

**DODATEK č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315 109  
uzavřený mezi:**

**Smluvní strany**

**1. Pronajímatel:**

**Havířovská teplárenská společnost, a.s.**

sídlo: Havířov, Šumbark, Konzumní 298/6a, PSČ 736 01

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**a**

**2. Nájemce:**

**Petr Stoszek**

bydliště: [REDACTED]

místo podnikání: Čelakovského 1238/2, 736 01 Havířov - Podlesí

IČ: 471 79 694, DIČ: CZ [REDACTED]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku IX. odst. 2) a článku II. odst. 6) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315 109 ze dne 31. 12. 2010 ve znění pozdějších dodatků (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 3 upravující článek I. „Předmět a účel nájmu“ a článek II. „Výše nájemného a způsob placení“ Smlouvy.

**K článku I.**

**Předmět a účel nájmu**

Text článku I. odst. 2) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

2) *Předmětem nájmu je nebytový prostor nacházející se v přízemí Budovy specifikované v odst. 1 tohoto článku, konkrétně pronajímatel přenechává nájemci do nájmu nebytový prostor o výměře 61,2 m<sup>2</sup> (dále též „Nebytový prostor“ nebo „předmět nájmu“), který se nachází v Budově specifikované v odstavci 1) tohoto článku. Pronajatý Nebytový prostor je vyznačen na půdorysném plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.*

**K článku II.**

**Výše nájemného a způsob placení**

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) *Rozsah pronajatého Nebytového prostoru v Budově: 61,2 m<sup>2</sup>*

[REDACTED]

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 3 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 3 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2013.

V Havířově dne: 9. 1. 2013

  
(za pronajímatele) (nájemce)