

## Dodatek č. 16

### k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 9. 2002

uzavřené mezi těmito subjekty:

**Sportovní centrum Semily , příspěvková organizace**

3. května 327, 513 01 Semily  
IČO 71183680  
zastoupená Ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**paní Jana Boučková (FIT STUDIO AEROBIC)**

Záškolí 195, 468 22 Železný Brod  
IČO 49886061  
(dále jen „nájemce“)

1. Na základě čl.III. odstavce 5 se mění v čl.III. odstavce 1, 2 a 3 :

**Míra inflace** vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2015 : **0,7 %**

**odst. 1:** se doplňuje o :

Výše nájemného se zvyšuje od 1. 1. 2017 dle míry inflace za rok 2016 (0,7 %) z 63 597,- Kč na 64 042,- Kč za kalendářní rok, tato částka je vypočtena a zaokrouhlena:  
pronajatá plocha o výměře 121,4 m<sup>2</sup> x [(523,87 x 0,7 : 100)+ 523,90] Kč = 121,4 m<sup>2</sup> x 527,53 Kč za m<sup>2</sup> ročně

**odst. 2:** se doplňuje o :

Výše nájemného za společné užívání nebytových prostor se zvyšuje od 1.1.2017 z 12 723,- Kč ročně na 12 812,-Kč ročně, tato částka je vypočtena a zaokrouhlena :  
(12 723,00 x 0,7 : 100) + 12 723,00

**odst. 3:** se ruší se v celém znění a nahrazuje se:

Úhrada nájemného a úhrada za společné užívání se provádí 1x za čtvrtletí, a to vždy k 20. dni každého prvního měsíce předem k rukám pronajímatele. Tato částka představuje čtvrtinu ročního nájemného, tj. 16 011,00 Kč a čtvrtinu úhrady za společné užívání prostor, tj. 3 203,00 Kč, tedy čtvrtletně 19 214,00 Kč.

2. Na základě změn v cenách energií se mění v čl. IV odst. 2

**odst. 2:** se ruší se v celém znění a nahrazuje se:

Úhradu služeb uvedených v čl. IV odst. (1) provádí nájemce ve prospěch účtu pronajímatele zálohově 1x za čtvrtletí, a to vždy k 20. dni každého prvního měsíce čtvrtletí ve výši 8 100,- Kč. Tato částka představuje čtvrtinu ročních záloh.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Město Semily, jedno SC Semily a jedno nájemce.

V Semilech, dne 18. 1. 2017

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce