

- c) předložit doplňující informace o vývoji závazků Klienta k ostatním věřitelům a o vývoji pohledávek za svými dlužníky vždy nejpozději do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
- d) informovat o všech svých účtech vedených u jiných bank, tj. i zahraničních nebo u jiných organizačních složek Banky a o jejich zůstatcích vždy v termínu do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
- e) informovat o svém úmyslu převzít další závazky nebo poskytnout zajištění za závazky třetích osob (zejména ve formě úvěru nebo půjčky, leasingu, ručení, zástavy nemovitosti apod.), a to uvedením jejich výše (včetně úroku apod.) a časového popisu čerpání, splácení, popř. trvání zajištění. Aktualizovaný stav těchto závazků a zajištění bude Klient předkládat Bance vždy do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
- f) informovat Banku o zničení, respektive zániku předmětu Úvěru, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) Obchodních dnů poté, co se o takovém zničení nebo zániku Klient dozví;
- g) bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevést či nezatížit jakýmkoli právem třetí osoby předmět Úvěru;
- h) umožnit Bankou pověřenému pracovníkovi nebo třetí osobě provádět v prostorách Klienta kontrolu účetnictví a jiných dokumentů finančního charakteru Klienta a provádět kontrolu předmětu Úvěru;
- i) neprodleně informovat Banku o jakékoli skutečnosti, která by mohla mít za následek neschopnost Klienta splácet Úvěr nebo plnit další závazky vůči Bance nebo podstatnou změnu podmínek, za nichž byla tato Úvěrová smlouva uzavřena, a neprodleně informovat Banku o jakékoli změně-statutárního orgánu nebo schváleného rozpočtu Klienta;
- j) po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky Inkasní účet, a dále Běžný účet, pokud je odlišný od Inkasního účtu;
- k) po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky všechny účty rozpočtového hospodaření, další účty mající vztah k rozpočtovému hospodaření a účty mimorozpočtových prostředků;
- l) bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijmout úvěr, půjčku nebo financování formou leasingového pronájmu (leasingu) a dále neposkytnout ručení za závazky třetích stran a nepřevzít nebo nepřistoupit k takovému závazku;
- m) minimálně 95% svého platebního styku (došlé i odchozí platby) provádět prostřednictvím účtů vedených u Banky;
- n) předkládat výrok auditora nebo zprávu o přezkumu hospodaření příslušným orgánem do dvou (2) měsíců od jejího doručení zhotovitelem;
- o) Bytové družstvo bude provádět veškerý platební styk (došlé i odchozí platby) pouze prostřednictvím účtů vedených u Banky;
- p) Klient bude po celou dobu trvání úvěru dle této Úvěrové smlouvy majoritním vlastníkem Bytového družstva;
- q) zajistit, aby po celou dobu trvání Úvěru dle této Úvěrové smlouvy (vyjma roku 2004) dosahoval příjem z pronájmu na základě uzavřených nájemních smluv minimálně výše 90% z výše Úvěru;



III.

1. Platnost a účinnost Dodatku nastává dnem podpisu smluvními stranami.
2. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: K uzavření tohoto Dodatku má Město Dobříš souhlas udělený usnesením č. 9/8/2007 přijatým na 9. zasedání Zastupitelstva Klienta konaném dne 6.9.2007, kterým bylo rozhodnuto o uzavření tohoto Dodatku.
3. Ustanovení Smlouvy nedotčená Dodatkem se nemění a jsou nadále platná a účinná.

4. Tento Dodatek je podepsán ve třech (3) vyhotoveních, z nichž Banka, Město Dobříš a Bytové družstvo obdrží po jednom (1) vyhotovení.

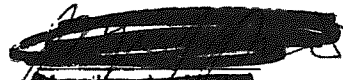

Česká spořitelna, a.s.

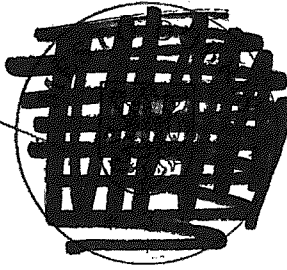
Podpis: 
Jméno: 
Funkce: ředitel OP Příbram
Datum: 5.11. 2007

Podpis: 
Jméno: 
Funkce: firemní poradce
Datum: 5.11. 2007

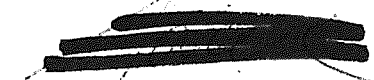

Město Dobříš svým podpisem připojeným níže potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo řádně a platně schváleno příslušnými orgány Města Dobříš v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky.



Město Dobříš

Podpis: 
Jméno: 
Funkce: starosta
Datum: 5.11. 2007



Bytové družstvo Boženy Němcové Dobříš

Podpis: 
Jméno: 
Funkce: předseda představenstva
Datum: 5.11.2007

Podpis: 
Jméno: 
Funkce: člen představenstva
Datum: 5.11.2007

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]