

Smlouva o dílo č. 028/0VZ/PJ/2018

Objednatel: **Univerzita Palackého v Olomouci**
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a
doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
Rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

Osoba oprávněná jednat ve věcech smlouvy: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Zástupce Objednatele:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
Sídlo: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel: TOKA s.r.o.
Jednatel: Štursova 9/5, 616 00 Brno
IČO: 25518526
DIČ: CZ25518526
Sídlo: Štursova 9/5, 616 00 Brno
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Bc. Tomáš Kratochvíl, MBA.
Zapsán u: Krajského soudu v Brně, spis. zn. C28826

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(dále společně též jako „smluvní strany“),

**uzavírají na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále
jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo:**

I. Definice

- Podle této Smlouvy:
 - 1.1. „**Bankovní záruka**“ znamená bankovní záruku ve smyslu ustanovení § 2029 a následujících občanského zákoníku, a to bankovní záruku za jakost zajišťující plnění povinností zhotovitele vyplývajících z odpovědnosti za vady Díla při předání, či vzniklých do konce běhu záruční doby vztahující se k Dílu.
 - 1.2. „**Cena za dílo**“ znamená částku, kterou Objednatel zaplatí Zhotoviteli za řádné a včasné provedení Díla v souladu s touto Smlouvou a jejími Přílohami.



- 1.3. „**Dodávkou sedacího nábytku**“ se pro účely této smlouvy rozumí úplné a standardní provedení všech prací spojených s výrobou předmětu Díla a jeho dodávkou, vč. zabezpečení dopravy a montáže předmětu Díla na místo plnění a všech činností spojených s plněním předmětu závazku podle Smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu Díla do užívání.
- 1.4. „**Norma**“ znamená pro daný případ příslušné platné ČSN, případně příslušné platné normy EN, neexistují-li pro daný případ odpovídající ČSN, případně příslušné platné normy DIN, neexistují-li pro daný případ ani odpovídající normy EN.
- 1.5. „**Podstatné porušení smlouvy**“ nebo „**podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy**“ znamená podstatné porušení smlouvy označené takto ve Smlouvě s právními následky ve smyslu ust. § 2002 a násl. občanského zákoníku. Podstatné porušení této smlouvy může nastat i v případech, kde to tato smlouva výslovně nestanoví, jestliže budou splněny podmínky § 2002 a násl. občanského zákoníku.
- 1.6. „**Protokol o předání a převzetí Díla**“ znamená písemný dokument podepsaný Zhotovitelem a Zástupcem Objednatele při Předání a převzetí Díla, potvrzující předání Díla Zhotovitelem Objednateli a převzetí Díla Objednatelem od Zhotovitele ve stavu úplného dokončení.
- 1.7. „**Předání a převzetí Díla**“ znamená okamžik protokolárního předání Díla Objednateli po úplném dokončení Díla a jeho převzetí Objednatelem. Za okamžik Předání a převzetí Díla se považuje podpis Protokolu o předání a Převzetí Díla oprávněnými zástupci Zhotovitele a Objednatele.
- 1.8. „**Připravenost pro montáž předmětu díla (dále jen „Připravenost pro montáž“)**“ znamená stav místností určených pro montáž předmětu díla, který umožňuje zahájit montáž předmětu Díla, zejména dokončené povrchy podlah (včetně nášlapných vrstev), stěn (včetně maleb) a stropů (včetně maleb a podhledů), dokončené nátěry, osazené a zkompletované venkovní a vnitřní výplně otvorů, osazené vnitřní parapety, osazené a zkompletované rozvody a koncové prvky technických zařízení, dokončené veškeré práce se zvýšenou prašností v objektech a jejich blízkosti a dokončený úklid místností. Podmínkou připravenosti pro montáž předmětu Díla a dalších přímých dodávek je rovněž umožnění používání příjezdové cesty v rámci staveniště a přístupové cesty k místnostem určeným pro montáž předmětu Díla.
- 1.9. „**Seznam Vad Díla**“ znamená písemný soupis všech zjevných Vad Díla identifikovaných Zástupcem Objednatele. Seznam Vad Díla bude přílohou „Protokolu o předání a převzetí Díla“, přičemž v něm budou Zástupcem Objednatele uvedeny konkrétní termíny odstranění všech těchto Vad požadované Objednatelem.
- 1.10. „**Servisní kontrola**“ znamená, že Zhotovitel na své náklady provede servisní kontrolu dodaného díla po uplynutí 12 měsíců od protokolárního Předání díla Objednateli, a to ve lhůtě stanovené touto Smlouvou. Servisní kontrola znamená kontrolu mechanických a funkčních částí dodaného Díla, mechanických a funkčních částí sedacího nábytku, zejména auditorních a pracovních židlí, a židlí v učebnách;
- 1.11. „**Smlouva**“ znamená tuto smlouvu o dílo, jejíž nedílnou součástí jsou přílohy.
- 1.12. „**Účastníci**“ znamená označení pro všechny Objednatele a Zhotovitele podle záhlaví této Smlouvy.
- 1.13. „**Vada Díla**“ znamená skutečnost, že provedení Díla neodpovídá parametrům nebo vlastnostem stanoveným pro Dílo v této Smlouvě, účinných právních předpisech, příslušných Normách, nebo v rozhodnutích správních orgánů.
- 1.14. „**Vada provádění**“ znamená skutečnost, že provedení Díla v průběhu provádění Díla, do momentu podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla, neodpovídá parametrům nebo vlastnostem stanoveným pro Dílo v této Smlouvě,

účinných právních předpisech, příslušných Normách, nebo v rozhodnutích správních orgánů, kterou Zástupce Objednatele oznámí Zhotoviteli kdykoliv v průběhu provádění Díla, tzn. ode dne předání místa plnění Zhotoviteli do Předání a převzetí Díla Objednateli. Toto oznámení považují smluvní strany za upozornění ve smyslu § 2593 občanského zákoníku, kdy může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem, přičemž neučiní-li tak Zhotovitel ani ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení písemného upozornění přiměřené době, může Objednatel odstoupit od Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku.

- 1.15. „**Záruční doba**“ znamená dobu, po kterou se Zhotovitel zavazuje poskytnout za podmínek této Smlouvy Objednateli záruku za jakost Díla.
- 1.16. „**Zástupce Objednatele**“ znamená osobu určenou Objednatelem v záhlaví této Smlouvy, která je oprávněna k převzetí Díla a je oprávněna dohlížet nad kontrolou kvality Díla a která zajišťuje dohled nad kontrolou kvality Díla jako celku. Uděluje závazné pokyny Zhotoviteli při provádění Díla, sleduje zejména způsob, postup a kvalitu provádění Díla, působí k odstranění závad, zejm. vad provádění při provádění Díla a sleduje řádné vedení montážního deníku ve smyslu čl. XI. této smlouvy, to vše v rámci práv a povinností stanovených jí v jednotlivých ujednáních této Smlouvy.
- 1.17. „**Zhotovitel**“ znamená právnickou nebo fyzickou osobu identifikovanou jako Zhotovitel v záhlaví této Smlouvy.

2. Pojmy označené v této Smlouvě začátečními velkými písmeny jsou závazně vysvětleny v tomto článku.

II. Předmět Smlouvy

1. Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo a předat Objednateli předmět Díla bez vad v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtě specifikované touto Smlouvou a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli Cenu za dílo. Daň z přidané hodnoty bude hrazena ve výši stanovené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Dílem podle této Smlouvy o dílo se rozumí
 - 2.1. výroba, dodávka, doprava a montáž sedacího nábytku reprezentativní auly, poslucháren, výukových učeben, seminárních pracoven, pracoven a kanceláří, studoven, společných a technických prostor, které budou doplněny specifickým vybavením potřebným k realizaci výukové a výzkumně-vzdělávací činnosti;
 - 2.2. zpracování dodavatelské – výrobní dokumentace (výrobní dokumentaci je Zhotovitel povinen před vlastní realizací, ev. před zadáním výroby, odsouhlasit se Zástupcem Objednatele);
 - 2.3. zpracování dokumentace skutečného provedení Dodávky sedacího nábytku ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD;
 - 2.4. úklid a odvoz všech obalů a dalších materiálů používaných při vlastní montáži v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů z místa plnění a dále je součástí díla zaměření místa plnění před zahájením výroby, doprava na místo plnění, montáž, vč. veškerého montážního materiálu;



vše v druhu, množství, jakosti a provedení podle specifikace, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. 1 a č. 2 (vše dále jen jako „Dílo“).

3. Předmětem díla podle této Smlouvy (dále jen „Předmět díla“) je kompletní sedací nábytek rekonstruovaného objektu podle specifikace uvedené v Projektu Interiéru, zpracovaným společností INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 25594443 a Filozofickou fakultou UP v Olomouci (autorem je [REDAKCE] jako zaměstnanec FF UP), který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1, na základě předchozího zadávacího řízení s názvem „**Rekonstrukce objektu Na Hradě 5, UP Olomouc - Vybavení interiéru – Sedací nábytek**“.
4. Zhotovitel se zavazuje konzultovat provedení a technické detaily díla předem se Zástupci Objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje po uplynutí 12 měsíců od protokolárního Předání díla Objednateli provést do následujících 30 dnů na své náklady Servisní kontrolu dodaného Díla.

6. Místo plnění

Zhotovitel je povinen Dílo provádět v objektu:

Objekt FF a CMTF UP v Olomouci

Na Hradě 245/5

771 80 Olomouc - město

Katastrální území:	Olomouc – město
Obec:	Olomouc
Parcelní číslo:	č. 654, 185, 653/1

(dále jen „místo plnění“).

III.

Doba plnění a předání Díla

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla nejpozději dnem nabytí účinnosti Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit montáž Díla v místě plnění po protokolárním předání jakékoliv části místa plnění na základě „Připravenosti pro montáž předmětu díla“. Zhotovitel je povinen provést (dokončit a předat) Dílo nejpozději do 42 dnů ode dne protokolárního předání poslední části místa plnění Zhotoviteli dle článku VI. odst. 1 této Smlouvy.
2. O provedení Díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku sepíší smluvní strany Protokol o předání a převzetí Díla. V případě, že Dílo bude vykazovat při přebírání Díla vady, je Objednatel oprávněn podle své volby odmítnout převzetí Díla, převzít Dílo s výhradami podle § 2605 občanského zákoníku, nebo v tomto protokolu oznámit Vady Díla, popř. vč. volby nároku z vadného plnění, ve smyslu čl. XV. této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dní před zamýšleným předáváním celého Díla vyzvat písemně Zástupce Objednatele ke kontrole úplného dokončení předávaného Díla a nejpozději ke dni předání Díla předat oprávněné osobě Objednatele ve věcech technických tyto dokumenty:



- 3.1. dokumentace skutečného provedení ve smyslu odst. II, bodu 2.4. této Smlouvy včetně knihy místností, to vše v souladu se stavem Díla ke dni předání a převzetí Díla,
 - 3.2. soupis všech dodaných prvků po jednotlivých místnostech s uvedením množství, jednotkové ceny a celkové ceny pro každou místnost samostatně, a to v elektronické podobě ve formátu MS Excel nebo obdobném formátu
 - 3.3. základní pokyny pro uživatele předmětu Díla vč. popisu běžných údržbových postupů pro technická zařízení a výrobky, které jsou součástí předávaného Díla, certifikáty a prohlášení o shodě zabudovaných materiálů, výrobků a zařízení, originály revizních zpráv, katalogové listy apod.,
 - 3.4. seznam technického vybavení a výrobků, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou od komplexní záruky za jakost Díla včetně záručního listu,
 - 3.5. originály montážního deníku ve smyslu čl. XI. této Smlouvy,
 - 3.6. originál záruční listiny bankovní záruky za jakost ve smyslu čl. XIV. této Smlouvy
4. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2609 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodlení Objednatele s převzetím kterékoliv části Předmětu díla nepoužije.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za dílo (bez daně z přidané hodnoty) činí 2 769 876,00 Kč (slovy dva milióny sedm set šedesát devět tisíc osm set sedmdesát šest korun českých) bez DPH, DPH (sazba 21 %) činí 581 673, 96, celková cena v Kč vč. DPH činí 3 351 549,96. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Dodatkem k této Smlouvě o dílo bude celková cena za dílo rozdělena na část investiční a část neinvestiční.
2. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná, úplná a nepřekročitelná. Pro vyloučení pochybností Účastníci Smlouvy sjednávají, že Cena za dílo nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kursových změn. Cena za dílo může být měněna pouze datovanými písemnými pořadově číslovanými dodatky k této Smlouvě.
3. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením a Předáním a převzetím Díla a zisk Zhotovitele, je sjednána v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele podle přílohy č. 2 této Smlouvy.

V.

Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že části ceny za dílo podle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy (dále jen jako „Dílčí platby“) budou Objednatelem Zhotoviteli placeny postupně na základě faktur vystavených Zhotovitelem, přičemž Zhotovitel je oprávněn jednotlivé faktury vystavit nejdříve vždy dnem následujícím po dni oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí části Díla, odpovídající předaným úsekům míst plnění dle čl. VI. této smlouvy. Z každé platby je Objednatel oprávněn zadržet 5 % výše platby bez DPH (dále jen „pozastávka“), kterou Objednatel uvolní do 30 dnů ode dne protokolárního Předání a převzetí celého Díla a odstranění všech Vad Díla zjištěných při Předání a převzetí celého Díla.



2. Účastníci této Smlouvy se dohodli, že každá vystavená faktura bude doručena k rukám Zástupce Objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo určit prostřednictvím Zástupce Objednatele závazné členění faktur, především z hlediska účetních předpisů pro zavedení majetku do evidence Objednatele. Zhotovitel je dále povinen oddělit fakturaci v režimu přenesené daňové povinnosti od fakturace včetně DPH.
3. Každý daňový doklad - faktura Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle účinných předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení, formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku. Fakturu zhotovitel opatří razítkem a podpisem osoby oprávněné ji vystavit a číslem této smlouvy.
4. V případě, že nebude mít jakákoliv faktura vystavená Zhotovitelem výše uvedené náležitosti, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn takovou fakturu Zhotoviteli odeslat poštou zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba splatnosti a Objednatel není v takovém případě v prodlení se zaplacením platby. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu Objednateli.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že závazek zaplatit Cenu za dílo je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
6. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu na Cenu za dílo.
7. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu k zhotoviteli nepoužije.

VI. Předání místa plnění

1. Zástupce Objednatele je oprávněn v souladu s výše uvedeným předat Zhotoviteli místo plnění postupně po jednotlivých úsecích, které budou ve stavu Připravenosti pro montáž předmětu díla, a to nejpozději 28.02.2018, nedojde-li k prokazatelnému posunutí termínu dokončení stavby nebo k nabytí účinnosti této smlouvy po 28.02.2018. Zhotovitel se zavazuje jednotlivá místa plnění od Objednatele na výzvu Zástupce Objednatele převzít nejpozději do 3 dnů od doručení výzvy; porušení této povinnosti bude považováno za Podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
2. Zhotovitel a Zástupce Objednatele vyhotoví a podepíše datovaný protokol o předání každého místa plnění. Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí dílčího místa plnění ověřit prohlídkou jeho stav s ohledem na překážky, které by mohly bránit provádění Díla. O zjištěných překážkách je povinen informovat Zástupce Objednatele neprodleně po výše uvedené prohlídce.
3. Zhotovitel odpovídá za prostory místa plnění od okamžiku podpisu protokolu o předání místa plnění až do úplného Předání a převzetí Díla. V případě plnění povinností podle

této Smlouvy Zhotovitelem na místě plnění po dni Předání a převzetí Díla, Zhotovitel odpovídá za místo plnění až do okamžiku úplného ukončení své činnosti v místě plnění.

4. Zhotovitel po převzetí místa plnění uzavře s Objednatelem písemnou úplatnou smlouvu na poskytování médií potřebných k provádění Díla podle této Smlouvy (dodávky elektrické energie, vody) na dobu potřebnou pro provádění Díla podle této Smlouvy, přičemž cena těchto médií bude stanovena podle ceny primárních dodavatelů médií Objednatele a bude Objednatelem přeúčtována a Zhotovitelem placena podle množství skutečně odebraných médií, které bude zjištěno podružným měřením s tím, že instalaci podružných měřičů je povinen zabezpečit na vlastní náklad Zhotovitel, a to na dobu určitou do úplného Předání a převzetí Díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit místo plnění a uvést je do bezvadného a obvyklého užívání způsobilého stavu nejpozději v den protokolárního Předání a převzetí Díla. O vyklizení místa plnění a o jejím uvedení do výše uvedeného stavu bude Zhotovitelem a Zástupcem Objednatele sepsáno samostatné potvrzení.

VII.

Povinnosti Zhotovitele ve vztahu k místu plnění

1. Zhotovitel bude používat místo plnění pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen získat na své náklady všechna práva vstupu nebo vjezdu, potřebná v souvislosti s přístupem na místo plnění, pokud již nebyla získána.
3. Veškeré přívody médií (elektrické energie, vody, tepla), instalace, příslušenství atd. musí být instalovány, udržovány a provozovány podle příslušných platných právních předpisů. Odpovědnost za plnění povinnosti podle předchozí věty, za niž nenese odpovědnost dodavatel médií, a náklady s tím spojené, nese Zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit Objednateli a jeho oprávněnému Zástupci přístup na místo plnění.
5. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na místo plnění jiným smluvním partnerům Objednatele, poskytujícím smluvní plnění vůči Objednateli na místě plnění a poskytnout jim veškerou součinnost podle pokynů učiněných prostřednictvím Zástupce Objednatele.
6. Zhotovitel je na převzatém místě plnění povinen dodržovat pořádek.

VIII.

Další povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo včas a řádně, v souladu s obecně závaznými účinnými právními předpisy České republiky a příslušnými Normami, v souladu s touto Smlouvou a pokyny Objednatele učiněnými prostřednictvím Zástupce Objednatele, pokud není pro jednotlivý případ v této Smlouvě sjednáno jinak.

2. Dodržování účinných právních předpisů nebo technických norem českých nebo ekvivalentních podle země původu materiálu, výrobku a technického vybavení

- 2.1. Materiál, výrobky a technické vybavení použité na Díle (dále jen „materiál“, „výrobek“ a „technické vybavení“ nebo jejich uvedení v plurálu) musí vyhovovat účinným českým právním předpisům a technickým Normám nebo ekvivalentním normám podle země původu materiálu, výrobku a technického vybavení v souladu s právním řádem České republiky. Porušení této povinnosti v každém jednotlivém případě použití materiálu, výrobku či technického vybavení na Díle nevyhovujícím výše uvedeným předpisům a/nebo Normám bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Tam, kde je to předpisy vyžadováno, je Zhotovitel povinen doložit prohlášení o shodě.
- 2.2. Zhotovitel nesmí v průběhu provádění Díla podle této Smlouvy použít žádný nevhodný a zdraví škodlivý materiál nebo výrobky, jejichž nevhodnost je ke dni použití známa. Porušení této povinnosti bude považováno za Podstatné porušení této smlouvy.

3. Materiály, Výrobky, Technické vybavení

- 3.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze takové materiály, výrobky a technické vybavení, o nichž informace potřebné k objednání a použití získal pouze z této Smlouvy, popisů a údajů tak, jak budou předány nebo schváleny Objednatel a podle postupu práce. V případech, kdy Zhotovitel při provádění Díla použil materiál, výrobek nebo technické vybavení objednané bez ohledu na příslušnou dokumentaci, popisy a údaje podle této Smlouvy, nemůže uplatňovat žádné nároky na náhradu nákladů v této souvislosti vzniklých.
 - 3.2. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze materiály, výrobky a technické vybavení nezatížené právy třetích osob s tím, že tyto musí být atestované pro použití v ČR a tato skutečnost musí být prokázána předložením příslušného odpovídajícího dokumentu Zástupci Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na místo plnění tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení, a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
 5. Zhotovitel je povinen před započítím výroby a dodávky sedacího nábytku provést na své náklady zaměření příslušných částí místa plnění, a to zvláště v místech, kde je sedací nábytek navržen „na míru“ a současně je povinen vždy před započítím výroby a dodávky sedacího nábytku podle této Smlouvy nechat si odsouhlasit Zástupcem Objednatele způsob výroby, barevnost a ostatní detaily výroby předmětu Díla, odsouhlasit vzorky všech použitých materiálů a odsouhlasit konkrétní typ dodávaného typového výrobku.

6. Vzorky

- 6.1. Před objednáním budou vybrané prvky sedacího nábytku vzorkovány. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli prostřednictvím osoby oprávněné jednat ve věcech technických vzorky materiálů, Výrobků a Technického vybavení (dále jen „vzorky“), které budou uvedeny v seznamu požadovaných vzorků předaného ze strany Objednatele Zhotoviteli do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy nebo jsou vyžadovány specifikacemi obsaženými v Příloze č. 1 této Smlouvy, zejm. Standardy. Objednatel může požadovat předložení i vzorků materiálů, výrobků a zařízení neuvedených v seznamu vzorků. Pro odsouhlasení vybraných vzorků je Objednatel oprávněn vyžadovat i výrobní a dílenskou dokumentaci. Jedná se o uživatelsky a

- esteticky významné prvky, které musí odpovídat představě uživatele. Zástupce Objednatele má právo odmítnout vzorky, které nebudou v souladu s popisem a vyobrazením daným projektovou dokumentací, jež tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel je povinen na výzvu Zástupce Objednatele učiněnou před zahájením výroby nebo dodávky sedacího nábytku podle této Smlouvy předložit Objednateli v místě plnění k odsouhlasení vzorek konkrétního typového nebo atypického výrobku, který je součástí předmětu Díla podle této Smlouvy, a to do 30-ti dnů ode dne obdržení této výzvy. Bez odsouhlasení kteréhokoliv vzorku podle předchozí věty Zástupcem Objednatele nebo jinou k tomu určenou osobou není Zhotovitel oprávněn zahájit výrobu nebo dodávku předmětného výrobku. Nedojde-li k odsouhlasení kteréhokoliv vzorku podle předchozí věty, je Zhotovitel povinen opakovaně předkládat neodsouhlasený vzorek, upravený dle požadavků Objednatele, a to až do doby odsouhlasení upraveného vzorku. Pouze odsouhlasené vzorky je možné použít pro plnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
 - 6.3. Zhotovitel je povinen předkládat všechny vzorky společně se žádostí o souhlas nejméně 30 dnů před plánovaným použitím příslušných materiálu, Výrobků nebo Technického vybavení, aby měl Zástupce Objednatele dostatek času na přezkoumání a schválení vzorku.
 - 6.4. Vzorky je za Objednatele oprávněn odsouhlasit Zástupce Objednatele.
 - 6.5. Vzorky budou předloženy v barevném a materiálovém provedení dle specifikace v Projektové dokumentaci, jež tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
 - 6.6. Vzorky budou po dobu realizace Díla uskladněny ve vymezené místnosti pro případnou kontrolu.
 - 6.7. Zhotovitel nese veškeré náklady se zpracováním dodavatelské výrobní dokumentace. V případě předložení vzorků nese veškeré náklady související s předložením vzorků související.
7. Zhotovitel je povinen dodržet kvality Díla v celém rozsahu podle schválených vzorků a dodavatelské – výrobní dokumentace, jež byla odsouhlasena. V případě rozporu Smlouvy a vzorků či dodavatelské – výrobní dokumentace, má přednost Smlouva, pokud Objednatel neurčí při odsouhlasení dokumentace jinak.
 8. Smluvní strany se dohodly, že nedodržení povinností Zhotovitele podle tohoto článku budou považovat za Podstatné porušení Smlouvy.

IX.

Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je za podmínek stanovených touto Smlouvou povinen zaplatit Zhotoviteli za Dílo Cenu za Dílo, jak je sjednána v čl. IV. této Smlouvy.

X.

Zástupce Objednatele

1. Zástupce Objednatele je oprávněn kontrolovat provádění Díla a dávat Zhotoviteli instrukce ohledně jakékoli činnosti Zhotovitele související s prováděním Díla. Tyto pokyny jsou pro Zhotovitele závazné a je povinen se jimi řídit.
2. Zástupce Objednatele oznámí písemně Zhotoviteli bez zbytečného prodlení každou vadu v plnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy, Vadu provádění a Vadu Díla zjištěnou při výkonu kontrolního oprávnění.



3. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, nemá Zástupce Objednatele oprávnění měnit Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědností vyplývajících ze Smlouvy.

XI.

Zprávy a záznamy Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést pravidelné, pravdivé a úplné záznamy o postupu svých prací při provádění Díla.
2. Zhotovitel je povinen vést montážní deník; porušení této povinnosti bude považováno za Podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen montážní deník chránit před odcizením, ztrátou, poškozením a zničením. Zhotovitel je povinen v montážním deníku vést úplné a pravdivé záznamy o průběhu montážních činností při provádění Díla.
3. V montážním deníku se nesmí přepisovat, škrtat a vytrhávat jednotlivé stránky. Záznamy o provádění Díla smí za Zhotovitele provádět pouze jím k tomu písemně pověřený zástupci. Zhotovitel je povinen strany v montážním deníku číslovat. Záznamy v montážním deníku nesmí být prováděny s mezerami mezi záznamy.
4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli na základě jeho písemné žádosti druhou kopii montážního deníku podepsanou Zhotovitelem. Porušení povinnosti podle tohoto odst. bude považováno za Podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
5. Požadavky na součinnost Objednatele a ostatních zúčastněných osob na provádění Díla v příslušném pracovním týdnu provádění Díla je Zhotovitel povinen vznášet vždy nejpozději do 9.00 hodin prvního pracovního dne tohoto týdne. Tyto požadavky je povinen předložit písemně se stručným odůvodněním Zástupci Objednatele.

XII.

Bezpečnost a ochrana zdraví, ochrana životního prostředí a požární ochrana

1. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru příslušných částí místa plnění během provádění Díla po celou dobu provádění Díla do okamžiku Předání a převzetí Díla, příp. při odstraňování Vad Díla. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.

XIII.

Záruka za jakost, Vady Díla

1. Zhotovitel poskytuje na předmět Díla komplexní záruku za jakost, tj. záruku, že bude Dílo po záruční dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla podle předchozí věty do uplynutí **36 měsíců** od okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla. Tato záruka platí s výjimkou



dodávek technického vybavení a výrobků, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou; v takovém případě platí záruční doba uvedená v daném záručním listu za předpokladu, že jej Zhotovitel protokolárně předá Objednateli nejpozději v den Předání a převzetí Díla ve smyslu této Smlouvy.

2. Dílo má Vady, neodpovídá-li Smlouvě.
3. Oznámení Vady Díla Objednatel bude prováděno písemně a doručováno zejména na adresu sídla Zhotovitele podle záhlaví této smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně. Oznámení Vady Díla je možné provést i telefonicky, faxem, elektronickou poštou; v těchto případech je nutné potvrzení oznámení písemně do 3 dnů. V takovém případě se Vada Díla považuje za oznámenou již okamžikem oznámení telefonicky, faxem nebo elektronickou poštou.
4. Objednatel je oprávněn oznámit vady Předmětu díla bez sankce podle § 2112 odst. 1 občanského zákoníku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu podle čl. VI. této Smlouvy a v případě skrytých vad do 60 dnů poté, co je kupující mohl posléze při dostatečné péči zjistit v záruční době podle čl. XIII. této Smlouvy.
5. Volba nároků z vadného plnění podle § 2106 občanského zákoníku Objednateli náleží, sdělí-li ji ve shodné formě jako oznámení vad nejpozději do 30 dnů od oznámení vad. V opačném případě má práva z vad podle § 2107 občanského zákoníku. Neodstraní-li v takovém případě Zhotovitel vadu jedním ze způsobů podle § 2107 odst. 1 občanského zákoníku ve lhůtě podle následujícího odstavce tohoto článku, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo právo odstoupit od této Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady Předmětu díla, ať se jedná o kterýkoliv případ oznámení Vady a volby nároků z vadného plnění podle odst. 5 tohoto článku, ve lhůtě sjednané mezi smluvními stranami písemnou dohodou na jedné listině. V případě neuzavření této dohody je Zhotovitel povinen odstranit vady Předmětu díla ve lhůtě:
 - 6.1. 5 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad bránících řádnému užívání Díla,
 - 6.2. 15 pracovních dnů od oznámení vady u ostatních vad nebránících řádnému užívání Díla.
7. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech označit odstranění Vady Díla za naléhavé. V takovém případě je Zhotovitel povinen Vadu Díla odstranit ve lhůtě 24 hodin od oznámení Vady Díla, a není-li to možné, je v této lhůtě povinen alespoň provést náhradní řešení před odstraněním Vady Díla, spočívající v provizorním řešení Vady Díla tak, aby nedocházelo ke vniku škod na životě, zdraví a nebo majetku. Odstranění Vady Díla po provedení náhradního řešení před odstraněním Vady Díla je povinen provést ve lhůtách dle předchozího odstavce.
8. Záruční doba neběží po dobu od oznámení Vady Díla do jejího úplného odstranění.

XIV.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen po dobu od Předání a převzetí celého Díla do uplynutí záruční doby podle čl. XIII. Smlouvy udržovat Bankovní záruku za jakost Díla ve výši 4% z Ceny za dílo bez DPH.



2. Bankovní záruka, tj. jí odpovídající záruční listina, bude předána Objednateli před podpisem Protokolu o předání a převzetí celého Díla, a je podmínkou pro předání a převzetí celého Díla dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen sjednat bankovní záruku podle tohoto článku u bankovního ústavu tak, aby záruční listina odpovídala svým obsahem ujednáním tohoto článku. Bankovní záruka musí umožňovat bezpodmínečné čerpání bankovní záruky, tj. zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky ve smyslu § 2034 odst. 1 občanského zákoníku a bez nutnosti předchozí výzvy věřitele dané dlužníkovi ve smyslu § 2035 odst. 2, věty druhé občanského zákoníku. Smluvní strany považují porušení těchto povinností za Podstatné porušení smlouvy.
4. Objednatel vrátí Zhotoviteli záruční listinu do čtrnácti (14) kalendářních dnů po skončení platnosti Bankovní záruky.
5. Zhotovitel je povinen do čtrnácti (14) kalendářních dnů po každém čerpání Bankovní záruky Objednateli doručit novou Bankovní záruku (tj. příslušnou záruční listinu) ve shodném znění a výši jako měla čerpaná Bankovní záruka. Nesplnění této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za Podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

XV. Utvrzení závazku

1. Smluvní strany si pro případ porušení smluvené povinnosti ujednávají smluvní pokuty. Ani jedna ze smluvních stran ujednané smluvní pokuty nepovažuje za nepřiměřené s ohledem na hodnotu jednotlivých utvrzovaných smluvních povinností.
 - 1.1. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost podle této Smlouvy způsobem označeným v této Smlouvě jako Podstatné porušení, s výjimkou takových porušení, která jsou uvedena samostatně níže v tomto článku, má Objednatel proti Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč, za každé takové porušení.
 - 1.2. V případě nedodržení termínu plnění uvedeného v čl. III odst. 1 této Smlouvy má Objednatel proti Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení počínaje prvním dnem prodlení.
 - 1.3. V případě porušení povinností Zhotovitele převzít dílčí místo plnění ve lhůtě podle čl. VI. odst. 1 této smlouvy má Objednatel proti Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 4.000,- Kč za každý i započatý den prodlení počínaje prvním dnem prodlení a za každý případ samostatně.
 - 1.4. za prodlení Zhotovitele se splněním povinností odstranit vady Předmětu Díla v písemně dohodnuté lhůtě nebo v příslušné lhůtě podle čl. XIII. odst. 6, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každý, byť započatý, den prodlení a za každý případ samostatně.
2. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě třiceti kalendářních dnů po doručení písemné výzvy Objednatele k zaplacení prostřednictvím provozovatele poštovních služeb Zhotoviteli nebo prostřednictvím datové zprávy.
3. Sjednáním smluvních pokut podle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní



povinnosti utvrzované smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

4. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku proti i nesplatné pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny dle této smlouvy.

XVI.

Nebezpečí škody na Díle, majetku Objednatele a majetku smluvních partnerů Objednatele

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech, určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k montáži (či instalaci) v něm, majetku Objednatele a majetku smluvních partnerů Objednatele, poskytujících plnění v místě plnění ode dne převzetí místa plnění do okamžiku Předání a převzetí Díla. Okamžikem Předání a převzetí Díla přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele.
2. V případě, že dojde v průběhu doby, kdy nebezpečí škody podle odst. 1 tohoto článku nese Zhotovitel, ke vzniku škody na zhotovovaném Díle (ztrátě, odcizení, poškození, zničení atd.), jakékoli jeho části, na materiálu, výrobcích nebo technickém vybavení určeném a/nebo využívaném k provádění Díla nebo na majetku Objednatele a majetku smluvních partnerů Objednatele, poskytujících plnění v místě plnění, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti ve lhůtě nejpozději tři (3) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se o vzniku takové škody dozvěděl, písemně informovat Zástupce Objednatele. Zhotovitel je povinen na základě pokynů Zástupce Objednatele a ve lhůtě jím stanovené na své vlastní náklady vzniklé škody odstranit tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části vyhovovaly Smlouvě.
3. Pro případ, že Zhotovitel nesplní pokyny Zástupce Objednatele podle odstavce 2 tohoto článku ve lhůtě jím určené, tato skutečnost bude považována za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

XVII.

Pojištění

1. Zhotovitel před podpisem této Smlouvy předal Objednateli úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu v souvislosti s prováděním Díla ve výši horní hranice pojistného plnění minimálně 3 mil. Kč na jednu pojistnou událost. Zhotovitel se zavazuje, že předložená pojistná smlouva bude platná po celou dobu provádění Díla.

XVIII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní vztah založený touto Smlouvou může být před předáním Díla ukončen dohodou Účastníků nebo odstoupením od této Smlouvy způsobem v této Smlouvě uvedeným nebo za podmínek stanovených občanským zákoníkem.



2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy kdykoli odstoupit v případě Podstatného porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Za podstatné porušení povinností podle této Smlouvy se považuje zejména nastane-li kterákoli z následujících skutečností:
 - 2.1. dojde k porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou, označených v textu této Smlouvy jako podstatné;
 - 2.2. zjistí-li Objednatel po objektivním posouzení existujících a oprávněně očekávaných skutečností, že Zhotovitel nebude s přihlédnutím ke všem okolnostem schopen řádně a včas plnit své závazky podle této Smlouvy;
 - 2.3. na výrobky, materiály, technické vybavení nebo zařízení Zhotovitele určené k provádění Díla byl nařízen výkon rozhodnutí.
3. Ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy nemá vliv na ustanovení Smlouvy, o nichž to stanoví § 2005 odst. 2 občanského zákoníku nebo tato Smlouva, na nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na odstranění vad, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutými zárukami za jakost, na ustanovení této Smlouvy o pojištění, na ustanovení upravující důsledky odstoupení od Smlouvy. Práva a povinnosti Smluvních stran, která vzniknou po ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jako důsledek jednání uskutečněného před tímto ukončením zůstávají nedotčena, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se Účastníci této Smlouvy jinak.
4. Aniž by tím byla dotčena jakákoli práva Objednatele a není-li v jiných ustanoveních této Smlouvy dohodnuto jinak, Smluvní strany sjednávají pro případ, že Zhotovitel nesplní kteroukoli povinnost podle této Smlouvy v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, nejdéle však ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od doručení písemného upomenutí Objednatele, právo Objednatele splnit tyto povinnosti prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.

XIX.

Práva a povinnosti Smluvních stran při ukončení smluvního vztahu jinak než splněním

1. V případě ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jinak než splněním je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli Cenu za Dílo odpovídající dodávkám a pracím řádně provedeným před účinností ukončení smluvního vztahu za předpokladu, že jsou příslušné dodávky způsobilé k užití v souladu s touto Smlouvou a jsou-li na místě plnění předány Objednateli a jím převzaty. Cena za Dílo za dodávky a práce provedené Zhotovitelem před účinností ukončení se stává konečnou odměnou Zhotovitele za provedení prací před účinností ukončení Smlouvy a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.
2. V případě ukončení smluvního vztahu odstoupením nebo výpovědí je Zhotovitel povinen vyklidit místo plnění ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů od ukončení smluvního vztahu, nedohodne-li se s Objednatelem jinak. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.
3. Do třiceti (30) kalendářních dnů od ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jinak než splněním Zástupce Objednatele určí a potvrdí:



- 3.1. na jakou finanční částku případně vznikl Zhotoviteli nárok ke dni ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy; a
- 3.2. hodnotu nepoužitého nebo částečně použitého materiálu, technického vybavení a výrobků, zařízení, popř. i včetně dokumentace (event. její části), které do ukončení této Smlouvy jinak než splněním nebyly na místo plnění namontovány nebo nainstalovány či dokončeny a které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.
4. Poté, co se oznámení některého Účastníka této Smlouvy o odstoupení od této Smlouvy stalo účinným, Zhotovitel neprodleně:
 - 4.1. přestane provádět jakékoliv práce na Díle kromě těch, k nimž dal Zástupce Objednatele pokyn.
 - 4.2. Předá Objednateli dokumentaci zhotovenou Zhotovitelem nebo pro něj, technologická zařízení, materiály, výrobky, technické vybavení a dosud provedenou část Díla, za něž obdržel nebo má obdržet úhradu příslušné části Ceny za Dílo; a
 - 4.3. Odstraní nebo zajistí odstranění z místa plnění veškerého vybavení, technického vybavení, výrobků a materiálů, patřících jemu nebo jeho subdodavatelům, kromě toho, které je nutné k zajištění bezpečnosti a ochrany, a opustí místo plnění.
5. Poté, co se oznámení některého Účastníka této Smlouvy o odstoupení od této Smlouvy stalo účinným, Objednatel neprodleně:
 - 5.1. zaplatí Zhotoviteli veškeré částky, na které vznikl Zhotoviteli nárok do okamžiku účinnosti odstoupení Zhotovitele od Smlouvy.

XX.

Všeobecná ujednání

1. Veškerá komunikace vedená v průběhu plnění Smlouvy mezi Účastníky bude vedena v českém nebo slovenském jazyce a veškerá dokumentace bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Případné úřední překlady z cizího (jiného než slovenského) jazyka do češtiny obstará a náklady na ně nese Zhotovitel.
2. Účastníci se zavazují navzájem informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému provedení Díla.
3. Účastníci se zavazují, že budou v souvislosti s realizací Smlouvy dodržovat písemnou formu komunikace. Za písemnou formu komunikace se považuje doporučený dopis a zpráva zasláná prostřednictvím elektronické pošty podepsaná zaručeným elektronickým podpisem. Komunikace učiněná osobně, telefonicky, faxem nebo elektronickou poštou (zaslanou bez podepsání zaručeným elektronickým podpisem) je ústní formou komunikace. Každý z Účastníků má právo vyžádat si potvrzení ústní formy komunikace prostřednictvím písemné formy komunikace.
4. Veškeré daňové doklady budou Objednateli zasílány doporučenou poštou s kopií poslanou elektronickou poštou.
5. Doporučeně budou zejména zasílány Účastníky dokumenty, které mohou mít dopad na trvání smluvního vztahu podle Smlouvy, tj. především veškeré dokumenty týkající se ukončení smluvního vztahu a dokumenty upozorňující na Podstatné porušení Smlouvy.
6. V případech, kdy je Zhotovitel povinen vyžádat si souhlas, vyjádření či stanovisko Objednatele k provádění Díla, sdělí mu je Objednatel do sedmi (7) kalendářních dnů od

obdržení žádosti, pokud není v této Smlouvě stanoveno nebo pokud si Objednatel nevyhradí jinak.

XXI. Důvěrné informace

1. Pro účely této Smlouvy se za důvěrné informace považují následující informace:
 - 1.1. informace označené Objednatelem za důvěrné;
 - 1.2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění Díla;
 - 1.3. informace o finančních závazcích Objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
 - 1.4. informace o částech dokumentace tvořící Přílohu 1 a jakékoli dokumentace na jejím základě vytvořené označené Objednatelem za důvěrné; a
 - 1.5. informace o sporech vzniklých mezi Objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním Díla; (dále jen „Důvěrné informace“). Za Důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, tj. osobám odlišným od Objednatele, Zástupců Objednatele, Zhotovitele, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. právním řádem uložené) či smluvní povinnosti Zhotovitele. Za Důvěrnou informaci nebude rovněž považována informace o případném sporu mezi Objednatelem a Zhotovitelem, souvisejícím s prováděním Díla, kterou Zhotovitel sdělí svému právnímu zástupci.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele:
 - 2.1. neužije Důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely provádění Díla a splnění povinností podle této Smlouvy; a
 - 2.2. nezveřejní ani jinak neposkytne Důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být Důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou této Smlouvy.
3. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli Důvěrné informace, které není nutné k provedení Díla, oznámí Zhotovitel takovou skutečnost písemně Objednateli.
4. V případě poskytnutí Důvěrné informace je Zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s poskytnutými Důvěrnými informacemi bude zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
5. V případě, že se Zhotovitel dozví, popřípadě bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění Důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele.
6. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Díla k propagačním a/nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

XXII.

Okolnosti vylučující odpovědnost

1. V případě, že Zhotoviteli brání v plnění jeho povinností podle této Smlouvy okolnost, na základě které by se Zhotovitel mohl zprostit povinnosti k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (dále také jako „okolnost vylučující odpovědnost“) a/nebo která zakládá nemožnost jeho plnění ve smyslu § 2006 a násl. občanského zákoníku, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného prodlení, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů poté, co se vznik okolnosti stane zřejmým, písemně oznámit Objednateli a Zástupci Objednatele. V oznámení Zhotovitel uvede povinnosti, které mu okolnost brání splnit a předpokládané trvání takové okolnosti. Oznámení musí zároveň obsahovat návrh opatření vedoucích ke zmírnění nebo vyloučení důsledků takové okolnosti. Zhotovitel k oznámení doloží dostupné důkazy o existenci oznamované okolnosti.
2. Zhotovitel je povinen vyvinout veškeré úsilí, které na něm může být spravedlivě požadováno, aby minimalizoval následky okolnosti vylučující odpovědnost. Náklady takto přijatých opatření nese Zhotovitel.
3. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu povinen oznámit Objednateli a Zástupci Objednatele zánik okolnosti vylučující odpovědnost.
4. Okolností vylučující odpovědnost není výpadek dodávky média na místo plnění, který lze nahradit dodávkami z jiných zdrojů.
5. Zhotovitel se okolnosti vylučující odpovědnost nemůže dovolávat v případě, že nezašle oznámení podle odst. 1 tohoto článku.
6. Zhotovitel se okolnosti vylučující jeho odpovědnost vůči Objednateli podle této Smlouvy nemůže dovolávat v případě vzniku okolnosti vylučující odpovědnost u některého z jeho subdodavatelů.

XXIII.

Ostatní ujednání

1. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah Smlouvy.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v účinném znění.
3. Ohledně doručování zásilek týkajících se plnění této smlouvy odesílaných Zhotovitelem s využitím provozovatele poštovních služeb se § 573 občanského zákoníku nepoužije.
4. Účastníci sjednávají, že Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osoby.
5. Objednatel je oprávněn převést na třetí osobu své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osoby.

XXIV.



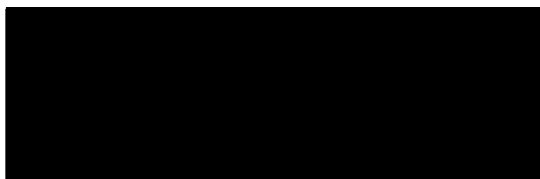
Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti stanovená touto Smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a dalšími relevantními právními předpisy České republiky.
2. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má povahu originálu, kdy Zhotovitel obdrží dva stejnopisy, Objednatel tři stejnopisy.
3. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Účastníky.
4. Ujednání této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle Smlouvy a Účastníci se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, Účastníci učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do Smlouvy doplněno.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Tuto Smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky. Smluvní dodatky musí být jako takové označeny a platně podepsány Účastníky a podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato Smlouva.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním Účastníkem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:
 - 8.1. **Příloha č. 1** – Projekt Interiéru (pouze v elektronické podobě na CD).
 - 8.2. **Příloha č. 2** – cenová nabídka Zhotovitele ze dne 16.11.2017

V Olomouci, dne - 1. 02. 2018

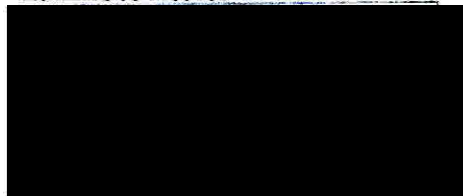
V Brně dne 24.1.2018

za Objednatele:



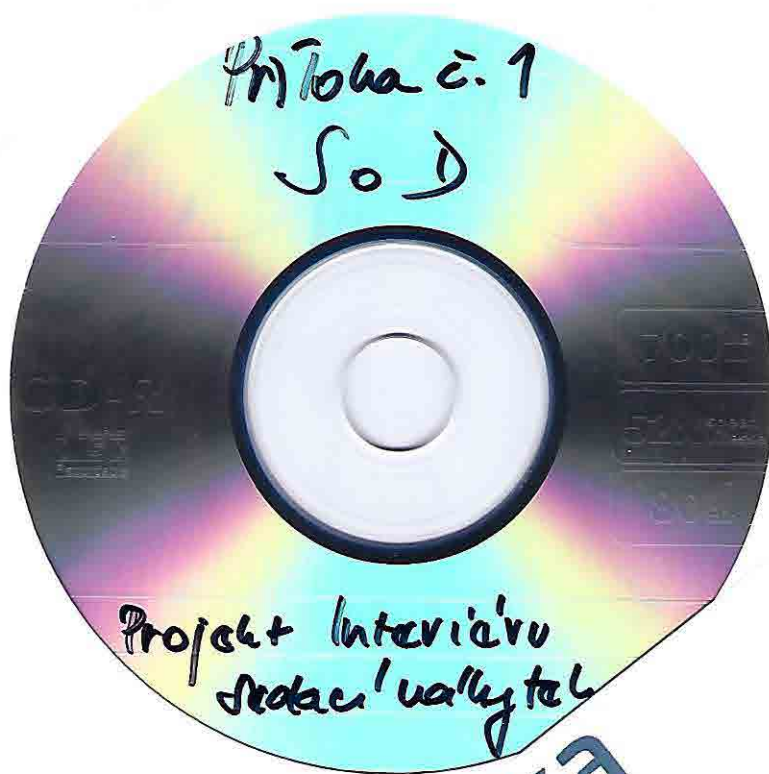
Univerzita Palackého v Olomouci
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

za Zhotovitele:



TOKA s.r.o.
Bc. Tomáš Kratochvíl, MBA.

Příloha č. 1 – Projekt Interiéru



more
than
an
office

toka

Brno
Jihlavská 26
634 005

Praha 10
Křeslická 301/1
Bohdalec - 101 00

Ostrava
U Jeřábku
712 00

označení oddílu	název	Celkem položek	základ daně	cena s DPH
C.2	mobiliář - sedací nábytek	769	2 769 876 Kč	3 351 550 Kč
INTERIER CELKEM, část B		769	2 769 876 Kč	3 351 550 Kč

označení	název prvku / specifikace	vyobrazení a rozměry (mm) šířka x hloubka / výška	Celkem	základ daně za ks včetně dopravy	cena bez DPH celkem
S11	lavice chodbová 4sed	2110x570/770	4	20 484 Kč	81 936 Kč
S12	lavice chodbová 5sed	2640x570/770	4	23 954 Kč	95 816 Kč
S13	židle chodby	480x470/750(450)	12	6 205 Kč	74 460 Kč
S14	židle kuchyně	500x470/1130	12	6 109 Kč	73 308 Kč
S20	zidle přednášková se sklopným stolkem, překližka	650x620/760	143	3 217 Kč	460 031 Kč
S22	zidle pracovní	650-700x460/1010-1150	57	3 613 Kč	205 941 Kč
S23	židle seminární	470x490/760	419	3 006 Kč	1 259 514 Kč
S24	židle laboratorní, kolečkové podnoží	600x650/770-900	38	1 906 Kč	72 428 Kč
S24a	židle laboratorní, pevné podnoží	600x650/900-1160	6	2 182 Kč	13 092 Kč
S25	židle katedra	510x480/880-980	14	3 109 Kč	43 526 Kč
S25a	židle recepce	650-700x460/1010-1150	1	14 962 Kč	14 962 Kč
S26	křesílko přised	595x600/765	46	7 050 Kč	324 300 Kč
S27	židle jednací	600x545/810	10	3 153 Kč	31 530 Kč
S76	pracovní křeslo, kruhové, otočné	510x480/790-995	3	6 344 Kč	19 032 Kč

769

2 769 876 Kč