

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

Spr. 3/2018

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

---

## Smluvní strany

jméno: **Česká republika - Nejvyšší soud**  
IČO: 485 10 190  
DIČ: není plátcem DPH  
se sídlem: Burešova 571/20, Brno - Veveří  
PSČ: 657 37  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Brno, [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
zastoupená: Ing. Romanem Krupicou, ředitelem správy soudu, na základě pověření ze  
dne 5. 1. 2016, č. j. S 18/2016  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

jméno: **Pavel Kavka**  
IČO: 75664674  
DIČ: CZ7911013792  
se sídlem: [REDAKCE], [REDAKCE]  
PSČ: [REDAKCE]  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: [REDAKCE]  
registrující ŽÚ: Městský úřad Blansko  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají v souladu s podmínkami poptávkového řízení a podle obecně závazných právních předpisů, které se vztahují na provádění příslušné veřejné zakázky, tuto rámcovou smlouvu o dílo

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem rámcové smlouvy (dále jen „smlouva“) je závazek zhotovitele za sjednané jednotkové ceny provádět zednické práce a ostatní případné související práce nutné k realizaci díla (dále jen „dílo“ nebo „díličí dílo“).
2. Jednotkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## II.

### **Doba trvání a místo plnění smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu určitou** 48 měsíců od jejího uveřejnění v registru smluv, nebo dosažení fakturované částky 500.000,- Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve. Pro účely této smlouvy se vyčerpáním celkové částky rozumí okamžik, kdy součet dílčích částek bez DPH, které objednatel uhradil zhotoviteli za splnění jednotlivých objednávek v rámci předmětu této smlouvy, je roven výše uvedené celkové částce, anebo je v konkrétní situaci zjevné, že zadáním další dílčí objednávky by došlo k jejímu překročení. O vyčerpání celkové částky objednatel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí zhotovitele.
2. Místem plnění je sídlo objednatele - Burešova 571/20, 657 37 Brno.
3. Nastoupit ke zhotovení dílčího plnění na základě objednávky je zhotovitel povinen nejpozději do 10 pracovních dnů po akceptaci objednávky, pokud nebude s objednatelem po projednání dohodnut jiný termín. Objednávka bude doručována elektronickou formou na e-mailovou adresu zhotovitele: [REDACTED] Zhotovitel je povinen bezodkladně e-mailem potvrdit doručení objednávky a sdělit předpokládanou dobu provádění díla (tj. jeho dokončení a předání) a termín zahájení dílčího díla. Dále je povinen, pokud nemá kapacity na provedení dílčího díla, bez odkladu tuto skutečnost objednateli sdělit. V takovém případě má objednatel právo poptat zamýšlené práce u jiného dodavatele.

## III.

### **Způsob úhrady ceny a platební podmínky**

1. Cena dílčího díla bude stanovena dle ceníku jednotkových cen za položky. Ceník jednotkových cen je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 k této smlouvě jsou konečné a platné po celou dobu účinnosti smlouvy a zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s dodáním dílčích plnění, včetně všech souvisejících nákladů jako je montáž různých stavebních dílů, případná rizika spojená s provozem objednatele, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.
3. Právo na fakturaci za provedené dílčí dílo vzniká zhotoviteli řádným převzetím dílčího díla objednatelem.
4. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě faktur, které budou zhotovitelem vystavovány na základě předávacích protokolů, potvrzených oprávněným zástupcem objednatele.
5. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 občanského zákoníku a její splatnost je dohodnuta v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynů k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli do data její splatnosti k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Po obdržení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

## IV.

### **Záruční doba, odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakákoliv

porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smlouveného díla, vady právní apod.

2. Zhotovitel odpovídá za vadu, kterou má dílo v okamžiku, kdy objednatel převezme předmět smlouvy, i když se vada stane zjevnou až po této době. Povinnosti vyplývající ze záruky za dílo tím nejsou dotčeny.
3. Zhotovitel poskytuje na dílčí díla záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruka za jakost je definována v § 2113 občanského zákoníku. Záruční doba běží od předání dílčího díla objednateli. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro jeho vady užívat.
4. Záruku za jakost uplatňuje objednatel u zhotovitele v písemné podobě, kdy vadu včetně jejich projevů popíše. Zhotovitel je povinen záruční vady bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30 dnů od doručení reklamace. Pokud bude objednatelem záruční vada definovaná jako havárie, je zhotovitel povinen ji odstranit do 48 hod. od oznámení.
5. Veškeré náklady vzniklé v důsledku uplatnění práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hradí zhotovitel.

## **V.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb v termínech podle čl. III. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý den prodlení. Základem pro výpočet smluvní pokuty je výše neuhrazené dlužné částky včetně DPH.
2. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou postupem dle článku II. odst. 3 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % vč. DPH z ceny dílčího díla za každý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtách dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení, v případě havárie 200,- Kč za každou hodinu prodlení.
4. Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.
5. Pro vyúčtování a náležitosti faktury ve věci smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. III.

## **VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen dodat dílčí dílo za ceny dle přílohy č. 1 této smlouvy a v rozsahu stanoveném v objednávce. Realizační smlouva za účelem zhotovení dílčího díla bude uzavřena tak, že zhotovitel do tří dnů od doručení objednávky zašle objednateli její akceptaci, v níž potvrdí rozsah sjednaného dílčího plnění a oznámí termín nástupu ke zhotovení díla. Doba provedení díla musí být v souladu s čl. II. odst. 3.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli všechna plnění v požadovaném rozsahu bez jakéhokoliv omezení.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu objednatele doúčtovat jakékoliv dodatečné práce, služby, či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího díla, které nejsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje dílo dle čl. I. převzít a zaplatit jeho cenu, pokud z této smlouvy, nebo ze zákona nevyplývá oprávnění dílo odmítnout.

## VII. Zvláštní ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel:
  - nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu objednateli uhradit; výše náhrady škody není omezena.
  - se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovišti objednatele a dále respektovat pokyny justiční stráže.
  - je povinen se seznámit s riziky na pracovišti objednatele, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
  - musí respektovat požadavky objednatele související s provozem, to znamená například na vyžádání přerušit hlučné práce a provádět je mimo pracovní dobu, a to i o víkendech.
  - je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.Tyto požadavky objednatele nemají vliv na cenu díla.
4. Dojde-li ke změně právní formy zhotovitele, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 5 dnů od zápisu této změny ve veřejném rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
6. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v odst. 5 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Pro vyúčtování smluvní pokuty platí obdobně ustanovení čl. III.
7. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou díla z veřejných výdajů.
8. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou k dosažení účelu této smlouvy. Osobou pověřenou k převzetí (dílčího) plnění podle této smlouvy je oprávněný pracovník – vedoucí správy budov nebo jiný pověřený pracovník soudu.

## VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením § 2002 občanského zákoníku.
2. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv vypovědět smlouvu bez udání důvodů, s výpovědní dobou 1 měsíc s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zhotoviteli výpověď doručena.
3. Zhotovitel je mimo případy dle § 2002 občanského zákoníku oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s plněním jeho peněžitých závazků o 30 kalendářních dnů a více (jedná se o podstatné porušení smlouvy).
4. Odstoupit od smlouvy lze písemnou formou. Odstoupení se doručuje dle čl. IX. odst. 9 této smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení dle čl. IX. odst. 9 této smlouvy.

## IX. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení platných právních předpisů.
2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tyto dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 výtisku.
5. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinností nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám, že si ji přečetly, že ji uzavírají na základě své svobodné, pravé a vážné vůle, a že smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
7. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni:
  - a. za objednatele:
    - ve věcech smluvních, realizace smlouvy a fakturačních  
**Ing. Roman Krupica** – ředitel správy soudu  
tel.: [REDACTED]  
email: [REDACTED]
    - ve věcech technických, oprávněný pracovník objednatele  
[REDACTED] – vedoucí správy budov  
tel.: [REDACTED]  
email: [REDACTED]
    - kontaktní adresa pro písemný styk:  
Nejvyšší soud, Burešova 20, 657 37 Brno  
e-mail: [podatelna@nsoud.cz](mailto:podatelna@nsoud.cz)  
ID datové schránky: kccaa9t
  - b. za zhotovitele:  
**Pavel Kavka**  
tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy příslušným zákonným způsobem. Zveřejnění smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede objednatel.

9. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu pracovníkovi objednatele a zhotovitele při předání a převzetí dílčího plnění.
10. Zhotovitel uděluje v souvislosti s plněním dle této smlouvy objednateli souhlas se zpracováním a uchováním jeho osobních údajů v databázích objednatele a to na dobu nezbytně nutnou, kterou definují příslušné normy (předpoklad 10 let od ukončení dílčího plnění).
11. Příloha této smlouvy:
- příloha č. 1 – ceník jednotkových cen (oceňovací tabulka)

Datum: v Brně  
Za objednatele:

Datum:  
Za zhotovitele:

---

Ing. Roman Krupica  
ředitel správy soudu

---

Pavel Kavka