
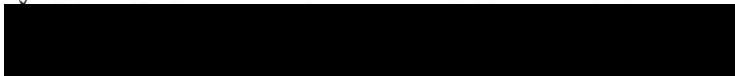
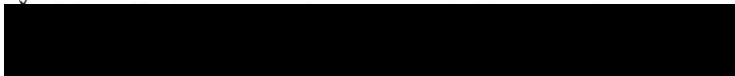


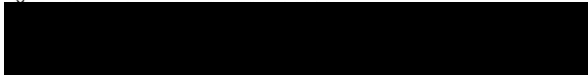
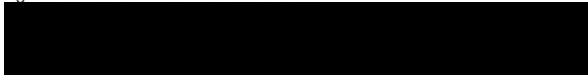
DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. SNP2/2017/SOD/179/UPV

„Mikovcova 574/3 – výměna oken - dvojskla“

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268
Zastoupený: 
Mgr. Martinem Chylíkem, pověřeným členem představenstva
Bankovní spojení: 
Tel: 

Zhotovitel: Tecno line interier, spol. s.r.o.
Zapsaný: v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 50099
Sídlo: Písecká 2192/15, Vinohrady, 130 00 Praha 3
IČ: 251 06 139
DIČ: CZ25106139
Zastoupený: Pavlem Šlemrem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: 
Tel.,email: 

spolu níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavírají tento
Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. SNP2/2017/SOD/179/UPV
uzavřené dne 7. 9. 2017 (dále jen „Smlouva o dílo“):

I. Předmět dodatku

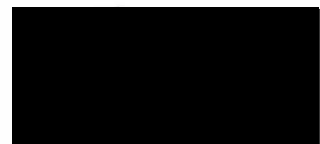
Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně Smlouvy o dílo takto:

1.1 Vymezení lhůt

*V čl. IV Vymezení lhůt odst. 3 Smlouvy o dílo se z důvodu vánočních svátků a nevhodných klimatických podmínek **prodlužuje termín ukončení stavebních prací o 43 dnů, tj. do 28. 2. 2018, tudíž se shora uvedený odstavec nahrazuje novým zněním, které zní následovně:***

IV. Vymezení lhůt

„3. Ukončení prací: max do 28. 2. 2018.“



1.2 Cena díla

V čl. V Cena díla odst. 1 Smlouvy o dílo se cena za dílo v důsledku méněprací ve výši 352.765,- Kč bez DPH Kč dle Změnového listu č. 1 ze dne 12. 11. 2017 (Příloha č. 1) v rozsahu změnového rozpočtu (Příloha č. 2) a v důsledku víceprací dle Změnového listu č. 2 ze dne 5. 12. 2017 (Příloha č. 3) ve výši 78.946,- Kč bez DPH v rozsahu změnového rozpočtu (Příloha č. 4) po jejich vzájemném započtení **snižuje** o 273.819,- Kč bez DPH, přičemž celková výše ceny za dílo činí **5.616.179,- Kč bez DPH**, tj. 6.458.605,85 Kč včetně DPH (rekapitulace - Příloha č. 5). Z uvedeného důvodu se uvedený odstavec nahrazuje novým zněním, které zní následovně:

V. Cena díla

„ 1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

Mikovcova 574/3 – výměna oken – dvojskla	Bez DPH v Kč	DPH 15 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
Celková cena - OPRAVA	5.616.179,-	842.426,85	6.458.605,85“

Položkový rozpočet, který je Přílohou č. 1 Smlouvy o dílo se tak v rozsahu shora uvedených změnových rozpočtů v dotčených položkách mění (méněpráce ve výši 352.765,- Kč bez DPH a vícepráce ve výši 78.946,- Kč bez DPH).

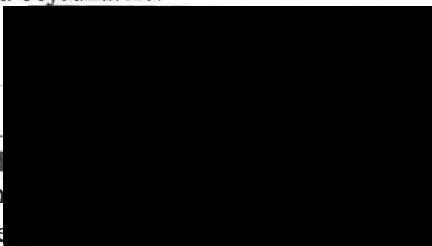
1.3 **Ostatní ustanovení** Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčeny.

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.2 Strany prohlašují, že tento dodatek představuje projev jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, a jako takový jej stvrzují svými podpisy.
- 2.3 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotovení.

V Praze, dne 23. 1. 2018.....

Za objednatele:



S
In
ve

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Mgr. Martin Chylík
pověřený člen představenstva

Za zhotovitele:

TECNO LINE INTERIER S.R.O.
PRÁŽSKÁ 15, 120 00 PRAHA 3
TEL: 224 224 021



Tecno line interier, spol. s r.o.
Pavel Šlemr,
jednatel společnosti

NÁZEV AKCE:

Mikovcova 574/3 - výměna oken - dvojskla

Změnový list č. 1

Datum: 12.11.2017

POPIS ZMĚNY: ODPOČTY

Okna 5.patro - odpočet

Okno O7 - Batovjana - vyměněno v předešlém období - nebude provedena výměna

Okno O7 - Tvrdý - vyměněno v předešlém období - nebude provedena výměna

Okno O8 - Sedláčková - vyměněno v předešlém období - nebude provedena výměna

Střešní okna

Okno O6 - Batovjana - vyměněno v předešlém období - nebude provedena výměna

Okno O6 - Bauerová - vyměněno v předešlém období - nebude provedena výměna

Okno O9 - Tvrdý - vyměněno v předešlém období - nebude provedena výměna

Okno O9 - Sedláčková - vyměněno v předešlém období - nebude provedena výměna

Parapety oken venkovní - nebudou demontovány. Dobrý technický stav. Zásahy do fasády.

Zpracoval: Tecno line
Ing. Karel Kabeš

Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 18/1869, Praha 2

Důvod:
měněpráce

záměr
objednatele

opomenutí v
projektové
dokumentaci

chyba
zhotovitele

vyšší moc

jiné
okolnosti

OHODNOCENÍ ZMĚNY: -352.765,- Kč bez DPH

Předkládá: 

POTVRZENÍ ZMĚNY:

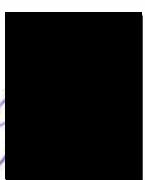
Datum: 8.12.2017

Autorský dozor:

Objednatel: Elstnerová

AZA s.r.o.
Na příkopě 591/7
110 00 Praha 1
DIČ: CZ1-45871823

Objednatel:
Sokolská
18/1869
IČ: 049



Změnový list č. 1

ODPOČTY

REKAPITULACE POLOŽKOVÉHO ROZPOČTU - VÝKAZU VÝMĚR
Výměna oken, Mikovcova 574/3, Praha 2

Popis	Cena
003: Svislé konstrukce	
006: Úpravy povrchu	
009: Ostatní konstrukce a práce	- 924
099: Přesun hmot HSV	
764: Konstrukce klempířské	- 11 118
766: Konstrukce truhlářské	- 340 722
767: Konstrukce zámečnické	
783: Nátěry	
784: Malby	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	
Celkem (bez DPH)	- 352 765
DPH 15%	- 52 915
Celkem (včetně DPH)	- 405 680

Objednatel:
 Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
 Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2

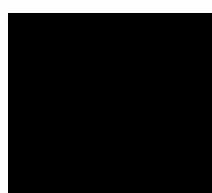
Dotaz: nemovitosti Praha 2, a.s.
 Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2
 IČ: 049 58 268, DIČ: CZ04958268

Zhotovitel:
 Tecno line interier, spol. s r.o.
 Písecká 2192/15, Vinohrady, 130 00 Praha 3

TDI:
 Landker, s.r.o.
 Jana Zajíce 18, Praha 7

GP:
 ARA
 Na Příkopě 391/7, Praha 1

ARA s.r.o.
 Na Příkopě 391/7
 10 00 Praha 1
 IČ: 051-35871823



POLOŽKOVÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR
Výměna oken, Mikovcova 574/3, Praha 2

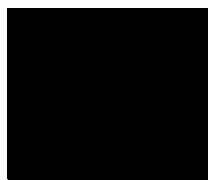
Změnový list č. 1
ODPOČTY

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	smluvní cena			Změnový list			
			výměra	j.c.	celkem	výměra	j.c.	celkem	
Stavební objekt		CELKEM			5 889 998			- 352 765	
009: Ostatní konstrukce a práce					38 626			- 924	
8.	SP 968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2 okna do 2mL 04, 10, 11; 0,94*2,05*2+2,31*0,73*1+0,54*1,8*1	m2	19,05	59,00	1 124	- 2,77	59,00	- 164
					0,00		0,00		
10.	SP 968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2 okna přes 4mL 02, 2, 5, 7; 1,6*1,85*10+3,41*2,06*14+1,69*2,53*5+3*1,6*3	m2	211,08	49,00	10 343	- 15,52	49,00	- 760
					0,00		0,00		
764: Konstrukce klempířské					11 118			- 11 118	
18.	SP 764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti fáçada dvorní okna 01-5, 7, 8,10 parapety; (1,65)*7+(3,41)*5+(0,76)*8+(0,94)*6+(1,69)*5+(3)*3+(1,91)*1+(1,31)*1+37*0,1	m	78,27	19,00	1 487	- 78,27	19,00	- 1 487
					0,00		0,00		
19.	SP 764216406	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 500 mm fáçada dvorní okna 01-5, 7, 8,10 parapety; (1,65)*7+(3,41)*5+(0,76)*8+(0,94)*6+(1,69)*5+(3)*3+(1,91)*1+(1,31)*1+37*0,1	m	78,27	121,00	9 471	- 78,27	121,00	- 9 471
					0,00		0,00		
20.	SP 998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,20	798,00	161	- 0,20	798,00	- 161
766: Konstrukce truhlářské					5 504 596			- 340 722	
21.	SP 766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m parapety 01-05, 07, 09, 010, 011; 16*14+8*9+5*3+1*1+1	kus	58,00	18,00	1 044	- 9,20	18,00	- 166
					0,00		0,00		
22.	SP 766674811	Demontáž střešního okna hladká krytina do 45° 08, 09; 1+2	kus	4,00	73,00	292	- 4,00	73,00	- 292
					0,00		0,00		
23.	SP 766621111	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 1,5 m s rámem do zdiva 08; 1,91*1,30	m2	2,62	239,00	625	- 2,62	239,00	- 625
					0,00		0,00		
24.	H H766-542008	DOD okno dřevěné špaletové rozm 1910x1370mm vč vnitřního parapetu a kování kompl - tvarová kopie stávajícího okna - podrobný popis dle PD výkř č..100-15 Tabulky oken a dveří, pol ozn 08 ulap; 1	kus	1,00	62 387,00	62 387	- 1,00	62 387,00	- 62 387
					0,00		0,00		
25.	SP 766621112	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	207,06	279,00	57 771	- 9,60	279,00	- 2 678

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	smluvní cena			Změnový list		
			výměra	j.c.	celkem	výměra	j.c.	celkem
	okna O1, O2, O4, O6, O11; 2, 6*1, 85*10+3, 41*2, 96*14+0, 94*2, 05*8+3*1, 6*3+0, 54*1, 9*1			0,00			0,00	
29.	H H766-542007 DOD okno dřevěné špaletové rozm 3000x1600mm vč vnitřního parapetu a kování kompl - tvarová kopie stávajícího okna - podrobný popis dle PD výkr č..100-15 Tabulky oken a dveří, pol ozn O7	kus	3,00	94 568,00	283 704	- 2,00	94 568,00	- 189 136
	dleF: 3			0,00			0,00	
38.	SP 766671001 Montáž střešního okna do krytiny ploché 55 x 78 cm	kus	2,00	483,00	966	- 2,00	483,00	- 966
	Op: 2			0,00			0,00	
39.	H H766-542009 DOD okno dřevěné střešní kyvné rozm 530x720mm vč lemování a kování kompl - podrobný popis dle PD výkr č..100-15 Tabulky oken a dveří, pol ozn O9	kus	2,00	20 007,00	40 014	- 2,00	20 007,00	- 40 014
	dleF: -			0,00			0,00	
40.	SP 766671005 Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 140 cm	kus	2,00	629,00	1 258	- 2,00	629,00	- 1 258
	Op: 0			0,00			0,00	
41.	H H766-542006 DOD okno dřevěné střešní kyvné rozm 730x1340mm vč lemování a kování kompl - podrobný popis dle PD výkr č..100-15 Tabulky oken a dveří, pol ozn O6	kus	2,00	19 321,00	38 642	- 2,00	19 321,00	- 38 642
	dleF: 2			0,00			0,00	
42.	SP 766-532001 D+M úprava stávajícího SDK ostění střešních oken po jejich výměně kompl vč opravy malby	kus	4,00	1 083,00	4 332	- 4,00	1 083,00	- 4 332
	Op, S: 0+1			0,00			0,00	
49.	SP 766694113 Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	23,00	74,00	1 702	- 1,00	74,00	- 74
	parap do 2,6m O1, 5, 8, 10; 10+5+1+1			0,00		0,00	0,00	
50.	SP 766694114 Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	17,00	76,00	1 292	- 2,00	76,00	- 152
	parap přes 2,6m O2, 7; 14+3			0,00		0,00	0,00	

PÍŤLOHA č. 3

NÁZEV AKCE: <h2 style="text-align: center;">Mikovcova 574/3 - výměna oken - dvojskla</h2>					
Změnový list č. 2			Datum: 05.12.2017		
POPIS ZMĚNY: PŘÍPOČTY <i>Okna 5.patro - přípočet</i> Okno O7 - Batovjana - oprava nátěrů a okapnice stávajícího okna Okno O7 - Tvrдый - oprava nátěrů a okapnice stávajícího okna Okno O8 - Sedláčková - oprava nátěrů a okapnice stávajícího okna <i>Střešní okna</i> Okno O6 - Batovjana - oprava nátěrů stávajícího okna Okno O6 - Bauerová - oprava nátěrů stávajícího okna Okno O9 - Tvrдый - oprava nátěrů stávajícího okna Okno O9 - Sedláčková - oprava nátěrů stávajícího okna Námětky (přechodové lišty) venkovních parapetů					
Zpracoval: Tecno line Ing. Karel Kabeš			Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Sokolská 18/1869, Praha 2		
Důvod: <u>vícepráce</u>	<i>záměr objednatele</i>	<i>opomenutí v projektové dokumentaci</i>	<i>chyba zhotovitele</i>	<i>vyšší moc</i>	<i>jiné okolnosti</i>
OHODNOCENÍ ZMĚNY: 78.946,- Kč bez DPH					
Předkládá: [redacted]					
POTVRZENÍ ZMĚNY:			Datum: 8.12.2017		
TDS. DAVID LACHA [redacted]			Ing. Jana Elstnerová Objednatel: [redacted]		
Autorský dozor: [redacted]			[redacted]		



PRÍLOHA č. 4

Změnový list č. 2

PŘÍPOČTY

REKAPITULACE POLOŽKOVÉHO ROZPOČTU - VÝKAZU VÝMĚR
Výměna oken, Mikovcova 574/3, Praha 2

Popis	Cena
003: Svislé konstrukce	
006: Úpravy povrchu	
009: Ostatní konstrukce a práce	
099: Přesun hmot HSV	
764: Konstrukce klempířské	19 102
766: Konstrukce truhlářské	59 846
767: Konstrukce zámečnické	
783: Nátěry	
784: Malby	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	
Celkem (bez DPH)	78 946
DPH 15%	11 842
Celkem (včetně DPH)	90 788

Objednatel:

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2

Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 236 DIČ: CZ04958236

Zhotovitel:

Tecno line interior, spol. s r.o.
Písecká 2192/15, Vinohrady, 130 00 Praha 3

TDI:

Landker, s.r.o.
Jana Zajíce 19, Praha 7

GP:

ARA
Na Příkopě 301/7, Praha 1

ARA s.r.o.
Na Příkopě 301/7
110 00 Praha 1
DIČ: CZ0143871626

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR
Výměna oken, Mikovcova 574/3, Praha 2

Změnový list č. 2
PŘÍPOČTY

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Změnový list			
			výměra	j.c.	celkem	
Stavební objekt		CELKEM			78 946	
764: Konstrukce klempířské					19 102	
19.	SP R-764216406	Přechodová lišta okna a parapetu - námětek - mechanicky kotvené z Pz plechu fasáda dvorní okna O1-5, 7, 8,10 parapety; ((2,65) *7+(3,41) *5+(0,76) *8+(0,94) *8+(1,69) *5+(3) *3+(1,91) *1+(2,31) *1)+37*0,2 PŘÍPOČET - fasáda uliční okna O1, O2, O7, O11 (9*2,6+9*3,41+1*3,00+2*0,54)	m	136,44	140,00	19 102
			78,27			
			58,17			
766: Konstrukce truhlářské					59 845	
37	SP R-766-542012	VP Repase nevyměňovaných oken odečtených dle ZL 1 2x O6, 2x O7, 1x O8, 1x O9 dleP: 48ks - okno 340x810 mm = 0,275m ² 901 Kč/ks = 3272 Kč/m ²	m ²	18,29	3 272,00	59 845
			2xO6= 2,01 2xO7=9,60 1xO8=5,92 1*O9=0,73			

Rekapitulace_Mikovcova 3_tecno line interier

12.12.2017

č. pol.	Zkrácený popis	M.j.	Množství	J.C.	Celkem
	akce: Výměna oken, dvojskla Mikovcova 574/3 Praha 2 - Vinohrady CELKOVÁ REKAPITULACE				Dodatek SoD č .1
1.	Cena dle SoD č. SNP/2017/SOD/179/UPV	kpl	1	5 889 998,00	5 889 998,00
2.	Cena za vícepráce	kpl	1	78 946,00	78 946,00
3.	Cena za méněpráce	kpl	1	-352 765,00	-352 765,00
	Celkem				5 616 179,00
4.	D P H	%	15,0		842 426,85
5.	Cena celkem				6 458 605,85



 PRYLOHA č.5