

DOHODA O NAROVNÁNÍ

(uzavřená dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

FEMLINE s.r.o.

se sídlem: Kochova 1227/2, Havířov – Šumbark, PSČ: 736 01

IČ: 278 57 441

Registrované Moravskoslezským krajským úřadem v Ostravě pod č. reg.: NJ/540/08,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 31929
zastoupena: **MUDr. Markem Rozbrojem** - jednatelem

(dále jen jako „**nájemce**“)

a

Bílovecká nemocnice, a.s.

se sídlem: 17. listopadu 5238, Bílovec, PSČ: 743 01

IČ: 268 65 858

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2911
zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA – předsedou představenstva
Ing. Pavlem Rydrychem – členem představenstva

(dále jen jako „**pronajímatel**“)

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

tuto

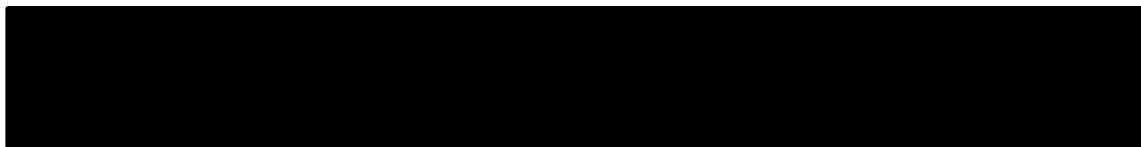
dohodu o narovnění
(dále jen „**tato Dohoda**“)

I.

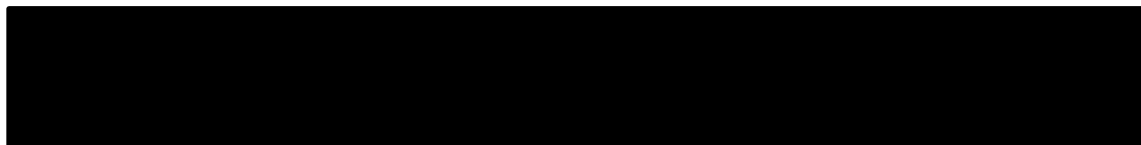
Úvodní ustanovení

1. Mezi nájemcem a pronajímatelem byla dne 7. 10. 2008 uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatků č. 1, 2 a 3 s tím že nájemní vztah dle této smlouvy vznikl ke dni 1. 11. 2008.

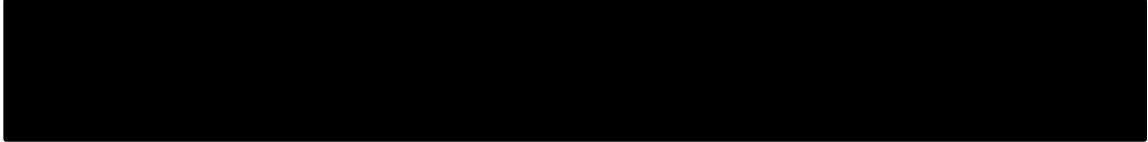
2.



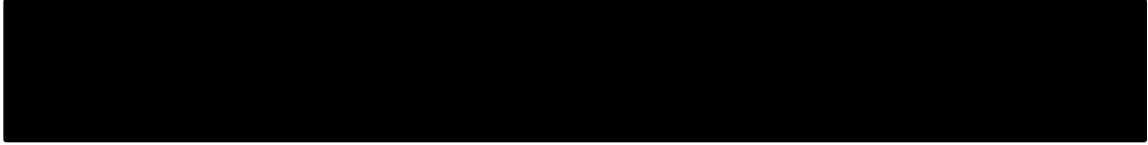
3.



4.



5.

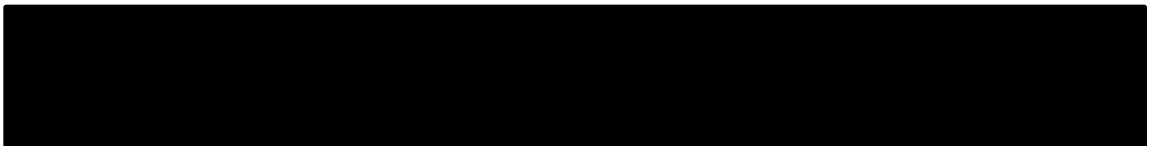


II.

Předmět této Dohody

1. Smluvní strany projevily ochotu vyřešit spor mimosoudním způsobem, a aby se předešlo případným dalším sporům, omylům či jiným nesrovnalostem, uzavírají strany podle §1903 a násl. Občanského zákoníku tuto Dohodu o narovnání.
2. Sporné nároky dle článku I. této dohody zanikají a nahrazují se tímto novým ujednáním. Strany se pro odstranění pochybností vzdávají jakýchkoliv nároků souvisejících s popsányými spornými nároky.
3. Dále se rovněž se vzdávají nároků souvisejících a to zejména:
 - nároku na náhradu škody
 - nároku na příslušenství
 - nároku na smluvní pokuty

existují-li takové nároky ke dni podpisu této smlouvy.



Celkem tedy uhradí nájemce pronajímateli 378.000,-- Kč z titulu výše uvedených revizí a to do 31. 12. 2018 v pravidelných měsíčních splátkách po XX Kč měsíčně na účet XX.

Smluvní strany tímto výslovně konstatují, že uhrazením částky ve výši 378.000,-- Kč způsobem uvedeným výše v článku II. bodu 3. této dohody jsou mezi nimi veškeré sporné vztahy uvedené v článku I odst. 2 této dohody zcela vypořádány. Smluvní strany se výslovně vzdávají svého práva vést kdykoliv v budoucnu jakýkoliv spor ohledně nároků vyplývajících z právních vztahů specifikovaných v článku I. odst. 2. této dohody.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a může být měněna nebo doplňována pouze se souhlasem Smluvních stran písemnými a číslovanými dodatky. Dohoda nabývá účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

2. V případě, že se kterékoliv ustanovení této Dohody stane byť z části neplatným nebo nevymahatelným, nedotkne se to platnosti či vymahatelnosti jejích zbývajících ustanovení a Smluvní strany se neprodleně dohodnou na náhradním ustanovení, které se svým obsahem a účelem bude co možná nejvíce podobat neplatnému ustanovení.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují a podpisem této Dohody potvrzují, že jsou s obsahem této Dohody řádně seznámeny, že tato Dohoda srozumitelně a určitě upravuje jejich vzájemná práva a povinnosti, byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, na základě pravdivých informací, bez vedlejších ujednání a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Bílovci dne.....

V Bílovci dne

za FEMLINE s.r.o.

MUDr. Marek Rozbroj
Jednatel

za Bíloveckou nemocnici, a.s.

JUDr. Zdeněk Horák, MBA
předseda představenstva

Ing. Pavel Rydrych
člen představenstva