



KUJIP013RE6L

## Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. ve spojení s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
mezi těmito účastníky

### **Kraj Vysočina**

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiří Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl - náměstek hejtmána pro oblast majetku  
dopravy a silničního hospodářství  
IČO: 708 907 49, DIČ: CZ70890749  
na straně vlastníka a budoucího dárce

a

### **Město Velká Bíteš**

se sídlem Masarykovo náměstí 87 595 01 Velká Bíteš  
zastoupené starostou Ing. Milanem Vlčkem  
IČO: 002 956 47, DIČ: CZ00295647  
na straně budoucího obdarovaného

**t a k t o :**

### **Článek I.**

Budoucí dárce je vlastníkem:

- silnice III/3791a včetně všech součástí a příslušenství
- pozemků par. č. 128, ostatní plocha silnice o výměře 846 m<sup>2</sup>, par. č. 3007/13, ostatní plocha silnice o výměře 1 716 m<sup>2</sup> a 3011/33 ostatní plocha silnice o výměře 1 444 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Bíteš touto silnicí zastavěných včetně všech součástí a příslušenství

Uvedené pozemky získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) čj. 3796/01-KM-9 ze dne 10. 9. 2001 a zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 jej předal k hospodaření příspěvkové organizace Kraje Vysočina s názvem Krajská správa a údržba silnic Vysočiny.

Silnice III/3791a je ve vlastnictví Kraje Vysočina v souladu s ustanovením § 9, odst. (1) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s výše citovaným rozhodnutím Ministerstva dopravy a spojů ČR.

Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí vede uvedené pozemky na LV 420 pro k.ú. a obec Velká Bíteš.

### **Článek II.**

Smluvní strany se dohodly, že budoucí obdarovaný převezme do svého vlastnictví silnici III/3791a včetně všech součástí a příslušenství a touto silnicí zastavěné pozemky par. č. 128, par. č. 3007/13 a par. č. 3011/33 v k. ú. a obci Velká Bíteš včetně všech součástí a příslušenství.

Po provedení rekonstrukce části silnice III/3791a v úseku ul Lánice a provedení opravy části silnice III/3791a v úseku ul. Kostelní navrhne budoucí dárce vyřazení silnice III/3791a ze silniční sítě silnic II. a III. třídy na území Kraje Vysočina a následné převedení do vlastnictví budoucí obdarovaného.

Účastníci smlouvy se dohodli, že po provedení rekonstrukce části silnice III/3791a, a to v úseku ul Lánice, a provedení opravy části silnice III/3791a, a to v úseku ul. Kostelní na

náklady budoucího dárce a po vyřazení silnice III/3791a ze silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2020 uzavřou darovací smlouvu, jejíž podstatné náležitosti jsou obsaženy v článku III. této smlouvy.

### Článek III.

Předmětem darovací smlouvy bude silnice III/3791a včetně všech součástí a příslušenství a touto silnicí zastavěné pozemky par. č. 128, ostatní plocha silnice o výměře 846 m<sup>2</sup>, par. č. 3007/13, ostatní plocha silnice o výměře 1 716 m<sup>2</sup> a 3011/33 ostatní plocha silnice o výměře 1 444 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Velká Bíteš včetně všech součástí a příslušenství.

Dle aktuálního výpisu z LV č. 420 pro k.ú. a obec Velká Bíteš:

- není pozemek p.č. 3007/13 zatížen věcnými břemeny nebo služebnostmi, ani jinými právními vadami, o kterých by budoucí dárce věděl či mohl vědět,
- není pozemek p.č. 128 zatížen jinými právními vadami, o kterých by budoucí dárce věděl či mohl vědět, avšak k tomuto pozemku se vztahují věcné břemeno dle smlouvy ze dne 14.11.2003 (zřízení a provozování kanalizace, právo vstupu a vjezdu za účelem její opravy dle geometrického plánu č. 1214-75/2003) a věcné břemeno dle smlouvy ze dne 27.03.2006 (zřízení a provozování stavby „Kanalizace a vodovod Velká Bíteš“ a s tím souvisejícím právem vstupování za účelem údržby a provádění oprav dle geometrického plánu č. 1345-25/2005),
- není pozemek p.č. 3011/33 zatížen jinými právními vadami, o kterých by budoucí dárce věděl či mohl vědět, avšak k tomuto pozemku se vztahuje věcné břemeno dle smlouvy ze dne 09.12.2014 (zřízení a provozování stavby na pozemku, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením a provozem stavby dle geometrického plánu č. 2136-80/2014).

Budoucí obdarovaný bere na vědomí, že budoucí dárce uzavřel se Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 43383513 smlouvu zakládající Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko provést stavbu „Velká Bíteš – rekonstrukce vodovodu a kanalizace III/3791 Lánice v úseku od státní silnice I/37 po ul. Kostelní“, kterou je dotčen pozemek par. č. 3007/13 v k.ú. a obci Velká Bíteš.

Vlastnické právo k darovaným pozemkům přejde na budoucího obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Tímto okamžikem přecházejí na budoucího obdarovaného veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím pozemku spojená. Smluvní strany se dohodly, že k témuž datu přejde na budoucího obdarovaného i vlastnictví silnice III/3791a.

Záměr darování převáděných nemovitých věcí uvedených v článku I. byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 10. 8. – 12. 9. 2016.

O darování nemovitých věcí uvedených v článku III. této smlouvy musí být ve smyslu ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů rozhodnuto Zastupitelstvem Kraje Vysočina.

Přijetí daru nemovitých věcí uvedených v článku III. této smlouvy musí být ve smyslu ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schváleno Zastupitelstvem města Velká Bíteš.

### Článek IV.

Účelem uzavření budoucí darovací smlouvy na převod silnice III/3791a touto silnicí zastavěných pozemků je vyřazení silnic ze silniční sítě silnic II. a III. třídy na území Kraje Vysočina.

Budoucí dárce se zavazuje, že budoucímu obdarovanému předá nejpozději do deseti dnů po uzavření darovací smlouvy veškerou dostupnou technickou dokumentaci, kterou má k dispozici Krajská správa a údržba silnic Vysočiny.

## Článek V.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je sepsávána ve 4 výtiscích, z nichž 2 výtisky jsou určeny pro budoucího obdarovaného a 2 výtisky pro budoucího dárce.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě darovací projednalo Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne 13. 9. 2016 a usnesením 0407/05/2016/ZK rozhodlo uzavřít mezi Krajem Vysočina a městem Velká Bíteš smlouvu o budoucí smlouvě darovací.

Uzavření této smlouvy o budoucí darovací smlouvě projednalo Zastupitelstvo města Velká Bíteš dne 26.09.2016 a usnesením č. 15/13/16/ZM rozhodlo uzavřít mezi Krajem Vysočina a městem Velká Bíteš smlouvu o budoucí smlouvě darovací

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Budoucí obdarovaný výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj. Současně bere na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

Velká Bíteš dne 14. 10. 2016

Jihlava dne 24. 10. 2016



.....

Ing. Milan Vlček  
starosta



Kraj Vysočina  
Žitkova 17, 585 01 Jihlava

.....

Ing. Libor Joukl  
náměstek hejtmána pro oblast  
majetku, dopravy a silničního hospodářství