**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj

adresa: Nádražní 869/55, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ: 702 00

IČ: 45797072 DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, Bankovní spojení: GEMB, a. s., Opava, číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“)- na straně jedné -

a **OPAVICE a. s.**,

IČO: **253 75 245**

se sídlem: **Mírová 17,** PSČ: **747 23 Bolatice**

zástupce: Ing. Oldřich Fojtík, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“) - na straně druhé -

a **Obec Bělá**

IČ: **534 650**

**Bělá 150**

**747 23 Bolatice**

zastoupená starostou obce panem Karlem Krupou

(dále jen podnájemce)

uzavírají tento

**dodatek č. 11**

**k n á j e m n í s m l o u v ě č. 60 N 09/22**

Čl.I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 1.4.2009 nájemní smlouvu č. 60 N 09/22, dne 30.4.2009 dodatek č. 1, dne 1.9.1009 dod. č. 2, dne 1.12.2009 dod. č. 3, dne 15.4.2010 dod. č. 4, dne 30.9.2010 dod. č. 5, dne 1.11.2010 dod.č.6, dne 27.12.2010 dod. č 7, dne .5.4.2011 dod.č. 8, dne 30.9.2011 dod. č. 9 a dne 18.5.2012 dodatek č 10. (dále jen „smlouva“),

**Čl. II**

Na základě smlouvy (dodatku č.9) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **222 426,- Kč** (slovy: dvěstědvacetdvatisícečtyřistadvacetšest korun českých)

### Čl. III

 Se souhlasem pronajímatele budou v obci Bělá, katastrálním území Bělá ve Slezsku části pozemků parcelní číslo 337 a 392/2 o celkové výměře 3 100 m2 ve dnech 1.9.2012až do **31.8.2013** včetně, *(t.j. jeden rok)* podnájemci podnajaty pro účely stavby: **„Rekultivace skládek v obci Bělá – Lokalita B“.**

……………………………… ……………………………

 parafa nájemce parafa podnájemce

### Čl. IV

1) Smluvní strany se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II dohodly na tom, že nájemné (úhrada za podnájem) za období od **1. září 2012** až do **31.srpna 2013** včetně, stanovené dohodou ve výši **18 600,- Kč** (slovy: osmnácttisícšestset korun českých) bude podnájemcem uhrazeno **před podpisem tohoto dodatku,** na účet pronajímatele vedený u GEMB, a. s. Opava, číslo účtu: **1001003734/0600,** variabilní symbol: **6010922**

2) S přihlédnutím ke znění odst.1) tohoto článku je nájemce k 1.10.2012 povinen zaplatit částku 222 405,- Kč (slovy: dvěstědvacetdvatisícečtyřistapět korun českých

**Čl. V**

Tento dodatek nabývá platnostia účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

**Čl. VI**

Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce, jeden stejnopis podnájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**Čl. VII**

 Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 18. 7. 2012

...............................................…...... ……………………………. …………………………….

Ing. Daniela Sitková Ing Oldřich Fojtík Karel Krupa

 vedoucí Krajského pracoviště předseda představenstva starosta obce Bělá

 pro Moravskoslezský kraj Opavice a.s. podnájemce

Pozemkového fondu České republiky nájemce

 pronajímatel

Za správnost: Baran Ladislav

................................................

Výpočet k dodatku č. 10

nájemní smlouvy č. 60 N 09/22

1) k.ú Bělá ve Slezsku: p.č. 337 400 m2

 392/53 2 700 m2

 3 100 m2

Sazba: obec Obec Bělá (705 obyvatel) 6,-Kč/m2

Užívání za období od 1.9.2012 do 31.8.2012 tj. 1 rok

Roční sazba pro podnájemce: 18 600,-Kč

2) Odpočet nájemci Opavice a.s. za období od 1.9. do 30.9.2012

Roční nájemné za 3 100 m2 v k.ú.Bělá ve Slezsku = 252,34 Kč

Odpočet k 1.10.2012 celkem: 252,34/366 x 30 KD = 20,68 = 21,- Kč

Předpis nájemce k 1.10.2012: 222 426 - 21,- Kč = 222 405,- Kč

3) Odpočet nájemci Opavice a.s. za období od 1.10.2012. do 31.8.2013

Roční nájemné za 3 100 m2 v k.ú.Bělá ve Slezsku = 252,34 Kč

Odpočet k 1.10.2013 celkem: 252,34/365 x 325 KD = 224,68 = 225,- Kč

Předpis nájemce k 1.10.2013: 222 426 - 225,- Kč = 222 201,- Kč

*(výše uvedených předpisů, pro odpočet nájemci, v odst.2 a 3, jsou platné jen pro dodatek č.10.)*

V Ostravě dne

Vyhotovil: Baran Ladislav

……………………………