**DODATEK č. 20**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 60 N 09/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Opavice a.s.**

sídlo: Moravec 293, 747 22 Dolní Benešov

IČO: 253 75 245

DIČ: CZ25375245

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1083

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Oldřich Fojtík – statutární ředitel

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 20 k nájemní smlouvě č. 60 N 09/22, kterým mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 60 N 09/22 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen    platit pronajímateli roční nájemné ve výši 235 605,-  Kč(slovy: Dvěstětřicetpěttisícšestsetpětkorun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku   bude s účinností od 1. 10. 2016 sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu o  níže  uvedenou část   pozemku na žádost nájemce na částku **235 561,- Kč** (slovy: Dvěstětřicetpěttisícpětsetšedesátjednakoruna česká).

Předmět nájmu se zužuje o tuto část pozemku:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Bolatice | Bolatice | KN | část 2741/151 | 181 m2 | orná půda |

Snímek katastrální mapy se zákresem části pozemku p.č. KN 2741/151 o výměře 181 m2, která zůstává předmětem nájemní smlouvy č. 60 N 09/22, je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1. 10. 2016 je nájemce povinen zaplatit částku **236 223,- Kč** (slovy: Dvěstětřicetšesttisícdvěstědvacettřikoruny české).

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 20 dotčena.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a  že  je  shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své  podpisy.

V Ostravě dne: 30. 9. 2016

…………………….………………………

Opavice a.s.

Ing. Oldřich Fojtík – statutární ředitel

nájemce

.…………………………………………

Ing. Aleš Uvíra

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel