



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PÍSKOVÁ 830/25, 143 12 PRAHA 4 – MODŘANY

ODBOR VÝSTAVBY

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 – Modřany



Zn: VYST/8088/2010/Ma

Praha, dne 12.5.2010

Vyřizuje: [redacted], tel.: [redacted]

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, posoudil podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání dočasné stavby, kterou dne 2.3.2010 oznámila

ZAPA beton a.s., IČ 25137026, Vídeňská 495, Praha-Libuš, Písnice, 142 00 Praha 411

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 127 odst. 1 a 3 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu v užívání dočasné stavby betonárny umístěné na pozemku č. parc. 837/43 k.ú. Písnice a dočasné stavby trafostanice 22/0,4 kV – 400 kVA na pozemku č. parc. 837/39 k.ú. Písnice, spočívající v prodloužení termínu užívání

(dále jen "stavba").

Pro změnu v užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Užívání dočasné stavby se povoluje do 31.12.2015.
2. Nadále zůstávají v platnosti podmínky č. 2, 3, 4 a 5 rozhodnutí o povolení změny užívání stavby ze dne 16.10.2001 čj. VYST/17909/2001/Mj.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ZAPA beton a.s., Vídeňská 495, Praha-Libuš, Písnice, 142 00 Praha 411

Odůvodnění:

Dne 2.3.2010 oznamovatel předložil stavebnímu úřadu podklady podle § 127 odst. 3 stavebního zákona nezbytné pro řízení o změně v užívání stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně v užívání stavby, které se dotýká práv třetích osob a vyžaduje podrobnější posouzení jejích účinků na okolí.

Stavební úřad oznámil dne 19.4.2010 pod čj. VYST/8088/2010/Ma zahájení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil lhůtu k uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení.



Č.j. P12 14892/2010 VVST

str. 2

K řízení bylo doloženo:

- o stanovisko OÚR odboru výstavby Úřadu MČ Praha 12 ze dne 15.3.2010
- o stanovisko HS hl.m. Prahy čj. J.HP/370/42709/10 ze dne 13.4.2010
- o výpis z Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha město LV536 ze dne 1.1.2010
- o vlastnictví sousedních pozemků a staveb bylo ověřeno z informace katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město a pozemkového katastru

Účastníci řízení - další dotčené osoby:


 , Odbor správy majetku MHMP, TBG
Metrostav s.r.o.

V průběhu řízení účastníci řízení ani dotčené orgány nevznesli žádné námítky ani připomínky.

V provedeném řízení stavební úřad posoudil předložené podklady a projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad povolil změnu v užívání dočasné stavby spočívající v prodloužení termínu užívání, protože nemění nároky stavby na okolí, je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy a není podmíněna provedením změny stavby.

Na základě výše uvedeného stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.


Upozornění:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo podat odvolání do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru stavebnímu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12.


vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: