

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí Krajského pracoviště Pozemkového fondu ČR
pro Moravskoslezský kraj, Nádražní 869/55, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 702 00

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., jednatelství Ostrava, č.ú. 901106734/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

NETIS, a.s.

Sídlo: Návsí 905, okres Frýdek-Místek, PSČ 739 92

IČ: 258 38 938

DIČ: CZ25838938

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2187

Osoba oprávněna jednat za právnickou osobu: Ing. Robert Ciešlar, předseda představenstva

Ing. Jan Klus, člen představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 53N06/70

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2006 nájemní smlouvu č. 53N06/70, dne 26.7.2007
dodatek č. 1, dne 27.6.2008 dodatek č. 2, dne 24.11.2008 dodatek č. 3, dne 22.6.2009 dodatek
č. 4, dne 30.9.2010 dodatek č. 5 a dne 16.2.2010 dodatek č. 6 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 30.11.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci a katastrálním území
Dolní Lutyně, pozemek vedený v katastru nemovitostí, p.č. 3301/73, třetí osoba Ing. Jan
Janiczek, na základě kupní smlouvy č.1003681070.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli
nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnost uvedenou v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 90 746,- Kč (slovy: Devadesáttisícsešmdsetčtyřicetšestkorun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 90 774,- Kč (slovy: Devadesáttisícsešmdsetčtyřikorun českých).

Tato částka se skládá ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 90 746,- Kč (slovy: Devadesáttisícsešmdsetčtyřicetšestkorun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 28,- Kč (slovy: Dvacet osmkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne **24 -02- 2011**

Pozemkový fond ČR

.....
Ing. Daniela S i t k o v á
vedoucí Krajského pracoviště
Pozemkového fondu České republiky
vz. Mgr. Šárka Smyčková
pověřena zastupováním vedoucí
Krajského pracoviště
pro Moravskoslezský kraj
pronajímatel

NETIS, a.s.
739 92 Návsi č.p. 905
IČ: 25838938 DIČ: CZ25838938

.....
NETIS, a.s.
Ing. Robert C i e ś l a r
předseda představenstva

.....
Ing. Jan K l u s
člen představenstva

nájemce

Za správnost: Ing. Danuše Haladějová
.....