

**RÁMCOVÁ SMLOUVA č. 5 RV 393/17/2018**

ista Česká  
 Jeremiášov  
 IČO: 61056  
 Tel.č.: 296  
 E-mail: ista@ista.cz

Obchodní firma	Statutární město Brno, Městská část Brno-Vinohrady		
Zapsán v	OR u Krajského soudu v Brně		
Sídlo	Velkopavlovická 25, Brno-Vinohrady		
Zastoupen	PhDr. Jiří Čejka - starosta městské části Brno-Vinohrady		
(jméno, funkce)	Ing. Jan Černý - vedoucí odboru bytového a všeobecného, ve všech technických		
IČ	449 92 785	DIČ	CZ 449 92 785
Bankovní spojení	[redacted]		
Kontaktní osoba	Radka Bohanesová - vedoucí správy domů		
Tel.	544 231 957	Mobil	[redacted]
E-mail	spravadamu@vinohrady.brno.cz	Plátce DPH	ANO

Zastoupen zmocněncem (dle plné moci, smlouvy o správě, apod.)

Obchodní firma	[redacted]		
Zapsán v	[redacted]		
Sídlo	[redacted]		
Zastoupen	[redacted]		
(jméno, funkce)	[redacted]		
IČ	[redacted]	DIČ	[redacted]
Bankovní spojení	[redacted]	Číslo účtu	[redacted]
Kontaktní osoba	[redacted]		
Tel.	[redacted]	Mobil	[redacted]
E-mail	[redacted]	E-mail	[redacted]
Fakturace na	<input checked="" type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne		

**Smlouva uzavřena mezi**

Zákazník:	Obchodní firma	Statutární město Brno, Městská část Brno-Vinohrady
	Zapsán v	OR u Krajského soudu v Brně
	Sídlo	Velkopavlovická 25, Brno-Vinohrady
	Zastoupen	PhDr. Jiří Čejka - starosta městské části Brno-Vinohrady
	(jméno, funkce)	Ing. Jan Černý - vedoucí odboru bytového a všeobecného, ve všech technických
	IČ	449 92 785
	Bankovní spojení	[redacted]
	Kontaktní osoba	Radka Bohanesová - vedoucí správy domů
	Tel.	544 231 957
	E-mail	spravadamu@vinohrady.brno.cz
	Fakturační adresa	Velkopavlovická 25, Brno-Vinohrady
	Zasílací adresa	Velkopavlovická 25, Brno-Vinohrady

dále jen ZÁKAZNÍK (na straně jedné) Další solidární zákazníci uvedeni na zvláštním listu:

Společnost:	Obchodní firma	ista Česká republika s.r.o.
	Zapsána v	obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka č. 43988
	Sídlo:	PRAHA 5 - Stodůlky, Jeremiášova 947, PSČ. 155 00
	Zastoupen	Jana Machková, jednatelka a ředitelka společnosti
	IČ	610 56 758
	Bankovní spojení	[redacted]
	Kontaktní osoba	Radomír Vaculčík
	Tel.	296337511 (spojovatelka)
	E-mail	ista@ista.cz radomir.vaculcik@ista.cz
	Plátce DPH	jsme plátcí DPH

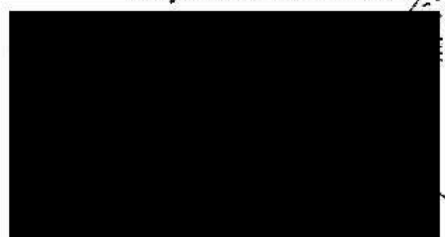
dále jen ista (na straně druhé)

Zákazník a ista uzavírají níže označené díle smlouvy, přičemž obsah těchto smluv je vymezen v samostatných přílohách, které jsou nedílnou součástí této rámcové smlouvy.

- B. Smlouva na dodávku a montáž výrobků
- C. Smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu a rozúčtování ostatních domovních nákladů/ostatních domovních nákladů
- D. Smlouva o elektronické výměně dat
- E. Smlouva o nájmu přístrojů a zařízení
- Dohoda o portálových službách
- Služba AMM, sběrnice dat - MEMONIC

počet kusů

Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že přečetl a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami ista Česká republika s.r.o. a 17/2017 platnými od 01.09.2017, které jsou nedílnou součástí této rámcové smlouvy i souvisejících dílčích smluv a výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem.



Příloha č.

1

Rámcové smlouvy č.

5 RV 393/17/2018

## B. Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž vodoměrů

- vymezení obsahu smlouvy

### 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

ks	Číslo zboží	Artikl	Cena/ks [Kč]	Rabat [%]	Cena celkem [Kč]
1228		vodoměr - Domaqua® m ; Q3 2,5 m3/h; 110 mm - TV	419,00	0	514 532,00
1360		vodoměr - Domaqua® m ; Q3 2,5 m3/h; 110 mm - SV	419,00	0	569 840,00

#### Vícepráce

Manipulační poplatek	15,00 %	% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)
Hodinová sazba víceprací	350,00	Kč/hod

### 2. CENA PLNĚNÍ (Kč)

cena celkem bez DPH	1 084 372,00	DPH: %	15 %	Celková cena s DPH	1 247 027,80
---------------------	--------------	--------	------	--------------------	--------------

### 3. MÍSTO PLNĚNÍ

Další objekty uvedeny v příloze této smlouvy:

Adresa objektu

viz. příloha č. 3 této smlouvy

### 4. ČAS PLNĚNÍ

Začátek:	25.02.2018	Konec:	25.05.2018
----------	------------	--------	------------

### 5. ZÁRUČNÍ LHŮTY (měsíců)

vodoměr (SV, TV)	24	Montáž	12
------------------	----	--------	----

### 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

	Kč	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury	1 247 027,80	14	od vystavení faktury
Záloha			
Jiné			

### 7. OPRAVNĚNÉ OSOBY

ZÁKAZNÍK zastoupen (jméno)	Statutární město Brno, Městská část Brno-Vinohrady PhDr. Jiří Čejka - starosta městské části Brno-Vinohrady		
Tel.		Mobil	
E-mail		Poznámka	
ista zastoupen (jméno)	ista Česká republika s. r. o. Ladislav Kratochvíl - Realizační technik		
Tel.	296 337 511	Mobil	
Fax	296 337 599	E-mail	ladislav.kratochvil@ista.cz

### 8. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací). Předávací protokol bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Počet příloh tohoto listu: 

Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal a seznámil se s  
č. 1/2017 platnými od 01.09.2017, které jsou nedílnou součástí této rá  
souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.

Jana Machková  
ředitelka a ředitelka

Rámcová smlouva č.

5 RV 393/17/2018

Dílčí smlouva – příloha č.

3

### ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Zákazník prohlašuje, že předmět plnění použije výlučně pro svoji ekonomickou činnost	ANO - NE
Při fakturaci bude účtován PHE poplatek podle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění (recyklační poplatek)	
Smluvní strany se dohodly na celoročním provádění bezplatného záručního servisu po celou dobu trvání smlouvy, nejdéle však po dobu 10 let. Zákazník si však je vědom toho, že v případě neodůvodněné reklamace je ista oprávněna vyúčtovat související náklady.	
Prohlašuji, že platí jedno z níže uvedených tvrzení:	
Montážní práce byly provedeny na dokončené stavbě pro bydlení podle § 48 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Z tohoto důvodu je možné uplatnit sníženou sazbu DPH.	
Montážní práce byly provedeny na dokončené stavbě pro sociální bydlení ve smyslu § 48 odst. 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Z tohoto důvodu je možné uplatnit sníženou sazbu DPH.	
Montážní práce byly provedeny na dokončené stavbě pro bydlení podle § 48 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Z tohoto důvodu je možné uplatnit sníženou sazbu DPH.	
V případě platnosti a trvání smlouvy na rozúčtování nákladů se záruka na sběrnici dat MEMONIC prodlužuje z 24 měsíců na 120 měsíců od data montáže. (B. Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž)	
V případě platnosti a trvání smlouvy na rozúčtování nákladů se záruka na IRTN doprimo III Radio prodlužuje z 24 měsíců na 120 měsíců od data montáže. (B. Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž)	
V případě platnosti a trvání smlouvy na rozúčtování nákladů se záruka na vodoměry Domaqua M prodlužuje z 24 měsíců na 60 měsíců od data montáže. (B. Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž)	
Montáží vodoměru se rozumí výměna vodoměru, která je provedena za následujících podmínek:	
a. volně přístupné vodoměry prostřednictvím montážního okénka o rozměrech min. 30 x 30 cm.	
b. při mosazném šroubení u vodoměru a funkčním uzávěru vody do jednotky.	
c. vodoměry jsou snadno dosažitelné i bez použití zvláštního vybavení	
Nejsou-li splněny výše uvedené podmínky, je ista oprávněna vyúčtovat takto vzniklé vícepráce. Zákazník si je vědom, že v případě reálné nemožnosti montáže nebude výměna vodoměru provedena.	
Tyto vícepráce budou zapsány v protokolu o výměně vodoměrů a podepsány konečným spotřebitelem.	
Termín montáže bude po dohodě se zákazníkem oznámen 5 až 10 dní před plánovaným dnem montáže formou vývěsky na / v objektu.	
Neposkytne-li zákazník veškerou potřebnou součinnost a nebudou-li v domluveném termínu montáže zpřístupněny všechny objekty/jednotky, v nichž má montáž proběhnout, bude domluven náhradní termín. V takovém případě je ista oprávněna vyúčtovat veškeré takto vzniklé vícepráce a cestovní náklady.	
Nedílnou součástí dodávky radiového systému Symphonic sensor net je dodávka a montáž nejméně jednoho kusu sběrnice dat MEMONIC. Instalace proběhne v souladu s technologickými a provozními možnostmi.	
Dodání a montáž radiového systému Symphonic sensor net bude fakturována na základě předávacích protokolů ve dvou etapách - po instalaci koncových přístrojů a po instalaci sběrnice dat MEMONIC.	
V případě, že technologické nebo provozní možnosti nedovolí montáž sběrnice dat MEMONIC, se ista zavazuje provést odečet objektu pochůzkovým způsobem prostřednictvím odečtového zařízení (odečet walk-by přes PDA).	
Metoda walk-by neumožňuje provoz portálových služeb ISTA24.	
Strany se dohodly, že původní staré vodoměry zhotovitel odveze a zlikviduje bez poplatku.	
Jedná se o dodávku a montáž vodoměrů rádio po 5-ti letech.	
V ceně díla je započteno zajištění oznámení výměn vodoměrů nájemníkům a jeden marný výjezd do každého bytu.	
Centrum pro objednání servisu (záruční a pozáruční servis, přemontáže IRTN, výměna IRTN a vodoměrů, atd.....) :	
e-mail: servis@ista.cz , telefon: [redacted]	

V

za istu (jméno, podpis, razítko)

Jana Machková  
jednatelka a ředitelka

**Příloha č. 3 smlouvy SRV393/17/2018**

DES (Domovní Evidenční Systém)

SEZNAM DOMŮ

 Dne 06.09.2012  
 strana 1

kancelář ÚMČ Brno Vinohrady

ULICE CO	CP/Budova	BYTŮ	NEBYTŮ
Bzenecká 15	17.00 / 0.00	59	1
Bzenecká 17	19.00 / 0.00	60	1
Mikulovská 4	24.00 / 0.00	58	1
Mikulovská 6	25.00 / 0.00	59	0
Mikulovská 8	26.00 / 0.00	60	1
Mutěnická 15	27.00 / 0.00	13	1
Mutěnická 17	28.00 / 0.00	13	4
Mutěnická 19	29.00 / 0.00	13	1
Mutěnická 19	30.00 / 0.00	13	2
Mutěnická 21	31.00 / 0.00	24	6
Pálavské nám. 8	32.00 / 0.00	24	5
Pálavské nám. 9	33.00 / 0.00	25	1
Prušánecká 11	34.00 / 0.00	24	1
Prušánecká 13	35.00 / 0.00	24	3
Prušánecká 15	36.00 / 0.00	24	4
Prušánecká 17	37.00 / 0.00	60	0
Valtická 15	38.00 / 0.00	24	2
Vlčnovská 3	39.00 / 0.00	24	1
Vlčnovská 5	40.00 / 0.00	14	2
Vlčnovská 6	41.00 / 0.00	25	4
Vlčnovská 7	42.00 / 0.00	13	3
Vlčnovská 8	43.00 / 0.00	24	0
Vlčnovská 9	44.00 / 0.00	24	6
Pálavské náměstí 6	45.00 / 0.00	36	0
BZENECKA 19	46.00 / 0.00	36	0
BZENECKA 21	47.00 / 0.00	36	0
PALAVSKE NAM. 1	48.00 / 0.00	36	0
PALAVSKE NAM. 2	49.00 / 0.00	66	11
MIKULOVSKA 9	4107.00 / 0.00	59	3
VALTICKA 17	4120.00 / 0.00	24	0
PALAVSKE NAM. 7	4154.00 / 0.00	59	2
BZENECKA 13	4213.00 / 0.00	14	0
VLCNOVSKA 2	4214.00 / 0.00	14	1
VLCNOVSKA 4			

 Počet domů: 33  
 Počet bytů: 1081  
 Počet nebytů: 67