SMLOUVA O DÍLO č. 69/2018

dle občanského zákoníku

**Čl. I. Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.1.** | **OBJEDNATEL** |
|  | **Střední průmyslová škola stavební, Ostrava, příspěvková organizace** |
|  | se sídlem:Středoškolská3, 70030Ostrava - Zábřeh |
|  | statutární zástupce | : Ing. Norbert Hanzlík, ředitel |
|  | IČ | : 00602116 |
|  | DIČ | : CZ00602116 |
|  | Bankovní spojení | : 7439761/0100 |
|  | ***Zástupci objednatele oprávnění jednat v organizačně-technických záležitostech této smlouvy :*** |
|  |  | *Ing. Norbert Hanzlík, tel. 603 497 985**Ing. Julius Hvízdák, tel. 602 502 549*  |
| ***(dále jen objednatel)*** |

|  |  |
| --- | --- |
| **1.2.** | **ZHOTOVITEL** |
|  | **STAPAS GROUP, s.r.o.** |
|  | Sídlo: Vratimovská 142/131, 707 00 Ostrava – Kunčice |
|  | zapsaná | : v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 24063 |
|  | Statutární zástupce | : Juraj Stanko, Jaroslav Paseka, jednatelé |
|  | IČO | : 25875353 |
|  | DIČ | : CZ 25875353 |
|  | Bankovní spojení | : 213167007/0300 |
|  | Telefon | : 602 730 468 |
|  |  |  |
|  | E-mail | : stapas@volny.cz |
|  | ***Zástupci objednatele oprávnění jednat v organizačně-technických záležitostech této smlouvy :*** |
|  | - ve věcech technických | *Juraj Stanko* |
|  | - ve věcech smluvních | *Juraj Stanko* |
| ***(dále jen zhotovitel)*** |

**Čl. II. Předmět smlouvy, místo plnění**

* 1. Předmětem smlouvy je dodávka stavby:**„**Oprava chlapeckých toalet ve 3.NP a 4.NP SPŠ stavební Ostrava**“**

**Předmětem plnění zakázky je:**

Předmětem plnění zakázky je oprava **chlapeckých toalet** (ne předsíňky), tj. vybourání dlažeb a obkladů, provedení nových obkladů (barva jako v předsíňce i barevné do výšky 2 m) a dlažeb, oprava omítek a malby, potrubí uložit pod omítku, u stropu potrubí uschovat do sádrokartonu (jen ve 3.NP), natřít zárubně a rozvody ÚT, dodat nové zařizovací předměty (pisoáry - původně 3 ks nyní 4 ks) a 2 klozety, klozety (Geberit) budou závěsné do zdiva s ovládání zepředu, dodat 2 ks bílé solodurové dveře (š. 60 cm), výměna stávajícího tělesa ÚT, odvoz a likvidace sutě, v případě zásahu do el. dodat revize. Bližší info. v přiloženém půdorysu. Nejdříve se provede oprava 4. NP a po jeho předání do provozu následovně 3. NP. Veškeré stavební práce budou provedeny dle položkové rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č.1).

Místo plnění: SPŠ stavební, Středoškolská 3, 700 30 Ostrava.

* 1. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení prací, předpokládaných zadávací dokumentací, uzavřenou smlouvou o dílo, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
	2. Práce budou provedeny dle platných souvisejících předpisů a norem.

Čl. III. Doba plnění

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Doba plnění zakázky :

 - zahájení 02. 02. 2018

 - ukončení nejpozději do 19. 03. 2018

Čl. IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dle zadávací dokumentace v celkové výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena bez DPH** | **312 008,60 Kč** |
| DPH 21% |  65 521,81 Kč |
| **Cena vč. DPH** |  **377 530,41 Kč** |

1. Nabídková cena je stanovena jako konečná, nejvýše přípustná částka na plnění zakázky včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů s ní souvisejících.
2. Fakturace proběhne ve dvou etapách.
3. 4.NP – oprava soc.zařízení bude fakturována na základě dílčí faktury, kterou je oprávněn zhotovitel vystavit po vzájemném odsouhlasení prací a oboustranně odsouhlaseným protokolem o předání a převzetí předmětu plnění, čímž je uskutečněno zdanitelné plnění. Zápis bude přiložen k faktuře. Celková cena 4.NP činí 187 857,70 Kč.
4. Zbývající částka ve výši 189 672,71 Kč bude fakturována po ukončení 3.NP . Dokončené dílo bude předáno a převzato na základě protokolu o předání a převzetí díla.
5. Lhůta splatnosti faktur bude činit 14 dnů od předání díla objednateli.
6. Veškeré fakturační doklady zhotovitele budou předávány pověřenému pracovníkovi objednatele ve dvou vyhotoveních k odsouhlašení a musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. V. Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu čl. II. této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na celý rozsah dodávky záruku v délce **65** měsíců.

5.3. Záruční doba začíná plynout po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

5.4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.

**Čl. VI. Smluvní pokuty**

* 1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
		1. Za nedodržení dokončení díla ve lhůtě dle čl. III./3.1. :

0,05% za každý i započatý den prodlení s předáním díla;

* + 1. Pro případ prodlení se zaplacením faktury

 0,05% z nezaplacené ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení se zaplacením.

**Čl. VII. Závěrečná ujednání**

1. Práva a povinnosti obou stran v této smlouvě neuvedená se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle - určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení..
5. Přílohy smlouvy:
* Příloha č. 1 Položkový rozpočet
* Příloha č. 2 Půdorys sociálního zařízení

|  |  |
| --- | --- |
|  V Ostravě dne 26. 01. 2018 V Ostravě dne 26. 01. 2018 |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Ing. Norbert Hanzlík** |  | **Juraj Stanko** |  |
|  | ředitel |  | jednatel |  |
|  | SPŠ stavební Ostrava p.o. |  | STAPAS GROUP, s.r.o |  |