

DODATEK č. 6

ke Smlouvě o nájmu nemovitosti ve Slavičkově ulici č. 5, Praha 6 – Bubeneč, uzavřené dne 2. července 1999 mezi Korejskou republikou a Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra České republiky

Smluvní strany:

1. Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky

vedená v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze
v oddílu A, vložce číslo 7216 provedeným zápisem dne 26. října 1992
se sídlem V Praze 10, Kodaňská 1441/46, PSČ: 101 00
jednající generálním ředitelem Ing. Jaromírem Gajdáčkem, Ph.D., MBA
IČ: 471 14 304
DIČ: CZ47114304
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republik, a.s., Praha 2, Jugoslávská 29
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

2. Korejská republika

zastoupená Jeho Excelencí p. H.E. Moon Hayong, velvyslancem Korejské republiky
Slavičkova 5, Praha 6 – Bubeneč
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

se dohodly na uzavření tohoto písemného Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti ve Slavičkově ulici č. 5, Praha 6 – Bubeneč, uzavřené dne 2. července 1999 mezi Korejskou republikou a Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra České republiky (dále jen „Smlouva“):

I.

Smlouva se mění v dále uvedeném rozsahu:



000001-006/1999-00

a) Čl. IV – Nájemné – odst. 1 bod 1

Nově zní:

1. „S ohledem na procento míry inflace za rok 2013, které činí dle Českého statistického úřadu 1,4 %, se upravuje výše nájemného. Výše nájemného za užívání nebytových prostor se podle čl. IV, odst. 2 bodu 2 Smlouvy pro rok 2014 zvyšuje o částku **3 425,- Kč měsíčně**. Strany se dále dohodly na zvýšení nájemného o částku **7 000,- Kč měsíčně**, 84 000,- Kč ročně. V rámci této částky bude pronajímatel zajišťovat povinné revize, servis a opravy zařízení kotelny. Nájemné tímto činí 255 092,- Kč měsíčně, **3 061 104,- Kč ročně**. Celková výše pololetního nájemného činí **1 530 552,- Kč** (slovy: jedenmilionpětsetřicetisícčtyřicetpadesát dva korun českých).“

b) Čl. VI – Práva a povinnosti smluvních stran - bod 1 písm. b) druhá odrážka

Nově zní:

„- zabezpečovat provádění provozních prohlídek výtahů dle příslušné normy (ČSN 27 4002).“

c) Čl. VI – Práva a povinnosti smluvních stran - bod 2

Za písm. c) se doplňují písm. d) a písm. e), která zní:

„d) zajišťovat veškerou agendu spojenou s prováděním revizní činnosti v souladu s platnými právními předpisy a normami v dále uvedeném rozsahu:

- zařízení pro odvod tepla a kouře – komíny
- revize hasicích přístrojů
- plynová zařízení - odborná prohlídka
- tlakové nádoby stabilní – expanzní nádoby
- plynová zařízení – provozní revize
- revize budovy kancelářské
- revize hromosvodů

e) zajišťovat servis a opravy kotelny.“

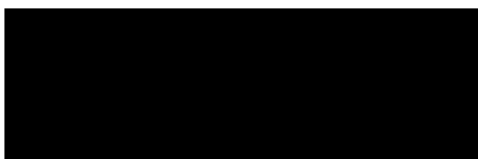
II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 6 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz souhlasu připojují své vlastní podpisy.
3. Dodatek č. 6 je sepsán celkem ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní stran obdrží dva stejnopisy.
4. Dodatek č. 6 nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2014.

V Praze dne *1. 1. 2014*

V dne


.....
pronajmatel

Ing. Jaromír Gajdáček, Ph.D., MBA
generální ředitel
Zdravotní pojišťovny
ministerstva vnitra České republiky


.....
nájemce

Jeho Excelence p. H.E. Moon Hayong
velvyslanec Korejské republiky