

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Opavě,
Horní náměstí 2, 746 01 Opava.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s., číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímátele“) - na straně jedné -

a

OPAVICE a. s. IČO: 253 75 245

Se sídlem: Mírová 17, 747 23 Bolatice

zástupce: Ing. Oldřich Fojtík, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“) - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 60 N 09/22****I.**

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2009 nájemní smlouvu č. 60 N 09/22 (dále jen „smlouva“).

Čl. IINa základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímátele roční nájemné ve výši **251 030,- Kč** (slovy: dvěšestpadesátjedentisícetřicet korun českých)**Čl. III**Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo na částku **246 057,- Kč** (slovy: dvěšestčtyřicetšesttisíc padesát sedm korun českých) z důvodů:

1) Od 18.1.2010 se snižuje pronajatá výměra v obci Bolatice, k.ú. Bolatice, o nemovitosti parc. č. 1607/26, 1607/32 a 1607/169, které na základě kupní smlouvy č. 3 003K09/22 získala do vlastnictví Obec Bolatice.

2) Od 12.2.2010 se snižuje pronajatá výměra pozemku parc.č.659/1 v k.ú. Závada u Hlučina o 7 455 m² nově vzniklého pozemku parc. č. 659/10, kterého se stal vlastníkem na základě rozhodnutí PÚ Opava Č.j. PÚ/ 3159/92-VZ/2/422/10 pan Lampa Karel, [REDACTED]

3) Od 17.3.2010 se snižuje pronajatá výměra pozemku parc. č.2741/1 v k.ú. Bolatice o 7 796 m2 nově vzniklého pozemku parc. č. 2741/103, který na základě kupní smlouvy č. 3 004 K 09/22 získala do vlastnictví obchodní společnost OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

4) Od 1.4.2010 se snižuje pronajatá výměra v obci Dolní Benešov, k.ú.Zábřeh u Hlučína o nemovitosti parc. č. 457, 460, 461, 462/3, 599/6, 600/8, 613/2, 614/9, 614/10, 614/21, 614/25, 614/26, 624/23, 645/8 a 645/55, které získal do vlastnictví pan Klemens Karel, trvale bytem [REDAKCE] na základě smlouvy č. 1001721022.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku: **247 513,- Kč** slovy: (dvěstěčtyřicetšesttisícpětsettřináct korun českých).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 15.4.2010

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Opava

ⓓ

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Opava
Ing. Jiří Lokoč

.....
Ing. Oldřich Fojtík
předseda představenstva Opavice a.s.

Za správnost: Báran Ladislav