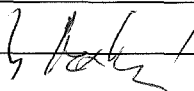
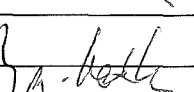
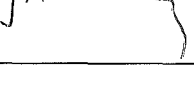
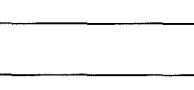




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl			
Schváleno:	RK	Datum:	11.10.2016	Č.usnesení: 1779/33/2016/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.			
Smluvní částka: 1)	1210.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	17.10.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	17.10.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	17.10.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	17.10.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	17.10.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 11.10.2016 12:26:20):

OM 691/2016

891/3 kú. Chřenovice

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013MPHQ

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

8470/16

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1680510691

na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II - 053/2016 ze dne 18. 2. 2016 společností

VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 8. 3. 2016 společností

Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou

IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 891/3 v katastrálním území Chřenovice a obci Chřenovice (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 100.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 3. 10. 2016 do užívání stavbu „IV-12-2011791, Chřenovice chaty, p. Hradská, úprava knn“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 17. 3. 2014 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 478-717/2014 ze dne 29. 5. 2015, který vyhotovila Geodézie Ledec n. S., s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II.

Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 1 000 Kč bez DPH** (slovy: Jedentisíckorunčeských).
2. **Částka 1 000 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III.

Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

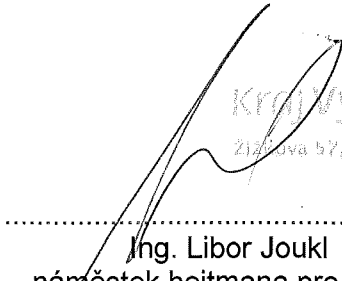
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1779/33/2016/RK ze dne 11. 10. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V Ladoměřu dne 13. 10. 2016
Za oprávněného:


Jana Jandáčková

V Jihlavě dne 19. 10. 2016
Za povinného:


Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

Kraj Vysočina
Žitná 57, 587 33 Jihlava

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav					Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr
	ha	m²				ha	m²					
891/3												

Druh věcného břemene: Dle smlouvy.
Oprávněný: Dle smlouvy.

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

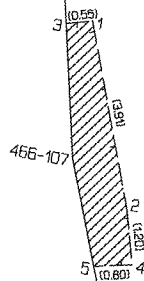
k.ú. Chřenovice (658014)
466-107 693221.66 1091900.55 8 věcné břemeno
1 693221.76 1091897.70 3 věcné břemeno
2 693220.36 1091901.35 3 věcné břemeno
3 693222.29 1091897.85 8 věcné břemeno
4 693220.03 1091902.50 3 věcné břemeno
5 693220.81 1091902.68 8 věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská	Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Závorská
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2255/05
	Dne: 29. května 2015 Číslo: 179/2015	Dne: 13. května 2016 Číslo: 140/2016
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEODÉZIE Ledeč nad Sázavou s.r.o. Petra Bezruč 1110, Ledeč nad Sázavou	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 478-717/2014	KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-638/2015-601 2015.06.09 14:52:02 CEST	
Okres: Havlíčkův Brod		
Obec: Chřenovice		
Kat. území: Chřenovice		
Mapový list: Ledeč nad Sázavou 7-5/43 Dosaďním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

236

II
185/33

219/3



II
185/31

891/3

II
185/93

II
185/6