

## DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315 102

uzavřený mezi:

Smluvní strany

### 1. Pronajímatel:

**Havířovská teplárenská společnost, a.s.**

sídlo: Havířov, Šumbark, Konzumní 298/6a, PSČ 736 01

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen: [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

### 2. QUARTET Czech s.r.o.

se sídlem: Havířov, Podlesí, Jurije Gagarina 1511/16, PSČ 736 01

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 29726

IČ: 277 88 946, DIČ: CZ27788946

jednající: [REDACTED]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku IX. odst. 2) a článku II. odst. 5) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315 102 ze dne 06. 11. 2009 (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 1 upravující článek I. „Předmět a účel nájmu“ a článek II. „Výše nájemného a způsob placení“ Smlouvy.

#### K článku I.

##### Předmět a účel nájmu

Text článku I. odst. 2) Smlouvy se rozšiřuje o následující větu:

*Pronajatý Nebytový prostor se nachází v přízemí stavby technického vybavení (předávací stanice) č. 69 a je vyznačená na půdorysném plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.*

#### K článku II.

##### Výše nájemného a způsob placení

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) rozsah Nebytových prostor v Budově: 20 m<sup>2</sup>

[REDACTED]

#### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou písemných vyhotoveních. Každá se smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01. 01. 2011.

V Havířově dne 10. 01. 2011

[REDACTED]  
(za pronajímatele)

[REDACTED]  
(jménem nájemce)