**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj

adresa: Nádražní 869/55, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ: 702 00

IČ: 45797072 DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, Bankovní spojení: GEMB, a. s., Opava, číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

**OPAVICE a. s.**, IČO: **253 75 245**

#### se sídlem: Mírová 17, 747 23 Bolatice

zástupce: Ing. Oldřich Fojtík, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“) - na straně druhé -

uzavírají tento **dodatek č. 13**

**k n á j e m n í s m l o u v ě č. 60 N 09/22**

##### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2009 nájemní sml. č. 60 N 09/22, dne 30.4.2009 dod. č. 1, dne 1.9.1009 dod. č. 2, dne 1.12.2009 dod. č. 3, dne 15.4.2010 dod. č. 4, dne 30.9.2010 dodatek

č. 5, dne 1.11.2010 dod.č. 6, dne 27.12.2010 dod. č 7, dne 5.4.2011 dod.č. 8 a dne 30.9.2011 dodatek č. 9, dne 18.5.2012 dodatek č.10, dne 18.7.2012 dodatek č.11, dne 18.9.2012 dodatek č.12 a dne 20.12.2012 dodatek č.13 (dále jen „smlouva“).

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši

**220 582,- Kč** (slovy: dvěstědvacettisícpětsetosmdesátdvě koruny české).

###### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo na částku **216 251,- Kč** (slovy: dvěstěšestnácttisícdvěstěpadesátjedna korun českých) z důvodů:

1) Dne 27.9.2012 nabyly do vlastnictví v obci Dolní Benešov, katastrálním území Dolní Benešov nemovitost parcelní číslo 1196/1, jako nabyvatelé, tyto osoby:

paní Kašparová Květuše, trvale bytem v poměru id. 23000/33000 a pan Richard Peter, Prof.Ing., trvale bytem v poměru id. 10000/33000, na základě smlouvy o převodu pozemku číslo 16PR12/22.

Od uvedeného dne nenáleží pronajímateli za uvedený pozemek nájemné.

**K 1.10.2013** je nájemce povinen zaplatit částku **216 026,- Kč** slovy: (dvěstěšestnácttisícdvacetšest korun českých).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 20. 12. 2012

................................................….…… ...................................….……….

Ing. Daniela Sitková Ing. Oldřich Fojtík

vedoucí Krajského pracovištěa předseda představenstva Opavice a.s.

pro Moravskoslezský kraj nájemce

Pozemkového fondu České republiky

pronajímatel

Za správnost: Baran Ladislav

................................................