

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený: Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí územního pracoviště Pozemkového fondu ČR v Ostravě,

adresa: Havlíčkovy nábr. 38, 702 00 Ostrava 2,

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664,

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., jednatelství Ostrava, č.ú. 901106734/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

NETIS, a.s.

se sídlem: Návsí 905, okres Frýdek-Místek, PSČ 739 92

zastoupená: p.Miroslav Slowiaczek, předsedou představenstva

a Ing. Ondřej Göbel, členem představenstva

IČ: 25838938

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka číslo 2187.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 53 N 06/70**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2006 nájemní smlouvu č. 53 N 06/70 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 6.3.2007 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, Ing. Ivan Urbanec, a to na základě kupní smlouvy č.1007710670

<i>Obec</i>	<i>k.ú.</i>	<i>Druh evidence</i>	<i>p.č.</i>
<i>Dětmarovice</i>	<i>Dětmarovice</i>	<i>KN</i>	<i>2221/1</i>
<i>Dětmarovice</i>	<i>Dětmarovice</i>	<i>KN</i>	<i>2221/8</i>
<i>Dětmarovice</i>	<i>Dětmarovice</i>	<i>KN</i>	<i>2221/9</i>
<i>Dětmarovice</i>	<i>Dětmarovice</i>	<i>KN</i>	<i>2727/1</i>
<i>Dětmarovice</i>	<i>Dětmarovice</i>	<i>KN</i>	<i>4841/18</i>
<i>Dětmarovice</i>	<i>Dětmarovice</i>	<i>KN</i>	<i>4859/4</i>

Ode dne podání návrhu na vklad, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná, nenáleží pronajímateli nájemné.

parafa nájemce

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnost uvedenou v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **94 966,- Kč** (Devadesátčtyřtisícdevětsetšedesátšest korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 95 722,- Kč (slovy: Devadesátpěttisícsemdsetdvacetdvakorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:

94 966,- Kč (Devadesátčtyřtisícdevětsetšedesátšest korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

756,- Kč (slovy: Sedmsetpadesátšestkorun českých)

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 26.7.2007

.....
Ing. Daniela S i t k o v á
vedoucí územního pracoviště
Pozemkového fondu ČR v Ostravě

NETIS, a.s.
.....
b. 905
Z25838938

.....
NETIS, a.s.
p.Miroslav Slowiaczek

.....
NETIS, a.s.
Ing. Ondřej Göbel

Za správnost: