

# Dodatek č. 10

## k nájemní smlouvě č. 2937906707 ze dne 16.12.1998

### Pronajímatel:

#### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Lubomír Křivánek, ředitel Správy osobních nádraží Brno

zastoupena ve věcech technických: xxxx

tel.: xxxx, e-mail: xxxx

bankovní spojení: Česká národní banka číslo účtu: xxxx

variabilní symbol: **2937906707**

**adresa pro doručování písemností:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,  
Správa osobních nádraží Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno

(dále jen „pronajímatel“)

### Nájemce:

#### **SUDOP BRNO, spol. s r.o.**

se sídlem: Kounicova 688/26, Veveří, 602 00 Brno

IČO: 44960417 DIČ: CZ44960417 (plátce DPH)

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3803

zastoupena: Ing. Jiří Molák, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: xxxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

**Smluvní strany se vzájemně dohodly, že Nájemní smlouva č. 2937906707 ze dne 16.12.1998 se od 15.11.2017 z důvodu oprav administrativní budovy Brno, Kounicova přerušuje do doby ukončení stavebních oprav.**

1. Na straně pronajímatele dochází v rámci oprav v administrativní budově Brno, Kounicova k dočasnému přerušování pronájmu plochy sloužící podnikání, níže specifikované. Cílem je oprava budovy a dvorního traktu budovy za účelem poskytování kvalitnějších služeb.

2. Předmětem nájmu je nájem plochy, která je součástí administrativní budovy, v obci: Brno, číslo popisné: 688, číslo orient.: 26, na ul. Kounicova, postavené na pozemku p. č. 1370, jehož je součástí, v k.ú. Veveří (610372), inventární číslo budovy pronajímatele dle SAP: ZDC/64/24283, IC6000385550. Budova je zapsána na LV pronajímatele č. 7700, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „předmět nájmu“).

#### **Specifikace předmětu nájmu:**

část pozemku parcelní číslo 1370 o výměře 20,0 m<sup>2</sup> (parkovací místo pro 1 osobní automobil – parkovací stání č. 40)

3. Nájemní vztah mezi nájemcem a pronajímatelem založený touto smlouvou se přerušuje po dobu oprav v administrativní budově Brno, Kounicova a z tohoto důvodu nebude dočasně účtováno nájemné od 15.11.2017. Nájemné za předmět nájmu bude opětovně účtováno po ukončení oprav v administrativní budově, o tomto bude nájemce pronajímatelem vyzooměn písemně.

4. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. 2937906707 ze dne 16.12.1998, ve znění Dodatku č. 1 až 9, zůstávají v platnosti beze změn.

5. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 10 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Dodatek č. 10 je uveřejňován v registru smluv a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

6. Tento Dodatek č. 10 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. 2937906707, je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 13.11.2017

V Brně dne 14.11.2017

Pronajímatel:

Nájemce:

**Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace**

**SUDOP BRNO, spol. s r.o.**

.....  
Ing. Lubomír Křivánek  
ředitel Správy osobních nádraží Brno

.....  
Ing. Jiří Molák  
jednatel

**Tento dodatek byl zveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne .....**