkovného byla stanovena dohodou smluvních stran.
- (2) Poskytovatel se zavazuje aktivovat parkovací karty s evidenčním č. 20, 21 a 23 dle ustanovení čl. III. odst. 2. Smluvní strany prohlašují, že Objednatel kartami č. 20, 21 a 23 již disponuje na základě Smlouvy o poskytování parkovacích služeb uzavřené dne 24.07.2017 (dále jen „předchozí smlouva“) a není povinen tyto parkovací karty po skončení účinnosti předchozí smlouvy objednateli vrátet, ale je oprávněn si je ponechat v držení pro účely této smlouvy.
- (3) Objednatel se zavazuje uhradit jistotu spojenou s vydáním parkovacích karet (dále jen „jistota“) ve výši 200,- Kč/karta, tj. celkem 600,- Kč. Poskytovatelem budou bez zbytečného odkladu od uzavření smlouvy vydány parkovací karty, a to oproti jistotě ve výši 200,- Kč/karta, která mu bude vyfakturována společně s parkovným. Současně s převzetím parkovacích karet podepíše Objednatel Poskytovateli předávací protokol. Bez uhrazené jistoty a podpisu předávacího protokolu nebudou parkovací karty Objednateli vydány. Jistota slouží k pokrytí nákladů Poskytovatele v případě poškození či ztráty parkovací karty – pokud k tomuto dojde v průběhu trvání smlouvy a Objednatel bude požadovat vydání náhradní parkovací karty, je před jejím předáním povinen složit jistotu novou a podepsat předávací protokol.
- (4) Smluvní strany se tímto dohodly, že jistota za parkovací karty č. 20, 21 a 23 uhrazená Objednatel na základě předchozí smlouvy nebude Poskytovatelem po skončení účinnosti předchozí smlouvy Objednateli vrácena, nýbrž započítána na úhradu jistoty spojené s vydáním karet podle této smlouvy.
- (5) Parkovné spolu s jistotou je splatné předem na celou dobu trvání smlouvy na základě faktury vystavené Poskytovatelem současně s uzavřením této smlouvy. Faktura je splatná ihned od jejího vystavení. Toto datum je i datem uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Vzájemná komunikace

- (1) Veškeré písemnosti budou smluvními stranami vzájemně doručovány poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. na jinou dohodnutou adresu. Písemnosti jsou zasílány jako obyčejná zásilka, doporučené psaní, doporučené psaní s dodejkou.
- (2) Pokud je písemnost zasílána jako obyčejná zásilka, má se za to, že byla doručena 3. pracovní den po odeslání. Jestliže svým jednáním nebo opomenutím adresát zmařil doručení písemnosti zasílané jako doporučené psaní nebo doporučené psaní s dodejkou a písemnost bude poštou vrácena jako nedoručitelná, účinky doručení nastávají v den, kdy bude zásilka vrácena zpět odesílateli.

VI. Další povinnosti poskytovatele

- (1) Objednatel bere na vědomí, že parkovací dům je vybaven automatickým závorovým a zakladačovým systémem, z čehož vyplývá, že Objednatel nebude mít vyhrazeno konkrétní parkovací stání. Poskytovatel však Objednateli garantuje, že po dobu trvání této smlouvy bude Objednateli kdykoliv k dispozici smluvený počet parkovacích stání.
- (2) Poskytovatel je povinen aktivovat Objednateli 3 kusy parkovacích karet předaných na základě předchozí smlouvy umožňující vjezd a výjezd vozidla do a z parkovacího domu bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy.

VII. Další povinnosti objednatel

- (1) Objednatel se zavazuje postupovat při využívání poskytované parkovací služby v souladu s touto smlouvou a s parkovacím řádem, jinak nese odpovědnost za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s porušením této povinnosti.
- (2) Objednatel je povinen prokazatelně seznámit všechny osoby, které budou využívat parkovací službu na základě této smlouvy s parkovacím řádem a zajistit, aby tyto osoby parkovací řád dodržovaly. V opačném případě nese odpovědnost za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s porušením těchto povinností.
- (3) Objednatel se zavazuje vrátit Poskytovateli parkovací karty předané dle čl. VI. do 5 dní od ukončení smlouvy. Za ztrátu, poškození nebo nevrácení parkovacích karet bude Objednateli účtován poplatek ve výši 200,- Kč/1 ks včetně DPH, který je Poskytovatel oprávněn započíst na složenou jistotu dle čl. IV. odst. 3.
- (4) V případě parkování vozidla v parkovacím domě po ukončení smlouvy je Objednatel povinen dodržovat parkovací řád parkovacího domu platný pro krátkodobé parkování, vyvěšený v parkovacím domě.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- (1) Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě:
 - opakovaného porušení parkovacího řádu.
- (2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě porušení čl. VI. odst. 1 této smlouvy.
- (3) Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo dnem zmaření doručení tohoto oznámení.

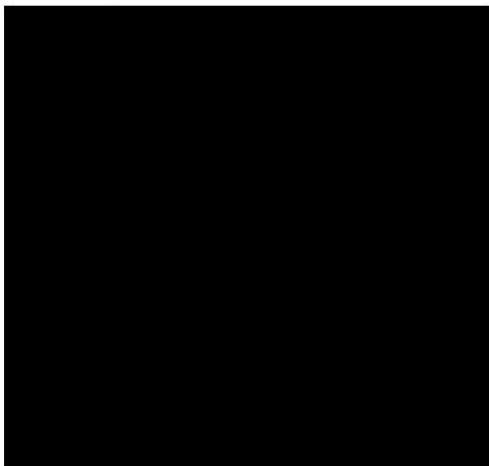
IX.
Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran týkající se předmětu smlouvy, a proto ruší a nahrazuje veškerá předchozí ujednání učiněná mezi smluvními stranami týkající se předmětu smlouvy.
- (2) Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- (4) Smlouva je platná dnem podpisu druhé smluvní strany a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- (5) Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Brněnské komunikace a.s.
- (6) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (7) Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (8) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy.

Přílohy: č. 1 – Parkovací řád PD PINKI PARK

za Poskytovatele:

V Brně dne: 29.01.2018



za Objednatele:

V Brně dne: 27.1.2018

