



Výměry a plán úklidu

Předmět zakázky:

„Úklidové služby budov ÚACH AV ČR Řež 2018-2019“

Souhrn

budova	podlaží	plocha úklidu (m ²)	nabízená cena za úklid bez DPH (Kč)	poznámka		
FIII	FIII - 1. patro	740,48	5239,04			
	FIII - Přízemí	368,02	3993,76			
	FIII - Suterén	328,52	3500,36			
	FIII - Knihovna	176,95	1087,08			
	FIII - Pilotní centrum	302,45	2107,46			
	Chodník	31,00	775,54			
FII	FII - 1.patro	780,95	6166,96			
	FII - Přízemí	323,47	2658,97			
	FII - Suterén	289,05	5221,15			
	Chodník	39,00	611,03			
353 mikroskopie	353 - 1. patro	142,70	1121,78			
	353 - Přízemí	405,41	2883,5			
	Chodník	9,00	141,01			
353-2 dílna	353/2 - Dílna	114,40	406,83			
		plocha celkem	cena bez DPH (součet)	cena bez DPH (zaokrouhleno)	DPH	cena včetně DPH
		4051,40	35 914,47 Kč	35 914,00 Kč	7542	43 456,00 Kč

V Praze dne 30.1.2018

Mgr. Zdeněk Potomský, MBA
jednatel společnosti

předmět zakázky:

„Úklidové služby budov ÚACH AV ČR Řež 2018-2019“

Výměry a plán úklidu

číslo místnosti	typ místnosti	plocha (m ²)	typ podlahy	umyvadlo	WC / pisoár	sprcha	odp. koš	tř.odpad	četnost úklidu		poznámka
									počet	období	
FIII - 1. patro											
101a	kancelář	59,57	koberec				1		2	měs.	
101b	chodba	16,86	koberec				1		1	týd.	
101c	kancelář	30,24	koberec				1		1	týd.	
101d	kancelář	30,87	koberec				2		1	týd.	
101e	čaj. kuchyňka	11,07	koberec				1		1	týd.	
102a	kancelář	22,58	PVC	1			1		1	týd.	
102b	kancelář	26,12	PVC	1			1		1	týd.	
103	kancelář	23,70	PVC	1			1		1	týd.	
104	kancelář	12,80	PVC	1					1	týd.	
105	laboratoř	23,40	PVC	1			1		1	týd.	
106a	laboratoř	23,66	PVC				1		1	týd.	
106b	kancelář	10,64	PVC				1		1	týd.	
107	laboratoř	25,20	PVC				1		1	týd.	
108	laboratoř	26,10	PVC				1		1	týd.	
109	laboratoř	25,20	PVC				1		1	týd.	
110a	laboratoř	22,60	PVC				1		1	týd.	
110b	kancelář	13,55	PVC	1			1		1	týd.	
111	chodba	58,40	ker.dlažba						1	den.	
112	chodba	24,50	ker.dlažba	1					1	den.	
113	chodba	28,45	ker.dlažba						1	den.	
114a	kancelář	21,93	koberec	1			1		1	týd.	
114b	kancelář	27,09	koberec	1			1		1	týd.	
115	kancelář	20,20	koberec	1			1		1	týd.	
121	laboratoř	34,55	PVC				1		1	týd.	
122	laboratoř	37,75	PVC				1		1	týd.	
123	laboratoř	37,75	PVC				1		1	týd.	
124	kancelář	25,90	PVC	1			1		1	týd.	
WC	WC	10,05	ker.dlažba	1	2 / 2				1	den.	
WC	WC	9,75	ker.dlažba	1	2 / 0		1		1	den.	
součet		740,48		13	4 / 2	0	25	0			

FIII - Přízemí											
1	chodba	9,77	ker.dlažba						1	den.	
12a	chodba	18,20	ker.dlažba	1			1		1	den.	
20	chodba	58,55	ker.dlažba					2	1	den.	
2 + 3 + 4	archiv	33,19	PVC						1	měs.	
26	čaj. kuchyňka	12,35	ker.dlažba		1		1		1	týd.	
25	laboratoř	36,40	ker.dlažba				1		1	týd.	
24	kancelář	23,30	ker.dlažba				1		1	týd.	
23	laboratoř	26,20	ker.dlažba				1		1	týd.	
22	laboratoř	25,25	ker.dlažba				1		1	týd.	
21	laboratoř	36,90	litá				1		1	týd.	
18a	laboratoř	28,80	ker.dlažba				1		1	týd.	
18b	technický prostor	10,66	ker.dlažba						1	měs.	
17	kancelář	23,25	ker.dlažba	1			1		1	týd.	
16	kancelář	25,20	ker.dlažba	1			1		1	týd.	
15	laboratoř	47,20	ker.dlažba				1		1	týd.	
11 + mezipatro	chodba/schodiště	14,50	teraco						1	den.	
WC	WC	11,50	ker.dlažba	1	2 / 0		1		1	den.	
WC	WC	9,75	ker.dlažba	1	2 / 1				1	den.	
součet		368,02		5	4 / 1	0	12	2			

FIII - Suterén

001	technický prostor	16,13	beton						2	rok.	duben, září
002	technický prostor	45,80	ker. dlažba						2	rok.	duben, září
003 + 004 + 005	technický prostor	24,26	teraco						2	rok.	duben, září
006 + 007 + 008	chrán. prostor								0		
009	chodba	79,02	teraco	1					1	den.	
012	chodba/schodiště	14,60	teraco						1	den.	
WC	WC	6,95	teraco	1	1 / 1				1	den.	
WC	WC	10,04	teraco	1	1 / 0		1		1	den.	
015 + 016	šatna	37,17	teraco				1		1	týd.	
017	umýv.+sprcha	16,90	teraco	4		5	1		1	den.	
018 + 019	šatna	12,50	teraco				1		1	týd.	
020	umýv.+sprcha	2,60	teraco	2		1	1		1	den.	
021	laboratoř	33,10	ker. dlažba	1			1		1	týd.	
022	technický prostor	26,45	beton						2	rok.	duben, září
výtah	chodba	3,00	plech						1	týd.	
součet		328,52		10	2 / 1	6	6	0			

FIII - Knihovna

101	chodba	12,90	ker. dlažba						1	den.	
102	technický prostor	2,20	ker. dlažba						1	týd.	
103	technický prostor	17,75	ker. dlažba						1	měs.	
104	kancelář	48,35	ker. dlažba				1		1	týd.	
105	kancelář	61,05	PVC				1		1	týd.	
106	kancelář	19,20	PVC				1		1	týd.	
107	technický prostor	5,75	ker. dlažba	1			1		1	týd.	
108	WC	2,75	ker. dlažba	1	1 / 0		1		1	den.	
109	WC	2,75	ker. dlažba	1	1 / 0				1	den.	
110	chodba	4,25	ker. dlažba						1	den.	
součet		176,95		3	4 / 1	0	5	0			

FIII - Pilotní centrum

38	chodba	42,30	ker. dlažba	1			1		1	den.	
28	chodba	11,60	ker. dlažba						1	den.	
30	laboratoř	4,50	ker. dlažba						1	týd.	
31	laboratoř	45,60	ker. dlažba				1		1	týd.	
32	laboratoř	61,60	ker. dlažba				1		1	týd.	
33	laboratoř	27,00	ker. dlažba				1		1	týd.	
34	laboratoř	41,55	ker. dlažba				1		1	týd.	
34a	laboratoř	13,70	ker. dlažba				1		1	týd.	
35	laboratoř	31,70	litá				1		1	týd.	
36	laboratoř	7,40	PVC				1		1	týd.	
37	laboratoř	15,50	ker. dlažba				1		1	týd.	
součet		302,45		1	0 / 0	0	9	0			

Chodník

hlavní vchod	chodník	31,00	asfalt						1	den.	
pilotní centrum	chodník	12,50	dlažba						1	den.	
knihovna	chodník	6,00	dlažba						1	den.	
součet		31,00									

předmět zakázky:

„Úklidové služby budov ÚACH AV ČR Řež 2018-2019“

Výměry a plán úklidu

číslo místnosti	typ místnosti	plocha (m ²)	typ podlahy	umyvadlo	WC / pisoár	sprcha	odp. koš	tř.odpad	četnost úklidu		poznámka
									počet	období	
FII - 1.patro											
201 - server	technický prostor	13,84	PVC						1	měs.	
201A	kancelář	21,00	PVC				1		1	týd.	
202	laboratoř	34,75	dlažba				1		1	týd.	
203 + patro	kancelář	33,80	koberec	1			1		1	týd.	
204	laboratoř	23,15	dlažba				1		1	týd.	
205 + patro	laboratoř	30,30	PVC	1			1		1	týd.	
206	kancelář	14,95	koberec	1			1		1	týd.	
207	kancelář	18,45	koberec				1		1	týd.	
208	laboratoř	21,80	PVC				1		1	týd.	
209a	kancelář	17,69	PVC	1			1		1	týd.	
209b	technický prostor	9,10	beton						1	měs.	
210a	laboratoř	5,99	PVC				1		1	týd.	
210b	kancelář	12,05	PVC				1		1	týd.	
211	laboratoř	22,75	PVC				1		1	týd.	
212	laboratoř	23,25	PVC				1		1	týd.	
213	laboratoř	22,90	PVC				1		1	týd.	
215	dílna	25,80	PVC	1			1		1	týd.	
216	laboratoř	28,00	PVC				1		1	týd.	
216a	kancelář	13,97	PVC				1		1	týd.	
217	laboratoř	27,11	PVC				1		1	týd.	
218	laboratoř	33,90	ker.dlažba				1		1	týd.	
219	laboratoř	35,60	ker.dlažba				1		1	týd.	
220	laboratoř	33,20	ker.dlažba				1		1	týd.	
221	laboratoř	33,20	PVC				1		1	týd.	
222	laboratoř	35,40	PVC				1		1	týd.	
223	chodba	74,90	teraco					3	1	den.	
224	chodba	74,90	teraco					2	1	den.	
232	chodba	25,10	teraco	1					1	den.	
WC	WC	6,35	ker.dlažba	1	1 / 0		1		1	den.	
WC	WC	7,75	ker.dlažba	1	2 / 2				1	den.	
součet		780,95		8	3 / 2	0	24	5			

FII - Přízemí

109a + patro	kancelář	16,35	PVC	1			1		1	týd.	
109b + patro	kancelář	16,71	PVC	1			1		1	týd.	
109c + patro	kancelář	15,26	PVC	1			1		1	týd.	
110	kancelář	21,22	PVC	1			1		1	týd.	
111 - NMR	laboratoř	23,30	PVC	1			1		1	týd.	
112 - NMR	laboratoř	23,10	ker.dlažba				1		1	týd.	
127	laboratoř	47,55	PVC	1			1		1	týd.	
128 - RTG	laboratoř	20,20	PVC	1			1		1	týd.	
129 - RTG	laboratoř+prac.	26,20	PVC	1			1		1	týd.	
130	laboratoř	26,20	PVC				1		1	týd.	
113	chodba	74,78	teraco						1	den.	
126	chodba/schodiště	12,60	teraco						1	den.	
součet		323,47		8	0	0	10	0			

předmět zakázky:

„Úklidové služby budov ÚACH AV ČR Řež 2018-2019“

Výměry a plán úklidu

číslo místnosti	typ místnosti	plocha (m ²)	typ podlahy	umyvadlo	WC / pisoár	sprcha	odp. koš	tř.odpad	četnost úklidu		poznámka
									počet	období	
353/2 - Dílna											
vstup	chodba	5,25	dlažba						1	týd.	
dílna 1	dílna	23,40	beton natěr				1		1	týd.	
denní místnost	dílna	18,19	PVC				1		1	týd.	
dílna 2	dílna	28,85	PVC	1					1	týd.	
klempířská dílna	dílna	38,71	beton natěr						1	týd.	
součet		114,40		1	0	0	2	0			

předmět zakázky:

„Úklidové služby budov ÚACH AV ČR Řež 2018-2019“

Výměry a plán úklidu

8.8.1.1. pravidelný úklid - laboratoře, dílna:

zametání a mytí podlahových ploch s omyvatelným povrchem
vyprazdňování košů na odpadky, shromažďování odpadu na určené místo, případná výměna sáčků
mytí dveří zvláště kolem klik
odstraňování pavučin

8.8.1.2. pravidelný úklid - kanceláře, zasedací místnosti:

vysávání koberců / zametání a mytí podlahových ploch s omyvatelným povrchem
vyprazdňování košů na odpadky, shromažďování odpadu na určené místo, případná výměna sáčků
mytí umyvadel v kancelářích
čištění stolů a nábytku v zasedací místnosti
mytí dveří zvláště kolem klik
čištění parapetů oken
odstraňování pavučin

8.8.1.3. pravidelný úklid - chodby a společné prostory, čajové kuchyňky

zametání a mytí podlahových ploch s omyvatelným povrchem
vyprazdňování košů na odpadky, shromažďování odpadu na určené místo případná výměna sáčků
vynášení sběrných nádob tříděného odpadu do kontejneru
mytí prosklených výplní dveří
mytí umyvadel ve společných prostorách
zametání a mytí podlahových ploch výtahu, vysávání vodicích lišt dveří
mytí dveří zvláště kolem klik
čištění parapetů oken
čištění rohožek
odstraňování pavučin

8.8.1.4. pravidelný úklid - archiv, technické prostory

zametání a mytí podlahových ploch s omyvatelným povrchem
mytí dveří zvláště kolem klik
čištění parapetů oken
odstraňování pavučin

8.8.1.5. pravidelný úklid - umyvárny a WC, šatny:

kompletní úklid WC včetně desinfekce / kompletní úklid umývárny
vyprazdňování košů na odpadky, shromažďování odpadu na určené místo případná výměna sáčků
doplňování hygienického materiálu na toalety
mytí dveří zvláště kolem klik
čištění vodovodních kohoutků a zrcadel
odstraňování minerálních usazenin ze záchodových mís a pisoárů
údržba keramických obkladů
čištění parapetů oken
odstraňování pavučin
odstraňování prahu z povrchu šatnových skříněk
výměna ručníků a jejich shromáždění k vyprání
výměna WC deodorantů

8.8.1.6. pravidelný úklid - chodník před hlavním vchodem do budov:

zametání chodníku před hlavním vchodem do budov

8.8.2. Speciální úklid - prováděný na základě dodatku smlouvy

mytí oken
strojní čištění koberců
čištění čalouněného nábytku
úklid po malířských a stavebních pracích
čištění horizontálních žaluzií
čištění radiátorů