**DODATEK č. 8**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 155 N 09/56**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Agro Odersko, a.s.**

sídlo: tř. Osvobození 930/25, 742 35 Odry

IČ: 253 66 726

DIČ: CZ25366726

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1582

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Čestmír Tomáš – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 155 N 09/56, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 26. 6. 2015 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Odry, katastrálním území Odry, p.č. KN 2508/1 (tento pozemek byl odměřen geometrickým plánem č. 1989-246/2014 ze dne 14. 4. 2015 z pozemku p.č. KN 2508/1), třetí osoba: Římskokatolická farnost Odry, IČO: 478 63 307, sídlo: Kostelní 11/11, Odry, PSČ 742 35 – na základě Rozhodnutí Státního  pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, čj.: SPU 296257/2015/Uh ze dne 9. 6. 2015.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Předmětem nájemní smlouvy č. 155 N 09/56 zůstává níže uvedený odměřený pozemek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Odry | Odry | KN | 2508/6 | 16729 m2 | orná půda |

Geometrický plán a aktuální snímek katastrální mapy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **82 498,- Kč** (slovy: Osmdesátdvatisícečtyřistadevadesátosmkorun českých).

K 1. 10. 2016 je nájemce povinen zaplatit částku 84 427,- Kč (slovy: Osmdesátčtyřitisícečtyřistadvacetsedmkorun českých).

Neoprávněně inkasovaná alikvotní část nájemného za vydaný pozemek uvedený v bodě 1. tohoto dodatku ve výši 704,- Kč (slovy: Sedmsetčtyřikoruny české) bude poukázána výše uvedené třetí osobě.

1. Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a  že  je  shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své  podpisy.

V Ostravě dne: 22. 9. 2016

.……………………………………………

Agro Odersko, a.s.

Ing. Čestmír Tomáš

předseda představenstva

nájemce

.…………………………………………

Ing. Aleš Uvíra

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Bohumil Dolanský

vedoucí oddělení správy majetku

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel