**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj

adresa: Nádražní 869/55, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ: 702 00

IČ: 45797072 DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, Bankovní spojení: GEMB, a. s., Opava, číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

**OPAVICE a. s.**, IČO: **253 75 245**

#### se sídlem: Mírová 17, 747 23 Bolatice

zástupce: Ing. Oldřich Fojtík, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“) - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9**

**k n á j e m n í s m l o u v ě č. 60 N 09/22**

##### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2009 nájemní sml. č. 60 N 09/22, dne 30.4.2009 dod. č. 1, dne 1.9.1009 dod. č. 2, dne 1.12.2009 dod. č. 3, dne 15.4.2010 dod. č. 4, dne 30.9.2010 dodatek

č. 5, dne 1.11.2010 dod.č.6, dne 27.12.2010 dod. č 7 a dne .5.4.2011 dod.č. 8. (dále jen „smlouva“),

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši

**244 834,- Kč** (slovy: dvěstěčtyřicetčtyřitisíceosmsettřicetčtyři koruny české)

###### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo na částku **244 493,- Kč** (slovy: dvěstěčtyřicetčtyřitisícečtyřistadevadesáttři koruny české) z důvodů:

1) Od **16.9.2011**, rozdělením pronajaté parcely hranicí pozemkových úprav k.ú. Bolatice (řízení Z – 10083/2010) jsou předmětem nájmu dále uvedené nemovitosti:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | druh evidence | parcela č.  | výměram2 | druh pozemku |
| Bolatice | Bolatice | KN | 2741/1 část | 486 167 | orná půda |
| Bolatice | Bolatice | KN | 2741/151 |  362 | orná půda |

2) Od **15.2.2011**, rozdělením pronajaté parcely hranicí pozemkových úprav k.ú. Bolatice (řízení Z – 1717/2011) je nově předmětem nájmu celá výměra dále uvedené nemovitosti:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | druh evidence | parcela č.  | výměram2 | druh pozemku |
| Bolatice | Bolatice | KN | 2741/1 | 486 089 | orná půda |

 3) Dne 8.8.2011 nabyla vlastnické právo v obci Dolní Benešov, katastrálním území Dolní Benešov k nemovitostem parcelní číslo 1052/2, 1369, 1623/26 a 2282třetí osoba pan Richter Pavelna základě kupní smlouvy č. 1004761122.

 4) Na základě písemné žádosti nájemce Evidenční číslo 8509 se rozšiřuje od 1.10.2011 pronajatá výměra o dále uvedenou nemovitost:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | druh evidence | parcela č. | výměram2 | druh pozemku |
| Píšť | Píšť | KN | 1876/6 (část) | 3 800 | travní porost |

5) Na základě písemné žádosti nájemce *(č.j.: 452 563/2011)*  se od 1.10.2011 snižuje pronajatá výměra o dále uvedenou nemovitost:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | druh evidence | parcela č.  | výměram2 | druh pozemku |
| Píšť | Píšť | KN | 1875/1 | 6 681 | travní porost |

**K 1.10.2011** je nájemce povinen zaplatit částku **244 841,- Kč** slovy: (dvěstěčtyřicetčtyřitisíceosmsetčtyřicetjedna korun českých).

IV.

 Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V.

 Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VI.**

 Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 30. 9. 2011

................................................….…… ...................................….……….

Ing. Daniela Sitková Ing. Oldřich Fojtík

 vedoucí Krajského pracoviště předseda představenstva Opavice a.s.

 pro Moravskoslezský kraj nájemce

Pozemkového fondu České republiky

 pronajímatel

Za správnost: Baran Ladislav

................................................