



## Příloha č. 3 ZD

### SMLOUVA O DÍLO č. [48/2018/ÚRM]

#### „Analýza rizik plynoucích ze znečištění horninového prostředí a podzemních vod – jižní okraj města Slaný“

uzavřena podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Objednatel: **Město Slaný**  
Se sídlem: Velvarská 136, 274 53 Slaný  
Zastoupeným: Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou města  
IČ: 00234877  
DIČ: CZ00234877  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu / směrný kód: [REDAKCE]  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  
Ing. Martina Prokešová e-mail: [REDAKCE] tel. [REDAKCE]  
Ing. Ivana Hádková e-mail: [REDAKCE] tel. [REDAKCE]  
p. Richard Jankovič e-mail: [REDAKCE] tel. [REDAKCE]  
(dále jen jako „Objednatel“)

A

Zhotovitelem: G-servis Praha spol. s r.o.  
Se sídlem: Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6  
Zastoupeným: RNDr. Michalem Tylšem, jednatelem  
RNDr. Martinem Guthem, jednatelem  
IČ: 49680226  
DIČ: CZ49680226  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu/směrný kód: [REDAKCE]  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  
[REDAKCE]

(dále jen jako „Zhotovitel“)  
(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jako „Smluvní strany“)

Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace č. P17V00292017 k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Analýza rizik plynoucích ze znečištění horninového prostředí a podzemních vod – jižní okraj města Slaný“ zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a nabídka zhotovitele ze dne 26.10.2017, která byla na základě výsledků hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka.



## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně dokončené dílo od objednatele převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu díla dle čl. 3 této smlouvy.
- 1.2. Dílem dle této smlouvy je analýza rizik plynoucí ze znečištění horninového prostředí a podzemních vod v zájmové lokalitě vymezené v čl. 2 této Smlouvy, včetně provedení anotací výsledků průzkumů a analýzy rizik do databáze SEKM (dále jen „dílo“ či „analýza rizik“). Dílo bude realizováno ve dvou etapách dle projektové dokumentace „JIŽNÍ OKRAJ MĚSTA SLANÝ – Projekt analýzy rizik plynoucí ze znečištění horninového prostředí a podzemních vod - červen 2016“ zpracované společností DEKONTA a.s., která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a závazným stanoviskem Ministerstva životního prostředí České republiky ze dne 28. 12. 2016, č.j. 88421/ENV/16/4231/750/16/LC, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 1.3. Součástí provedení díla jsou rovněž veškeré práce, dodávky a služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací, dodávek a služeb však v žádném případě nezvyšuje cenu díla stanovenou touto smlouvou.

## 2. Doba a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle dnem, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
- 2.2. Zhotovitel je povinen dodržet následující dílčí termíny:
  - 2.2.1. Zhotovitel je povinen do 1 měsíce ode dne, kdy tato smlouva nabude účinnosti, zpracovat realizační projekt (prováděcí dokumentaci) a předložit jej Odboru environmentálních rizik a ekologických škod (dále jen „OEREŠ“) Ministerstva životního prostředí České republiky (dále jen „MŽP“) k odsouhlasení.
  - 2.2.2. Zhotovitel je povinen zahájit terénní práce v rámci 1. etapy bezprostředně po odsouhlasení realizačního projektu ze strany OEREŠ a je povinen závěrečnou zprávu z 1. etapy předat Objednateli k projednání nejpozději do 4 měsíců ode dne odsouhlasení realizačního projektu ze strany OEREŠ.
  - 2.2.3. Zhotovitel je povinen zahájit přípravné práce na 2. etapě po projednání závěrečné zprávy z 1. etapy a po odstranění všech případných vad závěrečné zprávy 1. etapy na základě výzvy objednatele k zahájení prací. Zhotovitel je povinen předat řádně vyhotovenou analýzu rizik objednateli k projednání a k oponentnímu řízení nejpozději do 5 měsíců ode dne doručení výzvy k zahájení prací na 2. etapě.
  - 2.2.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 1 měsíce ode dne, kdy mu bude dle odst. 11.2 této smlouvy sděleno, že objednatel nemá k předané analýze rizik připomínky, provést veškeré zápisy do databáze SEKM.
- 2.3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde k prodlení s plněním z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, zavazují se smluvní strany dohodnout prodloužení doby plnění a úpravu dílčích termínů plnění dle odst. 2.2. této smlouvy úměrně dle trvání okolností bránící dodržení původního termínu.



- 2.4. Za prodlení v plnění smluvně dohodnutých termínů se nepovažují prodlevy vzniklé prokazatelně v důsledku schvalovacích procesů na MŽP, v důsledku prokazatelných průtahů ve správních řízeních či v důsledku zhotovitelem nezaviněných průtahů při zajišťování povolení vlastníků pozemků k realizaci geologických prací či v důsledku zhotovitelem nezaviněných průtahů při uzavírání dohod o provádění geologických prací. Smluvní strany se zavazují dohodnout v takovém případě dílčích termínů plnění dle odst. 2.2. této smlouvy úměrně dle trvání okolností bránících dodržení původního termínu.
- 2.5. Místem plnění je zájmová lokalita vymezená v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### 3. Cena díla a platební podmínky

3.1. **Cena díla sjednaného dle této smlouvy činí:**

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>Cena díla bez DPH:</b> | <b>1 446 153.- Kč</b> |
| DPH 21 %:                 | 303 692.- Kč          |
| <b>Cena díla celkem:</b>  | <b>1 749 845.- Kč</b> |

Cena díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako fixní, konečná, závazná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla.

Cena díla byla stanovena na základě závazného rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou stanoveny rovněž jako fixní, konečné, závazné a nejvýše přípustné a zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla.

Cena díla zahrnuje předpokládaný vývoj cen v daném oboru vč. předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla, zisk a veškeré další přímé i nepřímé náklady nutné k řádnému provedení a předání díla, které se k dílu vážou.

- 3.2. Změna ceny díla je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě za těchto podmínek:
- 3.2.1. objednatel bude požadovat provedení jiného objemu prací, než bylo ujednáno v této smlouvě;
- 3.2.2. objednatel bude požadovat vyšší kvalitu provedení díla, než bylo ujednáno v této smlouvě;
- 3.2.3. v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- 3.3. Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu provádění díla nové skutečnosti, které mohou ovlivnit cenu díla, oznámí to bezodkladně objednateli.
- 3.4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 3.5. Úhrada ceny díla bude probíhat měsíčně na základě skutečně provedeného rozsahu prací a jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.
- 3.6. Podkladem pro úhradu ceny díla budou faktury – daňové doklady, které musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a další náležitosti dle této smlouvy, zejména:



- IČO,
- den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba,
- konstantní a variabilní symbol,
- informace o tom, že je zakázka spolufinancována z Operačního programu životní prostředí 2014-2020 (dále jen „OPŽP“) a identifikační číslo projektu a odvolávku na smlouvu,
- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení dílčího a konečného účetního dokladu,
- soupis příloh,
- další náležitosti dle podmínek v rámci OPŽP (zejména rozdělení položek na uznatelné a neuznatelné náklady).

Přílohou každé faktury musí být objednatelem předem odsouhlasený soupis prací, které byly zhotovitelem provedeny v měsíci, za který je faktura vystavována.

- 3.7. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
- 3.8. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla průběžně až do výše 80 % ceny díla. Zbývajících 20 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno po řádném dokončení a předání díla na základě konečné faktury zhotovitele. Konečnou fakturu je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla objednateli, které je zbaveno všech vad a nedodělků.
- 3.9. V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti či bude obsahovat jiné vady, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 3.10. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění Smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní kterýkoliv termín stanovený v této smlouvě či jiným způsobem porušuje tuto smlouvu. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

#### **4. Podstatné technické a kvalitativní parametry díla**

- 4.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, příslušnými metodickými pokyny MŽP a dalších orgánů a jejich závaznými stanovisky, zejména, nikoliv však výlučně, v souladu se:
  - Zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění
  - Zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění
  - Nařízením vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, v platném znění



- Vyhláškou č. 269/2004 Sb., Vyhláška o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, v platném znění
- Metodickým pokynem MŽP č. 13 z roku 2005
- Metodickým pokynem MŽP 1/2011
- Metodickým pokynem MŽP 2/2011

Zhotovitel se bude dále řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy.

- 4.2. Průzkum lokality bude zhotovitelem proveden minimálně v kategorii B dle MP MŽP č. 13 z roku 2011.
- 4.3. Laboratorní analýzy budou prováděny v laboratořích akreditované Českým institutem pro akreditaci pro laboratoře dle ČSN EN ISO 17025.
- 4.4. V případě, že výsledkem analýzy rizik bude nutnost odstranit závadný stav na lokalitě, budou zhotovitelem v analýze rizik navrženy reálné cílové parametry sanace, které budou odpovídat podmínkám současného, resp. plánovaného využití lokality, a dále návrh případných nápravných opatření včetně jejich finančního zhodnocení.
- 4.5. Výsledky průzkumu a analýzy rizik budou zhotovitelem průběžně anotovány do databáze SEKM, a to dle standardně požadovaného formátu MŽP.
- 4.6. Metodické změny významného charakteru je zhotovitel povinen předložit OEREŠ k odsouhlasení.
- 4.7. Po provedení 1. etapy geofyzikálních prací bude zhotovitelem zpracována samostatná zpráva, která bude předložena OEREŠ k odsouhlasení. Zároveň bude zhotovitelem svolán kontrolní den dle pravidel uvedených v čl. 7 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v pracích až po odsouhlasení zprávy ze strany OEREŠ.
- 4.8. Zhotovitel bere na vědomí, že analýza rizik podléhá oponentnímu posouzení. Oponentní posudek zajistí objednatel u třetí osoby.

## **5. Provádění díla**

- 5.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy.
- 5.2. Pokud si to charakter provedení díla vyžádá, musí být zajištěno vydání nezbytných povolení, souhlasů a stanovisek příslušných orgánů veřejné správy a třetích osob. Zhotovitel bere na vědomí, že povinnost zajistit taková dodatečná povolení, souhlasy a vyjádření je na jeho straně. Ke splnění dané povinnosti poskytne objednatel zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
- 5.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.





- 5.4. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v zájmovém území a tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 5.5. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.
- 5.6. Veškeré odborné práce či práce, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění musí vykonávat pouze ty osoby, mající pro ně příslušnou kvalifikaci či oprávnění. Doklad o kvalifikaci či oprávnění těchto osob je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 5.7. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, kteří se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na místě plnění s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí.
- 5.8. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu místa plnění a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, případně pracemi jeho poddodavatelů. Po provedení prací je zhotovitel uvést místa provádění prací do původního stavu a odstranit veškerý opad vzniklý jeho činností.
- 5.9. V případě, kdy je objednatel oprávněn nakládat s příslušnými pozemky, je povinen předat místo plnění ve stavu způsobilém pro zahájení plnění předmětu Smlouvy bez zbytečného odkladu po vyzvání zhotovitele k zahájení plnění dle čl. 2.1 této smlouvy. O předání a převzetí místa plnění bude sepsán písemný protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran.
- 5.10. V případě, kdy objednatel není oprávněn nakládat s příslušnými pozemky, je zhotovitel povinen zajistit u vlastníků, na jejichž pozemcích se v souvislosti se zpracováním analýzy rizik mají uskutečnit jakékoliv práce související s plněním této smlouvy písemné povolení ke vstupu na pozemek a k realizaci těchto prací, a to vždy před jejich zahájením. Pokud si to charakter těchto prací vyžádá, zavazuje se zhotovitel uzavřít s vlastníky pozemků, popř. s nájemci, nejsou-li vlastníci známi, dohodu o provedení geologických prací dle platných právních předpisů, a to vždy před zahájením těchto prací. Při vstupu na pozemky jednotlivých vlastníků se zhotovitel zavazuje počínat si tak, aby co nejvíce šetřil práva jejich vlastníků.
- 5.11. Zhotovitel je povinen k zajištění povolení od dotčených vlastníků pozemků či k uzavření dohody o provádění geologických prací dle odst. 5.10 této smlouvy vyvinout dostatečné úsilí, zejména dotčené vlastníky prokazatelně písemně oslovit, a to i opakovaně, osobně se s nimi setkat a dohodnout s nimi termín provedení prací a sdělit jim potřebné informace o rozsahu a charakteru prováděných prací. Má se za to, že zhotovitel vynaložil dostatečné úsilí dle věty první tohoto odstavce i tehdy, pokud zhotovitel prokazatelně písemně oslovil vlastníka dotčeného pozemku s žádostí o povolení či s žádostí o uzavření dohody o provádění geologických prací a dotčený vlastník zhotoviteli výslovně sdělil, že mu povolení neudělí nebo s ním dohodu o provádění geologických prací neuzavře, nebo v případě, že dotčený vlastník nereagoval ani na opakovanou písemnou žádost zhotovitele o povolení či o uzavření dohody o provádění geologických prací ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy mu byla žádost zhotovitele doručena.
- 5.12. V případě, že se nepodaří zhotoviteli získat povolení či zhotovitel neuzavře s vlastníkem dotčeného pozemku dohodu o provádění geologických prací dle odst. 5.10



této smlouvy, přestože k tomuto vynaložil dostatečné úsilí dle odst. 5.11 této smlouvy, osloví vlastníka s žádostí o povolení či s žádostí o uzavření dohody o provádění geologických prací sám objednatel. Nepodaří-li se získat povolení či uzavřít dohodu o provádění geologických prací ani tímto postupem zprostí se zhotovitel povinnosti získat povolení či uzavřít dohodu o provádění geologických prací dle čl. 5.10 této smlouvy a smluvní strany se dohodnou na změně této smlouvy. Smluvní strany si za tímto účelem poskytnou veškerou nezbytnou součinnost, zejména součinnost nezbytnou k případné změně projektu v rámci OPŽP.

## **6. Využití poddodavatelů**

- 6.1. Zhotovitel je povinen realizovat dílo převážně vlastními kapacitami, přičemž prostřednictvím poddodavatele může plnit pouze části díla, které uvedl ve své nabídce v seznamu poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Změna poddodavatele či využití poddodavatele neuvedeného v příloze č. 4 této smlouvy je možná pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že tyto části předmětu plnění budou příslušnými poddodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami této smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění dle této smlouvy či její dílčí části.
- 6.2. Má-li být část plnění realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

## **7. Kontrola provádění díla**

- 7.1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla dle smlouvy v jakémkoliv stupni jeho provádění. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a porušuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn domáhat se, aby zhotovitel odstranil vady díla a dílo provedl řádným způsobem.
- 7.2. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit kontrolu předmětu plnění díla pověřeným pracovníkům MŽP.
- 7.3. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a dalším oprávněným osobám veškeré doklady vztahující se k provádění díla.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění díla bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován na společných kontrolních dnech, které se budou konat nejméně každých 30 kalendářních dnů počínaje dnem zahájení terénních prací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak (minimálně jeden kontrolní den se musí uskutečnit). Kontrolních dnů jsou oprávnění zúčastnit se zástupci objednatele a další přizvané osoby. Svolání kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Na kontrolní dny je zhotovitel povinen vždy pozvat i zástupce OEREŠ. Zhotovitel povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plněních písemné záznamy.



## **8. Odpovědnost za škodu a pojištění odpovědnosti**

- 8.1. Zhotovitel plně odpovídá za jakoukoliv újmu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení újmy objednateli nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu odstranit a není-li to možné, tak tuto finančně objednateli uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.2. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění prací sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 3.000.000,- Kč.
- 8.3. Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli pojistnou smlouvu ke kontrole a prokázat mu její platnost.

## **9. Odpovědnost za vady a záruka**

- 9.1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje objednateli na celé dílo záruku v délce trvání 36 měsíců, která počíná běžet dnem, kdy zhotovitel předá dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli a ten jej bez výhrad převezme. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 9.3. Objednatel je povinen oznámit vady zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení musí být vady popsány, musí být uvedeno, jak se projevují a stanoven požadovaný termín jejich odstranění. Dále může objednatel v oznámení uvést požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje slevu z ceny díla.
- 9.4. Vady lze zhotoviteli oznámit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 9.5. Zhotovitel je povinen odstranit řádně oznámené vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vad nebo v termínu určeném v písemném oznámení vad, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.6. Neodstraní-li zhotovitel řádně oznámenou vadu v termínu a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o novém termínu jejího odstranění, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel pověří odstraněním vady třetí osobu. Veškeré výdaje, které v souvislosti s tímto objednateli vzniknou, uhradí zhotovitel.

## **10. Smluvní pokuty**

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv dílčího termínu dle čl. 2.2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v termínu dle odst. 9.5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a každý započatý den prodlení.





- 10.3. V případě prodlení zhotovitele s předáním opravené závěrečné zprávy z 1. etapy se zapracovanými připomínkami objednatele ve lhůtě dle odst. 11.2. této smlouvy nebo v případě prodlení zhotovitele s předáním opravené analýzy rizik se zapracovanými připomínkami dle odst. 11.3 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.4. V případě porušení povinnosti zhotovitele mít sjednáno pojištění odpovědnosti dle čl. 8.2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém nebude mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu.
- 10.5. Jakákoliv smluvní pokuta vyplývající z této smlouvy nevylučuje právo objednatele na náhradu škody způsobenou objednateli zhotovitelem nebo osobu vykonávající plnění pro zhotovitele. Smluvní strany proto tímto vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.
- 10.6. V případě prodlení objednatele s úhradou úplatného daňového dokladu (faktury), vystaveného a doručeného objednateli dle podmínek této smlouvy, činí úrok z prodlení 0,015 % Kč z dlužné částky za každý den prodlení.

## **11. Předání a převzetí díla**

- 11.1. Objednatel není povinen převzít dílo či jakoukoliv jeho část vykazující vady nebo nedodělky.
- 11.2. Objednatel v rámci projednání závěrečné zprávy z 1. etapy zašle ve lhůtě dohodnuté oprávněnými osobami, ne kratší než 14 dnů, zhotoviteli své připomínky k závěrečné zprávě z 1. etapy, nebo ve stejné lhůtě zhotoviteli sdělí, že k předané závěrečné zprávě z 1. etapy nemá připomínky. Zhotovitel ve lhůtě do 14 dnů od obdržení připomínek předá objednateli opravenou závěrečnou zprávu z 1. etapy s řádně zapracovanými připomínkami, nedohodnou-li se strany na lhůtě jiné. Tento postup se bude opakovat do té doby, než objednatel sdělí zhotoviteli, že k závěrečné zprávě z 1. etapy nemá připomínky.
- 11.3. Objednatel v rámci projednání analýzy rizik zašle po oponentním řízení zhotoviteli své připomínky k předané analýze rizik nebo zhotoviteli sdělí, že k předané analýze rizik nemá připomínky. Zhotovitel ve lhůtě do 14 dnů od obdržení připomínek předá objednateli opravenou analýzu rizik se zapracovanými připomínkami, nedohodnou-li se strany na lhůtě jiné. Tento postup se bude opakovat do té doby, než objednatel sdělí zhotoviteli, že k analýze rizik nemá připomínky.
- 11.4. Provedením díla se rozumí řádné dokončení všech prací dle této smlouvy, předání řádně zpracované analýzy rizik bez vad a nedodělků objednateli a provedení všech příslušných zápisů do SEKM. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí řádně dokončeného díla minimálně 5 pracovních dnů před termínem předání. Objednatel připouští i dřívější předání díla, k předání díla však může dojít nejdříve po oponentním řízení k analýze rizik a zapracování všech případných vad a nedodělků zjištěných v rámci projednávání analýzy rizik a v rámci oponentního řízení.
- 11.5. Předání a převzetí díla potvrdí smluvní strany protokolem o předání a převzetí díla, který bude podepsán zástupci objednatele i zhotovitele.
- 11.6. Vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou jako výsledky plnění dle této smlouvy, přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku jejich převzetí



objednatel. Ve vztahu k součásti předmětu díla, jenž je nehmotným statkem, který je předmětem úpravy občanského zákoníku a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nehmotný statek“), udílí zhotovitel objednateli nevýhradní licenci k užití nehmotného statku na dobu neurčitou. Objednatel je oprávněn nehmotný statek užit všemi způsoby pro naplnění účelu, pro který jsou průzkumy a analýza rizik zpracovávány. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo a zhotovitel není oprávněn požadovat jakoukoli další platbu za užívání díla.

## **12. Odstoupení od smlouvy**

- 12.1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v případě:
  - 12.1.1. více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním dílčího termínu dle čl. 2.2.3 této smlouvy, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodu na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu.
  - 12.1.2. že, zhotovitel nemá uzavřeno pojištění dle čl. 8.2 této smlouvy a nezjedná nápravu do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván.
  - 12.1.3. že, zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v případě, že:
  - 12.2.1. je objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv řádně vystavení a objednateli doručené faktury delším než 60 dnů.
- 12.3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

## **13. Další povinnosti zhotovitele související s financováním projektu v rámci OPŽP**

- 13.1. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění dle této smlouvy bude spolufinancován z Operačního programu životní prostředí 2014-2020 v rámci projektu „Projekt analýzy rizik plynoucích ze znečištění horninového prostředí a podzemních vod - Jižní okraj města Slaný“, registrační číslo projektu: CZ.05.3.24/0.0/0.0/16\_044/0004603.
- 13.2. Zhotovitel (a případní poddodavatelé) je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako ochrana obchodního tajemství).
- 13.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 13.4. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise,



Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 13.5. Každá faktura musí být rovněž označena číslem projektu CZ.05.3.24/0.0/0.0/16\_044/0004603.

#### **14. Závěrečná ustanovení**

- 14.1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neuvedená se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 14.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.
- 14.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 14.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 14.5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv zřízeného dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 14.6. Zhotovitel dále prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“).
- 14.7. Smluvní strany dále prohlašují, že pokud některé skutečnosti uvedené v této smlouvě považují za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nepodléhající uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv či zpřístupnění dle zákona o svobodném přístupu k informacím, sdělily je písemně druhé smluvní straně před podpisem této smlouvy.
- 14.8. Smluvní strany sjednávají, že pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, odešle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění město Slaný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. O odeslání smlouvy k uveřejnění bude město Slaný bez zbytečného odkladu zhotovitele informovat.
- 14.9. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, není-li v této smlouvě sjednán pozdější den účinnosti.
- 14.10. Uzavření smlouvy o dílo schválila rada města dne 22.11.2017 pod číslem usnesení 07/2017 RM.



**Přílohy:**

1. Projektová dokumentace „JIŽNÍ OKRAJ MĚSTA SLANÝ – Projekt analýzy rizik plynoucích ze znečištění horninového prostředí a podzemních vod - červen 2016“
2. Závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí České republiky ze dne 28. 12. 2016, č.j. 88421/ENV/16/4231/750/16/LC
3. Rozpočet
4. Seznam poddodavatelů

V Praze dne:

Ve Slaném dne: .....

za zhotovitele:

za objednatele:

.....  
**G-servis Praha spol. s r.o.**  
RNDr. Michal Tylš  
jednatel

.....  
**Město Slaný**  
Mgr. Martin Hrabánek  
starosta města