

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

DZV NOVA, a.s.

sídlo: Petrovice 11, 257 51 Bystřice

IČ: 470 48 522, DIČ: CZ47048522

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16153,
zastoupená předsedou představenstva panem Ing. Pavlem Dvořákem a místopředsedou
představenstva panem Ing. Zdeňkem Kubiskou
spoluvlastník podílu 2/3 celku

pan

trvale bytem

spoluvlastník podílu 1/6 celku

paní

trvale bytem

spoluvlastník podílu 1/6 celku

dále jen „povinní z věcného břemene“ na straně jedné

a

Město Sedlčany

IČ 243272

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany

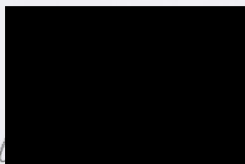
zastoupené místostarostou panem Ing. Miroslavem Hölzelem

dále jen „oprávněný z věcného břemene“ na straně druhé

I.

Povinní z věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě prohlašují, že jsou
podílovými spoluvlastníky nemovitých věcí – pozemků parc. č. 192/20, parc.č. 192/21,
parc.č. 208/1, parc.č. 208/4, parc.č. 942/5 vše pro k. ú. Drachkov, obec Bystřice, a to DZV
NOVA, a.s., se spoluvlastnickým podílem o velikosti id. 2/3 k celku, pan [redacted] se
spoluvlastnickým podílem o velikosti id. 1/6 k celku, pan [redacted] se spoluvlastnickým
podílem o velikosti id. 1/6 k celku (dále jen „služebné pozemky“).

Výše uvedené služebné pozemky jsou zapsány ve veřejném seznamu vedeném
Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov na listu vlastnictví
č. 39 pro k. ú. Drachkov, obec Bystřice.



II.

Na výše uvedených nemovitých věcech, služebných pozemcích, je, se souhlasem povinného z věcného břemene, na základě kolaudačního souhlasu vydaného Městským úřadem Sedlčany, pod č.j.: ŽP/18318/2015/Ja, umístěna stavba: „Přivaděč pitné vody Benešov-Sedlčany“, která je ve vlastnictví oprávněného z věcného břemene.

III.

Povinní z věcného břemene zřizují věcné břemeno ve prospěch oprávněného z věcného břemene jako vlastníka stavby, k části pozemků parc. č. 192/20, parc.č. 192/21, parc.č. 208/1, parc.č. 208/4, parc.č. 942/5 vše v k. ú. Drachkov, obec Bystřice, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 249-1/2015 ze dne 14. října 2015, vyhotoveným firmou Geoservis Praha s.r.o. Trhanovské náměstí 299/4, Praha 10, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov ze dne 21. října 2015, kdy toto věcné břemeno spočívá v právu vést přes služebné pozemky vodovodní potrubí (řad), v právu uložení vodovodního potrubí podle projektové dokumentace a ve výše uvedeném rozsahu a dále v právu vstupu na uvedené pozemky, údržby, modernizace, běžných kontrol a oprav vodovodního řadu (dále jen „právo odpovídající věcnému břemenu“).

IV.

Právo odpovídající věcnému břemenu zřizují povinní z věcného břemene ve prospěch vlastníka stavby „Přivaděč pitné vody Benešov-Sedlčany“, tj. oprávněného z věcného břemene na dobu neurčitou, s postoupením práv a povinností z této smlouvy na právní nástupce obou smluvních stran. Oprávněný přijímá oprávnění z věcného břemene a povinní z věcného břemene se zavazují toto věcné břemeno strpět.

V.

Hodnota věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě uvedeného v čl. III. a IV. této smlouvy byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 300,- Kč za jeden běžný metr, tj. za celkovou částku 51 630,- Kč, slovy: padesátjednatísícšestsetřicet korun českých, která byla jako jednorázové finanční vyrovnání zaplácena povinným z věcného břemene takto:

- společnosti DZV NOVA, a.s. ideální podíl 2/3 vzhledem k celku, tj. částka ve výši **34 420,- Kč do 10 dnů od uzavření smlouvy** na účet vedený u společnosti [REDACTED]
- panu [REDACTED] ideální podíl 1/6 vzhledem k celku, tj. částka ve výši **8 605,- Kč**, při podpisu této smlouvy,
- paní [REDACTED] ideální podíl 1/6 vzhledem k celku, tj. částka ve výši **8 605,- Kč**, při podpisu této smlouvy.

VI.

Doložka dle ust. § 41 zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Záměr Města Sedlčany uzavřít tuto smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě za podmínek uvedených v této smlouvě byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany po dobu od 5. února 2016 do 22. února 2016 a dne 7. března 2016 schválen Zastupitelstvem Města Sedlčany, usnesením č. 95/2014-2018, kterým byla zároveň tato smlouva schválena.

VII.

Na základě této smlouvy lze vklad práva odpovídající věcnému břemenu zapsat do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, podle čl. III. a IV. této smlouvy.

VIII.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti z inženýrské sítě a poplatky za vklad práva odpovídající věcnému břemenu zaplatí oprávněný z věcného břemene.

Povinný z věcného břemene bere na vědomí, že oprávněný má povinnost zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registrech.

Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží povinný z věcného břemene, jedno vyhotovení oprávněný z věcného břemene a jedno vyhotovení bude použito jako příloha k návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Povinný z věcného břemene pan [redacted] a paní [redacted] souhlasí s uvedením svého rodného čísla v této listině.



Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že obsah smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejím zněním připojují své podpisy.

V PETROVICE dne 25.1.2018

Povinní z věcného břemene:

DZV NOVA, a.s.
Ing. Pavel Dvořák, předseda představenstva
Ing. Zdeněk Kubíška, místopředseda představenstva

19 -01- 2018
V Sedlčanech dne ...19.-01.-2018..

Oprávněný z věcného břemene:

Město Sedlčany
Ing. Miroslav Hölzel, místostarosta

V Sedlčanech dne 19 -01- 2018

V Sedlčanech dne 19.-01- 2018