

Dodatek č. 17

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 9. 2002

uzavřené mezi těmito subjekty:

Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace

3. května 327, 513 01 Semily
IČO 71183680
zastoupená Ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou
(dále jen „pronajímatel“)

a

paní Jana Boučková (FIT STUDIO AEROBIC)

Záškolí 195, 468 22 Železný Brod
IČO 49886061
(dále jen „nájemce“)

1. Na základě čl.III. odstavce 5 se mění v čl.III. odstavce 1, 2 a 3 :

Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2017 : 2,5 %

odst. 1: se doplňuje o:

Výše nájemného se zvyšuje od 1. 1. 2018 dle míry inflace za rok 2017 (2,5 %) z 64 042,- Kč na 65 643,- Kč za kalendářní rok, tato částka je vypočtena a zaokrouhlena:
pronajatá plocha o výměře 121,4 m² x [(527,53 x 2,5 : 100)+ 527,53] Kč = 121,4 m² x 540,72 Kč za m² ročně

odst. 2: se doplňuje o:

Výše nájemného za společné užívání nebytových prostor se zvyšuje od 1. 1. 2018 z 12 812,- Kč ročně na 13 132,- Kč ročně, tato částka je vypočtena a zaokrouhlena:
(12 812,00 x 2,5 : 100) + 12 812,00

odst. 3: se ruší se v celém znění a nahrazuje se:

Úhrada nájemného a úhrada za společné užívání se provádí 1x za čtvrtletí, a to vždy k 20. dni každého prvního měsíce předem k rukám pronajímatele. Tato částka představuje čtvrtinu ročního nájemného, tj. 16 411,00 Kč a čtvrtinu úhrady za společné užívání prostor, tj. 3 283,00 Kč, tedy Čtvrtletně 19 694,00 Kč.

2. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Město Semily, jedno pronajímatel a jedno nájemce.

V Semilech, dne 18. 1. 2018

.....
pronajímatel

.....
nájemce