

μ#2177/OFM/2017-OFMM@5

2177/OFM/2017-OFMM
Č.j.: UZSVM/OFM/2244/2017-OFMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „povinná osoba“)

a

Římskokatolická farnost Místek

se sídlem Farní náměstí 56, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

kterou zastupuje Mons. Mgr. Josef Maňák, farář

IČ: 49562401

zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury,
číslo evidence: 8/1-08-128/1994,

zastoupená na základě plné moci ze dne 23. 1. 2013

Biskupstvím ostravsko-opavským

se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava - Moravská Ostrava,

které zastupuje Mons. Mgr. Martin David, generální vikář

IČ: 65468953

zapsaným v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury,

číslo evidence: 8/1-08/1996

(dále jen „oprávněná osoba“)

uzavírají podle § 10 odst. 2 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi), (dále jen „zákon č. 428/2012 Sb.“), tuto

DOHODU O VYDÁNÍ NEMOVITÉ VĚCI

č. UZSVM/OFM/2244/2017-OFMM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek

- parcela číslo: 61/14, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsané na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Místek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení bodu 14. Čl. CXVII části sto sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1 tohoto článku, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“).

Čl. II.

Předmětem dohody je nemovitá věc uvedená v článku I. odstavci 1. této dohody (dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. III.

Předávaný majetek přešel do vlastnictví státu způsobem uvedeným v § 5 písm. a) nebo k) zákona č. 428/2012 Sb. K odnětí věci bez náhrady postupem podle zákona č. 46/1948 Sb., o nové pozemkové reformě (trvalé úpravě vlastnictví k zemědělské a lesní půdě) státem došlo na základě Výměru Okresního národního výboru v Místku Zn.: 611-10. 5. 1949 ze dne 13. 5. 1949, právní moc dne 31. 5. 1949. Zápis poznámky provedení výkupu parcel pro čsl. stát podle § 10 odst. 2 zákona č. 46/1948 Sb. v knihovní vložce 27 pozemkové knihy pro kat. obec Místek pod č. d. 1561/1949 měl právní účinky přechodu vlastnictví předmětného majetku do vlastnictví čsl. státu. Vzhledem k tomu, že výrok citovaného rozhodnutí je nejednoznačný lze rovněž tvrdit, že se stát ujal předmětné nemovité věci bez právního důvodu k datu 6.4.1963, tj. k datu zápisu vlastnického práva pro Čsl. soc. stát – Okresní národní výbor, Frýdek – Místek v předmětné knihovní vložce.

Čl. IV.

Oprávněná osoba ve smyslu § 3 písm. b) zákona č. 428/2012 Sb. podala včas a řádně výzvu k vydání předávaného majetku.

Čl. V.

1. Touto dohodou povinná osoba vydává předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé a travní porosty, náletové dřeviny), právy a povinnostmi, oprávněné osobě a oprávněná osoba jej takto přejímá do svého vlastnictví.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že za předávaný majetek nebyla jí ani jejímu právnímu předchůdci poskytnuta žádná náhrada ve smyslu § 5 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb. ani vyplacena náhrada ve smyslu § 5 písm. i) zákona č. 428/2012 Sb.
3. Předávaný majetek není zatížen žádnou z překážek ve smyslu § 8 a je splněna podmínka § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb.

Čl. VI.

1. Povinná osoba prohlašuje, že předávaný majetek je ve stavu odpovídajícím podmínkám stanoveným v § 12 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že je se stavem předávaného majetku srozuměna.
3. Oprávněná osoba bere na vědomí, že se na předávaném majetku nachází:
 - síť elektronických komunikací v majetku společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063,
 - podzemní vedení VN do 35 kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035 a cizí energetické vedení,
 - jednotná kanalizace DN 400 PVC v majetku Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ:45193665.
4. Oprávněné osobě je známo, že k předávanému majetku bylo zřízeno:
 - věcné břemeno (podle listiny) příjezdu a přístupu přes pozemek parcela 61/14 k pozemku parcela 66/1 a k domu čp. 59, v rozsahu nezbytně nutném pro zásobování, provádění

údržby a oprav, pro MIRABEL, spol. s r. o., Antonínovo náměstí 59, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 49610104, podle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 4. 6. 2001, právní účinky vkladu ke dni 14. 3. 2002, zapsáno pod č. 10 V-1233/2002-802,

- věcné břemeno (podle listiny) příjezdu a přístupu přes pozemek parcela 61/14 k pozemkům parcely 66/2, 66/5 a k domu čp. 58, v rozsahu nezbytně nutném pro zásobování, provádění údržby a oprav, pro ROMALEX, spol. s r.o., Antonínovo náměstí 58, Místek, 738 02 Frýdek-Místek, IČ: 48396290, podle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 4. 6. 2001, právní účinky vkladu ke dni 14. 3. 2002, zapsáno pod č. 10 V-1233/2002-802,
- věcné břemeno (podle listiny) příjezdu a přístupu k zajištění údržby a oprav objektu pro parcelu 69 přes pozemek parcela 61/14, podle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7. 8. 2002, právní účinky vkladu ke dni 16. 8. 2002, zapsáno pod č. 10 V-4714/2002-802.

ČI. VII.

1. Smluvní strany konstatují, že je mezi nimi vedeno řízení o nahrazení projevu vůle vedené u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pod jednacím číslem 14 C 56/2017.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že ve lhůtě 14-ti dnů od podpisu této dohody učiní zpětvzetí žaloby v uvedené právní věci, v rozsahu týkajícím se vydávaného pozemku parcela 61/14 v kat. území Místek, a dále nevydávaného pozemku parcela 61/58 v kat. území Místek, který je také předmětem žaloby, ale nesplňuje podmínky pro vydání z důvodu uvedených v ust. § 8 zákona č. 428/2012 Sb., a při tomto zpětvzetí se výslovně vzdá náhrady nákladů řízení.
3. Povinná osoba prohlašuje, že ve stejné lhůtě 14-ti dnů učiní souhlas s tímto zpětvzetím žaloby.

ČI. VIII.

1. Předávaný majetek je vydáván ve smyslu § 10 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Vlastnické právo k předávanému majetku nabývá oprávněná osoba vkladem práva do katastru nemovitostí. Dnem, kdy nastanou právní účinky zápisu vkladu, přecházejí na oprávněnou osobu veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předávaného majetku.
3. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá povinná osoba.

ČI. IX.

1. Tato dohoda je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Povinná osoba zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody. Povinná osoba předá oprávněné osobě doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv zúčastněné strany navzájem prohlašují, že tato dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této dohody.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se jejich práva a povinnosti zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 219/2000 Sb. a zákonem č. 428/2012 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této dohody jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků dohody.
8. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každý z účastníků dohody obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(povinná osoba)

Mons. Mgr. Martin David
generální vikář
(oprávněná osoba)

Příloha:

- fotokopie plné moci ze dne 23. 1. 2013