

Smlouva o dílo

č.

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha5 - Motol

zastoupená: JUDr. Ing. Miloslavem Ludvíkem, MBA, ředitelem

IČO: 00064203 DIČ: CZ 00064203

(dále jen „objednatel“)

a

MACON a.s.

se sídlem: Hornokřčská 590/14, 140 00 Praha 4

zastoupená: Ing. Karlem Markovským – předseda představenstva

IČO:25062425 DIČ:CZ25062425

Zápis u Městského soudu v Praze oddíl B , vložka 4132

/nebo živnostenské oprávnění

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v souladu s ustanovením § 6 § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je vymezit podmínky, práva a povinnosti a vztahy smluvních stran při **zajištění oprav a servisu přístrojů zdravotnické techniky, která je předmětem smlouvy.**

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je **provádění oprav, servisu včetně údržby** a to v tomto rozsahu:

- a/ Strojního zařízení, Kotelen, Potrubních rozvodů včetně Zdravotechnických instalací, Vnitřní kanalizace, Venkovní kanalizace
- b/ pro media - Pára, Horkovody, Teplovody, Teplá voda, Pitná voda, Technologická voda, Zemní plyn
- c/ dopravovaná potrubím z materiálu - Uhlíková ocel, Měď, PE, PP
- d/ spojovaných- Obloukovým svařováním, Svařováním plamenem, Polyfuzním svařováním, Lisováním, Elektrotvarovkou
- e) práce prováděny včetně pomocných prací – Dodávka a montáž uložení a upevnění potrubí a armatur, Dodávka a montáž kompenzátorů a antivibračních vložek, Označení potrubí dle druhu přepravovaného media, Nátěry, Tepelné izolace, Kovové stavební doplňkové konstrukce
- f) práce zaměřeny především na údržbu, kontroly a opravy – Akumulačních nádrží a zásobníků teplé vody, Opravy a čištění výměníků tepla, Oběhových, nabíjecích a cirkulačních čerpadel, Rozvodů potrubí, Přírubových armatur vč. čištění filtrů, Závitových armatur a šroubení, Vyregulování soustavy mechanickými regulačními armaturami

provádění preventivních prohlídek dle zákona č.268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích, a o změně zákona č.634/2004 8b., o správních poplatcích, ve znění pozdějších právních předpisů, a v intervalech stanovených výrobcem (dále jen „dílo“).

2. S opravovanou technologií je objednatel příslušný hospodařit v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek. K účasti na nich zhotovitel objednatele včas přizve, nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevyklučuje-li to povaha věci, nebrání to jejich provedení. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu.

III.

Místo provádění díla

1. Místem provádění díla jsou:
 - a/ prostory zdravotnických a nezávodnických pracovišť FN Motol v místě sídla objednatele,
 - b/ pro dílenskou opravu a dílenskou údržbu - dílenské prostory zhotovitele.
2. Místem předání díla/přístroje k opravě a po opravě či údržbě/ je sídlo objednatele.

IV.

Podmínky provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:
 - a/ poskytovat zhotoviteli při provádění díla potřebné podklady a informace,
 - b/ umožnit zhotoviteli přístup do určených prostor k provedení prací spojených s dílem,
 - c/ po provedení díla zaplatit za podmínek stanovených v čl. V. a VI. této smlouvy dohodnutou cenu.
2. Objednatel, má právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem prováděno a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla. Tato kontrola nezbavuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle čl. II této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s platnými technickými normami i dalšími obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel ručí za náležitou odbornou kvalifikaci techniků provádějících dílo.
4. Zhotovitel se zavazuje používat při opravách technologie, přístrojů originální náhradní díly, dle výrobce a typu zařízení, popřípadě náhradní díly a materiály, které odpovídají typu technologie, přístrojů a nejsou v rozporu s platnými normami.
5. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci servisní činnosti, které vnesl na pracoviště a nese nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
6. Závalu na technologii, přístroji nahlásí za objednatele pověřený zaměstnanec TO telefonicky a následně potvrzení emailem.
7. Zhotovitel zajistí nástup technika na pracoviště objednatele v co nejkratším termínu nejpozději do 4 hodin od nahlášení objednatele .
8. Oprava bude dokončena nejpozději po splnění všech nezbytných úkonů související s opravou ode dne nástupu technika na pracoviště objednatele. U oprav, kde je nutná výměna náhradních dílů, které musí být objednány u výrobce, bude termín dokončení předmětem jednání u každé dílčí opravy a bude zaznamenán v pracovním listě.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích týkajících se léčebné, ekonomické, obchodní či technické činnosti nemocnice, které zjistí nebo mu budou poskytnuty v souvislosti s činností prováděnou na základě této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že výše uvedené informace neposkytne třetí osobě, nevyužije jich ve vlastní prospěch ani ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či jiných pracovníků objednatele, se kterými se zhotovitel v souvislosti se svou činností pro objednatele dozví nebo dostane do kontaktu. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.
10. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu postoupit pohledávku za objednatelem vzniklou na základě této smlouvy ani postoupit tuto smlouvu.
11. Objednatel se zavazuje realizovat všechny objednávky prostřednictvím telefonu a následně potvrzení emailem. Zhotovitel objednávku přijímá v okamžiku, kdy je mu doručena a tento jí písemně potvrdí, obratem nejpozději do 24 hod.

V. Cena za dílo

1. Cena za dílo uvedené v čl. II vychází z předpokládaného rozsahu prací a je stanoven částkou 950.000,- Kč bez DPH.
2. Cena za dílo uvedené v čl. II vychází z předpokládaného rozsahu prací. Tato cena zahrnuje cenu práce servisního technika dle ceníku, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy, náklady na dopravu a cestovné servisního technika, cenu náhradních dílů a materiálu a náklady na jejich dopravu a pojištění.
3. U oprav, u kterých bude rozpočet *nákladů včetně náhradních dílů nebo jen náhradních dílů* vyšší než 15.000,- Kč, projedná zhotovitel v předběžném rozpočtu /cenové kalkulaci/ před zahájením opravy s vedoucím tepelného hospodářství technického odboru nebo jeho zástupcem. Oprava bude zahájena po písemném odsouhlasení provozně-technickým náměstkem objednatele.

VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo se hradí *měsíčně* včetně DPH, a to na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem /po předání opravených přístrojů/ a zasláno objednateli pravidelně vždy poslední měsíc daného čtvrtletí, na podatelnu v místě sídla objednatele.
2. Splatnost faktury je 60 dnů od jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 občanského zákoníku, a ust. § 29 zákona, č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nedílnou součástí faktury je pracovní /montážní/ list potvrzený oprávněným zaměstnancem TO FN Motol. Originál pracovního listu musí obsahovat:
 - a/ název předmětu díla,
 - b/ typ a výrobní číslo, u hmotného investičního majetku inventární číslo FN Motol,
 - c/ popis provedené práce,
 - d/ hodinovou nebo ceníkovou částku,
 - e/ název a cenu náhradního dílu,
 - f/ datum zahájení a ukončení opravy,
 - g/ datum převzetí provedeného díla,
 - h/ počet odpracovaných hodin,
 - ch/podpis zaměstnance odpovědného za provedenou práci.
5. Objednatel může fakturu nejpozději do data její splatnosti vrátit zhotoviteli k přepracování v případě, že obsahuje neúplné či nesprávné údaje. U opravené nebo nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

VII. Práva z vadného plnění, Záruka za jakost

1. Zhotovitel přijímá tuto záruku za jakost díla /opravy/:
 - předmět díla bude po dobu 24-ti měsíců od data převzetí objednatelem způsobilý ke smluvenému, resp. obvyklému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené, resp. obvyklé vlastnosti.
2. Na dodané náhradní díly poskytuje zhotovitel záruku v souladu se záruční dobou poskytnutou výrobcem. Dnem převzetí díla se rozumí den potvrzení montážního listu oprávněným zaměstnancem objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady díla, které se vyskytnou v záruční době po provedení díla a to co nejkratším termínem nejpozději do 3 dní od písemného oznámení objednatele zhotoviteli. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu od zjištění vad telefonicky, písemně, zejména emailem, upozornit zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění. Bezplatný záruční servis pokrývá i náklady na náhradní díly, cestu a práci zhotovitele.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

5. Zhotovitel má povinnost nahradit újmu, kterou při provádění díla způsobil, ledaže tuto újmu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
6. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
7. Práva z odpovědnosti za vady díla se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.

VIII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel se zavazuje při porušení závazku podle čl. IV odst. 7,8 této smlouvy uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo uvedené v čl. V. odst. 1 za každý den prodlení zhotovitele.
2. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena za dílo včetně DPH.
3. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou faktur zaplatit úrok z prodlení maximálně ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy a náhradu nákladů vynaložených na uplatnění svého práva.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.

IX.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva o dílo se uzavírá podle toho, která skutečnost nastane dříve - na dobu určitou ode dne účinnosti do 31.10.2019. Nebo do vyčerpání předpokládané ceny zakázky viz.čl.V.
2. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
3. Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě, že druhá smluvní strana výpověď nepřevzme či doručení výpovědi jinak zmaří, má se za to, že doručeno bylo třetí den po odevzdání výpovědi k doručení na poště v podobě doporučeného dopisu, a to na poslední známou adresu druhé strany této smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:
 - na straně objednatele nezaplacení ceny za dílo podle této smlouvy ve lhůtě delší 60-ti dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - na straně zhotovitele, jestliže dílo neprovede řádně a včas, pokud nezjednal nápravu, přestože byl objednatelem na neplnění této smlouvy písemně upozorněn.
2. Odstoupení podle této smlouvy musí být v písemné podobě doručeno druhé smluvní straně, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení a podpis oprávněné osoby odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Závazky z této smlouvy se řídí českým právem.
2. Právní vztahy v této smlouvě neupravené jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající seřídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy ČR.

4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
5. Změny smlouvy lze provádět pouze písemně formou očíslovaných dodatků.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
8. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran.
9. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním smlouvy a jejích náležitostí objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a dále pokyny a rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví České republiky.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto státní příspěvková organizace, je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění, všech jejích náležitostí vč. příloh, které jsou její nedílnou součástí v registru smluv.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv, nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha č. 1 - " Ceník topenářských prací a servisu" .

příloha č. 2 - " Živnostenský list " / "Výpis z obchodního rejstříku".

V Praze dne



MACON a.s.
Hornokráčská 590/14
140 00 Praha 4

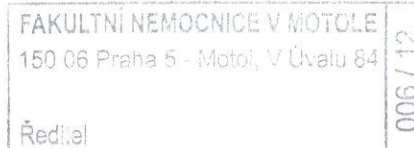
.....
za zhotovitele:

Ing. Karel Markovský
předseda představenstva /

V Praze dne 21. 2. 2018

za objednatele

JUDr. Ing. Miloslav Ludvík, MBA
ředitel Fakultní nemocnice v Motole



Nabídková cena pro hodnocení nabídek

Konečná cena provedených prací bude vypočítána jako :

- soubor výkonů oceněných dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS s poskytnutou slevou 7 %, slovy sedm %, nebo
- součet součinů odpracovaných hodin jednotlivých profesí (v počtu odsouhlaseném objednatelem) s příslušnou hodinovou zúčtovací sazbou profese
 - o Vnitřní vodovod a kanalizace 290 Kč/hod,
 - slovy dvestědevadesát Kč/hod,
 - o Ústřední vytápění 310 Kč/hod,
 - Slovy třistadeset Kč/hod,
 - o Montáže potrubí 320 Kč/hod,
 - Slovy třistadvacet Kč/hod, nebo
- vhodnou kombinací obou variant sestavenou dle potřeby realizace jednotlivých požadavků objednatele.



MACON a.s.
Hornokřešská 590/14
140 00 Praha 4