

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený vedoucím územního pracoviště Pozemkového fondu ČR panem Ing. Františkem Bajerem, 741 01 Nový Jičín, Divadelní 8

IC: 457 97 072

DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank č.ú. 34905764/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné –

a

SUGAL spol. s r.o.

sídlo: Bílovec, Ostravská 314/3, PSČ 743 01

IC 26871548

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28822

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Bohdanem Šindelem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 58 N 09/56**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1. 4. 2009 nájemní smlouvu č. 58 N 09/56 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 312 272,- Kč (slovy: Třistadvacetisícdvěstěsedmdesátdvakorun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu úpravy předmětu nájmu

a) budovy a stavby

– IDmaj. 145 (IC 543) – zpevněné nádvoří Bílovec (hospodářský dvůr středisko ŽV Radotín u Bílovce) – vyřazení z nájmu na základě žádosti nájemce (nájemcem neužívaný HIM),

- IDmaj. 140 (IC 3017) – vzduchotechnika teletník – na základě žádosti nájemce přerážení ze střediska ŽV Radotín u Bílovce na středisko ŽV Stará Ves u Bílovce,

b) pozemky

- na základě obnovy katastrálního operátu v katastrálním území Radotín u Bílovce – změna výměry u pozemku parc. č. 609 – původní výměra 583 m² – nová výměra 665 m²,

na částku 311 908,- Kč (slovy: Třistajedenácttisícdevětsetosmkorun českých).

K 1. 10. 2009 je nájemce povinen zaplatit částku 156 575,- Kč (slovy: Jednostopadesátšesttisícpětsetšedesátpětkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 10. 2009.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

1-09-2009

V Novém Jičíně dne

SUGAL spol. s r.o.
Ostravská 314/3
743 01 BÍLOVEC
IČO 26871548 DIČ CZ26871548

úze

58

R
šín

4

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí ÚP PF ČR v Novém Jičíně
Ing. František B a j e r
pronajímatel

.....
SUGAL s. r.o.
jednatel
Ing. Bohdan Š i n d e l
nájemce

Za správnost: Drahomíra Mičková

.....
podpis

.....