

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj,
adresa: Nádražní 869/55, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 702 00

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a. s. Nový Jičín, č. ú.. 34905764/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

Agro Odersko, a.s.

sídlo: Odry, tř. Osvobození 25, PSČ 742 35

IČ 253 66 726

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1582
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Čestmír Tomáš, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 155 N 09/56****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1. 9. 2009 nájemní smlouvu č. 155 N 09/56 a dne 1. 7. 2011 dodatek č. 1 (dále jen "smlouva").

Čl. IIDne 28. 11. 2011 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci Odry, katastrální území Kamenka, **parc. č. 1504** třetí osoba – Čížek Martin, bytem _____, na základě kupní smlouvy č. 1006921156.Dne 16. 1. 2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci Odry, katastrální území Kamenka, **parc. č. 1411/1, 1420/1, 1421** třetí osoba – Ing. Tomáš Čestmír, bytem _____, na základě kupní smlouvy č. 1012921156.Dne 16. 1. 2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci Odry, katastrální území Pohoř, **parc. č. 351/4, 388/15, 388/17, 388/22** třetí osoba – Ing. Tomáš Čestmír, bytem _____, na základě kupní smlouvy č. 1013921156.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 48 322,- Kč** (slovy: Čtyřicetosttisícčtristadvacetdvakorun českých).

K 1. 10. 2012 je nájemce povinen zaplatit částku 48 457,- Kč (slovy: Čtyřicetosttisícčtyřistapadesátsedmkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 48 322,- Kč (slovy: Čtyřicetosttisícčtristadvacetdvakorun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 135,- Kč (slovy: Jednostřicetpětkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 20 -06- 2012

.....
Ing. Daniela S i t k o v á
vedoucí Krajského pracoviště
pro Moravskoslezský kraj
Pozemkového fondu ČR
pronajímatel
vz. Mgr. Šárka Smyčková
pověřena zastupováním vedoucí
Krajského pracoviště
pro Moravskoslezský kraj

.....
Agro Odersko, a.s.
Ing. Čestmír T o m á š
předseda představenstva
nájemce

Agro Odersko, a.s.
7 4 2 3 5 O d r y
IČO: 253 66 726
DIČ: CZ25366726 7

Za správnost: Drahomíra Mičková