

Číslo SoD objednatele:  
Číslo SoD zhotovitele: 16-41-129

## SMLOUVA O DÍLO

### Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Město Beroun**  
Sídlo: Husovo nám. 68  
Zastoupený: Mgr. Miroslav Jerling, vedoucí odboru dopravy a spr. agend  
IČ: 00233129  
DIČ: CZ 00233129  
Bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu 326131/0100

Kontakt: Mgr. Miroslav Jerling, [doprava@muberoun.cz](mailto:doprava@muberoun.cz)  
(dále jen „objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:** **AF-CITYPLAN s.r.o.**  
Sídlo: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4  
Zastoupený: Ing. Petrem Košanem, jednatelem společnosti  
IČ: 47307218  
DIČ: CZ47307218  
Spisová značka: oddíl C vložka 25005 vedená u Městského soudu v Praze  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Václavské náměstí 32, Praha 1  
č. účtu: 482851413/0300  
Kontakt: Ing. Ondřej Kyp, vedoucí ateliéru koncepce a urbanismu,  
tel: +420 603 193 168, e-mail: [ondrej.kyp@afconsult.com](mailto:ondrej.kyp@afconsult.com)  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:  
**„Studie parkování v centrální části města Beroun a prověření navýšení kapacity na sídlišti Plzeňské předměstí“**  
(dále jen „dílo“)
2. Dílo bude obsahovat následující činnosti:
  - a) Analýza stávajícího stavu území (centrum města a sídliště)
    - Specifikace řešených oblastí
    - Zjištění stávajícího stavu kapacit dopravy v klidu
    - Analýza problému parkování – zpracování SWOT analýzy
    - Doporučení do návrhové části

Číslo SoD objednatele:

Číslo SoD zhotovitele: 16-41-129

- b) Návrhová část – centrum
    - Návrh vymezení parkovacích zón (rezidentní stání, placená stání) – úprava stávajícího stavu
    - Doporučení změn či úprav stávajícího tarifního systému
    - Návrh informačního systému parkovišť
    - Návrh postupu realizaci úprav
  - c) Návrhová část – Plzeňské předměstí
    - Prověření stávající dokumentace
    - Vyhledání nových lokalit pro rozšíření kapacit dopravy v klidu
    - Návrh parkovacích míst v podrobnosti studie
  - d) Projednání návrhového stavu
    - Projednání s DOSS
    - Zapracování připomínek z projednání
    - Čistopis dokumentace
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádné dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
  4. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.
  5. Dokumentace bude objednateli předána v počtu 6 paré a v digitální formě na CD či DVD.

## II.

### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
  - Katastrální nebo technická mapa řešeného území
  - Pasport stávajícího dopravního značení – zejména z hlediska uspořádání parkování
  - Další podklady, které budou relevantní pro zpracování díla
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

## III.

### Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla:

Zhotovitel zahájí provádění díla neprodleně po podpisu smlouvy.

  - Zhotovitel předá analýzu stávajícího stavu území (dle čl. 2.a) do:  
2 měsíců od dodání podkladů objednatelem dle článku II. této Smlouvy.
  - Zhotovitel předá návrhovou část oblasti centrum (dle čl. 2.b) do:  
5 měsíců od dodání podkladů objednatelem dle článku II. této Smlouvy.

Číslo SoD objednatele:  
Číslo SoD zhotovitele: 16-41-129

- Zhotovitel předá návrhovou část oblasti Plzeňské předměstí (dle čl. 2.c) do:  
5 měsíců od dodání podkladů objednatelem dle článku II. této Smlouvy.
  - Zhotovitel předá čistopis dokumentace obou lokalit (dle čl. 2.d) do:  
2 měsíců od pokynu objednatele. Termín může být upřesněn dle obdržených vyjádření od jednotlivých dotčených orgánů.
2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. VIII. této smlouvy.
  3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

#### IV.

#### Spolupráce a podklady objednatele

Objednatel se zavazuje, že po dobu trvání prací na díle poskytne zhotoviteli na jeho žádost v nezbytném rozsahu potřebnou součinnost spočívající zejména v odevzdání doplňujících údajů, upřesnění podkladů, vydání vyjádření a stanovisek, která jsou zapotřebí ke splnění této smlouvy.

#### V.

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena prací předmětu díla je stanovena jako cena maximální. Je podložena nabídkou zhotovitele ze dne 29.6.2016. V ceně jsou obsaženy všechny práce a činnosti nutné ke splnění předmětu díla dle této smlouvy.

**Cena za dílo bez DPH**

**247 250,-- Kč**

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného plnění.

2. Faktura bude vystavena po splnění předmětu díla a bude mít náležitosti daňového dokladu.
3. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejího vystavení. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

4. Fakturace bude provedena po těchto fázích:

Provedení analýzy stávajícího stavu (dle čl. 2.a) 100 000,- Kč

Koncept dokumentace k projednání (dle čl. 2.b, 2.c) 100 000,- Kč

Čistopis dokumentace zpracování připomínek (dle čl. 2.d) 47 250,- Kč

Fakturace bude provedena zhotovitelem na základě předávacího protokolu, který bude odsouhlasen objednatelem.

## VI.

### Sankce a smluvní pokuty

1. Při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dodat kompletně dokončený předmět díla v termínu stanoveném v čl. III. této smlouvy činí smluvní pokuta 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,2 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení.
3. Splatnost smluvních pokut se sjednává - do 30 dnů po předání vyúčtování.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## VII.

### Odpovědnost za vady a záruka

1. Pro odpovědnost za vady platí ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak. Záruční doba činí 5 let a počíná běžet od předání a převzetí díla.
2. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele bezplatně odstranit vady díla. Objednatel uplatní vady díla písemnou formou.
3. Zhotovitel se vyjádří po přijetí reklamace nejpozději do 10 dnů. V případě, že tak neučiní nebo neodstraní vady do 10 dnů po uznání reklamace, pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, zaplatí zhotovitel za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Vlastníkem zhotovované studie je zhotovitel, který také nese nebezpečí škody. Vlastnictví, jakož i nebezpečí škody přechází na objednatele předáním a převzetím předmětu díla.
2. Převzetí projektové dokumentace objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu díla a odpovědnosti za vady.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s textem smlouvy podrobně seznámily a tato smlouva není uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tuto smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování stran při podpisu smlouvy. Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou písemných dodatků.
5. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.



Číslo SoD objednatele:

Číslo SoD zhotovitele: 16-41-129

6. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
7. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
8. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení čl.13.1..Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č.1/2016, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č.18/2016 ze dne 6.4.2016. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení §41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zařízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
9. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jejího podpisu všemi smluvními stranami.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna také na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) a na profilu zadavatele. A to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů vyzývajících svobodný přístup k informacím.
11. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
12. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.
13. Samostatnou přílohou této smlouvy je cenová nabídka ze dne 29.6.2016.

V Praze dne 3.10.2016

V Berouně dne 13. 10. 2016



za zhotovitele

Ing. Petr Košan  
jedenatel společnosti



za objednatele

Mgr. Miroslav Jerling  
Vedoucí odboru dopravy a správních agend



AF-CITYPLAN s.r.o.  
Magistrů 1275/13  
140 00 Praha 4  
IČ: 47307218  
DIČ: CZ47307218

Městský úřad Beroun  
odbor dopravy a správních agend  
Husovo nám. 88, Beroun - Centrum  
PSČ 266 43  
-R-