

Kupní smlouva
uzavřená podle ustanovení § 2585 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo kupní smlouvy kupujícího: **K/001/2018**

Článek 1
Smluvní strany

Kupující:

Kancelář architekta města Brna, p.o.

se sídlem Zelný trh 331/13, 602 00 Brno,

jehož jménem jedná doc. Ing. arch. Michal Sedláček, ředitel KAM

IČ: 05128820

bankovní spojení: Fio banka, a.s., IČ 61858374

V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1,

číslo účtu: 2001018746/2010,

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: doc. Ing. arch. Michal Sedláček, ředitel KAM

ve věcech technických je oprávněn jednat: Bc. Tereza Voltrová, vedoucí Administrativy

dále jen „Kupující“

prodávající:

Autosalon HORA CZ a.s.

se sídlem: Štouračova 1a, 635 00 Brno

IČ: 25562142

bankovní spojení: 37361555

číslo účtu: 2700

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Brně, spisová značka B2932

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Josef Horáček-736626399, Ing. Roman Chalupa-777673051

ve věcech technických je oprávněn jednat: Roman Horáček (servis)-736626398

dále jen „Prodávající“

Kupující a Prodávající se dohodli na uzavření Kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) tohoto znění:

Článek 2
Předmět smlouvy

- 2.1 Prodávající se zavazuje prodat Kupujícímu nový automobil ŠKODA Kodiak Style 2,0 TSI 132 Kw 7-stup. automat, 4x4 vč. všech součástí a příslušenství dle tzv. Specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí (dále jen Vozidlo).
- 2.2 Vozidlo se Prodávající zavazuje dodat řádně, včas a v bezvadném stavu.
- 2.3 Kupující vozidlo převezme do svého vlastnictví, pokud toto nebude vykazovat zjevné vady a zaplatit za ně kupní cenu podle čl. 3 Smlouvy
- 2.4 Prodávající prohlašuje, že Vozidlo není zatíženo žádnými právy třetích osob a že tachometr

Vozidla zobrazuje pravou hodnotu a nebylo s ním neoprávněně manipulováno.

Článek 3

Kupní cena

- 3.1 Kupní cena je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, na základě vzájemné dohody smluvních stran. Cena vychází z cenové nabídky prodávajícího a činí celkem **708.340,- Kč bez příslušné DPH** (slovy: sedmset osm tisíc tři sta čtyřicet korun českých); tj. celkem 857.091,- Kč (včetně 21% DPH) dle specifikace uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Včetně nového automobilu cena zahrnuje i servis Standard 5 let nebo 100.000 km.
- 3.2 Kupní cena je nejvýše přípustná a nemůže být prodávajícím zvýšena bez výslovného souhlasu Kupujícího. Prodávající garantuje její dodržení až do doby dodání Vozidla.
- 3.3 Cena zahrnuje dopravu, tj. dovoz Vozidla do místa plnění zajistí prodávající.

Článek 4

Doba a místo plnění

- 4.1 Dodání Vozidla se uskuteční nejpozději do 26 týdnů od uzavření smlouvy, přičemž smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 4.2 K předání a převzetí Vozidla dojde v sídle kupujícího – na adrese. Zelný trh 331/13, Brno v pracovních dnech, zpravidla od 6.00 hodin do 18.00 hodin. Prodávající prokazatelně sdělí kupujícímu termín dodání na kontaktní emailovou adresu: voltrova.tereza@kambrno.cz alespoň 1 pracovní den předem. Kupující zajistí prodávajícímu případná povolení k vjezdu a parkování vozidla v daném místě předání.
- 4.3 Kupující potvrdí po dodávce prodávajícímu dodací list popř. předávací protokol.
- 4.4 Čas plnění dle čl. 4.1 Smlouvy se posouvá, jestliže je Kupující v prodlení s plněním svých povinností z této Smlouvy, v důsledku čehož nebude Prodávající moci dodat předmět koupě v ujednaném čase a to o dobu, po kterou je Kupující v prodlení.
- 4.5 V případě nedodržení doby plnění Prodávajícím je Prodávající povinen Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny pozdě dodaného Vozidla za každý den prodlení.
- 4.6 Nebezpečí škody na Vozidle přechází z Prodávajícího na Kupujícího až momentem předání Vozidla v bezvadném stavu dle Specifikace

Článek 5

Platební podmínky

- 5.1 Kupní cenu uhradí Kupující Prodávajícímu po jeho převzetí. Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího, který je uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktury – daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené Prodávajícím až po okamžiku dodání Vozidla. Faktura bude předána nebo zaslána Kupujícímu nejpozději do 15 dnů po předání Vozidla a jeho převzetí Kupujícím.
- 5.2 Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
 - a) označení Kupujícího a Prodávajícího, sídlo, IČ, DIČ dle národnosti v záhlaví této smlouvy
 - b) číslo faktury

- c) den vystavení/odeslání a den splatnosti faktury
 - d) označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který má být finanční částka převedena
 - e) fakturovanou částku včetně DPH platné v době fakturace
 - f) razítko a podpis oprávněné osoby
- 5.3 Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 14 dní od vystavení faktury. Prodávající se zavazuje vystavit fakturu ke dni, ve kterém bude tato zaslána Kupujícímu. V případě, že bude faktura zaslána později, než dnem jejího vystavení, Kupní cena je splatná 14. dnem od doručení faktury Kupujícímu.
- 5.4 Nebude-li vystavená faktura obsahovat kteroukoli z náležitostí sjednaných v čl. 5.2 Smlouvy nebo obsahuje-li nesprávné údaje neodpovídající této smlouvě, je Kupující nejpozději do data její splatnosti oprávněn fakturu vrátit Prodávajícímu. V takovém případě se Kupní cena stává splatnou až v den splatnosti faktury vystavené v souladu s touto smlouvou a s náležitostmi sjednanými v čl. 5.2 Smlouvy. Pro případ zaslání takto opravené faktury v den pozdější, než je den jejího vystavení, Kupní cena je splatná 14. dnem od doručení opravené faktury Kupujícímu.

Článek 6

Záruční doba a odpovědnost za vady

- 6.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku, že Vozidlo je zcela nové a nemá vady ve smyslu ust. §2099 občanského zákoníku. Obecná odpovědnost prodávajícího za vady a záruka za jakost se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem – zejména ustanoveními §2099 - §2117.
- 6.2 Prodávající poskytuje na dodané Vozidlo uvedené v čl. 2. Smlouvy **záruku ve smyslu ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce trvání 24 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí Vozidla Kupujícím od Prodávajícího.
- 6.3 V případě, že Kupujícímu vznikne škoda v důsledku byť i skryté vady předmětu koupě nebo porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, Prodávající je povinen Kupujícímu zaplatit náhradu takto mu vzniklé škody jakož i příp. ušlého zisku a Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 6.4 Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy dle bodu 6.3 Smlouvy, není tím dotčen nárok Kupujícího na zaplacení smluvních pokut vzniklých dle této Smlouvy, jakož i náhrady škody.

Článek 7

Změny smlouvy, ukončení smluvního vztahu

- 7.1 Tuto Smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2 Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případech, kdy se Prodávající dostane do prodlení s dodáním Vozidla a toto prodlení je delší než 15 kalendářních dnů, nebo když Prodávající dodané Vozidlo vykazuje při předání zjevné vady.
- 7.3 Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.4 V případě odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat si svoje vzájemné závazky spojené s touto Smlouvou a případnou náhradu vzniklé škody, jakož i dle této Smlouvy vzniklé smluvní pokuty.

Článek 8 **Závěrečná ujednání**

- 8.1 Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění jeho pozdějších změn a dalších právních předpisů. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této kupní Smlouvy.
- 8.2 Prodávající souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně případných dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění Kupující. Prodávající nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 8.3 Ujednání této Smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem, a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 8.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.5 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců Kupujícího a Prodávajícího.

V Brně dne 23.01.2018

V Brně dne 23.1.2018

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

.....

.....

doc. Ing. arch. Michal Sedláček
ředitel KAM

Josef Horáček
ředitel Autosalon Hora CZ, a.s.

Příloha:

č. 1 - SPECIFIKACE

N A B Í D K A

nového vozu čís. 105287 / v.2 (kopie)

ŠKODA



Prodejce: Autosalon HORA CZ a.s. Štouračova 1a 635 00 Brno IČ:25562142 DIČ:CZ25562142 Tel:+420 778 749 670 Fax: email: info@autosalonhora.cz	Zákazník: Kancelář architekta města Brna Zelný trh 331/13 60200 Brno IČ:05128820 DIČ:CZ05128820 Tel: 603185902 email: voltrova.terezka@kambrno.cz
---	--

Poptávka č: 0

Platnost do: 5.2.2018

Předmět nabídky:

Škoda	NS74RZ KODIAQ Style 2,0 TSI 132 kW 7-stup. automat. 4x4		
2018	2Y2YAD Bílá Moon metalíza, Int: Černý	Počet: 1	Konf.č: 117874879
Kód výbavy		Cena	Cena s DPH
Základní model	KODIAQ Style 2,0 TSI 132 kW 7-stup. automat. 4x4	753 636,-	911 900,-
Barva	2Y2Y Bílá Moon metalíza	14 463,-	17 500,-
Slevy	Sleva VIP	-80 019,-	-96 823,-
Výbavy	Předplacený servis STANDARD 5let/100.000km	20 260,-	24 514,-
	Driving Mode Select s Off-road funkcí	0,-	0,-
	Vyhřívané čelní sklo	0,-	0,-
	Komfortní telefonování s Bluetooth (pro navigace)	0,-	0,-
	Infotainment Amundsen 8" s navigací + Infotainment online :	0,-	0,-
	3. řada sedadel, s loketní opěrou vzadu, dvojitá podlaha v	0,-	0,-
	PŘÍSLUŠENSTVÍ - Celoroční koberce	0,-	0,-
	PŘÍSLUŠENSTVÍ - Sada zimních kompletních kol Trinity 18"	0,-	0,-
	PŘÍSLUŠENSTVÍ - Přední lapače nečistot	0,-	0,-
	PŘÍSLUŠENSTVÍ - Zadní lapače nečistot	0,-	0,-
	PŘÍSLUŠENSTVÍ - Smart Holder adaptér	0,-	0,-
	PŘÍSLUŠENSTVÍ - Smart Holder ramínko	0,-	0,-
	Care Connect 1 rok a Infotainment Online na 1 rok	0,-	0,-
	Tažné zařízení mechanicky sklopné, elektronicky zajistitel:	0,-	0,-
	2 světla na čtení vpředu	0,-	0,-
	Elektricky ovládané víko kufru	0,-	0,-
	Personalizace a 3. klíček	0,-	0,-
	DAB - digitální radiopříjem	0,-	0,-
	Mobilita Plus	0,-	0,-
	Servis Standard 5 let nebo 100 000 km	0,-	0,-
Základní výbava			
EC2	Se zdičkou pro SD-karty/bez CD mechaniky		
EL2	Care Connect		
EM1	Asistent rozpoznání únavy		
IA0	Bez držáku		
I8F	Radio Standard (Gen2 GP)		
KA2	Se zpětným kamerovým systémem (typ 2)		
N0L	Potah sedadel - látka		
QG1	Prodloužený servisní interval		
QN2	Zásuvka pod pravou přední sedačkou		
QQ0	Bez přídatných světel (vnitřní osvětlení)		
UG1	S pomocí usnadňující rozjezd		
UK3	Odjištění zadního sedadla-mechanicky		
UQ5	Externí, USB typu A, 2x USB zdička		
1AS	Elektronický program stability ESP		
1G9	Nouzové rezervní kolo, radiál, 5 šroubů		
1KU	Kotoučové brzdy zadní		
1M5	Příprava pro závěsné zařízení		
1PA	Standardní šrouby kol		

Společnost zapsána v OR KS v Brně, oddíl B, vložka 2932

Děkujeme za Vaši přízeň a šťastnou cestu Vám přeje Autosalon HORA CZ

N A B Í D K A

nového vozu čís. 105287 / v.2 (kopie)

ŠKODA



Prodejce: Autosalon HORA CZ a.s. Štouračova 1a 635 00 Brno IČ:25562142 DIČ:CZ25562142 Tel:+420 778 749 670 Fax: email: info@autosalonhora.cz	Zákazník: Kancelář architekta města Brna Zelný trh 331/13 60200 Brno IČ:05128820 DIČ:CZ05128820 Tel: 603185902 email: voltrova.tereza@kambrno.cz
---	---

Poptávka č: 0

Platnost do: 5.2.2018

Předmět nabídky:

1S1	Sada nářadí a zvedák vozu
3C7	Tříbodový bezpeč. pás vzadu uprostřed
3D6	Střední konzola
3GG	Nákladová podlaha vzadu
3N3	Odkládací schránka v kufru
3PH	Elektricky nastavitelné levé sedadlo s pamětí, pravé sedad
3S1	Střešní nosič - lesklý
3T2	Hlavové opěrky zadní 3 kusy
3U2	Zakrytí zavazadlového prostoru - rolo
3ZU	3-bodový bezpeč. samonavíjecí pás vzadu, vnější se štítkem
4A4	Vyhřívání předních a zadních sedadel s oddělenou regulací
4E0	Odjištění víka zadních výklopných dveří vnější
4GF	Vrstvené čelní sklo tónované
4I3	Centrální zamykání "Keyless-Entry" bez bezpečnostní pojist.
4KF	Boční skla tónovaná od B-sloupku a zadní tmavě zabarvené
4L6	Vnitřní zpětné zrcátko automaticky odcloněné
4UP	Airbag řidiče a spolujezdce s kolenním airbagem a vypínání
4X3	Boční airbag vpředu a hlavový airbag
5KC	Zadní lavice a opěra, dělená, sklopná
5XI	Sluneční clona s make-up zrcátkem, osvětlené, logo airbag
5ZF	Hlavové opěrky vpředu
6E7	Loketní opěra vpředu
6M3	Síť v zavazadlovém prostoru
6T2	Osvětlení prostoru pro nohy vpředu a vzadu
6XT	Vnější zpětná zrcátka s pamětí, aut. stmíváním, elektricky
7AA	Imobilizér elektronický
7B3	12 V zásuvka(y)
7K1	Kontrola tlaku v pneumatikách
7L6	Start/Stop systém s rekuperací
7P7	Bederní opěra, přední levá sedačka, elektricky nastaviteln.
7X2	Pomocné parkovací zařízení vpředu a vzadu
7Y0	Bez asistenta při změně jízdního pruhu
8IX	LED- Hlavní světlomety s natočením v zatáčkách (spec. zesí
8K3	Denní tlumené světlo s asistenčním světlem a funkcí "comin
8N6	Intervalový spínač stěračů se světelným/dešťovým senzorem
8QL	Klíček s dálkovým ovládním zamykání vozu
8Q5	S dálkovou regulací polohy světlometu automatická/dynamick.
8S4	2 světla na čtení vpředu a 2 vzadu
8T6	Zařízení pro udržování rychlosti plus omezovač rychlosti
8WH	Mlhové přední světlomety a světlo s s natáčením do zatáčky
8X1	S omývacím zařízením světlometu
8ZQ	Antény pouze pro FM příjem, výběrový příjem
9AK	Climatronic s regulací vzduchu, bez freonů
9E5	Osvětlení zavazadlového prostoru
9P5	S optickou a akustickou kontrolou zapnutí bezpečnostního p.
9S6	Multifunkční ukazatel/palubní počítač "Colour"
9TH	Varovná světla v předních dveřích
9T1	S vyhříványými tryskami ostřikovače skla
9VS	Soundpaket "branded"
9ZX	Telefonní příprava pro mobilní telefon

Společnost zapsána v OR KS v Brně, oddíl B, vložka 2932

Děkujeme za Vaši přízeň a šťastnou cestu Vám přeje Autosalon HORA CZ

N A B Í D K A

nového vozu čís. 105287 / v.2 (kopie)

ŠKODA

**Prodejce:**

Autosalon HORA CZ a.s.
Štouračova 1a
635 00 Brno
IČ:25562142 DIČ:CZ25562142
Tel:+420 778 749 670 Fax:
email: info@autosalonhora.cz

Zákazník:

Kancelář architekta města Brna
Zelný trh 331/13
60200 Brno
IČ:05128820 DIČ:CZ05128820
Tel: 603185902
email: voltrova.terezka@kambrno.cz

Předmět nabídky:

Poptávka č: 0

Platnost do: 5.2.2018

Dodatečná výbava - interiér

QJ1 Chromový paket
Q2J Komfortní sedadla vpředu
VF0 Pedálové ústrojí "Standard"
0TD Vkládané koberečky vpředu a vzadu
2PK Kožený sportovní multifunkční volant s Tiptronic
3B4 Přídavné upevnění dětské sedačky pro systém ISO FIX
4AA Výplň dveří - kůže
5MT Dekorační obložení
6Q2 Hlavice řadící páky z kůže
7M3 Prahové nástupní lišty

Dodatečná výbava - exteriér

C2I Kola z lehké slitiny Triton 7J x 18"
HA4 Pneumatiky 235/55 R18 100V
0NB Přídavný nápis v základním provedení
1NL Se zakrytím pro kola z lehké slitiny
2JB Nárazník standard
4ZB Ozdobné lišty světlé
5RQ Zpětné zrcátko vpravo, konvexní
5SJ Vnější zpětné zrcátko vlevo, konvexní
6FF Vnější zpětné zrcátko a další díly v barvě vozu
6K2 Čelní asistent včetně City ANB bez aktivního tempomatu
8SQ SBRR-Svítilny s diodama (LED)

Technické údaje

Brzděný přívěs při stoupání 12%: 2.200 kg
Celková hmotnost: 2.295 kg
CO2 emise - kombinované: 170 g/km
Délka: 4.697 mm
Energetická třída: C
Exhalační norma: Euro 6
Jízdní souprava: 4.495 kg
Kompresní poměr: 11,65 +/- 0,25
Max. točivý moment: 320 Nm / 1500 - 3940 1/min Nm / 1/min
Max. výkon: 132,00 kW
Maximální rychlost: 207 km/h
Nebrzděný přívěs: 750 kg
Objem motoru: 1.984 cm³
Objem palivové nádrže: 60 l
Objem zavazadlového prostoru min. / max.: 650-835 / 2.065 l
Palivo: petrol
Počet válců: 4; in line
Pohotovostní hmotnost s řidičem max.: 1.895 kg
Pohotovostní hmotnost s řidičem min.: 1.695 kg
Rozchod vpředu / vzadu: 1.586 / 1.576 mm
Rozvor: 2.791 mm
Spotřeba - kombinovaná: 7,4 l/100km
Spotřeba - město: 9,1 l/100km
Spotřeba - mimo město: 6,4 l/100km
Šířka: 1.882 mm
Užitečná hmotnost s řidičem: 675 kg

Společnost zapsána v OR KS v Brně, oddíl B, vložka 2932
Děkujeme za Vaši přízeň a šťastnou cestu Vám přeje Autosalon HORA CZ

N A B Í D K A

nového vozu čís. 105287 / v.2 (kopie)

ŠKODA



Prodejce: Autosalon HORA CZ a.s. Štouračova 1a 635 00 Brno IČ:25562142 DIČ:CZ25562142 Tel:+420 778 749 670 Fax: email: info@autosalonhora.cz	Zákazník: Kancelář architekta města Brna Zelný trh 331/13 60200 Brno IČ:05128820 DIČ:CZ05128820 Tel: 603185902 email: voltrova.tereza@kambrno.cz
---	---

Předmět nabídky:

Poptávka č: 0

Platnost do: 5.2.2018

Vnější průměr zatáčení obrysový: 12,2 m Vrtání: 82,5 mm Výška: 1.655 mm Zatížení střechy: 75 kg Zdvih: 92,8 mm Zrychlení 0-100 km/h: 8,0 s			
Celkem za počet: 1		708 340,-	857 091,-
http://skoda-car-configurator.cloudapp.net/CarCard/117874879			
Celkem: Kč	DPH: 148 751,-	708 340,-	857 091,-

Vystavil: Chalupa Roman (CHA)
+ 420 777 673 051
roman.chalupa@autosalonhora.cz
22.1.2018

Společnost zapsána v OR KS v Brně, oddíl B, vložka 2932
Děkujeme za Vaši přízeň a šťastnou cestu Vám přeje Autosalon HORA CZ