

Smlouva

o provádění kontrolní činnosti EZS napojením na pult centralizované ochrany

uzavřená podle § 1746 odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvními stranami (dále jen **smlouva**):

č. CES objednatele: **E635-S-348/2018**
č. obstaravatele:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

Adresa pro doručování korespondence:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava

Bankovní spojení:

Zastoupení ve věcech technických:

(dále jen **objednatel**)

a

MANHAS, s.r.o.

sídlo: Záměstí 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 68237

zastoupena: Janem Řeháčkem, jednatelem

IČO: 05588804

DIČ: CZ05588804

Adresa pro doručování korespondence:

MANHAS, s.r.o.

Jan Řeháček

Třebovická 5050/78, Ostrava – Třebovice, 722 00

Bankovní spojení:

Zastoupení ve věcech technických:

(dále jen **obstaravatel**)

Preambule

Tato smlouva se řídí českým právem a Obchodními a platebními podmínkami na poskytování služeb, které tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy (dále jen **obchodní podmínky**).

Článek I. - Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek obstaravatele provádět kontrolní činnost zařízení elektronické zabezpečovací signalizace (**EZS**) objektů objednatele uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy (dále také jen **objekt/y**), prostřednictvím napojení na pult centralizované ochrany objektů (**PCO**) obstaravatele, a informování objednatele o průběhu a výsledcích kontrolní činnosti (viz Příloha č. 2 této smlouvy).
2. Předmět plnění bude proveden v souladu s následujícími dokumenty:
 - podklady k poptávkovému řízení, zaslané obstaravateli e-mailem ze dne 23. 01. 2018
 - nabídka obstaravatele doručena dne 25. 01. 2018 (dále jen **nabídka obstaravatele**)
3. Obstaravatel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě nebo přílohách mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.
4. Dále se obstaravatel zavazuje provádět předmět plnění v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, vč. jejích příloh.

Článek II. - Doba plnění, trvání a ukončení smlouvy

1. Doba výkonu kontrolní činnosti dle čl. I. této smlouvy je nepřetržitá (7 dní v týdnu, 24 hod. denně).
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou - **od 1. února 2018 do 30. dubna 2018.**
3. Smlouva může skončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran k datu sjednanému v této dohodě;
 - b) zánikem kterékoliv smluvní strany, nepřejdou-li jejich práva a povinnosti na jiného právního nástupce;
 - c) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany bez uvedení důvodu, doručenou druhé smluvní straně na adresu pro doručování písemností uvedenou v této smlouvě; výpovědní doba je dvouměsíční a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně;
 - d) písemným odstoupením od smlouvy kterékoliv smluvní strany v případech stanovených zákonem nebo v obchodních podmínkách; v případě odstoupení od smlouvy zaniká smlouva okamžikem doručení druhé smluvní straně na adresu pro doručování písemností uvedenou v této smlouvě.

Článek III. - Ujednání o ceně

1. Objednatel se zavazuje uhradit obstaravateli dohodnutou cenu za činnosti, které tvoří předmět plnění dle čl. I. této smlouvy.
2. Cena za předmět plnění se sjednává dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:
 - a) paušální platba za kontrolní činnost na PCO:
..., - Kč + ..., - Kč (DPH) = 666.- Kč/měsíc/objekt (včetně DPH)

b) ostatní ceny:

- výjezd zásahového vozidla v HZS:

...,- Kč + ...,- Kč (DPH) = ...,- Kč/započatá hodina (včetně DPH)

- odstranění následků narušení objektu v HZS:

...,- Kč + ...,- Kč (DPH) = Kč (včetně DPH) Kč/hod.

- doprava:

... Kč + ...- Kč (DPH) = Kč/km (včetně DPH)

- použitý materiál: dle skutečnosti za ceny v čase a místě obvyklé

K cenám bude připočtena DPH dle platných ustanovení zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, pokud je obstaravatel plátcem DPH.

Článek IV. - Fakturace

1. a/ Fakturace za paušální platby (dle čl. III., odst. 2., písm. a), b) smlouvy) bude prováděna **jednou za tři měsíce.**
b/ Cenu za havarijní zásah (dle čl. III., odst. 2., písm. c) smlouvy) bude obstaravatel objednateli fakturovat vždy **po ukončení komplexního zásahu.**

2. Splatnost faktur (daňových dokladů) je **30** kalendářních dnů od jejich doručení objednateli, převodním příkazem na účet obstaravatele uvedený na faktuře.

Faktury s náležitostmi daňového dokladu, dle § 28 zákona 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, budou vystaveny na objednatele:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00**

a zaslány na adresu: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava.

3. Pokud nebude mít faktura/daňový doklad všechny sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit a nedostává se tím do prodlení s platbou. Účinky tohoto odstavce nenastávají, neodešle-li takovou fakturu objednatel obstaravateli nejpozději do 14 dnů po jejím doručení.
4. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se obstaravatel plátcem DPH je toto povinován do 3 dnů písemně oznámit objednateli.
5. V případě prodlení s peněžitým plněním, ke kterému bude smluvní strana zavázána dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude dlužník povinen zaplatit věřiteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Obstaravatel neprovede bez souhlasu objednatele žádný zápočet pohledávek a závazků.

Článek V. - Práva a povinnosti smluvních stran

1. Obstaravatel je povinen zajišťovat činnosti, které tvoří předmět plnění dle čl. I. této smlouvy, nestranným způsobem a zjištěný stav sdělovat objednateli na základě požadavku objednatele.
2. Obstaravatel je povinen proškolit pracovníky PCO a zásahového vozidla o poloze objektu, rozdělení smyček a způsobu provádění kontrolní činnosti objektu v případě přijetí signálu narušení na PCO.

3. Obstaravatel bude provádět ode dne připojení signalizace systému EZS na PCO kontrolní činnost v režimu sjednaném v článku I. této smlouvy. Tato činnost je specifikována Provozním řádem EZS, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.
4. Obstaravatel je povinen při signalizovaném narušení EZS v objektu zajistit výjezd zásahové jednotky do místa střeženého stacionárního objektu objednatele, kde došlo k narušení nebo záměrnému spuštění, dle signalizace v případě zjištěného vloupání do objektu, setrvá na místě do příjezdu odpovědné osoby objednatele.
5. Objednatel se zavazuje k součinnosti s obstaravatelem při provádění činností dle čl. I. této smlouvy.
6. Objednatel je povinen v případě poplachu vyvolaného nesprávnou obsluhou obsluhujícími osobami objednatele nebo falešným poplachem EZS, bezodkladně telefonicky informovat o této skutečnosti operátora PCO obstaravatele a tento planý poplach odvolat způsobem uvedeným v provozním řádu. V případě, že objednatel tak neučiní, bude tento poplach spojený s výjezdem zásahové jednotky obstaravatele účtován k úhradě objednateli.
7. Objednatel je povinen seznámit všechny obsluhující osoby s objektovým heslem (objektovým heslem se rozumí heslo přidělené objednatelům obstaravatele, které je užíváno při komunikaci zaměstnanců obstaravatele a k identifikaci pověřených osob objednatele) tak, aby v případě planého poplachu, zapříčiněného chybnou obsluhou, byly schopny poplach telefonicky odvolat. Postup a způsob odvolání je uveden v provozním řádu.
8. V případě falešného poplachu způsobeného EZS nebo PCO, hradí obstaravatel všechny náklady spojené s výjezdem zásahové jednotky, policie nebo hasičského sboru, včetně nákladů spojených s likvidací škod vzniklých při násilném vniknutí zásahové jednotky do střeženého objektu.
9. Obstaravatel neodpovídá za škodu vzniklou na majetku objednatele, která byla způsobena neoprávněnou osobou při vniknutí do objektu. Obstaravatel rovněž neodpovídá za škody vzniklé pozdním příjezdem Policie ČR, případně Hasičského záchranného sboru.

Článek VI. - Smluvní pokuty

1. Zajištění závazků z této smlouvy smluvní pokutou se řídí čl. 11. obchodních podmínek.
2. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda vznikne druhé straně v této souvislosti škoda.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

Článek VII. - Společná a závěrečná ustanovení

1. Objednatel a obstaravatel určují pro vzájemný styk tyto odpovědné pracovníky:
 - a) za objednatele:

b) za obstaravatele:

Veškeré informace o provozu budovy, pracovních režimech, osobních údajích zaměstnanců objednatele a ostatních věcí s tímto spojených, pokud nevyplývají z veřejně dostupných informačních zdrojů, jsou pro potřeby této smlouvy považovány za zcela důvěrné.

2. V ostatních vztazích touto smlouvou neupravených platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

3. Ustanovení této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemně uzavřených a očíslovaných dodatků ke smlouvě, podepsaných odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou seznámily před jejím podepsáním a že souhlasí s obsahem a formou zpracování, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy:

- č. 1: Objekty ve vlastnictví objednatele
- č. 2: Provozní řád elektrické zabezpečovací signalizace (EZS)
- č. 3: Obchodní a platební podmínky na poskytování služeb
- č. 4: Nabídka obstaravatele

V Ostravě dne 1.2.2018

.....
za obstaravatele
Jan Řeháček
jednatel
MANHAS, s.r.o.

.....
za objednatele
Ing. Jiří Macho
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

PŘÍLOHA č. 1

Objekty ve vlastnictví objednatele:

místo objektu	název objektu	
žst Ostrava - Svinov	Sdružené pracoviště – rozšíření o garáže a stanoviště MUV	
žst. Bohumín	Traťový okrsek	
žst. Ostrava - Bánské	Traťový okrsek	
žst. Krnov	Sdružené pracoviště	
žst. Opava	Sdružené pracoviště	
žst. Ostrava hl. n.	Skladištní ul. - hospodářský oddíl	
žst. Havířov	Traťový okrsek (sdružené pracoviště)+garáž MUV	
Žst. Ostrava hl. n. OL	Sdružené pracoviště Mariánské Hory	
žst. Bruntál	Traťový okrsek (sdružené pracoviště)	
Ostrava-Přívaz	Muglinovská, sídlo OŘ Ostrava	
žst. Studénka	Traťový okrsek	
žst. Opava	Sídlo Traťového okrsku	
žst. Český Těšín	Administrativní budova traťového okrsku a provozního oddílu ČT	
žst. Frýdlant nad Ostravicí	Provozní budova	
žst. Návsí	Sdružené pracoviště Návsí	
žst. Český Těšín	Objekt OTV Český Těšín	
žst. Český Těšín	Objekt MES Český Těšín	
žst. Frenštát p/Radhoštěm	Traťový okrsek	

PŘÍLOHA č. 2

Provozní řád elektrické zabezpečovací signalizace (EZS)

Povinnosti obstaravatele:

Obstaravatel je povinen při signalizovaném narušení EZS v objektu zajistit :

- výjezd zásahové jednotky do místa střeženého stacionárního objektu objednatele, kde došlo k narušení nebo záměrnému spuštění, dle signalizace a v případě zjištěného vloupání do objektu, setrvá na místě do příjezdu odpovědné osoby objednatele,
 - neodkladné předání telefonické informace o přijetí signálu „narušení objektu“, odpovědné osobě objednatele, dle článku VI, odst. 1. smlouvy, popřípadě služebně Policie ČR.
1. V případě signalizace EZS O „**NARUŠENÍ**“ střeženého objektu na PCO, pokud nedojde k okamžitému odvolání planého poplachu, ověří obstaravatel telefonicky pravost signalizace EZS. Pokud nedojde ke kontaktu a odsouhlasení hesla s objednatel, vyšle na místo narušení zásahovou jednotku, která provede všechna dostupná opatření k zajištění majetku objednatele a zajistí telefonické vyznění Centra tísňového volání (CTV) pro minimalizaci dalších škod, zadrží případného pachatele (dle §76 odst.2 trestního řádu) do příjezdu PČR.
 2. V případě signalizace EZS „**PANIK TLAČÍTKO**“ bude zásahová jednotka vyslána neprodleně. Zároveň bude podána tel. informace dispečinku rychlé zdravotní služby (tel. 155) nebo služebně PČR (158). Po ověření a vyhodnocení zásahovou jednotkou bude zpráva EZS upřesněna a předána na dispečink obstaravatele a opět telefonicky předána již jako konkrétní ohlášení na uvedený dispečink CTV nebo PČR.
 3. V případě signálu „**POŽÁR**“ bude zásahová jednotka vyslána na místo neprodleně. Zároveň bude podána telefonická informace Hasičské záchranné službě SŽDC – ...
Po ověření a vyhodnocení zásahovou jednotkou bude zpráva z EZS upřesněna a předána na dispečink obstaravatele a opět telefonicky předána již jako konkrétní ohlášení na uvedený dispečink CTV, HZS nebo PČR.
 4. V případě signalizace „**ZCIZENÍ**“ bude objednatel neprodleně telefonicky informován a současně podána informace PČR.

Všeobecné podmínky odhlašování planých poplachů:

1. Způsob odhlašování planého poplachu u „**NARUŠENÍ**“ stacionárního nebo mobilního objektu:
 - Objednatel ihned volá dispečink obstaravatele: ...
 - Ohlásí se jménem a příjmením
 - Nahlásí „**HESLO**“
 - Následně provede odhlášení čipem DALLAS 2x, do rozsvícení zelené kontrolky
2. V případě, že osoba odhlašující planý poplach nebude znát „**HESLO**“, nebude takovéto odhlášení považováno jako ukončený poplach a bude postupováno dle výše uvedených povinností obstaravatele, včetně finančních následků k tíži objednatele.
3. V případě, že osoba objednatele nestihne provést telefonické odhlášení planého poplachu na dispečink obstaravatele, bude toto prověřeno telefonicky ze strany pracovníka dispečinku obstaravatele (viz postup dle odst. 2 všeobecných podmínek pro odhlašování planých poplachů), včetně finanční úhrady za výjezd zásahové jednotky k tíži objednatele.