



Kupní smlouva

Vesa Velhartice, a. s.
se sídlem čp. 220, 341 42 Velhartice
IČO : 46884335
zastoupená místopředsedou představenstva
Ing. Viktorem Kopačkou

na straně jedné jako prodávající

a

Plzeňský kraj
se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ: 306 13
IČO: 70890366, DIČ: CZ70890366
zastoupený náměstkyní hejtmána JUDr. Marcelou Krejsovou
na základě plné moci ze dne 30.11.2016

na straně druhé jako kupující

uzavírají tuto

kupní smlouvu:

I.

1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 525/18 o výměře 5699 m²,
- parc. č. 525/66 o výměře 241 m²,
- parc. č. 525/19 o výměře 2303 m²,

zapsaných na LV č. 690 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec Kolinec a k. ú. Vlčkovice u Kolinec.

1.2 Shora uvedené nově vznikající pozemky budou dotčeny stavbou „Přeložka silnice II/187“, jejíž realizaci připravuje kupující. Stavba je obsažena v Zásadách územního rozvoje Plzeňského kraje, a jedná se o stavbu veřejně prospěšnou.

II.

2.1 Prodávající prodává touto kupní smlouvou pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

2.2 Plzeňský kraj kupuje do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

3.1 Kupní cena předmětu převodu byla stanovena dohodou smluvních stran a v souladu s usneseními Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 258/17 ze dne 12.06.2017 a č. 441/17 ze dne 18.12.2017 na částku **1 483 740,- Kč** (180 Kč/m²).

3.2 Kupní cena ve výši **1 483 740,- Kč**, slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesátřítisíc-sedmsetčtyřicet korun českých, bude prodávajícímu uhrazena do 30 dnů od provedení vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy pro kupujícího, a to bezhotovostním převodem na účet prodávajícího číslo 199902051/0300.

IV.

4.1 Kupující nepřejímá s předmětem převodu žádné dluhy. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

4.2 Strana prodávající prohlašuje, že je oprávněna s předmětem převodu v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat, neváznou na něm žádné dluhy, zástavní právo, věcné břemeno, ani jiné právní vady

V.

5.1 Strana kupující prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této kupní smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usneseními č. 258/17 ze dne 12.06.2017 a č. 441/17 ze dne 18.12.2017. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitosti do vlastnictví kraje.

VI.

6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru kupující.

6.2 Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy uhradí kupující.

6.3 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá strana kupující.

6.4 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.


VII.


7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

7.2 Tato smlouva kupní je vyhotovena ve třech stejnopisech.


Ve Velharticích dne 17.1.2018

V Plzni dne 25 -01- 2018


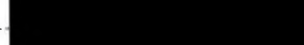

_____ 
prodávající
Vesa Velhartice, a. s.
zastoupená místopředsedou představenstva
Ing. Viktorem Kopačkou

_____ 
kupující
Plzeňský kraj
zastoupený náměstkyní hejtmana
Plzeňského kraje
JUDr. Marcelou Krejsovou



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Velhartice
poř. č. legalizace 13/18
vlastnoručně podepsal
Viktor Kopačka
26.3.1955, Hlavňovice
(datum a místo narození žadatele)
Velhartice 207
(adresa místa trvalého pobytu)
OP číslo 204601320 (druh a číslo dokladu)
V Velharticích dne 17.1.2018
Magdalena Kupková
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby) _____ 



Č.j. : PK - 1M / 226 / 18
Počet listů : 2
Počet výtisků : 3
Číslo výtisku : 1
Za správnost : /
Radní 
Vedoucí odboru 
Právník 
kompetence na základě :
..... 2PK 447/17